

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Kupující: Domov pro seniory Velké Meziříčí, příspěvková organizace

Sídlem: Zdenky Vorlové 2160, 59401 Velké Meziříčí

Zastoupený: Mgr. Šárka Kubátová, ředitelka

IČ: 71184465

DIČ: CZ71184465

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: Vebr Bohumír

Sídlem: Kamenice 247, 58823 Kamenice

Zastoupený: Vebr Bohumír

Kontaktní osoba: Vebr Bohumír

IČ: 02887843

DIČ: CZ6806150351

(dále jen „prodávající“)

Uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu dle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku.

1. Předmět koupě

1. 1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu Elektrický kotel EB 170/900 dle cenové nabídky, která je přílohou smlouvy.

Prodávající zajistí dopravu veškerého zboží na místo určení, sestavení a instalaci kompletní dodávky, předvedení funkčnosti, zaškolení obsluhy, demontáž stávajícího zařízení a případnou likvidaci vzniklého odpadu.

1. 2. Kupující se zavazuje k uhrazení kupní ceny dle článku 2. této Kupní smlouvy.

2. Kupní cena, platební podmínky

2. 1. Kupní cena je stanovena v souladu s obecně závaznými platnými předpisy a je smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: 139494,00 Kč

DPH 21 %: 29293,74 Kč

Cena včetně DPH: 168787,74 Kč

Uvedená cena je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje kromě ceny za zboží rovněž veškeré náklady spojené s jeho předáním, dopravou, instalací a zaškolením personálu.

2. 2. Ze strany prodávajícího bude vystaven na dodané zboží řádný daňový doklad se splatností 14 dnů.
2. 3. Kupující má povinnost uhradit sjednanou kupní cenu v uvedeném termínu.
2. 4. Kupující prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na uhrazení sjednané kupní ceny v plné výši.
2. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu kupní smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna daňových podmínek nemá vliv na cenu bez DPH.

3. Termín plnění

3. 1. Předání a převzetí dodávky včetně instalace: do 5 týdnů od podpisu smlouvy. Prodávající bude informovat kontaktní osobu kupujícího alespoň 3 pracovní dny předem o přesném termínu dodání předmětu smlouvy.

4. Přeprava a převzetí předmětu kupní smlouvy

4. 1. Místem dodání je: **Domov pro seniory Velké Meziříčí, příspěvková organizace, Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí**

Spolu s předmětem smlouvy předá prodávající kupujícímu další doklady, které se k věci vztahují, především manuály, návody k obsluze, a to v písemné či elektronické formě.

5. Převod vlastnictví, nebezpečí škody na věci

5. 1. Kupující nabude vlastnické právo k věci po úplném zaplacení kupní ceny specifikované v článku 2. této Kupní smlouvy.
5. 2. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího převzetím věci. Toto převzetí musí být potvrzeno dokladem o předání a převzetí věci.
5. 3. Za škody vzniklé v průběhu dodání věcí na majetku kupujícího, případně na majetku třetích osob, přebírá prodávající plnou zodpovědnost. O této události a škodách vzniklých v jejím průběhu sepíše kupující s prodávajícím protokol.

6. Sankce

6. 1. V případě prodlení prodávajícího s termínem plnění – viz článek 3 kupní smlouvy má kupující právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení.
6. 2. V případě prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny má prodávající právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení.

7. Práva z vadného plnění, reklamace, záruka za jakost

7. 1. Odpovědnost za vady na věci se řídí ustanovením § 2099 a následujících občanského zákoníku.
7. 2. Kupující s prodávajícím se dohodli na odpovědnosti za vady v délce 24 měsíců u dodaného zboží. Po tuto dobu odpovídá prodávající za vady, které Kupující zjistil a včas uplatnil. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění prodávajícím. Kupující má povinnost svůj požadavek uplatnit písemně. Při reklamaci vady v záruční době má kupující právo na bezplatné odstranění vady.
7. 3. Prodávající se zavazuje v případě nahlášené poruchy vyslat kvalifikovaného technika k odstranění závady do 3 pracovních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak a je povinen vadu odstranit v nejbližším možném termínu s ohledem na povahu a rozsah vady. Prokáže-li se, že se na reklamovanou vadu nevztahuje záruka, uhradí kupující prodávajícímu náklady na odstranění vady.
7. 4. Prodávající se zavazuje zaručit kupujícímu placený pozáruční servis minimálně po dobu 10 (deseti) let od dodání zboží. Cena této služby bude odpovídat aktuálně platnému ceníku prodávajícího v době provádění objednaného servisu.

Kupující není vázán povinností tuto službu od kupujícího čerpat.

8. Vzájemná komunikace, oprávněné osoby, poskytnutý servis

8. 1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněné osoby, které budou zastupovat smluvní stranu při plnění závazků uvedených ve smlouvě.

8. 2. Oprávněné osoby kupujícího, kontakt:

Mgr. Šárka Kubátová, ředitelka, ve věcech smluvních, [REDACTED]

8. 3. Oprávněné osoby prodávajícího, kontakt:

- ve věcech smluvních: Vebr Bohumír

- ve věcech technických: Vebr Bohumír

Prodávající zajistí záruční i pozáruční servis na základě písemného nahlášení na e-mailové adrese:

9. Změna smlouvy

9. 1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to druhé straně ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu této smlouvy.

9. 2. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

9. 3. Kupující a prodávající mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy ze strany prodávajícího se také považuje nesplnění dodání zboží o více než 30 kalendářních dnů. Za podstatné porušení smlouvy ze strany kupujícího se považuje, bude-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodloužení s uhrazením o více než 30 kalendářních dnů.

9. 4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti kalendářních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

10. Závěrečná ustanovení

10. 1. Smluvní strany prohlašují, že tuto kupní smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, nejednaly pod nátlakem, v časové tísní či za jiných nevýhodných podmínek.

10. 2. Účastníci obou smluvních stran si veškerá ustanovení smlouvy přečetli, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s nimi, což stvrzují svými podpisy.

10. 3. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. V takovém případě jsou obě smluvní strany povinny si vypořádat své vzájemné nároky nejpozději do 30 dnů ode dne ukončení platnosti smlouvy.

10. 4. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních stejné právní váhy a lze ji měnit pouze formou písemných dodatků po odsouhlasení obou zúčastněných stran. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

10. 5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

10. 6. Prodávající bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

10. 7. Všechny spory mezi smluvními stranami, vzniklé z právních vztahů založených touto smlouvou nebo v souvislosti s ní, budou řešeny jednáním při vynaložení veškerého úsilí ke smírnému řešení. V případě, že smluvní strany nedosáhnou jednáním smírného řešení takového sporu, rozhodne o daném sporu na návrh některé ze smluvních stran věcně a místně příslušný soud.

10.8 Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

10.9. Úhrada za plnění této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

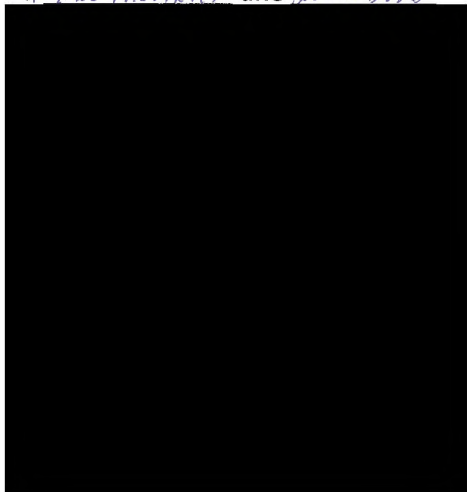
10.10 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

11. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Cenová nabídka.

V VELKÉH MEZÍŘÍ dne 25. 8. 2025



V VELKÉH MEZÍŘÍ dne 25. 8. 2025



Dodavatel:

Vebr Bohumír

ELEKTROINSTALACE,

OPRAVY EL. STROJŮ A PŘÍSTROJŮ

Kamenice 247

KAMENICE, 588 23

IČ: 028 87 843

DIČ: CZ6806150351

Odběratel:

Domov pro seniory Velké Meziříčí,

příspěvková organizace

Zdenky Vorlové 2160

59401 Velké Meziříčí

IČ: 71184465

DIČ: CZ71184465

Podnikatel zapsán v živ.rejstříku MÚ Jihlava

Nabídka: Elektrický kotel EB 170/900

- Celkový objem vany 170 l • Užitiný objem 150l • Bezpečnostní přetlakový a odvzdušňovací ventil
- výkon 24kW • Průměr nádoby 700mm • Dvouplášťový kotel s nepřímým ohřevem
- Napouštěcí kohout pro studenou vodu
- bezpečnostní systém, který přeruší ohřev v případě, že v duplikátoru není voda

Typ	Rozměr	Napětí / příkon	počet	Cena celkem bez DPH	Sleva na položku	Cena bez DPH po slevě	DPH 21%	Cena vč. DPH
EB 170/900	900x900x900 mm	380V	1	152 900,00	14%	131 494,00	27 613,74	159 107,74

Cenová rekapitulace					
Cena za technologii	152 900,00	14%	131 494,00	27613,74	159 107,74
Cena za dopravu, montáž, montážní materiál a zaškolení	8 000,00		8 000,00	1680,00	9 680,00
Dodávka celkem bez DPH					139 494,00
Dodávka celkem vč. DPH				29293,74	168 787,74
CENA CELKEM				168 787,74 Kč	

Platnost nabídky do 31.08.2025

Komentář k cenové nabídce:

Uvedená cena je za kotel, demontáž starého, montáž do
připravených sítí, dopravu na místo určení, zaškolení obsluhy
Doba dodání spotřebiče je 4-6 týdnů po odeslání objednávky
Prodloužená záruka na **24 měsíců**
Po uplynutí 12 měsíců garanční kontrola. Cena této služby bude
odpovídat aktuálně platnému ceníku v době provádění.

Vyřizuje: Vebr Bohumír

