

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		2025/20	Kuchyňky EDUHA - Studentské náměstí 1535, Uherské Hradiště
3.67, 4.07, 4.41			
Objednatel:		EDUHA, s.r.o.	IČO: 27680657 DIČ: CZ27680657
Zhotovitel:		ZESS, a.s.	IČO: 15547906 DIČ: CZ15547906
Vypracoval:		Petr Gottwald	
Rozpis ceny			Celkem
HSV			77 045,50
PSV			199 603,73
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			276 649,23
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		276 649,23 CZK
Základní DPH	21 %		58 096,34 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			334 745,57 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	4.NP	0,00	201 695,18	42 355,98	244 051,16	73
01	Kuchyňka č.1	0,00	126 177,16	26 497,20	152 674,36	46

01	Kuchyňka č.2	0,00	75 518,02	15 858,78	91 376,80	27
02	3.NP	0,00	74 954,05	15 740,35	90 694,40	27
01	Kuchyňka č.2	0,00	74 954,05	15 740,35	90 694,40	27
Celkem za stavbu		0,00	276 649,23	58 096,33	334 745,56	100

Popis stavby: 2025/20 - Kuchyňky EDUHA

Popis objektu: 01 - 4.NP

Popis rozpočtu: 01 - Kuchyňka č.1

Popis rozpočtu: 01 - Kuchyňka č.2

Popis objektu: 02 - 3.NP

Popis rozpočtu: 01 - Kuchyňka č.2

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 610,54	3,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			22 206,06	8,0
90	Systémové skladby	HSV			13 500,00	4,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 799,59	2,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 000,00	5,4
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			79 740,00	28,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			77 149,52	27,9
781	Obklady keramické	PSV			27 630,87	10,0
784	Malby	PSV			15 083,34	5,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			9 929,31	3,6
Cena celkem					276 649,23	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025/20	Kuchyňky EDUHA
O:	01	4.NP
R:	01	Kuchyňka č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				4 447,62
1	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím su maltové směsi	m2	27,36000	141,48	3 870,89
2	612471473R00	Stěrka lepidlem na stěnách vnitřních	m2	3,96000	145,64	576,73
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 783,07
3	632418110RT1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 10 mm Nivello Quattr samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	23,40000	589,02	13 783,07
Díl: 90		Systémové skladby				4 500,00
4	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00000	450,00	4 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 314,87
5	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	23,40000	117,39	2 746,93
6	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	6,40000	244,99	1 567,94
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 000,00
7	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				26 580,00
8	PC1	Demontáž a likvidace kuchyňky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	PC2	Kuchyňka včetně montáže	kpl	1,00000	21 580,00	21 580,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				44 874,89
10	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	23,40000	58,02	1 357,67
11	771475014R00	Montáž soklíků rovných z dlaždic keramických, do tmele, výšky c 100 mm	m	20,20000	168,82	3 410,16
12	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	20,20000	118,60	2 395,72
13	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm	m2	23,40000	810,57	18 967,34
14	59764206R	Dlaždice keramická	m2	26,40000	710,00	18 744,00
Díl: 781		Obklady keramické				9 642,64
15	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	25,70000	120,00	3 084,00
16	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	27,36000	16,17	442,41
17	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	3,96000	58,02	229,76
18	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	3,96000	860,22	3 406,47
19	187969T10	obklad keramický	m2	4,96000	500,00	2 480,00
Díl: 784		Malby				7 906,47
20	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	67,67500	26,83	1 815,72
21	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	67,67500	90,00	6 090,75
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 127,60
22	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,90320	226,22	204,32
23	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	3,61280	305,02	1 101,98
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,90320	305,94	276,33
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,03200	26,76	241,70
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,90320	440,01	397,42
27	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,41920	49,05	265,81
28	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,90320	2 922,99	2 640,04

Položkový rozpočet

S:	2025/20	Kuchyňky EDUHA
O:	01	4.NP
R:	01	Kuchyňka č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 489,01
1	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím su maltové směsi	m2	14,35000	141,48	2 030,24
2	612471473R00	Stěrka lepidlem na stěnách vnitřních	m2	3,15000	145,64	458,77
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 594,36
3	632418110RT1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 10 mm Nivello Quattr samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	7,80000	589,02	4 594,36
Díl: 90		Systémové skladby				4 500,00
4	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00000	450,00	4 500,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 545,73
5	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	3,15000	117,38	369,78
6	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	4,80000	244,95	1 175,95
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 000,00
7	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				26 580,00
8	PC1	Demontáž a likvidace kuchyňky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	PC2	Kuchyňka včetně montáže	kpl	1,00000	21 580,00	21 580,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				17 662,11
10	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	7,80000	58,02	452,56
11	771475014R00	Montáž soklíků rovných z dlaždic keramických, do tmele, výšky c 100 mm	m	11,20000	168,82	1 890,78
12	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	11,20000	118,60	1 328,32
13	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm	m2	7,80000	810,57	6 322,44
14	59764206R	Dlaždice keramická	m2	10,80000	710,00	7 668,00
Díl: 781		Obklady keramické				7 148,51
15	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	16,70000	120,00	2 004,00
16	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	10,95000	16,17	177,06
17	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	3,15000	58,02	182,76
18	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	3,15000	860,22	2 709,69
19	187969T10	obklad keramický	m2	4,15000	500,00	2 075,00
Díl: 784		Malby				3 787,63
20	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	32,42000	26,83	869,83
21	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	32,42000	90,00	2 917,80
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 210,67
22	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,38940	226,22	88,09
23	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,55760	305,02	475,10
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,38940	305,94	119,13
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,89400	26,76	104,20
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,38940	440,01	171,34
27	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,33640	49,05	114,60
28	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,38940	2 922,99	1 138,21

Položkový rozpočet

S:	2025/20	Kuchyňky EDUHA
O:	02	3.NP
R:	01	Kuchyňka č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						1 673,91
1	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím su maltové směsi	m2	5,83000	141,48	824,83
2	612471473R00	Stěrka lepidlem na stěnách vnitřních	m2	5,83000	145,64	849,08
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						3 828,63
3	632418110RT1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 10 mm Nivello Quattr samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	6,50000	589,02	3 828,63
Díl: 90 Systémové skladby						4 500,00
4	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	10,00000	450,00	4 500,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 938,99
5	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	6,50000	117,35	763,04
6	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	4,80000	244,95	1 175,95
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						5 000,00
7	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře						26 580,00
8	PC1	Demontáž a likvidace kuchyňky	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	PC2	Kuchyně včetně montáže	kpl	1,00000	21 580,00	21 580,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						14 612,52
10	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	6,50000	58,02	377,13
11	771475014R00	Montáž soklíků rovných z dlaždic keramických, do tmele, výšky c 100 mm	m	10,20000	168,82	1 721,96
12	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	10,20000	118,60	1 209,72
13	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm	m2	6,50000	810,57	5 268,77
14	59764206R	Dlaždice keramická	m2	8,50000	710,00	6 035,00
Díl: 781 Obklady keramické						10 839,72
15	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	15,60000	120,00	1 872,00
16	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	12,33000	16,17	199,38
17	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	5,83000	58,02	338,26
18	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	5,83000	860,22	5 015,08
19	187969T10	obklad keramický	m2	6,83000	500,00	3 415,00
Díl: 784 Malby						3 389,24
20	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	29,01000	26,83	778,34
21	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	29,01000	90,00	2 610,90
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						2 591,04
22	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,45640	226,22	103,25
23	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,82560	305,02	556,84
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,45640	305,94	139,63
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,56400	26,76	122,13
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,45640	440,01	200,82
27	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,73840	49,05	134,32
28	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,45640	2 922,99	1 334,05

MODERNIZACE KOUPELEN A WC

Místo: Budova ubytovny č.p. 1535, Studentské náměstí, Uherské Hradiště

Vlastník a investor: EDUHA, s.r.o., IČ 27680657

Koupelna s WC č. 437

	počet	MJ	cena za MJ (Kč bez DPH)	Celkem (Kč bez DPH)
Vybourání dlažby, cementového potěru, OSB desky	5,00	m2	1 350,00	6 750,00
Nový cementový potěr	5,00	m2	1 000,00	5 000,00
Izolační stěrka podlahy a stěn sprchy	13,50	m2	500,00	6 750,00
D+M dlažby	5,00	m2	1 300,00	6 500,00
Penetrace stávajících obkladů včetně adhezního můstku	17,50	m2	200,00	3 500,00
D+M obkladů	22,50	m2	1 300,00	29 250,00
Silikonování spár	34,00	m2	120,00	4 080,00
D+M zrcadla	1,00	kpl	1 000,00	1 000,00
Výmalba	10,00	m2	90,00	900,00
Demontáž sanitárního vybavení – sprchový kout, WC kombi, 2x umyvadlo	1,00	kpl	2 000,00	2 000,00
D+M nové sprchové vaničky se zástěnou, novou sprchovou baterií a sprchovým setem	1,00	kpl	24 000,00	24 000,00
Nová umyvadlová baterie	1,00	kpl	1 500,00	1 500,00
Zpětná montáž 2ks stávajících umyvadel a WC	1,00	kpl	3 000,00	3 000,00
Instalační práce	1,00	kpl	9 000,00	9 000,00
Doprava	1,00	kpl	5 000,00	5 000,00
Další nepopsané související stavební práce	1,00	kpl	2 500,00	2 500,00
Likvidace materiálu	1,00	kpl	10 000,00	10 000,00

CELKEM Kč bez DPH

120 730,00