

Smlouva o správě a údržbě areálu SKATEPARK Ostrava- Výškovice

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	KB Ostrava-Hrabůvka

Č. účtu:	1520761/0100
KS:	-
VS:	-

dále jen **objednatel**

a

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava

zastoupený Ing. Vladimírem Blahutou, jednatelem

IČO:	25816977
DIČ:	CZ25816977
Peněžní ústav:	Komerční banka a.s.

Č. účtu:	43-9153850277/0100
KS:	-
VS:	-

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 18537.

dále jen **poskytovatel**

Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 20 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 10.07.2025 pod usn. 4321/RMOB-JIH/2226/81.

čl.II. Předmět smlouvy, rozsah a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je poskytování služeb spočívajících v **údržbě a správě areálu skateparku v Ostravě Výškovicích**. Rozsah a četnost činností, které se poskytovatel zavazuje provádět, je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí **zajistit trvalou přítomnost osoby správce** v areálu skateparku dle otvíracích hodin obsažených v provozním řádu, jež je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Služby a činnosti dle této smlouvy se poskytovatel zavazuje provádět vlastními zaměstnanci nebo jinými osobami, které si k poskytování služeb řádně smluvně zajistil. Předmětem smlouvy je i dodávka potřebného materiálu, jeho doprava a použití, dále pak likvidace vzniklého odpadu, které představují součást předmětu plnění a jejich cena je součástí sjednané ceny uvedené v čl. III. této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět služby a činnosti specifikované v této smlouvě v nejvyšší možné kvalitě a za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Poskytovatel je povinen provádět činnosti a služby, které jsou předmětem této smlouvy, s potřebnou odbornou péčí, řádně a v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a protipožárními právními předpisy.
5. Objednatel se zavazuje za řádně poskytnuté služby zaplatit poskytovateli cenu sjednanou v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje předávat poskytovateli informace potřebné k zajištění činností dle této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl.III. Cena

1. Cena za činnosti a služby uvedené v článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí částku ve výši **1 134 790 Kč plus aktuální sazba DPH (tj. 238 305,90 Kč) za jeden kalendářní rok**.
2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady poskytovatele vynaložené k řádnému plnění předmětu smlouvy a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.

4. Poskytovatel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni platnosti této smlouvy. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Poskytovatel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

čl.IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je poskytovatel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a poskytovatele,
 - g) údaje poskytovatele o zápisu do obchodního rejstříku,
 - h) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor školství a sportu),
 - i) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
3. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za provedené plnění bude poskytovatelem fakturována a objednatelem zaplácena **jednou ročně. Poskytovatel vystaví a doručí fakturu objednateli v měsíci březnu za daný kalendářní rok.**
4. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele.
5. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn aktuální pokyn GŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena nebo její část, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

8. Pro případ, že poskytovatel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Poskytovatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného poskytovatele daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet poskytovatele daně poskytovatele a zaplacení Ceny poskytovateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Pokud poskytovatel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
11. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může poskytovatel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
12. Zálohy nejsou sjednány.

čl.V. Doba trvání, ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**. Předmět smlouvy bude poskytovatel provádět **ode dne určeného objednatelem v písemné výzvě k zahájení činnosti a převzetí klíčů od areálu skateparku**. O převzetí klíčů bude sepsán předávací protokol a den sepsání protokolu bude považován za den započetí provádění předmětu smlouvy a zároveň za den zdanitelného plnění pro rok 2025.
2. **Poměrná část ceny za služby a činnosti poskytované dle této smlouvy v roce 2025**, tj. ode dne započetí provádění předmětu smlouvy do 31.12.2025, bude uhrazena objednatelem na základě faktury vystavené poskytovatelem nejpozději do 14 dnů od započetí provádění předmětu smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn **odstoupit od této smlouvy** v případě podstatného porušení povinností poskytovatelem. Za podstatné porušení smlouvy poskytovatelem se pro účely této smlouvy považuje:
 - situace, kdy poskytovatel opakovaně neposkytne řádně a včas plnění dle této smlouvy. Za opakované se považuje neposkytnutí plnění, ke kterému dojde třikrát v průběhu tří po sobě následujících měsíců,
 - jestliže bylo vůči poskytovateli zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.
4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se pro účely této smlouvy považuje:
 - prodlení objednatele se zaplacením ceny o více než 30 kalendářních dnů.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením oznámení o odstoupení od smlouvy druhé straně.
6. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit výpovědí, kterou může dát kterákoliv smluvní strana bez udání důvodu. Výpověď lze dát pouze v průběhu měsíce října každého kalendářního roku. Výpovědní doba činí **2 měsíce** a začne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

čl.VI. Vady plnění, sankce, odpovědnost za škodu

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu poskytovatelem prováděných činností a služeb. Poskytovatel je povinen takovou kontrolu objednateli umožnit. Vyskytne-li se při kontrolní prohlídce vada plnění, objednatel ji ihned oznámí poskytovateli a stanoví termín pro její odstranění. O tom bude sepsán zápis.
2. Poskytovatel je povinen vadu okamžitě, nejpozději však do 2 pracovních dnů, bezplatně odstranit. Zároveň je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý zjištěný případ.

3. Nedojde-li k odstranění vady nejpozději do 2 pracovních dnů, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady na její odstranění účtovat poskytovateli.
4. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Poskytovatel nese nebezpečí škody na zařízení skateparku při provádění činností stanovených touto smlouvou.
6. Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při činnostech touto smlouvou stanovených, v souvislosti s nimi nebo jako důsledek porušení povinností a závazků poskytovatele dle této smlouvy.

čl.VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:
Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., vedoucí odboru školství a sportu
Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:
Ing. Pavlína Hlislíkovská, referent-technik odboru školství a sportu
Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě, pouze se druhá strana vyrozumí písemně.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
6. Poskytovatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

11. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 – Cenová nabídka
- Příloha č. 2 – Provozní řád

Za objednatele:

Datum:

Místo:

Bc. Martin Bednář, MBA
Starosta

Za poskytovatele:

Datum:

Místo:

Ing.
Vladimír
Blahuta

Digitálně
podepsal Ing.
Vladimír Blahuta
Datum:
2025.08.21
12:56:39 +02'00'

Ing. Vladimír Blahuta
jednatel

Dokument je opatřen elektronickým podpisem.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

roční správa a údržba areálu SKATEPARK Ostrava-Výškovice

Objekt:

roční správa a údržba areálu SKATEPARK Ostrava-Výškovice

Cena bez DPH	1 134 790,00
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 134 790,00	21,00%	238 305,90
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 373 095,90
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

roční správa a údržba areálu SKATEPARK Ostrava-Výškovice

Objekt:

roční správa a údržba areálu SKATEPARK Ostrava-Výškovice

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	1 134 790,00
--------------------------	--------------

HSV - Práce a dodávky HSV	1 134 790,00
---------------------------	--------------

1 - Zemní práce	1 134 790,00
-----------------	--------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

roční správa a údržba areálu SKATEPARK Ostrava-Výškovice

Objekt:

roční správa a údržba areálu SKATEPARK Ostrava-Výškovice

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 134 790,00
	D						1 134 790,00
	D	1					1 134 790,00
1	K		trvalá přítomnost správce v areálu skatepark dle požadovaných otvíracích hodin (viz provozní řád)	rok	1,00	886410,00	886410,00
2	M		sběr listí v areálu skatepark min 4 x ročně	m2	7720,00	4,00	30880,00
3	K		sběr a odvoz odpadků v areálu min 1 x týdně	rok	1,00	30000,00	30000,00
5			drobné opravy mobiliáře, plotů, nutné udržovací nátěry prvků	ks	1,00	150000,00	150000,00
6			materiál potřebný k provozování a úklidu veřejných WC	ks	1,00	37500,00	37500,00

Komentář: v rámci kalkulace nákladů počítáme s trvalou přítomností správce v provozní době:

leden, únor, březen, duben, květen

pondělí až neděle, včetně st. svátků 9 - 19 hod.

červen, červenec, srpen

pondělí až neděle, včetně st. svátků 9 - 21 hod.

září, říjen, listopad, prosinec

pondělí až neděle, včetně st. svátků 9 - 19 hod. ,

Správce bude v rámci své činnosti provádět:

- dohlížet na dodržování provozního řádu a provozní doby skateparku
- odemykat a zamykat areál
- hlásit škody způsobené na vybavení areálu
- sbírat odpady v areálu, vynášet koše včetně zajištění odpadkových pytlů
- při odvozu odpadu z areálu dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- udržovat čistotu a pořádek na jízdní ploše a ostatních plochách v rámci areálu (vymetat kaluže, zametat kamínky a listí)
- minimálně jednou denně uklidit všechny WC nacházející se v areálu skateparku
- sekat trávu, odklízet listí a sněh dle klimatických podmínek, čistit svody ze střechy dle klimatických podmínek, provádět drobné nátěry dle potřeby, např. oplocení po záruční době

PROVOZNÍ DOBA

leden, únor, březen, duben, květen

pondělí až neděle, včetně st. svátků 9 - 19 hod.

červen, červenec, srpen

pondělí až neděle, včetně st. svátků 9 - 21 hod.

září, říjen, listopad, prosinec

pondělí až neděle, včetně st. svátků 9 - 19 hod.

Vánoční svátky. Otevřeno.

Nový rok 1.1. ZAVŘENO

ZA NEPŘÍZNIVÉHO POČASÍ JE AREÁL UZAVŘEN!

O OTEVŘENÍ AREÁLU VŽDY ROZHODUJE PROVOZOVATEL A SPRÁVCE.

V případě nepříznivých klimatických podmínek je správce hřiště oprávněn omezit nebo zcela ukončit provoz hřiště.

NÁVŠTĚVNÍ ŘÁD

1. Provozní doba areálu je pouze orientační.
2. O otevření areálu vždy rozhoduje provozovatel a správce hřiště.
3. Areál je otevřen jen za přijatelného počasí. Dle uvážení provozovatele a správce areálu může být provozní doba zkrácena nebo areál úplně uzavřen např. náledí, sněhová vánice, mráz, kroupy, déšť apod. nevhodné klimatické a sněhové podmínky.
4. Pokud je areál uzavřen, vstup do areálu je přísně zakázán!
5. Vstup do areálu a užívání herních prvků, ramp apod. jen na vlastní nebezpečí, bez nároku na odškodnění ze strany provozovatele a majitele areálu.
6. Prostory tohoto areálu nejsou v zimně udržované a provozovatel ani správce areálu neodpovídá za případné škody ani úrazy na zdraví návštěvníků areálu.
7. Areál může veřejnost využívat bezplatně. Děti do 10 let vždy v doprovodu dospělé osoby.
8. Uživatel a návštěvník areálu odpovídá za případnou ztrátu svých odložených věcí sám.
9. *Návštěvník areálu je povinen:*
 - seznámit se s provozním řádem areálu a vstupem do areálu souhlasí s tímto provozním řádem,
 - vstupovat do areálu pouze přístupovými místy,
 - respektovat pokyny správce areálu,
 - chovat se slušně a ukázněně,
 - jezdit opatrně a ohleduplně a dbát o bezpečnost svou i jiných,
 - jezdit s dostatečným odstupem, aby neohrožoval ostatní a ani sám sebe,
 - dodržovat čistotu a pořádek,
 - vzniklou škodu neprodleně nahlásit správci areálu,
 - plně se věnovat řízení, za jízdy netelefonovat a nepoužívat sluchátka,

- jezdit s ochrannou přilbou a chrániči,

10. *V areálu je zakázáno:*

- kouření v celém objektu areálu,
- vodit do areálu zvířata,
- přelézání plotů areálu a zamčených vchodů,
- vstupovat zjevně podnapilým osobám a osobám zjevně pod vlivem jiných návykových látek,
- konzumovat alkoholické nápoje v areálu a užívat jiné omamné a psychotropní látky,
- nosit jídlo a pití na plochu sportoviště,
- vstupovat do areálu se sklem a skleněnými lahvemi či předměty,
- používat ostré předměty, kameny, štěrk a zapichovat je do povrchu sportoviště,
- vstupovat do areálu sportoviště se žvýkačkou,
- rozdělávat oheň a manipulovat s otevřeným ohněm v celém areálu sportoviště,
- vstupovat na sportoviště a do areálu školy mimo vyhrazenou provozní dobu,
- odhazování odpadků mimo odpadkové koše.

11. V případě velkého počtu zájemců o vstup na sportoviště má správce areálu pravomoc určit hrací dobu pro jednotlivé skupiny i jednotlivce.

12. Návštěvník odpovídá za škody, které způsobí provozovateli areálu, škody budou po vinících vymáhány (i právní cestou).

13. Porušování zákazů je důvodem k vykazání z areálu a vydání zákazu vstupu.

14. Uživatelé areálu a jejich zákonní zástupci nesou plnou odpovědnost za jimi způsobené škody dle ustanovení občanského zákoníku, v platném znění.

15. Při zajišťování pořádku na sportovišti správce areálu úzce spolupracuje s Městskou policií Ostrava.

+ značka pro zákaz psů, zákaz alkoholu, zákaz drogy, objekt je monitorován kamerou, a důležitá telefonní čísla 112, 150, 155, 158 + logo obvodu Ostrava-Jih, logo SMO.