

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ							
SoD č.	S-2024/04/0008	NÁSTAVBA NA OBJEKTU DPS MALKOVSKÉHO 603			790 NOV DPS Malkovského		
Investor	Martin Hrádek	Městská část Praha 18	Bechyňská 639	199 00 , Praha 9			
TDS	Jan Kaufner	CONACT, s.r.o.	Práčská 2669	106 00 , Praha 10			
Zhotovitel	Radek Rychtařík	Trigema Building a.s.	Bucharova 14/2641	150 00 , Praha 5			
Projektant	Radek Dědina	Architektonická kancelář Křivka s.r.o.	Veronské nám. 377	109 00 , Praha 10			

ZL č.	Popis	Cena bez DPH	Předáno investorovi dne	Odsouhlaseno investorem		Odsouhlaseno dne	Neodsouhlaseno dne
				vícepráce	méněpráce		
4	Úprava rozměru retenční nádrže	-36 455,66 Kč	23.1.2025		-36 455,66 Kč	23.2.2025	
12	Demontáž topných těles + úprava UT v 1NP, 2NP	174 920,55 Kč	23.1.2025	174 920,55 Kč		16.4.2025	
13	Hromosvod	218 146,74 Kč	07.11.2024 / 23.01.2025	218 146,74 Kč		16.4.2025	
16	Úprava výplní otvorů 1NP vnitrobloky	26 693,01 Kč	19.3.2025	26 693,01 Kč		3.6.2025	
24	Oprava panelů atik + ZAPRAVENÍ VĚTRACÍCH OTVORŮ	23 841,17 Kč	29.1.2025	23 841,17 Kč		18.3.2025	
27	Rekonstrukce balkonů	282 011,23 Kč	23.1.2025	282 011,23 Kč		18.3.2025	
28	Změna skladby střechy výtahových šachet	94 046,95 Kč	23.1.2025	94 046,95 Kč		21.5.2025	
29	Dopočet PBR záklopu koupelen,úklidovek+odpočet podhled úklid	86 567,40 Kč	23.1.2025	86 567,40 Kč		23.2.2025	
30	Požární stěnový uzávěr	49 602,53 Kč	19.3.2025	49 602,53 Kč		3.6.2025	
31	Bilance						

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO						4	
název		Úprava rozměru retenční nádrže					
název stavby:		NÁSTAVBA NA OBJEKTU DPS MALKOVSKÉHO 603					
SoD:		S-2024/04/0008			790 NOV DPS Malkovského		
objednatel						zhotovitel	
Městská část Praha 18						Trigema Building a.s.	
Martin Hrádek						Radek Rychtařík	
Bechyňská 639						Bucharova 2641/14	
199 00 , Praha 9						Praha 5 - Stodůlky, 155 00	
techický dozor stavebníka						předání objednateli ke kontrole	
CONACT, s.r.o.		datum		23.1.2025			
Jan Kaufner		zhotovitel		Radek Rychtařík			
Práčská 2669		objednatel		Martin Hrádek			
106 00 , Praha 10		TDS		Jan Kaufner			
cenová specifikace změnového listu							
poř.č.	Typ	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena	
1	7201K1	Výkopové práce, příložné pažení výkopu, odstranění pažení, zásyp s hutněním, odvoz zeminy, poplatek za uložení na skládce	m3	-14	1 678,55 Kč	-23 499,70 Kč	
2	7201K3	Zásyp potrubí vykopanou zeminou	m3	-14	211,14 Kč	-2 955,96 Kč	
3	RN1	Betonová retenční nádrž sleva	ks	-1	10 000,00 Kč	-10 000,00 Kč	
CENA CELKEM						-36 455,66 Kč	
POPIS:		Změnový list byl vypracován s ohledem na možnou úsporu finančních prostředků investora při zachování požadovaných parametrů projektové dokumentace retenční nádrže. Jako alternativní technické řešení byla použita plastová retenční nádrž, která nahradila původní návrh betonové nádrže. Jedná se o kvalitativně shodné technické řešení, které vede k finanční úspoře.					
POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO						4	
	Jméno, Příjmení			datum		podpis	
za objednatele	Martin Hrádek						
za TDS	Jan Kaufner						
za zhotovitele	Radek Rychtařík						
Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.							

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO						12	
název		Demontáž topných těles + úprava UT v 1NP, 2NP					
název stavby:		NÁSTAVBA NA OBJEKTU DPS MALKOVSKÉHO 603					
SoD:		S-2024/04/0008			790 NOV DPS Malkovského		
objednatel					zhotovitel		
Městská část Praha 18					Trigema Building a.s.		
Martin Hrádek					Radek Rychtařík		
Bechyňská 639					Bucharova 2641/14		
199 00 , Praha 9					Praha 5 - Stodůlky, 155 00		
techický dozor stavebníka					předání objednateli ke kontrole		
CONACT, s.r.o.					datum		
Jan Kaufner					zhotovitel		Radek Rychtařík
Práčská 2669					objednatel		Martin Hrádek
106 00 , Praha 10					TDS		Jan Kaufner
cenová specifikace změnového listu							
poř.č.	Typ	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena	
1		Úprava UT v 1NP, 2NP	kpl	1	174 920,55 Kč	174 920,55 Kč	
CENA CELKEM						174 920,55 Kč	
POPIS:		Změnový list byl vypracován z důvodu nutné úpravy otopné soustavy v 2 NP. PD zásah do topení v 1+2 NP nepředpokládala. Zjištěný skutečný stav rozvodů a umístění topných těles zejména v místě budoucího rozšíření chodeb s oplaštěním z LOP vyvolal nutnost přemístění na nové pozice.					
POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO						12	
	Jméno, Příjmení			datum		podpis	
za objednatele	Martin Hrádek						
za TDS	Jan Kaufner						
za zhotovitele	Radek Rychtařík						
Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.							

