

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Zdravá lednice s.r.o.

IČO: 053 13 911

se sídlem Na lukách 341/5, Praha 9 Hrdlořezy, 190 00

vedená u Městského soudu v Praze C 261723

zastoupená Janem Langerem, jednatelem

bankovní účet č. 2113408570/2700 vedený u Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Městská část Praha 6

IČO: 000 63 703

se sídlem Čs. armády 601/23, Praha 6 Bubeneč, 160 00

zapsaná v RES dne 01.07.1973

zastoupená Mgr. Jakubem Stárkem, starostou

bankovní účet č. 27-2000866399/0800 vedený u České spořitelny a.s.

(dále jen „**objednatel**“; objednatel a poskytovatel společně dále také jako „**Smluvní strany**“, nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavřeli ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) následující smlouvu o spolupráci (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Předmět Smlouvy

- I.1. Předmětem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran v souvislosti s provozováním a užíváním Lednice se Zbožím, tak jak je tato definována ve Všeobecných obchodních podmínkách poskytovatele ze dne 1.10.2024 (dále jen „**VOP**“). Pojmy použité v této Smlouvě mají stejný význam jako ve VOP, pokud není v této Smlouvě výslovně určeno jinak. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou VOP a objednatel výslovně prohlašuje, že se s jejich textem před podpisem této Smlouvy podrobně seznámil. Odchylná ujednání ve Smlouvě mají přednost před zněním VOP.
- I.2. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje pronajmout objednateli Lednici se Zbožím, zajistit její řádné uvedení do provozu a zajišťovat její pravidelnou údržbu, servis a pravidelně doplňovat Zboží do Lednice, to vše dle definice těchto služeb ve VOP. Objednatel se zavazuje za tyto služby poskytovateli hradit odměnu účtovanou na měsíční bázi. Konkrétní práva a povinnosti Smluvních stran se řídí podmínkami dle zvoleného tarifu služby.

Článek II. Rozsah poskytovaných služeb a odměna

- II.1. Poskytovatel se tímto zavazuje pro objednatele poskytovat služby na základě této Smlouvy v rozsahu podle zvoleného tarifu, kterým je tarif BEST, přičemž tarifní

podmínky jsou upraveny v příloze č. 2 této Smlouvy, tarifních podmínkách poskytovatele.

- II.2. Objednatel se tímto zavazuje poskytovateli za jeho služby platit měsíčně odměnu ve výši dle zvoleného tarifu, stanovenou ceníkem služeb, který je nedílnou součástí Přílohy č. 2 této Smlouvy, tarifních podmínek poskytovatele, a tedy i nedílnou součástí této Smlouvy.
- II.3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento smluvní vztah se neuplatní čl. VI. odst. 8 VOP a zároveň se toto ustanovení VOP vyjímá z účinnosti VOP ve vztahu k oběma Smluvním stranám. Prostor Lednice bude sledován kamerami objednatele.

Článek III. Místo plnění

- III.1. Místem plnění jsou prostory nacházející se v 5. NP v budově radnice Úřadu městské části Praha 6, na adrese Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6 (dále jen „**Místo plnění**“).
- III.2. Objednatel prohlašuje a zaručuje poskytovateli, že má výlučné právo užívat Místo plnění a toto místo je způsobilé k umístění Lednice, tedy že v místě je dostupná zásuvka a Lednice nijak nenaruší Místo plnění.
- III.3. Objednatel prohlašuje, že Místo plnění je přístupné třetím osobám, tak, aby bylo možné využívat Lednici pro účely koupě Zboží, k jehož prodeji je Lednice určena.

Článek IV. Doba trvání Smlouvy

- IV.1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu 12 měsíců s automatickým prodloužením v délce vždy dalších 12 měsíců. Každá ze Smluvních stran může tuto Smlouvu jednostranně ukončit výpovědí bez uvedení důvodu doručenou druhé Smluvní straně nejpozději 60 dní před datem zániku této Smlouvy uplynutím doby, na kterou je sjednána.
- IV.2. Tuto Smlouvu může každá ze Smluvních stran vypovědět bez uvedení důvodu v prvních 90 dnech od Zahájení poskytování služby, písemnou výpovědí adresovanou druhé Smluvní straně. Výpovědní doba činí 7 dnů a začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- IV.3. V případě předčasného ukončení Smlouvy bude alikvótně ponížena výše odměny definované v čl. II.2 Smlouvy. Poskytovatel je v případě ukončení Smlouvy povinen zajistit bez zbytečného odkladu na své náklady odinstalaci Lednice a její odvoz z Místa plnění.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- V.1. Tato Smlouva a všechna s ní spojená práva a povinnosti se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- V.2. Tato Smlouva může být měněna nebo dohodou zrušena pouze v písemné formě obsahující podpisy obou Smluvních stran na téže listině a Smluvní strany výslovně vylučují, že by ke změně Smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se

písemné formy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována forma elektronických zpráv. Jakákoliv ze Smluvních stran může namítnout neplatnost této Smlouvy nebo její změny z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

- V.3. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivé, neplatné, nebo neúčinné, a lze je od ostatního obsahu Smlouvy oddělit, nebude tím dotčena existence, platnost a účinnost ostatních ustanovení a Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na trvání a plnění této Smlouvy i v případě takového zdánlivého, neplatného nebo neúčinného ustanovení. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby zdánlivé, neplatné, nebo neúčinné ustanovení bylo nahrazeno takovým platným a účinným ustanovením, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený zdánlivým, neplatným, nebo neúčinným ustanovením. To se nevztahuje na účinnost této Smlouvy.
- V.4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou Smluvní stranou.
- V.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno. Tato Smlouva může být též podepsána v elektronické podobě opatřená kvalifikovanými elektronickými podpisy Smluvních stran.
- V.6. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky poskytovatele ze dne 1.10.2024
Příloha č. 2 – Tarifní podmínky poskytovatele
Příloha č. 3 - Specifikace typů Lednicí
- V.7. Tato Smlouva zahrnuje úplnou dohodu obou Smluvních stran a neexistují žádné jiné dohody, ústní nebo písemné, které upravují předmět této Smlouvy, nebo pokud takové dohody existovaly, jsou uzavřením této Smlouvy zrušeny a nahrazeny touto Smlouvou. Smluvní strany se tímto vzdávají jakýchkoliv práv, která by vůči sobě mohly mít v souvislosti s předmluvní odpovědností.
- V.8. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely ze svobodné a shodné vůle, že se před jejím podpisem podrobně seznámily s celým jejím obsahem a poté ji na znamení souhlasu s jejím obsahem vlastnoručně podepisují.
- V.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato Smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- V.10. Poskytovatel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.

V.11. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 18.08.2025 č. RMČ-3025/25 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne



Jan Langer, jednatel
za poskytovatele

V Praze dne

Mgr. Jakub Stárek, starosta
za objednatele

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti **Zdravá lednice s.r.o.**, se sídlem Na Lukách 341/5, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, IČO: 05313911, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 261723 (dále jen „**poskytovatel**“), pronájem lednic se zbožím, jejich údržbu, servis a pravidelné doplňování zboží.

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**VOP**“) se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), a upravují v souladu s ustanovením § 1751 odst. 1 občanského zákoníku vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vzniklé v souvislosti nebo na základě smlouvy o spolupráci (dále jen „**smlouva o spolupráci**“) uzavírané při nájmu lednic se zbožím, jejich údržbě, servisu a pravidelném doplňování zboží, mezi prodávajícím a právnickou osobou, nebo fyzickou osobou podnikající (dále jen „**objednatel**“). Tyto VOP se vztahují na smluvní vztahy uzavřené osobně, či prostřednictvím e-mailu a/nebo na základě telefonického hovoru v obou případech po výměně fyzických kopií, nebo minimálně scanu podepsané smlouvy o spolupráci, případně osobní schůzky.
2. Uzavřením smlouvy o spolupráci objednatel potvrzuje, že se před uzavřením smlouvy o poskytování služeb seznámil s těmito VOP.
3. Objednatel dále bere na vědomí, že dle ustanovení § 1751 občanského zákoníku tvoří tyto VOP nedílnou součást každé smlouvy o spolupráci uzavírané mezi poskytovatelem a objednatelem.

II. VYMEZENÍ POJMŮ

Objednatelem je každý, kdo v rámci své podnikatelské činnosti nebo v rámci samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu s poskytovatelem, nebo s ním jinak jedná.

Podnikatelem je ten, kdo samostatně vykonává na vlastní účet a odpovědnost výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku. Za podnikatele se považuje také každá osoba, která uzavírá smlouvy související s vlastní obchodní, výrobní nebo obdobnou činností či při samostatném výkonu svého povolání, popřípadě osoba, která jedná jménem nebo na účet podnikatele. Podnikatelem se pro účely VOP rozumí ten, kdo jedná v souladu s předchozí větou v rámci své podnikatelské činnosti.

Smlouvou o spolupráci je smlouva uzavřená mezi poskytovatelem a objednatelem, jejímž předmětem je nájem lednic se zbožím, jejich údržba, servis a pravidelné doplňování zboží, a to za podmínek dle objednatelem zvoleného tarifu. Smlouva o spolupráci se uzavírá v českém jazyce. Smlouva o spolupráci je po uzavření archivována pouze po dobu nezbytně nutnou pro realizaci práv a povinností smluvních stran, přičemž po tuto dobu je možné ji na písemnou žádost objednatele zpřístupnit. VOP jsou nedílnou součástí smlouvy o spolupráci.

Lednicí se rozumí automatizované chladicí zařízení určené pro uchování potravin při nízké teplotě za účelem jejich následného úplatného prodeje. Specifikaci Lednice vždy obsahuje Příloha č. 3 ke Smlouvě o spolupráci.

Zboží jsou veškeré produkty obsažené v Lednici „FreshPoint“ poskytovatele.

Místo plnění je určeno ve Smlouvě o spolupráci u každého konkrétního smluvního vztahu. Je vymezeno adresou budovy, včetně přesného popisu prostoru, kde bude, popřípadě je Lednice umístěna.

Odměna je plnění, které je objednatel povinen platit měsíčně poskytovateli za jeho služby ve výši dle zvoleného tarifu a není-li stanoveno jinak, zahrnuje rovněž měsíční platby Rozdílu ceny.

Rozdíl ceny je rozdíl mezi Zvýhodněnou cenou Zboží a plnou kupní cenou za Zboží.

III. SDĚLENÍ PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY O SPOLUPRÁCI

1. Poskytovatel sděluje, že:

- a) ceny služeb jsou uváděny v české měně; ceny služeb jsou uváděny bez případné daně z přidané hodnoty (DPH), jejíž výše bude vždy odpovídat příslušným právním předpisům účinným v okamžiku uzavření smlouvy o spolupráci;
- b) kontaktní e-mailovou adresou poskytovatele, kterou je možné použít i pro případ stížnosti či jakýchkoliv výhrad objednatele, je [REDACTED]

IV. UZAVŘENÍ SMLOUVY O SPOLUPRÁCI

1. Smlouva o spolupráci je mezi objednatelem a poskytovatelem uzavřena okamžikem jejího písemného uzavření mezi objednatelem a poskytovatelem, které lze nahradit výměnou e-mailů kdy jeden e-mail obsahuje nabídku a druhý bezvýhradnou akceptaci nabídky společně s těmito VOP a veškerými přílohami Smlouvy o spolupráci pak tvoří součást Smlouvy o spolupráci.
2. Smlouvou o spolupráci se poskytovatel zavazuje, že objednateli na Místě plnění poskytne do nájmu Lednici ve vlastnictví poskytovatele, která bude obsahovat Zboží k prodeji třetím osobám, a podle podmínek v rámci objednatelem zvoleného tarifu bude poskytovatel zajišťovat pro objednatele údržbu a servis Lednice a pravidelné doplňování Zboží do Lednice. Objednatel se zavazuje za tyto služby poskytovatele platit měsíčně odměnu dle ceníku služeb a zvoleného tarifu. Peněžní prostředky získané od třetích osob za prodej Zboží prostřednictvím Lednice náleží v plné výši výhradně poskytovateli, pokud není v těchto VOP sjednáno jinak.
3. Poskytovatel si vyhrazuje vlastnické právo k Lednici i ke Zboží v Lednici, které je prodáváno třetím osobám. Objednatel toto bere na vědomí a je povinen užívat Lednici se Zbožím jako řádný hospodář k ujednanému účelu, a platit poskytovateli měsíčně odměnu dle ceníku služeb a zvoleného tarifu.
4. Uzavřenou smlouvu o spolupráci lze měnit nebo rušit pouze na základě dohody stran nebo na základě kogentních zákonných důvodů, není-li ve VOP stanoveno jinak.

V. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

1. Poskytovatel dodá objednateli na Místo plnění Lednici a/nebo Lednice se Zbožím v rámci kapacitních možností poskytovatele. O termínu dodání Lednice bude objednatel informován poskytovatelem předem formou informačního e-mailu, a to nejpozději 14 dnů přede dnem dodání a zprovoznění Lednice. Spolu s dodáním Lednice odevzdá poskytovatel objednateli rovněž dokument „Návod na použití“, který k Lednici náleží. Návod na použití

může být nahrazen zasláním odkazu na videonávod. Objednatel k okamžiku převzetí Lednice se Zbožím prohlašuje, že se řádně seznámil s technickými parametry a vlastnostmi Lednice, tyto odpovídají jeho potřebám a jsou plně v souladu s Místem plnění a že se seznámil i s Návodem k použití a tento se zavazuje dodržovat.

2. Zahájením poskytování služby je den, ve kterém byla poskytovatelem na Místo plnění dodána a řádně uvedena do provozu Lednice se Zbožím (dále jen „**Zahájení poskytování služby**“).
3. Objednatel akceptuje časové a provozní možnosti poskytovatele ve vztahu k Zahájení poskytování služby a zavazuje se zahájit poskytování služby bezprostředně po dodání a řádném uvedení Lednice se Zbožím do provozu.
4. Smluvní strany se zavazují sepsat o umístění a zprovoznění Lednice na Místě plnění písemný předávací protokol, podepsaný poskytovatelem i objednatelem.
5. Poskytovatel poskytuje služby v rozsahu a za podmínek podle zvoleného tarifu.

VI. ODMĚNA ZA POSKYTOVANÉ SLUŽBY

1. Objednatel se zavazuje hradit poskytovateli měsíční odměnu za poskytované služby dle zvoleného tarifu, který uvedl ve smlouvě o spolupráci, a to podle ceníku služeb, který je nedílnou přílohou č.2 smlouvy o spolupráci (dále jen „**Odměna**“).
2. Odměna je splatná každého 15. dne v měsíci, za který je hrazena, na základě faktury (daňového dokladu) vystavené poskytovatelem, pokud není v Příloze č. 2 stanoveno jinak.
3. K částce Odměny bude připočteno DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Nárok na Odměnu vzniká poskytovateli od prvního dne Zahájení poskytování služby v Místě plnění.
5. Zboží v Lednici mohou třetí osoby kupovat za zvýhodněnou cenu (dále jen „**Zvýhodněná cena Zboží**“). Rozdíl mezi Zvýhodněnou cenou a plnou kupní cenou za Zboží (dále jen „**Rozdíl ceny**“) nese poskytovatel a tato odpovídá sjednanému tarifu.
6. Pro případ prodlení objednatele s placením Odměny a Rozdílu ceny na základě řádně vystavené faktury si smluvní strany sjednávají, že poskytovateli vzniká vedle zákonného úroku z prodlení nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou Odměny a Rozdílu ceny.
7. Smluvní strany si sjednávají **inflační doložku**, na jejímž základě může poskytovatel počínaje rokem 2025 vždy k 01.01. požadovat každoročně jednostranně navýšení Odměny o procentní vyjádření míry inflace určené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok vyhlášeným Českým statistickým úřadem. Bude-li index pro výpočet míry inflace uvedený v předcházející větě jako takový zrušen, pak strany souhlasí s tím, že výše Odměny bude upravována s využitím jiného indexu, který oficiálně nahradí index zrušený, nebo takového indexu, který bude nejvíce odpovídat zrušenému indexu, případně účelu zamýšlenému tímto ustanovením, nebude-li žádná náhrada zrušeného indexu k dispozici. Pokud došlo k uzavření smlouvy přede dnem 30.06.

příslušného kalendářního roku, aplikuje se tato inflační doložka již na následující kalendářní rok a pokud po dni 30.06. aplikuje se tato inflační doložka až přespráší kalendářní rok.

8. Poskytovatel oprávněn umístit na Místo plnění po zajištění řádného souhlasu Úřadu pro ochranu osobních údajů kamerový systém schopný uchovávat záznam, a to za účelem ochrany majetku poskytovatele, vždy tak, aby kamerový systém snímal Lednici a osoby, které odebírají z Lednice Zboží, případně s ní jinak manipulují. Smluvní strany se dohodly, že objednatel podpisem této Smlouvy o spolupráci bere tuto skutečnost na vědomí a poskytovatel mu tímto oznámil svůj záměr instalovat kamerový systém předtím, než zahájí potřebné kroky k vydání souhlasu u ÚOOÚ a objednatel s tímto vyslovuje neodvolatelný souhlas.

VII. TRVÁNÍ SMLOUVY O SPOLUPRÁCI

1. Smlouva o poskytování služeb je uzavírána na dobu 12 měsíců s automatickým prodloužením v délce vždy dalších 12 měsíců. Každá ze smluvní stran může tuto smlouvu jednostranně ukončit výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději 60 dní před datem zániku této Smlouvy uplynutím doby, na kterou je sjednána.
2. Smlouvu o poskytování služeb může objednatel vypovědět bez uvedení důvodu v prvních 60 dnech od Zahájení poskytování služby, písemnou výpovědí adresovanou poskytovateli. Výpovědní doba činí 7 dnů a začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi poskytovateli.
3. Poskytovatel je oprávněn jednostranně vypovědět smlouvu o poskytování služeb bez uvedení důvodu, přičemž délku výpovědní doby je oprávněn stanovit až v písemné výpovědi adresované objednateli. Délka výpovědní doby v takovém případě je až 60 dní.
4. Kromě výpovědi lze smlouvu o spolupráci ukončit odstoupením od smlouvy, které se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Ke dni ukončení platnosti smlouvy o spolupráci je objednatel povinen vrátit poskytovateli zpět Lednici ve stavu, ve kterém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, včetně veškerého Zboží, které je v ní umístěno. O vrácení Lednice a Zboží v Lednici bude pořízen samostatný předávací protokol. Své náklady na vrácení Lednice nese poskytovatel.
6. V případě prodlení objednatele s vrácením Lednice včetně Zboží v Lednici dle odstavce výše je objednatel na písemnou výzvu poskytovatele povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť započatý den prodlení s vrácením Lednice včetně Zboží v Lednici.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE A POSKYTOVATELE

1. Objednatel se zavazuje zajistit, že Lednice bude užívána výhradně ke sjednanému účelu a že na ní nevzniknou žádné škody, ani nedojde k jejímu poškození. V případě porušení této povinnosti odpovídá za vzniklou škodu.
2. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu stavu a způsobu užívání Lednice při každém doplnění Zboží do Lednice. Pravidelnou údržbu a servis Lednice provádí poskytovatel nejméně 1x za rok.
3. Objednatel bere na vědomí, že Lednice je po celou dobu jejího umístění na Místě plnění ve výlučném vlastnictví poskytovatele.

4. Objednatel se zavazuje zajistit po celou dobu umístění Lednice na Místě plnění připojení Lednice ke zdroji energie dle pokynů poskytovatele a technické specifikace Lednice a nese veškeré náklady na tato připojení včetně ceny za spotřebovanou elektrickou energii tak, aby Zboží uložené v Lednici nebylo poškozeno či znehodnoceno.
5. Poskytovatel se zavazuje udržovat Lednici v provozuschopném stavu po celou dobu trvání smlouvy o spolupráci.
6. Smluvní strany se dohodly, že závady na Lednici se dělí na
 - a) Nepodstatné vady, které nebrání třetím osobám zakoupit v Lednici Zboží; a
 - b) Podstatné vady, které objektivně brání třetím osobám zakoupit v Lednici Zboží.
7. Poskytovatel se zavazuje odstranit nepodstatné vady do 10 kalendářních dnů od jejich ohlášení objednatelem a podstatné vady odstranit nejpozději do 48 hodin od jejich ohlášení objednatelem. Závadu je objednatel povinen hlásit ve dnech pondělí až pátek v době 8 až 18 telefonicky na telefonní číslo kontaktní linky uvedené přímo na Lednici, a to vždy neprodleně po jejím zjištění. V ostatních časech pak e-mailem na e-mailovou adresu poskytovatele  jinak nebude závada poskytovatelem evidována.
8. V případě, že řádně ohlášená podstatná vada Lednice není odstraněna ve stanovené lhůtě, není objednatel povinen hradit poměrnou část Odměny za dny, kdy Lednice trpěla podstatnou vadou a nebyla v provozu.
9. Pro případ, že poskytovatel nezajistí opravu vady Lednice ve lhůtách dle výše uvedeného ustanovení, je povinen zaplatit na písemnou výzvu objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s opravou podstatné i nepodstatné vady.
10. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že objednatel není oprávněn Lednici sám opravovat, ani do ní jinak zasahovat, či na ní dělat jakékoliv úpravy výslovně a písemně neodsouhlasené poskytovatelem.
11. Bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele není objednatel oprávněn nakládat s Lednicí jiným způsobem, než předpokládá tato Smlouva. V této souvislosti bere objednatel na vědomí, že není oprávněn Lednici podnajmout či přenechat k užívání třetí osobě anebo s ní, jakkoliv manipulovat.
12. Objednatel odpovídá za škody způsobené neodborným či nedbalým zacházením na Lednici. Odpovědnost objednatele zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, odpovědnost za škodu způsobenou nepovolenou manipulací s Lednicí či svépomocnými opravami Lednice.
13. Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty, které s ní souvisí, včetně informací a dokumentů, které si Smluvní strany poskytly při jednání o této Smlouvě, jsou důvěrné (dále jen „**Důvěrné informace**“). Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany neposkytnou Důvěrné informace žádné třetí osobě, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem, a že přijmou taková technická, organizační a jiná opatření, která jsou nezbytná k zamezení neoprávněného užití či zpřístupnění Důvěrných informací. Bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany mohou být Důvěrné informace poskytnuty jen v případech, kdy je takové poskytnutí vyžadováno obecně závaznými právními předpisy, nebo příslušným orgánem veřejné moci, nebo kdy jsou Důvěrné informace již veřejné z jiného důvodu, než je porušení této Smlouvy. Bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany mohou být Důvěrné informace také poskytnuty (i) jakékoliv třetí osobě, která je ovládaná Smluvní stranou nebo je ovládající

osobou Smluvní strany nebo je ovládaná stejnou osobou, jaká ovládá Smluvní stranu, (ii) statutárním a jiným orgánům, manažerům a zaměstnancům Smluvní strany a (iii) odborným poradcům Smluvní strany, a to za podmínky, že Smluvní strana zajistí, že každá z takových osob bude chránit a nakládat s Důvěrnými informacemi za stejných podmínek, jako jsou stanoveny touto Smlouvou. Pokud Smluvní strana poskytne Důvěrnou informaci jakékoliv třetí osobě, je povinna o tom informovat druhou Smluvní stranu. Pokud Smluvní strana poruší jakoukoliv povinnost dle tohoto ustanovení, zavazuje se nahradit újmu a vydat druhé Smluvní straně prospěch, který v důsledku toho získala. Závazek mlčenlivosti dle tohoto ustanovení trvá i po zániku této Smlouvy.

IX. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že veškerá komunikace stran, která má být dle těchto VOP nebo smlouvy o spolupráci vedena prostřednictvím e-mailu, bude ze strany poskytovatele zasílána na e-mailovou adresu nebo poštovní adresu uvedenou objednatelům ve Smlouvě o spolupráci. Strany se zavazují vzájemně se informovat o změně kontaktní e-mailové adresy ve lhůtě 7 (sedmi) dnů ode dne provedení změny.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že pro odchozí korespondenci poskytovatele se sjednává fikce doručení objednateli, a to k třetímu dni od odeslání korespondence poskytovatelem na e-mailovou adresu objednatel.
3. Tyto VOP lze měnit a aktualizovat následujícím způsobem, Poskytovatel zašle na e-mailovou adresu uvedenou ve Smlouvě o spolupráci nové znění VOP s plánovaným datem účinnosti nových VOP, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 30 dní. Pokud objednatel ve lhůtě 30 dní od odeslání nového znění VOP Poskytovatelem Objednateli písemně nesdělí Objednateli (minimálně formou e-mailu na e-mailovou adresu Poskytovatele uvedenou ve Smlouvě o spolupráci), že s novým zněním VOP nesouhlasí, stává se nové znění VOP součástí Smlouvy o spolupráci a nové VOP nahrazují stávající VOP: Pokud Objednatel svůj nesouhlas v této lhůtě Objednateli doručí (sdělí), Smlouva o spolupráci se nadále řídí stávajícím zněním VOP. Stejně lze měnit přílohu č. 2 Smlouvy o spolupráci, tarifní podmínky.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Uzavřením Smlouvy o spolupráci objednatel bez výhrad přijímá veškerá ustanovení těchto VOP včetně příloh a vyjadřuje s nimi svůj souhlas.
2. Veškeré právní vztahy mezi poskytovatelem a objednatel a případné spory mezi nimi se řídí právním řádem České republiky a budou řešeny před příslušnými soudy České republiky.
3. Tyto VOP včetně jejich součástí jsou platné a účinné od 1.10.2024, přičemž jsou k dispozici v sídle poskytovatele nebo elektronicky na internetové adrese: <https://www.freshpoint.cz/>.

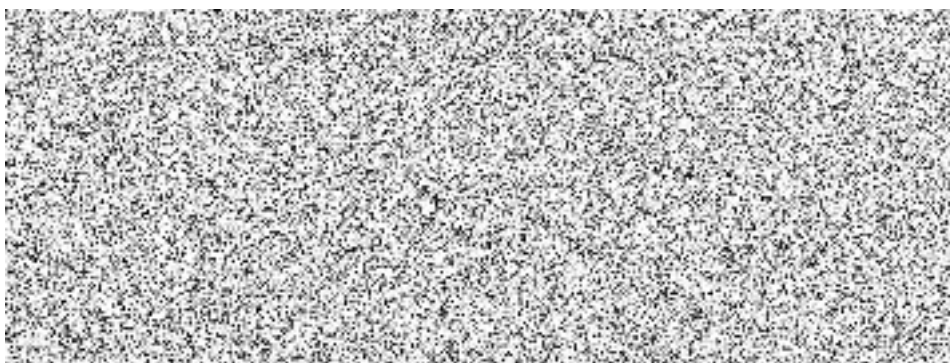
Příloha č. 2 Smlouvy o spolupráci - BEST

Tarif BEST:

- i. typ lednice Standard dle Přílohy č. 3 Smlouvy o spolupráci - technická specifikace.
- ii. zahrnuje nájem Lednice, její údržbu, servis a pravidelné doplňování Zboží.
- iii. Poskytovateli náleží Odměna za poskytované služby ve výši 30.000,- Kč za měsíc.
- iv. Odměna poskytovatele může být navýšena:
 - o 3.000,- Kč za měsíc, pokud nebude mít poskytovatel přístup do Místa plnění v čase od 6:00 hodin ráno do 24:00 hodin večer;
 - o 2.000,- Kč, jde-li o Lednici typu Design; a
 - o 5.000,- Kč, jde-li o Lednici typu Exclusive.
- v. V Odměně je zahrnuto jedno doplnění Zboží do Lednice denně, jakékoliv další doplnění či závozy jsou zpoplatněny částkou 300 Kč za každé jedno doplnění, popřípadě závoz zboží.
- vi. Tento tarif v sobě zahrnuje pojištění odpovědnosti poskytovatele za způsobenou škodu na pojistné plnění ve výši 20 milionů Kč;
- vii. Náklady na provoz Lednice nese výhradně objednatel (zejména elektrickou energii);
- viii. Zboží v Lednici je prodáváno třetím osobám za zvýhodněnou cenu dle ceníku dostupného na internetové adrese freshpoint.cz/produkty/?sleva=30, a je pravidelně aktualizován dle poptávky a podmínek výrobce Zboží. Kupní cena zaplacená za Zboží třetími osobami náleží výlučně poskytovateli.
- ix. Objednatel má nárok na provizi podle aktuální dosažené celkové hodnoty dodaných služeb, a to následujícím způsobem: Pokud celková hodnota dodaných služeb, tedy součet Rozdílu ceny se ztrátami na Zboží, náklady na

logistiku a pronájem Lednice, překročí 45.000,- Kč (dále jen „**Limit**“), zvyšuje se provize za každých započatých 10.000,- Kč, o které překročí celková hodnota dodaných služeb Limit, o 5.000,- Kč.

- x. Dále se objednatel zavazuje uhradit Rozdíl ceny za spotřebované zboží ve výši 10.000,- Kč za každých započatých 10.000,- Kč nad rámec dohodnutého Limitu celkové hodnoty dodaných služeb.
- xi. Po dobu trvání zkušební doby 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy o spolupráci nebude čl. ix. a x. uplatňován. Po tuto dobu nevzniká objednateli nárok na provizi ve smyslu čl. ix. a poskytovateli nevzniká nárok na Rozdíl ceny za spotřebované zboží ve smyslu čl. x.
- xii. Odměna poskytovatele se zvyšuje o 5.000,- Kč měsíčně, pokud smlouva o poskytování služeb nebyla uzavřena v minimální délce 12 měsíců.



Technická specifikace FreshPoint



Příplatek
5 000 Kč
za měsíc

Exclusive

Rozměr 1 860 * 1 100 * 640 (v * š * h)

Váha cca 150 kg

Přípojka na 230 V

Spotřeba elektrické energie 310 W/h

Instalační doba cca 2 h

Termín instalace po ověření dostupnosti



Příplatek
2 000 Kč
za měsíc

Design

Rozměr 1 820 * 1 080 * 640 (v * š * h)

Váha 120 kg

Přípojka na 230 V

Spotřeba elektrické energie 300 W/h

Instalační doba cca 1 h

Možnost vestavěné lednice



Standard

Rozměr 2 020 * 1 160 * 750 mm (v * š * h)

Váha 70 kg

Přípojka na 230 V

Spotřeba elektrické energie 300 W/h

Instalační doba cca 1 h

Možnost vestavěné lednice