



MUDOP00F6F4I

Město Dobruška, IČO:00274879, se sídlem Solnická 777, 518 01
zastoupené starostou Miroslavem Sixtou
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

ZD Dobruška a.s., IČO: 00128112, se sídlem Pulická 377, 518 01
zastoupené členem představenstva Ing. Petrem Krogmanem
jako **nájemce** na straně druhé

MĚSTO DOBRUŠKA	
Dobruška, DMUD 54186/2025	
Došlo dne:	25. 08. 2025 3
Počet listů:	1 Přílohy: 0
Odbor:	Dobruška, 024

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 16 ke Smlouvě 433/2005 o nájmu pozemků

Článek 1

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 2. 9. 2005 Smlouvu 433/2005 o nájmu pozemků (dále jen „nájemní smlouva“), k níž následně uzavřeli dodatky č. 1 - 15. Nedílnou součástí nájemní smlouvy je její příloha se specifikací pronajatých pozemků a sjednanou výší nájemného.

Článek 2

1. Pronajímatel a nájemce konstatují, že na základě jimi uzavřené kupní smlouvy ze dne 15.07.2024 se nájemce stal s právními účinky ke dni 07.08.2024 vlastníkem pozemku parc. č. 1277/27 a pozemku parc. č. 1320/8, oba v k.ú. Dobruška, které užíval na základě nájemní smlouvy.

2. Ke shora uvedenému dni tak nájem pozemků uvedených shora v odst. 1 zanikl splynutím ve smyslu § 1993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a nájemce tak již není povinen hradit pronajímateli za tyto pozemky nájemné za ně sjednané v nájemní smlouvě.

3. Pronajímatel a nájemce se s ohledem na shora uvedené skutečnosti tímto dodatkem dohodli, že ze stávající přílohy nájemní smlouvy se vypouští pozemky uvedené shora v odst. 1 včetně za ně sjednaných částek nájemného a že **celková částka nájemného uvedená v této příloze se v důsledku toho mění na částku 204.722,85 Kč**. Smluvní strany zároveň konstatují, že s ohledem na shora uvedené skutečnosti je tato nová celková výše nájemného platná již pro rok 2024.

Článek 3

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.

3. Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Dobrušky na své schůzi konané dne 21.07.2025.

5. Smluvní strany konstatují, že s ohledem na právní povahu pronajímatele a obsah tohoto dodatku podléhá tento dodatek uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv souhlasí a sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

V Dobrušce dne 04. 08. 2025



.....
pronajímatel

V Dobrušce dne 11. 8. 2025



.....
nájemce