



Dohoda o narovnání

uzavřená dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Účastníci smlouvy

- 1.1. Nájemce: **Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje, p.o.**
sídlo: Klášterní 954/5, 460 01 Liberec 1 – Staré Město
zastoupený: MUDr. Luďkem Kramářem, MBA, ředitelem
IČ: 467 44 991
Bankovní spojení: 78-6184890227/0100

(dále jen „nájemce“)

- 1.2. Pronajímatel: **AUTOServis Kadeřábek Radek**
PSČ, sídlo: Na Blatech 3294, Česká Lípa 470 01
zastoupený: Radkem Kadeřábkem
IČ: 498 69 418
DIČ: 7501222311

(dále jen „pronajímatel“)

(nájemce a pronajímatel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

II. Popis skutkového stavu

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2024 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor nacházejících se v nemovitosti parc. č. 1303 o rozloze 20x8,7 m, a to na dobu určitou od 1. 10. 2024 do 30. 4. 2025.

Následně dne 28.4.2025 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „dodatek“) s platností od 1.5.2025 do 31.12.2025.

- 2.2. Nájemce je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost uzavřenou smlouvu vč. dodatků zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této dohody o narovnání nedošlo k uveřejnění dodatku č. 1 uvedeného v bodě 2.1. v registru smluv, přičemž plnění smlouvy bylo realizováno, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

- 2.4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, resp. dodatku č. 1, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřeného dodatku č. 1 a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění dodatku v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu o narovnání podle § 1903 a násl. obč. zákoníku ve znění, jak je dále uvedeno.

III. Práva o povinnosti smluvních stran

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného dodatku č. 1 považují za plnění dle této dohody o narovnání a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 3.2. Nájemce, který je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato dohoda o narovnání nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.2. Tato dohoda o narovnání je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

V Liberci dne 25-07-2025

V České Lípě dne 1.8.2025

Za nájemce:

Za pronajímatele: