



S00JP016SH00

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: 0061013536

dále jen „pronajímatel“

a

Porod v srdci, s.r.o.

se sídlem: Burešov 4886, 760 01 Zlín

IČO: 11951486

jejímž jménem jedná: [redacted] jednatelka

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 125515

bankovní spojení: [redacted]

dále jen „nájemce“

uzavírají

Dodatek č. 1/25

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání

č. 4000 25 0189 ze dne 18. 3 2025

I.

1. Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 1/25 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 25 0189 ze dne 18. 3 2025 (dále jen „smlouva o nájmu“), jehož předmětem je:

- změna Čl. II. - doplnění odstavce 3., 4. a 5.

3. Udělení souhlasu nájemci s podnájmem předmětu nájmu pro doly, porodní asistentky a další profese, jež budou vytvářet prostor podporující péči o ženy, realizovanou v souladu s účelem smlouvy, a to poskytování individuálního poradenství a konzultací, realizace vzdělávacích a osvětových akcí v budově na adrese Burešov 4886, Zlín, na dobu určitou, za podmínek smlouvy o nájmu.

4. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o nájmu se vztahují i na toho, komu byly nebytové prostory přenechány do podnájmu.

5. Nájemce se zavazuje, že výše podnájemného nepřekročí výši sjednaného nájemného ve smlouvě o nájmu.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají beze změny.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
6. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení: 18. 8. 2025, č. usnesení ~~X5~~/15R/2025

Ve Zlíně dne 2 6. 08. 2025

Ve Zlíně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

statutární město Zlín

náměstek primátora

Porod v srdci, s.r.o.

jednatelka