

SERVISNÍ SMLOUVA Č. 25SE000029 - DODAVATEL A Č. OIN/000027/2025/SSM - ODBĚRATEL

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami:

Objednatel: Město Chrudim IČO: 00270211 DIČ: CZ00270211 Sídlo: Resselovo náměstí 77, 537 01 Chrudim I Plátce DPH: ANO zastoupená: Zastupitelstvo města Chrudim Tel.: E-mail: Plánování servisu: Tel.: Bankovní spojení: 104109545/0300	Poskytovatel: MULTI KLIMA s.r.o. IČO: 261 00 720 DIČ: CZ26100720 Sídlo: Slepá 148, 252 25 Zbuzany Zapsaná v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 116565 Plátce DPH: ANO zastoupená: Tel.: Fax: E-mail: Bankovní spojení: 51-1968330217/ 0100
---	--

I. Předmět smlouvy: Předmětem smlouvy je provádění servisní činnosti (údržby) pro jednotlivá zařízení specifikovaná v Příloze č. 1 této smlouvy:	
Značka, typ zařízení Klimatizační zařízení DAIKIN Vzduchotechnické zařízení ATREA a 2VV s.r.o./MULTI-VAC Požární klapky MANDÍK Požární ucpávky HILTI	Adresa a místo umístění zařízení (místo plnění) ZŠ Husova, Chrudim

II. Servisní služby:	
Pravidelné servisní služby: Viz příloha	Nepravidelné servisní služby: Odstranění vady a zprovoznění předmětu servisu

III. Doba plnění:		
Frekvence pravidelných servisních služeb:	Dle přílohy 1 x ročně, každého kalendářního roku účinnosti této smlouvy	
Zpřístupnění místa plnění v pracovních dnech:	od 8 hod.	do 16 hod.

IV. Cena servisních služeb:		
Cena za pravidelné servisní služby bez DPH (Kč) za každý rok trvání této smlouvy:	Viz. příloha – Cenová nabídka	
Cena za nepravidelné servisní služby bez DPH (Kč)	Po – Pá od 7:00 do 16:00 hod. Po – Pá od 16:00 do 7:00 hod. Sobota, neděle a svátek	950 Kč/hod./1 os. 1.250 Kč/hod./1 os. 1.500 Kč/hod./1 os.

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit a poskytovat objednateli servisní služby stanovené touto smlouvou a dále závazek objednatele uhradit za zajištění a poskytování servisních služeb odměnu ve výši, lhůtách a způsobem stanovenými touto smlouvou.
2. Poskytovatel je oprávněn poskytovat služby prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů); poskytovatel odpovídá objednateli v takovém případě za řádné poskytnutí servisních služeb.
3. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli pravidelné servisní služby dle článku III. této smlouvy, a to bez potřeby jejich objednávání ze strany objednatele.
4. Nepravidelné servisní služby je poskytovatel povinen poskytovat na základě dílčí smlouvy – poskytovatelem potvrzené objednávkou objednatele. Objednatel je povinen objednávat poskytnutí nepravidelných servisních služeb prostřednictvím e-mailu kontaktní osoby poskytovatele: **XXXXXXXXXX** nebo písemně poštou na adresu poskytovatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Ve výjimečných případech hrozící havárie či jiné obdobně závažné poruchy je objednatel oprávněn objednávat poskytnutí nepravidelných servisních služeb telefonicky na tel. č. **XXXXXXXXXX**. V objednávce nepravidelných servisních služeb je objednatel povinen uvést:
 - a) datum vystavení objednávky,
 - b) specifikaci objednávaných nepravidelných servisních služeb,
 - c) popis závady, je-li důvodem objednávky nepravidelných servisních služeb výskyt závady na předmětu servisu,
 - d) požadovaný termín poskytnutí nepravidelných servisních služeb,
 - e) případné jiné specifické požadavky objednatele,
 - f) jméno, příjmení a pozici osoby vystavující objednávku jménem nebo za objednatele,
 - g) podpis.Dílčí smlouva o poskytnutí nepravidelných servisních služeb je uzavřena v okamžiku, kdy se smluvní strany bezvýhradně shodnou na jejím obsahu (tj. dojde k potvrzení objednávky), popř. faktickým zahájením poskytování nepravidelných servisních služeb podle objednávky objednatele.
5. O poskytnutí pravidelných i nepravidelných servisních služeb je poskytovatel povinen sepsat protokol, ve kterém je poskytovatel povinen uvést údaj o datu a době trvání servisního zásahu (poskytování servisních služeb), o druhu, obsahu a rozsahu servisních služeb, soupis vyměněných či opravených náhradních dílů a materiálů a prohlášení poskytovatele, zda je předmět servisu po provedení servisního zásahu provozuschopný. Objednatel je povinen potvrdit svým podpisem protokol poskytnutí servisních služeb ze strany poskytovatele.

Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost, aby poskytovatel mohl servisní služby řádně a včas provést, zejména je povinen zpřístupnit poskytovateli a potřebnému počtu servisních techniků místo plnění v období a čase uvedeném v článku III. této smlouvy, umožnit vjezd a parkování servisního vozidla poskytovatele v blízkosti místa plnění po celou dobu poskytování servisních služeb, zajistit dostatečné osvětlení místa plnění a bezpečné uložení

osobního oblečení a pracovních prostředků poskytovatele v místě plnění. Po dobu, kdy objednatel neposkytl poskytovateli potřebnou součinnost, není poskytovatel v prodlení s poskytnutím servisních služeb. Poskytovatel má dále právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti objednatele poskytnout poskytovateli potřebnou součinnost (zejména na marně vynaložené náklady na dopravu, cenu nepravidelných servisních služeb podle článku IV. této smlouvy za každou započatou hodinu trvání prostoje servisního technika).

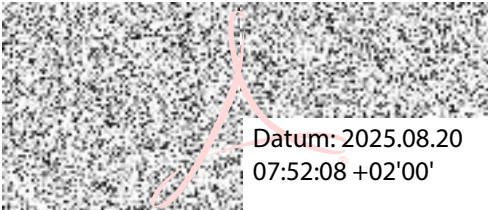
Odpovědnost z vad servisních služeb provedených dle této smlouvy činí 6 měsíců ode dne jejich poskytnutí dle čl. odst. 5 této smlouvy.

6. Za poskytnutí pravidelných servisních služeb náleží poskytovateli cena uvedená v článku IV. této smlouvy, a to za každý rok trvání této smlouvy.
7. Za poskytnutí nepravidelných servisních služeb náleží poskytovateli cena, která bude určena podle časové náročnosti servisních služeb, tj. jako součin hodin strávených poskytováním nepravidelných servisních služeb a příslušnou sazbou těchto služeb uvedenou v článku IV. této smlouvy. Smluvní strany činí nesporným, že poskytovatel má nárok na zaplacení ceny nepravidelných servisních služeb za každou započatou hodinu jejich poskytování.
8. Objednatel je vedle ceny servisních služeb dále povinen zaplatit poskytovateli cenu náhradních dílů a materiálu, použitého při poskytování servisních služeb, a to ve výši podle odsouhlasené cenové nabídky náhradních dílů.
9. Cena servisních služeb a cena náhradních dílů a materiálu je splatná na základě faktury vystavené poskytovatelem po poskytnutí servisních služeb. Ke konečné ceně bude připočtena částka odpovídající DPH ve výši stanovené podle právních předpisů účinných v den uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den poskytnutí servisních služeb. Přílohu faktury tvoří kopie protokolu o poskytnutí servisních služeb (zápisu v servisní knize). Veškeré faktury poskytovatele jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
10. Poskytovatel je oprávněn ceny servisních služeb uvedené v článku IV. této smlouvy zvyšovat každoročně o míru inflace, které bylo dosaženo v České republice v předcházejícím kalendářním roce. Mírou inflace se rozumí roční klouzavý průměr změny hladiny spotřebitelských cen v předmětném kalendářním roce. Pro určení míry inflace je určující příslušný index, který bude zveřejněn Českým statistickým úřadem k 1. dni měsíce ledna každého roku trvání této smlouvy.
11. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny servisních služeb a ceny náhradních dílů a materiálu je poskytovatel oprávněn přerušit poskytování dalších servisních služeb, aniž by tím došlo k porušení této smlouvy, a to až do doby než objednatel částky, s jejichž zaplacením je v prodlení, v plné výši uhradí.
12. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakéhokoliv peněžitého závazku, vzniká poskytovateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % denně z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

13. V případě prodlení poskytovatele s poskytnutím pravidelných servisních služeb vzniká objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, maximálně však do výše 5% z ceny pravidelných servisních služeb bez DPH ročně podle článku IV. této smlouvy.
14. Od této smlouvy lze doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně odstoupit okamžitě v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem za podmínek uvedených níže.
15. Smluvní strany se v souladu se zněním § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy považují následující skutečnosti:
- a) pokud servisní služba nebude prováděna v souladu s požadavky objednatele, v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami a v průběhu servisních služeb bude vykazovat vady, přestože na tyto skutečnosti bude poskytovatel písemně objednatelem upozorněn a tento nezjedná okamžitou nápravu, a to nejpozději do 3 dnů ode dne doručení písemného upozornění objednatele,
 - b) prodlení poskytovatele s poskytnutím servisních služeb delší než 30 dnů
 - c) prodlení objednatele se zaplacením jakéhokoliv peněžitého závazku, které bude delší než 30 dnů.
16. Smluvní strana, která porušila smlouvu, nebo na jejíž straně leží důvod zániku této smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady a škody, které jí vznikly z důvodu zrušení této smlouvy, ledaže k zániku této smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost.
17. Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, a rovněž nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně.
18. Tuto smlouvu lze ukončit, a to i bez udání důvodu, ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce

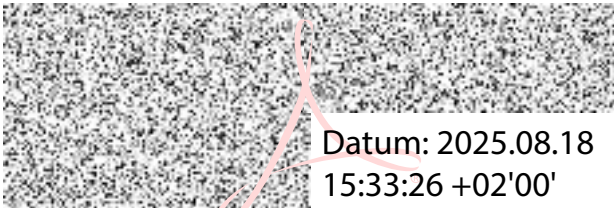
V _____ dne _____

Objednatel


Datum: 2025.08.20
07:52:08 +02'00'

předem, tj. vždy nejpozději poslední den předcházejícího kalendářního čtvrtletí.

19. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
20. Změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky podepsanými oběma zúčastněnými stranami na téže listině.
21. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně dle ustanovení § 576 občanského zákoníku.
22. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
23. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
24. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
25. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zveřejní objednatel.


Datum: 2025.08.18
15:33:26 +02'00'

Poskytovatel

Nabídka č.: R-25000432**Odběratel:****Město Chrudim****Jméno:** [REDACTED]**Adresa:** Resselovo náměstí 77
537 01 Chrudim I**Mobil:****DIČ :** CZ00270211**E-mail:** [REDACTED]**Dodavatel:****MULTI KLIMA s. r. o.**Strojírenská 260
155 21 Praha 5
ČR**Obchodník:** [REDACTED]**Mobil:****E-mail:** [REDACTED]IČ: 26100720
DIČ: CZ26100720

www.multiklima.cz

Název akce: Pravidelná údržba - ZŠ Husova, Chrudim

V Praze dne: 13.08.2025

Poznámka: Údržba VZT + CHL

Vážení obchodní přátelé,

děkujeme Vám za Vaši poptávku a dovoluujeme si Vám předložit cenovou nabídku na základě těchto podkladů:

Číslo Pozice	Popis	Množství	MJ	Dodávka cena/MJ	Montáž cena/MJ	Celkem
1. Údržba VZT - ATREA						
0001	ATREA, typ: DUPLEX 2500 Multi-V Údržba VZT jednotky	1,0 ks		2 500,00		2 500,00
0014	Filtr do jednotky ATREA - přívod	1,0 ks		1 580,00		1 580,00
0015	Filtr do jednotky ATREA - odvod	1,0 ks		772,00		772,00
Dílní cena bez DPH:						4 852,00 Kč
2. Údržba VZT - WHISPER AIR						
0003	WHISPER AIR 1000m3/h Údržba VZT jednotky	12,0 ks		2 500,00		30 000,00
0005	WHISPER AIR 700m3/h Údržba VZT jednotky	1,0 ks		2 500,00		2 500,00
0016	Filtr do jednotky WHISPER AIR 1000m3/h - přívod	12,0 ks		2 027,00		24 324,00
0017	Filtr do jednotky WHISPER AIR 1000m3/h - odvod 2ks	24,0 ks		638,00		15 312,00
0018	Filtr do jednotky WHISPER AIR 700m3/h - přívod	1,0 ks		1 105,00		1 105,00
0019	Filtr do jednotky WHISPER AIR 700m3/h - odvod 2ks	2,0 ks		748,00		1 496,00
Dílní cena bez DPH:						74 737,00 Kč
3. Údržba klimatizace						
0007	DAIKIN, typ: RZASG100MY1 Údržba venkovní klimatizační jednotky	1,0 ks		2 500,00		2 500,00

0008	DAIKIN, typ: RZASG125MY1 Údržba venkovní klimatizační jednotky	1,0 ks	2 500,00		2 500,00
0009	DAIKIN, typ: FFA50A9 Údržba vnitřní klimatizační jednotky	3,0 ks	950,00	0,00	2 850,00
0010	DAIKIN, typ: FFA60A9 Údržba vnitřní klimatizační jednotky	2,0 ks	950,00		1 900,00
0011	DAIKIN, typ: RXM35N9 Údržba venkovní klimatizační jednotky	1,0 ks	950,00		950,00
0012	DAIKIN, typ: FTXM35A Údržba vnitřní klimatizační jednotky	1,0 ks	950,00		950,00
0013	DAIKIN, typ: RZAG50A Údržba venkovní klimatizační jednotky	1,0 ks	950,00		950,00

Dílčí cena bez DPH: 12 600,00 Kč

4. Revize a kontrola PBZ

0020	Požární klapka 560x200, ruční a teplotní Servis požární klapka	2,0 ks	350,00		700,00
0021	Kontrola požárních ucpávek HILTI	10,0 ks	250,00		2 500,00

Dílčí cena bez DPH: 3 200,00 Kč

5. Ostatní

0022	Pronájem plošiny vč. závozu a odvozu	1,0 kpl	12 500,00		12 500,00
0023	Doprava	1,0 ks	5 800,00		5 800,00

Dílčí cena bez DPH: 18 300,00 Kč

Celková cena bez DPH: 113 689,00 Kč

Záruční doba:

Pokud není uvedeno jinak, poskytujeme záruku 24 + 0 měsíců.

Na montážní práce poskytujeme záruku 36 měsíců.

Podmínkou pro uplatnění záruky je pravidelná údržba zařízení, min. 1x ročně, prováděná odbornou firmou dle pokynů výrobce.

Platební podmínky:

Budou předmětem obchodního jednání. Navrhujeme % zálohu, dále splatnost faktur 14 dnů.

Dodací lhůty: Dle dodacích termínů komponentů, předběžně 3 týdny

Platnost nabídky: 24.09.2025

Veškeré rozvody budou účtovány dle skutečných metrů, se zaokrouhlením na celé metry.

Až do úplného proplacení daňového dokladu - faktury vystavené firmou MULTI KLIMA s.r.o. za výše uvedené zařízení vč. montáže je zařízení majetkem firmy MULTI KLIMA s.r.o.

Souhlas s GDPR

Odběratel dává souhlas se zpracováním osobních údajů správci osobních údajů MULTI KLIMA s.r.o., IČO 261 00720, E-mail: [redacted], pro realizaci své objednávky

v souladu, aby ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“) zpracovávala tyto osobní údaje: Jméno a příjmení, název společnosti, e-mail a telefonní číslo.

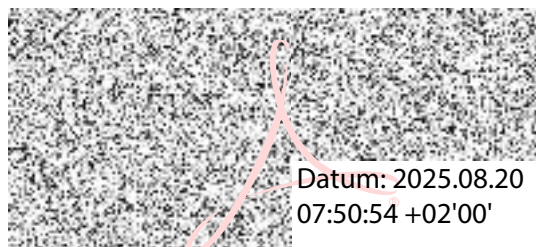
Doba zpracování osobních údajů bude po dobu platnosti objednávky (SoD) a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zákona č. 499/2004 Sb., nařízení parlamentu a rady EU 2016/679b ze dne 27. 4. 2016 a o zrušení směrnice 95/46/ES (nařízení GDPR). Do doby platnosti smlouvy se započítává i doba na kterou zhotovitel poskytuje záruku.

OBJEDNÁVKA

V případě Vašeho potvrzení, bude tato nabídka č. R-25000432 ze dne 13.08.2025

považována za závaznou objednávku odběratele dle Všeobecných Obchodních Podmínek MULTI KLIMA s.r.o.

Odběratel potvrzuje, že souhlasí s technickou a cenovou specifikací. Zařízení, materiály a služby, které nejsou specifikovány, nejsou předmětem objednávky. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.



.....
razítko a podpis objednatele

Datum:

IČO:

DIČ:

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a v případě Vašeho zájmu Vám rádi zodpovíme veškeré další technické a obchodní dotazy.

Děkujeme Vám za projevený zájem a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem