

SMLOUVA O DÍLO

č. S6/2017/136

I.

Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08
Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku: u krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vl. 540
statutární orgán: **Ing. Daniel Szórád, Ph.D.**, generální ředitel

zastoupený na základě
pověření dle směrnice 19/2015
Podpisový řád:

Ing. Miroslavem Jankovským, ředitelem LZ Konopiště
Lesní závod Konopiště
Želetinka 12, 256 01 Benešov

ve věcech technických jedná:
telefon / fax / email:
bankovní spojení:
(dále jen „objednatel“)

[REDACTED]

a

STAVOS Příbram a.s.

IČ: 24311031
DIČ: CZ24311031
sídlem: Čs. armády 29, 261 01 Příbram IV
zapsán v obchodním rejstříku: U Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 18230
statutární orgán: **Ing. Petr Vošmik** – člen představenstva

ve věcech technických jedná:

telefon / email:
bankovní spojení:
(dále jen „zhotovitel“)

[REDACTED]

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Tyršova č.p. 1902 – Oprava vstupního schodiště**“, evidenční číslo zakázky **S6/2017/136**, a to dle projektové dokumentace „Oprava vstupního schodiště“ vypracované Agroprojektem Praha s.r.o., Ateliérem Benešov, Žižkova 2040, 256 01 Benešov, a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy.Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **30. 11. 2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž

objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **21. 08. 2017**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV. Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 959 652,-Kč bez DPH, slovy devětsetpadesátdevět tisíc šestsetpadesát dva korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,
 - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V. Placení a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude požadovat proplacení jednoho řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného objednateli po dokončení, odsouhlasení a převzetí celého díla a to v rozsahu odpovídajícím pracím skutečně a bez zjevných vad provedeným.
2. Pokud v zápise o předání budou uvedeny vady či nedodělky, bude úhrada provedena po odstranění zjištěných vad a nedodělků.
3. Soupis odsouhlasených skutečně provedených prací bude přiložen k faktuře.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně. Faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu a náležitosti dle této smlouvy, jinak bude objednatelům vrácena a splatnost nastává až doručením opravené nebo doplněné faktury. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato

povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [redacted]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že

neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.

9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
14. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.

2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.

15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část převímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.

2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.

2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadně).
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).

13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Příbrami dne:
21.8.2017

V Konopišti dne:
24.08.2017

Ing



REKAPITULACE STAVBY

Kód: Benesov-schodiste

Stavba: Oprava vstupního schodiště, Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

KSO: Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

CC-CZ: 04.08.2017

Zadávatel:

IČ:

DIČ:

IČ: 24311031

DIČ: CZ24311031

Uchazeč: STAVOS Příbram a.s., Čs. armády 29, 261 01 Příbram IV

Projektant:

Po Tato cenová kalkulace (výkaz výměr) neobsahuje dodávku a montáž nerezových madel, čisticí zóny (v položce č.17 - je pouze Dodávka-osazení hliník.vyomezovacího prostoru čisticí zóny) a ocelových atyp. dveří do otvoru 800/1100mm dle popisu v PD-technické zprávě (z důvodu porovnatelnosti nabídek ve VR je cenová nabídka kalkulována dle předloženeho výkazu výměr)

Cena bez DPH

959 652,00

DPH základní	Sazba daně	Základ daně
snížená	21,00%	959 652,00
	15,00%	0,00

Výše daně
201 526,92
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 161 178,92

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: Benesov-schodiste

Stavba: Oprava vstupního schodiště, Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

04.08.2017

Místo: Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

Datum:

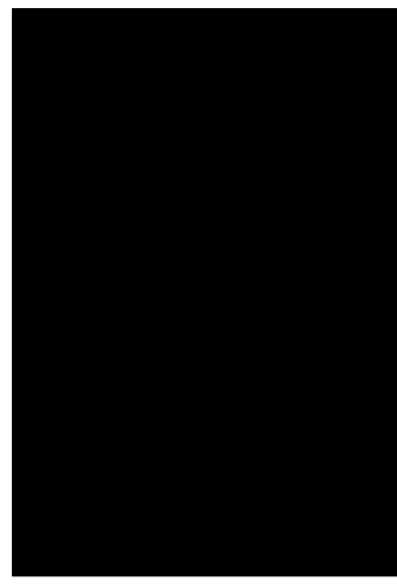
Projektant:

Zadavatel: STAVOS Příbram a.s., Čs. armády 29, 261 01 Příbram IV

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
		959 652,00	1 161 178,92	
		959 652,00	1 161 178,92	STA

Náklady stavby celkem

Benesov-
schodiste Oprava vstupního schodiště, Tyršova č.p.1902,
k.ú. Benešov u Prahy



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava vstupního schodiště, Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

KSO:

CC-CZ:
Datum: 04.08.2017

Místo:

Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ: 24311031
DIČ: CZ24311031

STAVOS Příbram a.s., Čs. armády 29, 261 01 Příbram IV

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

959 652,00

DPH základní
snižená

Základ daně
959 652,00
0,00

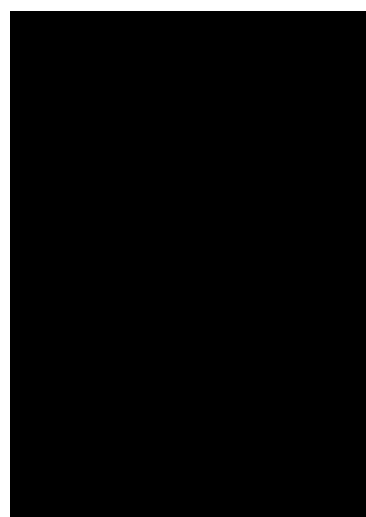
Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
201 526,92
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 161 178,92



KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Oprava vstupního schodiště, Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

KSO:

Místo:

Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

Zadavatel:

CC-CZ:

Datum:

04.08.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

24311031

CZ24311031

Uchazeč:

STAVOS Příbram a.s., Čs. armády 29, 261 01 Příbram IV

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

959 652,00

DPH základní
snižena

Základ daně

959 652,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

201 526,92

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 161 178,92

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vstupního schodiště, Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

Datum: 04.08.2017

Místo: Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

Projektant:

Zadavatel:

STAVOS Příbram a.s., Čs. armády 29, 261 01 Příbram IV

Uchazeč:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

959 652,00

HSV - Práce a dodávky HSV

683 991,72

1 - Zemní práce	4 830,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	633,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	275 916,29
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	365 183,17
997 - Přesun sutě	37 427,47

PSV - Práce a dodávky PSV

248 061,10

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	50 981,29
764 - Konstrukce klempířské	26 909,05
766 - Konstrukce truhlářské	3 677,41
772 - Podlahy z kamene	166 493,35

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

27 599,18

VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	8 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	9 599,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava vstupního schodiště, Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

Místo: Tyršova č.p.1902, k.ú. Benešov u Prahy

Zadavatel:

STAVOS Příbram a.s., Čs. armády 29, 261 01 Příbram IV

Datum:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

959 652,00

D HSV Práce a dodávky HSV

683 991,72

D 1 Zemní práce

4 830,84

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m ³	m ³	6,390	122,00	779,58	
	VV		42,60*0,15		6,390			
	VV		Součet		6,390			
2	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m ³	6,390	77,60	495,86	
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	6,390	257,00	1 642,23	
	VV		42,60*0,15		6,390			
	VV		Součet		6,390			

4	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	6,390	153,00	977,67	
5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	6,390	16,40	104,80	
6	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	6,390	130,00	830,70	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

633,95

7	K	310238411	Zazdívká otvorů pl do 1 m ² ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m ³	0,155	4 090,00	633,95	
	VV		0,97*0,80*0,20		0,155			
	VV		Součet		0,155			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

275 916,29

8	K	622821001	Vnější sanační zařízení omítka	m ²	139,560	402,00	56 103,12	
	VV		13,68+62,94*2		139,560			
	VV		Součet		139,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]		Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítáním oprav ručně	m2	181,686	89,90	16 333,57		
	WV		181,686						
	WV		Součet		181,686				
10	K	777131103	Penetrační epoxidový nátěr podlahy	m2	30,230	126,00	3 808,98		
	WV		30,23						
	WV		Součet		30,230				
11	K	777131203	Penetrační epoxidový nátěr schodiště	m2	37,576	149,00	5 598,82		
	WV		(3,19+5,35)*0,50*16*(0,35+0,20)		37,576				
	WV		Součet		37,576				
12	K	451476121	Podkladní vrstva tixotropní první vrstva tl 10 mm	m2	139,620	1 390,00	194 071,80		
	WV		13,68+62,97*2		139,620				
	WV		Součet		139,620				
D 9							365 183,17		
13	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m zatčení do 150 kg/m2	m2	20,000	53,50	1 070,00		
	WV		20,0		20,000				
	WV		Součet		20,000				
14	K	952900001	Dokončovací práce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		
15	K	952900002	Vykližení prostoru pod schodištěm (dřev.bednění) vč. likvidace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00		
16	K	952900003	Dodávka + osazení větrací mřížky ALU mřížka RANSOM	kpl	4,000	1 698,00	6 792,00		
	WV		4		4,000				
	WV		Součet		4,000				
17	K	952900004	Dodávka + osazení hliník. vymešovacieho prostoru čistící zóny	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00		
18	K	952900005	Dodávka + osazení odvodňovacieho žlabu vč. úpravy okolní dlažby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00		
19	K	952905201	Očištění podlah a schodů - odstranění cem. malty	m2	67,806	120,00	8 136,72		
	WV		30,23		30,230				
	WV		(3,19+5,35)*0,50*16*(0,35+0,20)		37,576				
	WV		Součet		67,806				
20	K	965024131	Bourání kamených podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2	m2	30,230	90,60	2 738,84		
21	K	978057321	Odbekání obkladů ze schodišťových konstrukcí z desek z kamene stupnic	m	68,320	109,00	7 446,88		
	WV		(3,19+5,35)*0,50*16		68,320				
	WV		Součet		68,320				
22	K	978057331	Odbekání obkladů ze schodišťových konstrukcí z desek z kamene podstupnic	m	68,320	75,70	5 171,82		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	978059211	Oděskání obkladů stěn z desek z kamene plochy do 1 m ²	m ²	5,027	286,00	1 437,72	
	W		(1,22-0,30+2,50+0,20)*0,16		0,675			
	W		(6,25+2,75+0,20)*0,16		1,472			
	W		0,30*0,16*15*2*2		2,880			
	W		Součet		5,027			
24	K	971052551	Vybourání nebo prořazení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 1 m ² tl do 600 mm	m ³	0,176	6 460,00	1 136,96	
	W		0,80*1,10*0,20		0,176			
	W		Součet		0,176			
25	K	977151129	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 350 mm do stavebních materiálů	m	0,400	6 890,00	2 756,00	
	W		0,20*2		0,400			
	W		Součet		0,400			
26	K	977211111	Řezání ŽB kci	m	20,000	1 000,00	20 000,00	
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
27	K	978059241	Oděskání obkladů stěn- zábradlí z desek z kamene plochy přes 1 m ²	m ²	7,044	194,00	1 366,54	
	W		(1,40+7,40)*0,30		2,640			
	W		(3,00+1,50+1,58+1,67+0,35+2,90+0,35+3,33)*0,30		4,404			
	W		Součet		7,044			
28	K	985113111	Pemrtování povrchu betonu stěn	m ²	37,260	235,00	8 756,10	
	W		37,26		37,260			
	W		Součet		37,260			
29	K	985113121	Pemrtování povrchu betonu lince kleneb a podhledů	m ²	30,230	270,00	8 162,10	
	W		30,23		30,230			
	W		Součet		30,230			
30	K	985113191	Příplatek k pemrtování za práci ve stíněném prostoru	m ²	67,490	102,00	6 883,98	
	W		37,26+30,23		67,490			
	W		Součet		67,490			
31	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m ²	113,880	144,00	16 398,72	
	W		37,26		37,260			
	W		62,94		62,940			
	W		13,68		13,680			
	W		Součet		113,880			
32	K	985131211	Očištění ocelové výztuže pískem	m ²	11,178	213,00	2 380,91	
	W		37,26*0,30		11,178			
	W		Součet		11,178			
33	K	985321211	Ochranný nátěr výztuže	m ²	11,178	466,00	5 208,95	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		37,26*0,30		11,178			
	W		Součet		11,178			
34	K	985321911	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za práce ve stíněném prostoru	m2	11,178	66,50	743,34	
	W		11,178		11,178			
	W		Součet		11,178			
35	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	181,686	115,00	20 893,89	
	W		181,686		181,686			
	W		Součet		181,686			
36	K	985311112	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	37,260	1 070,00	39 868,20	
37	K	985311312	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	67,806	1 520,00	103 065,12	
	W		30,230		30,230			
	W		(3,19+5,35)*0,50*16*(0,35+0,20)		37,576			
	W		Součet		67,806			
38	K	985312001	Spádový potěr	m2	54,142	550,00	29 778,10	
	W		30,230		30,230			
	W		(3,19+5,35)*0,50*16*0,35		23,912			
	W		Součet		54,142			
39	K	985323001	Vlhký mústek PCI PERICEM	m2	67,806	180,00	12 205,08	
	W		30,230		30,230			
	W		(3,19+5,35)*0,50*16*(0,35+0,20)		37,576			
	W		Součet		67,806			
40	K	985324001	Impregnační nátěr dvojnásobný	m2	125,880	134,00	16 867,92	
	W		62,94*2		125,880			
	W		Součet		125,880			
41	K	985324211	Ochranný akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s Impregnací (OS-B)	m2	13,680	396,00	5 417,28	
	W		13,680		13,680			
	W		Součet		13,680			
							37 427,47	
D		997	Přesun sutě					
42	K	997013111	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	4,654	335,00	1 559,09	
	W		15,513*0,30		4,654			
	W		Součet		4,654			
43	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,654	227,00	1 056,46	
	W		15,513*0,30		4,654			
	W		Součet		4,654			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
44	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z mozi skládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	93,080	317,00	29 506,36		
	W		15,513*0,30		4,654				
	W		Součet		4,654				
	W		4,654*20 Přepočtené koeficientem množství		93,080				
45	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,654	1 140,00	5 305,56		
	W		15,513*0,30		4,654				
	W		Součet		4,654				
D PSV							248 061,10		
D	711		Práce a dodávky PSV				50 981,29		
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
46	K	71111301	Izolace stěrkou PCI SECCORAL	m2	67,806	715,00	48 481,29		
	W		67,806		67,806				
	W		Součet		67,806				
47	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,000	2 500,00	2 500,00		
D 764							26 909,05		
	D	764	Konstrukce klempířské						
48	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	30,150	112,00	3 376,80		
	W		4,75		4,750				
	W		25,4		25,400				
	W		Součet		30,150				
49	K	764244404	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TIZn předzvětral plechu kotvené do řs 330 mm	m	4,750	559,00	2 655,25		
	W		K4		4,750				
	W		4,75		4,750				
	W		Součet		4,750				
50	K	764244406	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TIZn předzvětral plechu kotvené řs 430 mm	m	25,400	755,00	19 177,00		
	W		ozn.K1		25,400				
	W		25,40		25,400				
	W		Součet		25,400				
51	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,000	1 700,00	1 700,00		
D 766							3 677,41		
	D	766	Konstrukce truhlářské						
52	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn	m2	36,410	101,00	3 677,41		
	W		(3,00*2,25+2,50)*1,00*2		15,500				
	W		(1,22*2,75+1,50+2,50)*1,00		7,970				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1,10*2,00		2,200			
	W		(2,08+0,15+4,93)*1,50		10,740			
	W		Součet		36,410			
							166 493,35	
D 772 Podlahy z kamene								
53	K	772210001	Očistění obkladu ke zpětnému použití	kpl	1,000	20 400,00	20 400,00	
54	K	772231312	Montáž obkladu stupňů deskami lepenými z kamene tvrdého tl do 30 mm	m	68,320	387,00	26 439,84	
	W		68,32		68,320			
	W		Součet		68,320			
55	M	583876210	ndstupnice žula š 35 cm tl 3 cm	m	21,316	1 000,00	21 316,00	
	W		použit stávající očištěný obklad		20,496			
	W		68,32*0,30		20,496			
	W		Součet		21,316			
	W		20,496*1,04 Přepočtené koeficientem množství		68,320	269,00	18 378,08	
56	K	772231423	Montáž obkladu stupňů deskami podstupnicovými lepenými z kamene tvrdého tl do 30 mm	m	68,320			
	W		68,32		68,320			
	W		Součet		68,320			
57	M	583866320	podstupnice , žula tl 3 cm	m	21,316	500,00	10 658,00	
	W		použit stávající očištěný obklad		20,496			
	W		68,32*0,30		20,496			
	W		Součet		21,316			
	W		20,496*1,04 Přepočtené koeficientem množství		13,420	195,00	2 616,90	
58	K	772421133	Montáž obkladu soklů svrších deskami lepenými z kamene tl do 30 mm	m	13,420			
	W		(1,22+0,30+2,50+0,20)		4,220			
	W		(6,25+2,75+0,20)		9,200			
	W		Součet		13,420			
59	M	583861520	sokl rovný, žula tryskaná, výška 20 cm tl 3 cm	m	4,187	816,00	3 416,59	
	W		13,42*0,30		4,026			
	W		Součet		4,026			
	W		4,026*1,04 Přepočtené koeficientem množství		4,187			
60	K	772422133	Montáž obkladu soklů kaskádových na schodišti deskami lepenými z kamene tl do 30 mm	m	18,000	269,00	4 842,00	
	W		0,30*15*2*2		18,000			
	W		Součet		18,000			
61	M	583862920	sokl kaskádový, žula tryskaná výška do 20 cm tl 3 cm	m	5,616	850,00	4 773,60	
	W		18,0*0,30		5,400			
	W		Součet		5,400			
	W		5,4*1,04 Přepočtené koeficientem množství		5,616			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	772521240	Kladení dlažby z kamene z pravouhlych desek a dlaždic lepených tl. do 30 mm	m ²	30,230	608,00	18 379,84	
	W		30,23		30,230			
	W		Součet		30,230			
63	M	503810920	deska dřežební tl 3 cm	m ²	9,432	3 100,00	29 239,20	
	W		použita stávající očištěná dlažba		9,069			
	W		30,23*0,30		9,069			
	W		Součet		9,432			
	W		9,069*1,04 Přepočtené koeficientem množství					
64	K	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 6 m	%	1 604,601	3,76	6 033,30	

27 599,18

Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

D VRN

Zařízení staveniště

10 000,00

D VRN3

Související práce pro zařízení staveniště

10 000,00

65 K 031002000

--

10 000,00

10 000,00

D VRN6

Územní vlivy

8 000,00

66 K 065002000

--

8 000,00

8 000,00

D VRN7

Provozní vlivy

9 599,18

67 K 071002000

--

9 599,18

9 599,18

