

DODATEK Č. 1
KE
SMLOUVĚ O DÍLO A LICENČNÍ SMLOUVĚ

Centrum paměti a dialogu Bubny (CPDB) / Center of Memory and Dialogue Bubny (CMDB)

(dříve Památník ticha, státní příspěvková organizace)

IČO: 10892303

se sídlem Maltézské náměstí 1, 110 00 Praha 1

zast.: Mgr. Pavlínou Šulcovou, ředitelkou

na straně jedné

(dále jen „Objednatel“)

A

DELTAPLAN spol. s r.o.

IČO: 158 89 866

DIČ: CZ15889866

se sídlem Jankovcova 938/18a, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1066

zast. Ing. Petrem Blažkem, jednatelem,

bankovní spojení č.ú.: xxx

na straně druhé

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tímto

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a licenční smlouvě uzavřené dne 15.09.2022

(dále jen „Dodatek č. 1“)

tohoto znění:

I. Preambule

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že uzavřely dne 15.09.2022 Smlouvu o dílo a licenční smlouvu (dále jen „SOD“), jejímž předmětem je jako etapa I (dále jen „Etapa I“) vypracování projektové dokumentace stavby v rozsahu pro provedení stavby (dále jen „DPS“) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „SPD“) na akci Rekonstrukce nemovitosti nádražní budovy Praha Bubny na památník (dále jen „Stavba“), a dále jako etapa II (dále jen „Etapa II“) provedení autorského dozoru spočívající v nezbytné spolupráci se zadavatelem veřejné zakázky na stavební práce při výběru zhotovitele Stavby a výkon autorského dozoru na Stavbě (dále společně jen „AD“).
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Stavba byla zahájena v lednu 2021 a posléze přerušena. Obnovení stavebních prací bylo započato 14. 7. 2025, dokončení Stavby je předpokládáno nejpozději do dvaceti čtyř (24) měsíců.
3. Smluvní strany potvrzují, že SOD v souladu s čl. 2.3.2 SOD trvá dosud a nebyla žádným z účastníků SOD ukončena.
4. S ohledem na dobu trvání přerušení stavebních prací na Stavbě a změnu poměrů, k níž v této době došlo, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto Dodatku č. 1, jenž uzavírají za podmínek dle zák.č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a za podmínek ujednaných v SOD.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 mění čl. 4 odst. 4.1 SOD tak, že se vypouští bez náhrady část ve větě první ve znění „*s výjimkou ceny za výkon autorského dozoru,*“.
2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 mění čl. 4 část Etapa II. odst. 4.2.4 a násl. a nahrazují jej zcela tímto novým textem:

„Etapa II

4.2.4. AD – 1.450.000,- Kč

Odměna zahrnuje standardní činnosti výkonu AD v rozsahu minimálně 1 x týdně od obnovení stavebních prací na Stavbě dle popisu standardních výkonů na www stránkách ČKA. Odměna je splatná na základě měsíčně vystavených faktur se splatností minimálně 30 dnů tak, že Zhotovitel vyfakturuje částku dle skutečně odvedené práce v hodinové sazbě 900,- Kč/hod na základě pracovních výkazů písemně předložených Zhotovitelem a písemně odsouhlasených Objednatelem, nejvýše však do celkové částky za provedení AD ve výši 1.450.000,- Kč.

4.2.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že hodinová odměna ve sjednané výši 900,- Kč/hod dle předchozího ustanovení bude počínaje 1.1.2026 pravidelně 1x ročně navýšována o míru inflace v České republice vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to poprvé za rok 2025; tím však není dotčena celková sjednaná a nejvýše přípustná odměna ve výši 1.450.000,- Kč.

4.3. V případě řádně provedeného a dokončeného AD vzniká zhotovitel právo na dodatečnou odměnu až do výše 350.000,- Kč, přičemž však smluvní strany výslovně sjednávají, že celková odměna dle odst. 4.2.4. i po zohlednění navýšení o inflaci dle odst. 4.2.5. tohoto článku a dle tohoto ustanovení nepřekročí v součtu celkovou částku 1.450.000,- Kč; Vyčerpá-li Zhotovitel

odměnu dle odst. 4.2.4. navýšenou dle odst. 4.2.5. tohoto článku až do výše 1.450.000,- Kč, nárok na dodatečnou odměnu mu nevzniká. Takto sjednaná dodatečná odměna je splatná na základě faktury Zhotovitele se splatností nejméně 30 dnů od dokončení AD bez vad a nedodělků.

4.4. V případě, že Stavba nebude dokončena nejpozději do 31.07.2027 z důvodů mimo zavinění Zhotovitele, smluvní strany budou jednat o odpovídajícím navýšení smluvní odměny Zhotovitele v souladu s příslušným obecně závazným právním předpisem a o uzavření dodatku této Smlouvy s tím spojeného. Objednatel však není povinen takový dodatek uzavřít a zároveň Zhotovitel bez dohody s Objednatelem není povinen prodloužený AD vykonávat.

4.5. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, je celková cena uvedená v odst. 4.1. tohoto článku Smlouvy dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu její platnosti a zahrnuje veškerá plnění potřebná k provedení Díla. Sjednanou cenu Díla lze měnit pouze z těchto důvodů:

- v průběhu realizace Stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- v případě víceprací, které budou řešeny v souladu se ZZVZ a touto Smlouvou.

4.6. Není-li uvedeno jinak, jsou ceny uvedené v tomto článku stanoveny bez DPH.“

3. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 mění čl. 12 odst. 7 Smlouvy tak, že se nahrazuje tímto novým textem:

„Zhotovitel je oprávněn vypovědět Smlouvu v případě, že Stavba nebude dokončena nejpozději do 31.07.2027 anebo pokud je Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vydané faktury po dobu delší než 60 dnů.“

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání SOD výslovně v tomto Dodatku č. 1 neuvedené zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčena.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv. Zhotovitel zmocňuje Objednatele k uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 zákonem stanoveným způsobem v Registru smluv.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Tento Dodatek č. 1 představuje úplnou svobodnou a vážnou vůli obou smluvních stran prostou omylu a nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož obě smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
DELTAPLAN spol. s r.o.

.....
Centrum paměti a dialogu Bubny
Mgr. Pavlína Šulcová, ředitelka