

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **330-2024-2025**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E216H4N21MQP

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventární číslo, číslo SAP:

Přerov - výpravní budova, č.p. 632

IC6000383737

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.4476686N, 17.4451625E

Výmalba předsálí vestibulu, oprava soklu ve dvoraně a zapezpečení oken 1PP.

1) výmalba předsálí vestibulu

2) oprava soklové části ve dvoraně

3) oprava a zapezpečení sklepních oken a oprava části soklu mezi sklepními okny u mašinky

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Stanovený harmonogram prací: 15.9.2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

26

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	330/2024-25		
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632	inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	25.08.2025	ukončení prací	15.09.2025

popis prací

Požadavek - Výmalba předsálí vestibulu, oprava soklu ve dvoraně a zabezpečení oken 1PP.

- 1) výmalba předsálí vestibulu
- 2) oprava soklové části ve dvoraně
- 3) oprava a zabezpečení sklepních oken a oprava části soklu mezi sklepními okny u mašinky

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Stanovený harmonogram prací: srpen 2025

Příloha:

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ					
	Cena za zakázku celkem					

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

20.08.2025

podpis

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 330
Stavba: 330 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně
DPH základní	21,00%
snížená	12,00%

Cena s DPH	v	CZK
------------	---	-----

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 330

Stavba: 330 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 výmalba předsáli vestibulu, oprava soklu ve
- 02 dvoraně a zapezpečení oken 1PP
- VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 330 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Objekt: 01 - výmalba předsálí vestibulu, oprava soklu ve dvoraně a zabezpečení oken 1PP

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		62	Úprava povrchů vnějších				
1	K	985323111	Spojovací (adhezní) můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	32,500		
VV			22,5+10		32,500		
2	K	985311117	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 60 do 70 mm	m2	3,000		
3	K	985311120	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 90 do 100 mm	m2	1,000		
4	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	32,500		
VV			22,5+10		32,500		
5	K	622325121	Sanační jádrová omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	32,100		
VV			22,1+10		32,100		
6	K	622325191	Příplatek k sanační jádrové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	75,000		
VV			22,5*2		45,000		
VV			10*3		30,000		
VV			Součet		75,000		
7	K	622328231	Sanační štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm	m2	32,500		
VV			22,5+10		32,500		
8	K	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný- proti vlhkosti	m2	32,500		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
9	K	946112114	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	2,000		
10	K	946112214	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m za každý den použití	kus	16,000		
11	K	946112814	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	2,000		
12	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	70,000		
13	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	70,000		
14	K	953962113	Kotva chemickým tmelem M 12 hl 80 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	8,000		
15	K	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	8,000		
VV			4*2		8,000		
16	M	54879444	šroub kotevní nerezový pro chemickou kotvu M12x220mm	kus	8,000		
17	K	978021191	Otlučení (osekání) omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % - sokl	m2	32,500		
VV			22,5+10		32,500		
D		997	Přesun sutě				
18	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	2,055		
19	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	39,045		
VV			2,055*19 'Přepočtené koeficientem množství		39,045		
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,055		
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	53,430		
VV			2,055*26 'Přepočtené koeficientem množství		53,430		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	2,055		
23	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,055		
D 998 Přesun hmot							
24	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,776		
25	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	1,776		
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 767 Konstrukce zámečnické							
26	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	2,000		
27	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	2,000		
28	M	M01	výroba a materiál zabezpečení sklepních oken z nerezi	ks	2,000		
29	K	998767311	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	%	262,100		
30	K	998767319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro zámečnické konstrukce za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	262,100		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
31	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	32,500		
VV 22,5+10					32,500		
32	K	783823185	Penetrační silikonový nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	32,500		
33	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	32,500		
34	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m	32,500		
35	K	783897619	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu náročném	m2	32,500		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
36	K	783822101	Tmelení vlásenčicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	45,000		
37	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	140,000		
38	K	784111013	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	140,000		
39	K	784161003	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m	40,000		
40	K	784161203	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl do 0,1 m2 v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	kus	15,000		
41	K	784161213	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	kus	20,000		
42	K	784161223	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,25 do 0,5 m2 v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	kus	18,000		
43	K	784161413	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	47,000		
44	K	784171003	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m	210,000		
VV 70+70+70					210,000		
45	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	246,000		
VV 120+70*1,8					246,000		
46	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	70,000		
47	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	70,000		
48	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	70,000		
49	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	120,000		
50	M	HST.8595140122 047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	70,000		
51	K	784181114	Základní silikátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	140,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	140,000		
53	K	784211143	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	70,000		
54	K	784211167	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu v náročném odstínu	m2	140,000		
55	K	784221157	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu náročném	m2	140,000		
56	K	784371003	Malby reliéfní v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	47,000		
57	K	784R	Příplatek k cenám za složitost malby v historické budově	m2	140,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 330 Přerov - výpravní budova, č.p. 632
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	6,000		
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	4,000		

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000		
4	K	031303000	Náklady na zábor	soubor	1,000		
5	K	034103000	Oplocení staveniště - zábrany pro zabezpečení prostoru proti vstupu	m	45,000		
	VV		vestibul				
	VV		10		10,000		
	VV		sokly				
	VV		35		35,000		
	VV		Součet		45,000		
6	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	8,000		
7	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - úklid - sokly	soubor	1,000		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	330/2024-25			
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632		inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	viz níže		ukončení prací	max. do 15.9.2025
popis prací		termín		
Požadavek - Výmalba předsálí vestibulu, oprava soklu ve dvoraně a zabezpečení oken 1PP				
Příprava pracoviště, zakrývací práce		2. den po zaslání objednávky		
Zadání výroby zabezpečení oken		2. den po zaslání objednávky		
Zednické práce_otlučení omítek		4. den po zaslání objednávky		
Oprava omítek		6. den po zaslání objednávky		
Provedení sanačních omítek		10. den po zaslání objednávky		
Malby_přípravné práce		13. den po zaslání objednávky		
Malby_finální		16. den po zaslání objednávky		
Montáž zabezpečení oken		18. den po zaslání objednávky		
Úklidové práce, pokládka podlah		19. den po zaslání objednávky		
Předání stavby		19. den po zaslání objednávky		

PŘEROV – opravné a údržbové práce 07-08/2025



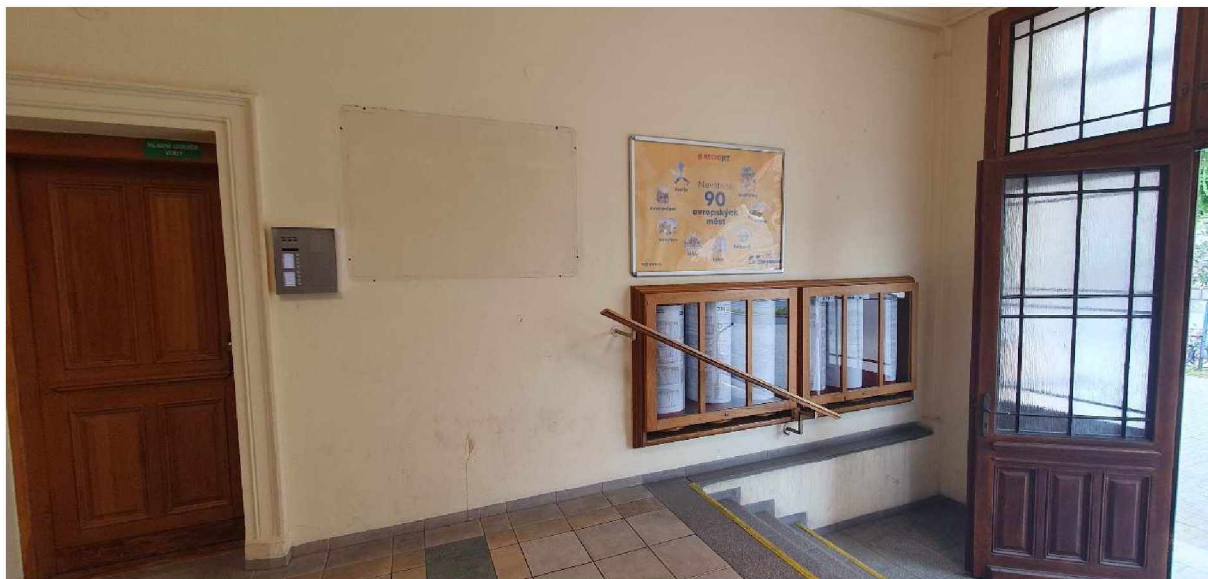
Opatření proti bezdomovcům, opakované zajištění proti vniknutí do objektu, problematický prostor. Oprava a zajištění sklepních oken a mříží, oprava betonového poklopu.

T:08/2025



Lokální oprava soklové části ve dvoraně

T: 08/2025



Výmalba vstupního prostoru do vestibulu

T:08/2025