



KUJIP010PPKB

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený: Ing. Martinem Kuklou, hejtmánem kraje
IČO: 70890749
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-6403810267/0100
(dále jen „Objednatel“)

a

NEKOPU.cz s.r.o.

se sídlem: K Nedvězí 107, Královice, 104 00 Praha 10
zastoupena: Janem Králem, jednatelem
IČO: 03468054
DIČ: CZ03468054
číslo účtu: 267177905/0300 vedený u ČSOB a.s.

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stavební realizace díla „Optická přípojka do areálu KSUSV, cestmistrovství Třešť“ v rozsahu dle situačního nákresu, související cenové nabídky a specifikace součástí díla uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). Dílo je stavbou, která má schválené a platné územní povolení.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré organizační, technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou k provedení díla nezbytné. Smluvní strany však také berou na vědomí, že dílo bude v zájmu hospodárnosti, omezení rizik pro životní prostředí a místní infrastrukturu prováděno technickým řešením **řízeného protlaku**, přičemž rychlost a efektivita tohoto řešení může být negativně ovlivněna nepředpokládaným a dosud nezjištěným charakterem podloží a hornin v něm se nacházejících v místě provádění díla.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit sjednanou úplatu za podmínek stanovených v této Smlouvě.

III. Termín a místo plnění

1. Termín dodání díla specifikovaného v čl. II odst. 1. je 31. 10. 2025.

2. Ujednaný termín dodání díla se prodlužuje:

- a) v případě překážek, které Zhotoviteli objektivně brání v řádném provádění díla a které způsobil Objednatel (např. nesprávností projektové dokumentace, nedostatečnou připraveností staveniště, nedostatkem veřejnoprávních i soukromoprávních povolení k provedení díla, apod.) nebo jím pověřené osoby, to o dobu ujednanou v dodatku k této smlouvě, k jehož uzavření Zhotovitel Objednatele písemně vyzve nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co pominuly takovéto překážky v provádění díla; Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu vyhovět oprávněné výzvě Zhotovitele k uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude upraveno prodloužení doby provedení díla;
 - b) v případě překážek, které Zhotoviteli objektivně brání v řádném provádění díla nebo provádění díla významně prodlužují a tyto překážky nebyly smluvním stranám známy před uzavřením této smlouvy, zejména pak zjištěním, že horniny a jiné materiály obsažené v podloží mají vyšší tvrdost, než která byla předpokládána v projektové dokumentaci nebo kterou smluvní strany předpokládaly při uzavření této smlouvy s ohledem na obvyklé složení podloží. V takovém případě smluvní strany vstoupí do jednání o dalším postupu při provádění díla a sjednají nové podmínky této smlouvy (zejména ceny díla a termínu dodání díla), které zohlední zvýšenou náročnost díla; z důvodů klimatických podmínek, které neumožňují řádné provádění díla, za předpokladu, že jejich průběh bude řádně a průběžně zaznamenán do stavebního deníku. Smluvní strany sjednávají, že za klimatickou překážku provádění díla se zejména považuje pokles venkovní teploty pod 0 stupňů Celsia.
3. Objednatel staveniště protokolárně předal Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že staveniště je stavebně připravené k zahájení provádění díla. Objednatel garantuje Zhotoviteli, že zajistí průběžně stavební připravenost staveniště v souladu s projektovou dokumentací díla tak, aby Zhotovitel nebyl omezován při průběžném provádění díla.
4. Nedodržení termínu dodání předmětu plnění díla je podstatným porušením smluvních povinností dodavatele.
5. Místem provedení díla dle této Smlouvy je město Třešť, okres Jihlava, Kraj Vysočina.

IV. Dokončení a převzetí díla

1. Dílo dokončené bez vad a v souladu s touto Smlouvou předá Zhotovitel Objednateli v termínu dle čl. III odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejméně 15 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
3. O převzetí díla pořídí Zhotovitel předávací protokol, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran. V případě, že bude dílo obsahovat vady, musí předávací protokol obsahovat soupis vad a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.

V. Cena díla, fakturace a placení

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla uvedeného v článku II. této smlouvy ve výši **492 986,- Kč** (slovy čtyřistadevadesátdvatisícdevětsetosmdesátšest korun českých) bez DPH jako cena pevná, konečná a nevýše přípustná. DPH je v režimu přenesené daňové povinnosti, DPH odvede objednatel.
2. Dohodnutá cena dle odst. 1. tohoto článku zahrnuje i veškeré výdaje a náklady zhotovitele na provedení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy.
3. Na cenu díla bude zhotovitelem vystavena faktura – daňový doklad, a to po předání a převzetí díla.
4. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 dnů od data jejího vystavení.
5. Úhrada za plnění této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“).
6. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplně náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle odst. 4 neběží.
7. V případě změny sazby DPH má zhotovitel právo změnit celkovou cenu v souladu se zákonnou úpravou.

VI. Vlastnické právo

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel, a to od samého počátku.
2. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na díle včetně prací a dodávek provedených poddodavatelem a za materiál a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla, a to od termínu zahájení díla až do předání díla Objednateli, kdy odpovědnost přechází na Objednatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na díle způsobené nevhodným technologickým postupem, i když byl odsouhlasen Objednatelem.

VII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno úplně a bezvadně dle této Smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti ve Smlouvě uvedené.
2. Záruční doba je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po úplném předání a převzetí díla bez vad.
4. Vady díla se Objednatel zavazuje odstranit s ohledem na jejich povahu bez zbytečného odkladu od okamžiku jejich oznámení objednatелеm, nejpozději však do 30 dnů od tohoto oznámení.

VIII. Závěrečná ustanovení

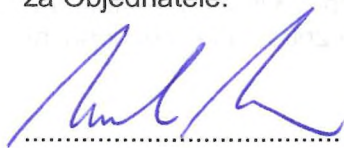
1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 03/25 ze dne 7. 4. 2025.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kraje Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní Objednatel.
7. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
8. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne

20. 08. 2025

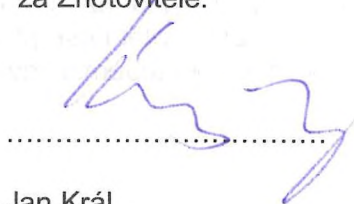
V Jihlavě dne 24.7.2025

za Objednatele:



Ing. Martin Kukla
hejtman Kraje Vysočina

za Zhotovitele:



Jan Král
jednatel NEKOPU.cz s.r.o.

		délka v m	cena v m	cena celkem vrt	
Vrt 1	Vrt 90 mm	12	950 Kč	11 400 Kč	
	zatažení 2x HDPE	12	150 Kč	1 800 Kč	
Vrt 2	Vrt 90 mm	140	950 Kč	133 000 Kč	
	zatažení 2x HDPE	140	150 Kč	21 000 Kč	
Vrt 3	Vrt 90 mm	140	950 Kč	133 000 Kč	
	zatažení 2x HDPE	140	150 Kč	21 000 Kč	
Vrt 4	Vrt 90 mm	41	950 Kč	38 950 Kč	
	zatažení 2x HDPE	41	150 Kč	6 150 Kč	
Vrt 5	Vrt 160 mm	8	1 350 Kč	10 800 Kč	
	zatažení 2x HDPE	8	150 Kč	1 200 Kč	
	Materiál 110mm	8	170 Kč	1 360 Kč	
Vrt 6	Vrt 90 mm	9	950 Kč	8 550 Kč	
	zatažení 2x HDPE	9	150 Kč	1 350 Kč	
Vrt 7	Vrt 160 mm	25	1 350 Kč	33 750 Kč	
	zatažení 2x HDPE	25	150 Kč	3 750 Kč	
	Materiál 110mm	25	170 Kč	4 250 Kč	
Vrt 8	Vrt 90 mm	31	950 Kč	29 450 Kč	
	zatažení 2x HDPE	31	150 Kč	4 650 Kč	
	HDPE 40/33 mm - 820 m			26 240 Kč	
	Kalibrační zkouška			10 000 Kč	
	Tlaková zkouška / bez protokolu /			10 000 Kč	
	Geodetické zaměření			15 000 Kč	
	Startovací díry 10 ks			20 000 Kč	
	Odvoz bentonitu			15 000 Kč	
	Doprava			5 000 Kč	
			Celkem	566 650 Kč	bez DPH
			Sleva 13%	- 73 664 Kč	bez DPH
			Celkem cena po slevě :	492 986 Kč	bez DPH

Součástí předání díla:

- elektronická dokumentace skutečného provedení – zaměření trasy ve formátu DGN/DWG a JVF DTM. Z dokumentace je patrná přesná lokalizace komor/spojek/odbočných míst pro případná vybočení z trasy. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Kraje Vysočina, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, zpracované a předané v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky DTM. Součástí obsahu vyhotoveného JVF DTM bude i rozlišení nemovitého majetku kraje dle identifikátoru přiděleného odborem majetkovým Krajského úřadu Kraje Vysočina. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Součástí odevzdané dokumentace bude i protokol o úspěšné validaci datového souboru JVF DTM prostřednictvím validátoru ČUZK.