

Dodatek č. 1 – ke smlouvě o dílo č. 03004218425 na provedení díla „MŠ BENEŠOVA - OPRAVA UMÝVÁREN I. TŘÍDA (I. NP) A III. TŘÍDA (II. NP)“**Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ**

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
 zastoupené Milošem Hrůzou, místostarostou, na základě usnesení
 zastupitelstva města Třebíče číslo 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022
 Bankovní spojení: KB Třebíč
 č. ú. 329-711/0100
 IČ 00290629, DIČ CZ00290629
 Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Mgr. Pavel Kraus, Radka
 Bárťová
 (dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: RENO – stavební firma s. r. o.

se sídlem Ke Spravedlnosti 667, 675 51 Jaroměřice nad Rokytou
 zastoupen Ing. Vladimírem Konvalinou, jednatelem
 Bankovní spojení: ČS, a. s.
 č. ú. 1523768339/0800
 IČ 63497786
 DIČ CZ63497786
 Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Ing. Vladimír Konvalina,
 kontakt 602 758 321
 (dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmětem smlouvy jsou opravy umývárny v I. a III. třídě MŠ Třebíč, Benešova 564. V průběhu realizace se smluvní strany dohodly na méněpracích (do umývárny nebudou osazeny pisoáry s automatickým ovládáním a typové vestavné skříně Norbi) a provedení víceprací (odstranění rozpadlých podkladních betonů podlah a provedení nových, vybourání stávajícího sprchového stání, osazení pisoárů s manuálním ovládáním, demontáží stávajících garnýží a dřevěného nábytku, provedení keramických obkladů stěn mezi umývárnou a třídou a výměně osvětlení vč. úpravy elektrorozvodů). Na základě těchto odsouhlasených méněprací a víceprací uzavírají smluvní strany dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo, a to následovně:

1. Článek VI. Cena za provedení díla a platební podmínky – odstavec 1. – cena díla se na základě dohody smluvních stran o provedení méněprací a víceprací mění a je stanovena tímto dodatkem č. 1 ve výši:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč vč. DPH
cena dle SoD	726.903,34	152.649,71	879.553,05 Kč
méněpráce dle dodatku č. 1	– 70.540,64	– 14.813,53	– 85.354,17
vícepráce dle dodatku č. 1	+ 114.248,44	+ 23.992,16	+ 138.240,60
Cena díla vč. dod. č. 1 celkem	770.611,14	161.828,34	932.439,48

(Slovy: Devětsetřicetdvatisícečtyřistatřicetdevět korun českých 48/100 haléřů)

Položkové rozpočty méněprací a víceprací ze dne 19.08.2025 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

II.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.
2. Ustanovení výše uvedené smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek bude objednatelem zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je:
příloha č. 1 – položkové rozpočty méněprací a víceprací ze dne 19.08.2025.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Obě vyhotovení mají stejnou platnost.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek smlouvy řádně přečetly a souhlasí se všemi ujednáními obsaženými v tomto dodatku ke smlouvě a na důkaz toho připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpis odpovědného zástupce.
8. O uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 03004212823 rozhodl Miloš Hrůza, místostarosta, k rozhodnutí oprávněn na základě čl. 9, odst. 9.3., písm. c) Organizačního řádu Městského úřadu v Třebíči a usnesení zastupitelstva města č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022.

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne: 19.08.2025

V Třebíči dne: 19.08.2025

Zhotovitel
RENO – stavební firma s. r. o.

Objednatel
město Třebíč

Ing. Vladimír Konvalina
jednatel

Miloš Hrůza
místostarosta

Příloha č. 1

k dodatku č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené mezi městem Třebíčí (Objednatelem) a RENO – stavební firma s. r. o., Ke Spravedlnosti 667, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou Třebíč, IČ 63497786 (Zhotovitelem), jejímž předmětem je zakázka „**MŠ BENEŠOVA - OPRAVA UMÝVÁREN I. TŘÍDA (I. NP) A III. TŘÍDA (II. NP)**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004218425.

POLOŽKOVÉ ROZPOČTY MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne: 19.08.2025

Zhotovitel
RENO – stavební firma s. r. o.

Ing. Vladimír Konvalina
jednatel

V Třebíči dne: 19.08.2025

Objednatel
město Třebíč

Miloš Hrůza
místostarosta

Položkový rozpočet		
Zakázka: MŠ Benešova - oprava soc. zařízení - MĚNĚPRÁCE		
Zhotovitel:	RENO - stavební firma s.r.o. Ke spravedlnosti 667 67551 Jaroměřice nad Rokytnou	IČO: 63497786 DIČ:
Objednat...	Město Třebíč	IČO: DIČ:
Vypracoval:		
Rozpis ceny		
HSV		0,00
PSV		-58 298,05
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	-58 298,05 CZK
Základní DPH	21 %	-12 242,59 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK
Cena celkem:		-70 540,64 CZK
Za zhotovitele Za objednatele Místo Datum		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
725	Zařizovací předměty	PSV	-23 180,00	0,00000
766	Konstrukce truhlářské	PSV	-35 118,05	0,00000
Celkem:			-58 298,05	0,00000

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 725		Zařizovací předměty				-23 180,00
1	725016105R00	Pisoár s automatickým ovládáním, bílý, 1.NP a 2.NP	soubor	-2,00000	11 590,00	-23 180,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-35 118,05
2	766825121R00	Montáž vestavěné skříně 2 křídlové policové, 1.NP	kus	-2,00000	1 230,00	-2 460,00
3	766-01VD	Skříň pro uložení lehátek Norbí	kus	-2,00000	16 250,00	-32 500,00
4	998766101r00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	-0,15038	1 051,00	-158,05

Položkový rozpočet		
Zakázka: MŠ Benešova - oprava soc. zařízení - VÍCEPRÁCE		
Zhotovitel:	RENO - stavební firma s.r.o. Ke spravedlnosti 667 67551 Jaroměřice nad Rokytnou	IČO: 63497786 DIČ:
Objednat...	Město Třebíč	IČO: DIČ:
Vypracoval:		
Rozpis ceny		
HSV		39 169,00
PSV		46 815,20
MON		8 436,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	94 420,20 CZK
Základní DPH	21 %	19 828,24 CZK
Zaokrouhlení:		0,00 CZK
Cena celkem:		114 248,44 CZK
Za zhotovitele Za objednatele Misto 19.08.2025 Datum		

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
4	Vodorovné konstrukce	HSV	16 779,00	0,00000
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	14 490,00	0,00000
96	Bourání konstrukcí	HSV	7 900,00	0,00000
725	Zařizovací předměty	PSV	12 770,00	0,00000
766	Konstrukce truhlářské	PSV	8 900,00	0,00000
781	Obklady keramické	PSV	25 145,20	0,00000
M65	Elektroinstalace	MON	8 436,00	0,00000
Celkem:			94 420,20	0,00000

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				16 779,00
1	soubor	Podlaha (1.a 2.NP)	m2	71,40000	235,00	16 779,00
	Popis:	odstranění sávajícího betonu (rozpadlý) ze 40% transport suti naložení odvoz + likvidace penetrace podkladu nová betonová mazanina tl. 50 mm				
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				14 490,00
2	soubor	Stěna do třídy (1.a 2.NP)	m2	21,00000	690,00	14 490,00
	Popis:	oškrábání stávající malby hloubkový penetrační nátěr adhezní můstek vyrovnání zdiva stěrkou				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 900,00
3	soubor	Bourací práce	soubor	1,00000	7 900,00	7 900,00
	Popis:	bourání vyzděného sprchového stání včetně svislé izolace transport suti naložení odvoz a likvidace				
Díl: 725		Zařizovací předměty				12 770,00
4	soubor	Dodávka a montáž revizních dvířek PVC	kus	3,00000	990,00	2 970,00
5	soubor	Pisoár Korint, D+M	kus	2,00000	4 900,00	9 800,00
	Popis:	sífon ventil těsnění závěsy hadička				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				8 900,00
6	soubor	Demontáže truhl. konstrukcí	soubor	1,00000	8 900,00	8 900,00
	Popis:	demontáž stávajícího dřevěného nábytku demontáž dřevěných garnýží transport naložení odvoz a likvidace				
Díl: 781		Obklady keramické				25 145,20
7	781475114T00	Montáž obkladu keramického, vnitřních stěn 200x200mm, do tmelu	m2	21,00000	640,00	13 440,00
8	597813604	Obkládačka 200x200 mm, světle béžová mat, (+4%ztratné)	m2	21,00000	450,00	9 450,00
9	781479705R00	Přípl. za spárovací hmotu-plošně, keram. vnitř.obklad	m2	21,00000	16,20	340,20
10	781479711T00	Příplatek k obkladu stěn keramických, za plochu do 10 m2	m2	21,00000	74,70	1 568,70
11	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,47700	726,00	346,30
Díl: M65		Elektroinstalace				8 436,00
12	soubor	Elektroinstalace	soubor	1,00000	8 436,00	8 436,00
	Popis:	demontáž 10 ks stávajících stropních svítidel úprava rozvodů nové stropní svítidlo (1.NP a 2.NP) 4ks x1484,- = 5936,-				