






SMLOUVA O DÍLO
č.j.: KRPL-65414-6./ČJ-2017-1800VZ
číslo zhotovitele 2017 1055

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“)

1. Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje

zastoupené: Ing. David Pokorný, vedoucí odboru správy majetku
se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město
IČ: 72 05 05 01
DIČ: CZ 72 05 05 01
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. David Pokorný – vedoucí odboru správy majetku
Tel.: 
Ve věcech technických je oprávněn jednat:  – oddělení správy nemovitého majetku
Tel.: 
E-mail: 

dále jen "objednatel"

a

Garaventa Lift s.r.o.

zastoupený: Zdeněk Paták, jednatel
se sídlem: Pražská 810/16, Hostivař, 102 00 Praha 10
IČ: 49682041
DIČ: CZ49682041
bankovní spojení: Komerční Banka a.s.
číslo účtu: 
Tel.: 
E-mail: 
Zapsaný: C 21969 vedena u Městského soudu v Praze
dále jen "zhotovitel"

2. Předmět smlouvy:

KŘP Lbk - Rokytnice nad Jizerou - rekonstrukce výtahu (NRPM)

2.1

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí výše uvedené dílo, které spočívá ve stavební úpravě objektu č.p. 359 v Rokytnici nad Jizerou, Dolní Rokytnici, který je součástí areálu obvodního oddělení policie (OOP) Rokytnice nad Jizerou. V rámci realizace díla bude provedena dodávka a montáž šikmé schodišťové plošiny (výtahu) na vstupní schodiště do objektu (dále jen „plošina“).

Součástí díla není demontáž stávající plošiny, případné úpravy hlavního přívodu elektrické energie a případné stavební úpravy na objektu, které zajistí na vlastní náklady objednatel.

2.2.

Dílo bude provedeno:

- a) v souladu s touto smlouvou o dílo, resp. všeobecnými obchodními podmínkami Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb z 30.03.2017 (dále též „VOP“).
- b) dle technické specifikace z 27.06.2017 zpracované objednatelem (dále jen „technické specifikace“)

2.3.

Součástí předmětu díla je:

- a) Zařízení staveniště

Vybudování zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro realizaci díla. Omezující podmínky a požadavky na zařízení staveniště je uvedeno v odstavci 7.2. této smlouvy, Všechny prostory, které zhotovitel použije pro zařízení staveniště, stejně tak jako prostory, které bude využívat při realizaci prací (např. zpevněné a travnaté plochy apod.), je zhotovitel povinen vhodným způsobem ochránit. Při předání a převzetí díla zhotovitel předá objednateli tyto prostory i zařízení staveniště čisté, resp. uklizené a v předchozím stavu. Jakákoliv poškození je zhotovitel povinen uvést do předchozího stavu na své náklady. Náklady na zařízení staveniště a jeho odstranění po dokončení díla má zhotovitel obsaženu v ceně díla.

- b) Dodávka, montáž, zapojení, zprovoznění a odzkoušení plošiny definované v technické specifikaci.

Součástí dodávky plošiny je mimo jiné především:

- zaměření místa instalace
- vypracování projektové dokumentace plošiny
- doložení splnění technické specifikace plošiny objednateli (doložení souladu projektové dokumentace plošiny s technickou specifikací plošiny)
- stanovení případné potřeby úprav hlavního přívodu elektrické energie
- stanovení potřeby případných stavebních úprav na objektu
- výroba technologie plošiny, včetně všech dílů a prvků potřebných pro montáž, osazení, připevnění, ukotvení, zapojení a zprovoznění plošiny v místě instalace
- doprava plošiny na místo instalace
- instalace plošiny
- všechny potřebné zkoušky a uvedení plošiny do provozu
- průvodní technická dokumentace

Náklady na dodávku plošiny má zhotovitel zahrnutu obsaženu v ceně díla.

- c) Součástí předmětu díla je i zaškolení obsluhy plošiny (až 6 osob delegovaných objednatelem). Školení bude zahrnovat minimálně

- seznámení s obsluhou (ovládáním) plošiny
- seznámení s BOZP při používání a obsluze (ovládání) plošiny
- s rozsahem provádění běžné údržby plošiny (povinnosti vlastníka - uživatele plošiny – jaké části plošiny, jakým způsobem a v jakých intervalech se mají kontrolovat a jaký je rozsah běžné údržby zajišťovaný vlastníkem plošiny)
- s vedením potřebné administrativy předepsané pro bezpečné užívání plošiny
- vystavení protokolu o zaškolení obsluhy, ve kterém bude uveden jmenný soupis všech proškolených osob, jejich vlastnoruční podpisy a rozsah jejich proškolení

Náklady na zaškolení obsluhy záložního zdroje má zhotovitel obsaženu v ceně díla, v části „zaškolení obsluhy“.

Součástí díla je i příprava díla na předání objednateli. Zhotovitel před převzetím provede úklid všech prostor, které byly dotčeny pracemi na díle. Vlastní dílo bude předáno čisté (suchou i mokrou cestou očištěné), zbavené všech transportních nebo ochranných montážních obalů, reklamních či popisných štítků atd. Dále zajistí úklid všech prostor, které znečistil při přesunu či skladování materiálu a odpadu, resp. při stěhování materiálu či náradí, resp. při pojezdu strojů a vozidel apod. Zhotovitel k převzetí připraví dokladovou část v rozsahu požadovaném v odstavci 6.1. této smlouvy. Požadované doklady budou opatřeny číselným seznamem, každý doklad bude označen příslušným pořadovým číslem dle seznamu. Náklady spojené s předáním díla má zhotovitel obsaženy v ceně díla.

Součástí předmětu díla jsou dále specifikovány i ve VOP, zejména pak v části V. a v části VI. těchto podmínek. Náklady na plnění těchto součástí díla má zhotovitel obsaženy v ceně díla.

Zhotovitel je povinen provést všechny práce, které jsou obsaženy v této smlouvě o dílo, ve VOP a v technické specifikaci.

V případě rozporu mezi uvedenými dokumenty je jejich prioritou následující:

- 1) smlouva o dílo
- 2) VOP

3) technická specifikace

Všechny výše uvedené součásti předmětu díla má zhotovitel naceněny v ceně díla uvedené v odstavci 3.1.

3. Cena za dílo

3.1

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

Cena bez zaškolení obsluhy bez DPH:	242 500,00 Kč
Zaškolení obsluhy bez DPH:	2 500,00] Kč
Celková cena bez DPH:	245 000,00 Kč
DPH 21%:	51 450,00 Kč
Celková cena včetně DPH 21%:	296 450,00 Kč

slovy: dvěštedevadesátšesttisícčtyřistapadesátkorunčeských

3.2

Objednatel prohlašuje, že majetek, který objednatel pořídí provedením předmětu díla, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedené dílo aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

4. Termín plnění

4.1.

Termín plnění:

Zahájení plnění: po podpisu smlouvy o dílo

Dílčí termíny plnění:

- dodání plošiny na místo instalace nejpozději do 02.10.2017
- **instalace plošiny, zkoušky, uvedení plošiny do provozu nejpozději do 06.10.2017**
- zaškolení obsluhy a odstranění vad a nedodělků: do 20.10.2017
- termín administrativní dokončení díla: do 30.11.2017

Termín ukončení plnění: do 30.11.2017

4.2.

Dílo bude prováděno dle objednatelem odsouhlaseného harmonogramu prací, který zhotovitel předloží nejpozději do 14 dní po podpisu smlouvy o dílo. Harmonogram bude členěn na následující práce (částí díla):

- a) zaměření místa instalace
- b) doložení splnění technické specifikace plošiny objednateli
- c) stanovení případné potřeby úprav hlavního přívodu elektrické energie a případných stavebních úprav na objektu
- d) výroba technologie plošiny
- e) instalace plošiny
- f) předání a převzetí díla

5. Platební podmínky, pojištění, smluvní pokuty

5.1.

Objednatel požaduje pro plnění předmětu smlouvy po zhotoviteli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě min. ve výši 0,5 mil. Kč, přičemž toto pojištění bude zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

5.2.

Zálohové platby nebudou objednatelem poskytovány.

5.3.

Smluvní pokuty:

Při nesplnění dílčího termínu plnění uvedeného v odstavci 4.1 (termín ukončení instalace plošiny, zkoušky, uvedení plošiny do provozu) je objednatel oprávněn uplatnit stejnou smluvní pokutu jako

při za neplnění termínu dokončení díla, která je uvedena v článku 2, části XX ve VOP.

Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu až do výše 1 tis. Kč za každý zjištěný opakovaný případ (po předchozím upozornění) neprovedení či nesplnění výše uvedených požadavků uvedených v odstavcích 7.2., 7.3., 7.4., 7.5., 7.6., 7.7., 7.8., 7.10. a 7.11. Uplatněním smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody či právo požadovat provedení či splnění výše uvedených požadavků. Každý zjištěný případ neprovedení či nesplnění výše uvedených požadavků ze strany zhotovitele zaznamená objednatel do montážního deníku nebo bude zhotoviteli zaslán písemnou formou do datové schránky a e-mailem.

Zhotovitel je povinen zabezpečit splnění všech opatření pro zajištění bezpečnosti práce dle části XIII. VOP.

V případě, že objednatel zjistí neplnění uvedených opatření či jejich porušování bude objednatel požadovat po zhotoviteli za každý zjištěný opakovaný případ (po předchozím upozornění) neplnění či porušování výše uvedených opatření smluvní pokutu ve výši 2 tis. Kč. Každý zjištěný případ neplnění či porušování výše uvedených opatření ze strany zhotovitele zaznamená objednatel do montážního deníku nebo bude zhotoviteli zaslán písemnou formou do datové schránky a e-mailem. Uplatněním smluvní pokuty nebude dotčena povinnost zhotovitele provést neprodlenou nápravu ani nárok objednatele na uplatnění náhrady vzniklé škody.

Ostatní smluvní pokuty jsou uvedeny ve VOP, části XX.

6. Předání díla

6.1.

K předání díla zhotovitel doloží:

- montážní deník (bude předán až po odstranění všech vad a nedodělků)
- prohlášení o shodě či atesty na všechny dodané výrobky a použité materiály, zejména na plošinu
- průvodní technická dokumentace
- výchozí revizi elektro
- protokoly (zápisy) o všech zkouškách a revizích potřebných pro uvedení plošiny do provozu
- návod k obsluze a údržbě plošiny
- protokol o zaškolení obsluhy plošiny
- doklad o řádné likvidaci odpadu

7. Další smluvní ujednání


7.1.

Upřesnění rozsahu oprávnění osob zastupujících jednotlivé smluvní strany:

Osoby oprávněné předat a převzít staveniště:

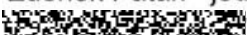


za objednatele

 pracovník oddělení správy nemovitého majetku 

e-mail na uvedené osoby objednatele: 

za zhotovitele

Zdeněk Paták - jednatel  e-mail: 



 - technik  e-mail: 


Protokol (zápis) o předání a převzetí staveniště musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

Osoby oprávněné předat a převzít dílo:

za objednatele

Ing. David Pokorný, vedoucí odboru správy majetku 

 pracovník oddělení správy nemovitého majetku 

e-mail na uvedené osoby objednatele: 

za zhotovitele

Zdeněk Paták - jednatel  e-mail: 

 - technik  e-mail: 

Protokol (zápis) o předání a převzetí díla musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

7.2.

Zázemí staveniště (kanceláře, šatny, WC):

Zhotoviteli nebudou v rámci staveniště vyčleňovány žádné prostory pro kanceláře a šatny. WC mohou pracovníci zhotovitele používat v objektu v prostorách určených pro veřejnost.

Prostory pro skladování:

Prostory pro krátkodobé skladování materiálu, nářadí, odpadu apod. (max. po dobu instalace plošiny na místě instalace budou zhotoviteli vyčleněny při předání a převzetí staveniště. Vyčleněné prostory jsou zhotoviteli poskytnuty za předpokladu, že zhotovitel zajistí bezpečné uložení a manipulaci nepoškodí majetek objednatele. Zhotovitel je povinen si zajistit zabezpečení skládek na své náklady.

Skladování materiálu a odpadu musí být minimalizováno.

Přístup pracovníků a příjezd vozidel na staveniště:

Na staveniště budou osoby zhotovitele, pokud objednatel nestanoví jinak vstupovat hlavním vstupem do objektu (vstupem pro veřejnost z ulice – silnice II/294). Prostory, které bude zhotovitel používat jako staveniště budou definovány v protokolu o předání a převzetí staveniště.

Příjezd na staveniště je z ulice – silnice II/294.

Pohyb osob zhotovitele v objektech a na pozemcích objednatele mimo staveniště a uvedené přístupové prostory je zakázán. Pohyb vozidel zhotovitele na pozemcích objednatele mimo uvedené příjezdy je zakázán.

Zhotoviteli nebudou vyčleňována žádná parkovací místa na veřejné komunikaci. Objednatel není povinen zajistit parkovací místa ani na svých pozemcích.

Napojovací bod elektro – zásuvky v prostoru staveniště, objednatel nepožaduje po zhotoviteli zřízení podružného měření ani úhradu spotřebované elektrické energie.

Napojovací bod vody – WC v části objektu, které je určeno pro veřejnost, objednatel nepožaduje po zhotoviteli zřízení podružného měření ani úhradu spotřebované vody.

7.3.

Na veškerý odpad, který vznikne při provádění prací, si zhotovitel zajistí svoji vlastní nádobu. Odpad nebude vyhazován do popelnic a kontejnerů objednatele ani do veřejně přístupných odpadkových košů. Likvidaci odpadu si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.

7.4.

Případné přerušení či omezení dodávky vody, plynu, elektřiny, tepla pro objekty objednatele či funkce slaboproudých vedení a zařízení pro objekty objednatele z důvodu realizace prací na předmětu díla je možné provádět pouze po předchozím souhlasu objednatele.

Vstup do objektu nesmí být po dobu instalace plošiny v místě instalace dlouhodobě omezen. Krátkodobé omezení vstupu je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

7.5.

Zhotovitel bude na své náklady provádět průběžný úklid prostor objektu a areálu OOP, které nejsou součástí staveniště, avšak budou znečištěny např. při navážení materiálu, prachem z prováděných prací, sutí atd.

7.6.

Zhotovitel bude respektovat přísný zákaz kouření v areálu OOP mimo míst k tomu vyhrazených.

7.7.

Provádění prací je omezeno pouze na pracovní dobu areálu, tj. obvykle od pondělí do pátku od 7,00 hodin do 15,30 hodin. Případné prodloužení pracovních směn je nutno konzultovat se zástupci objednatele. Objednatel není povinen prodloužení pracovní směny umožnit.

7.8.

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště montážní deník, do kterého zapisuje skutečnosti v rozsahu a obsahu úměrném jako při vedení stavebního deníku - viz část XI., článek 10) VOP.

7.9.

Zhotovitel předá zástupci objednatele nejpozději při předání a převzetí staveniště seznam pracovníků na staveništi vč. čísel občanských průkazů, dále budou předány identifikační údaje veškerých vozidel a jiné mechanizace, která se bude pohybovat po areálu OOP.

7.10.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli, resp. technickému dozoru stavebníka (TDS) doklady o veškerých použitých výrobcích, materiálech a technologiích. Objednatel, resp. TDS je oprávněn si tyto doklady vyžádat před zabudováním, resp. použitím či aplikací, během zabudování (použití či aplikace) nebo po zabudování (použití či aplikaci). Doklady musí jednoznačně prokazovat splnění smlouvou o dílo nebo technickou specifikací předepsaných parametrů. Pokud nebude zhotovitelem jednoznačně prokázáno, že použité výrobky, materiály a technologie splňují smlouvou o dílo nebo technickou specifikací požadované parametry nebo se nejedná o výrobky, materiály a technologie smlouvou o dílo nebo technickou specifikací přímo předepsané, je objednatel oprávněn zamítnout jejich použití (a to i v případě, že je zhotovitel již objednal, uhradil či dovezl na místo instalace apod.) či je objednatel oprávněn požadovat jejich odstranění v případě, že byly zhotovitelem již zabudovány, resp. použity či aplikovány. Vzniklé náklady plynoucí ze zamítnutí či odstranění výrobků, materiálů či technologií hradí zhotovitel.

7.11.

Zhotovitel stanoví zodpovědnou osobu, která bude trvale přítomna v objektu při provádění prací, a to i v případě, že práce budou prováděny pouze podzhotovitelem. Tato osoba bude pověřena zápisem do protokolu o předání staveniště a změna zodpovědné osoby bude možná pouze po písemném odsouhlasení objednatelem. Tato osoba bude mj. zodpovědná za koordinaci prací prováděných zhotovitelem i prací prováděných podzhotoviteli a bude pověřena ke komunikaci se zástupci objednatele.

8. Závěrečná ustanovení

8.1

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy.

8.2

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 2 exempláře.

8.3

Tato smlouva se stává platnou datem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran a účinnou zveřejněním v Registru smluv.

8.4

Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

8.5

Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle VOP, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

8.6

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- 1) Smlouva o dílo
- 2) VOP.

8.7

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.

8.8.

Smluvní strany se dohodly, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, s nimiž se seznámí při plnění smluvních povinností.

8.9

Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy.

8.10

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

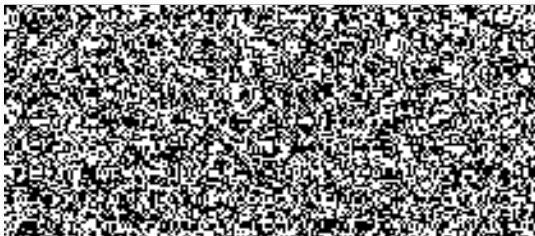
Přílohy:

1) VOP

2) Technická specifikace plošiny

V Liberci dne: 24.-08-2017

objednatel:



V Praze dne: 18.8.2017

