

From: [REDACTED]
Sent: Tuesday, August 19, 2025 11:30 AM
To: [REDACTED]
Subject: RE: ZP Severní spoj - bytový dům zadání

Dobrý den paní inženýrko,

Zadání bychom prosili naformulovat:

znalecký posudek v rámci stavby „Komunikace - Severní spoj“ v rozsahu:

1) *určení ceny obvyklé/tržní hodnoty 12 bytových jednotek v domě č.p. 3145 vč. spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 2403/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava (ul. Martinovská 3145/38), a to v rámci přípravy podkladů k probíhajícímu řízení týkajícího se stavby „Severní spoj“ (vybudování dopravní infrastruktury), tj. určení ceny obvyklé/tržní hodnoty uvedených nemovitostí před a po realizaci stavby, 2) určení majetkové újmy na těchto nemovitých věcech, která může být vlastníkům těchto jednotek způsobena plánovanou realizací této stavby, konkrétně vybudováním nové komunikace v blízkosti bytového domu, a s tím související vybudování protihlukové stěny a zvýšených imisí (pronikání hluku, prachu či zastínění).*

Termín: 30. listopadu 2025


Cena za zpracování: 130 000 Kč + DPH

Děkuji

S pozdravem

[REDACTED]

[REDACTED]

 VŠB	TECHNICKÁ	EKONOMICKÁ	Ústav Oceňování
	UNIVERZITA	FAKULTA	majektu
	OSTRAVA		

Ekonomická fakulta, VŠB-TUO

17. listopadu 15 | 708 00 Ostrava 8

[REDACTED]