Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 1. 9. 2020

Dnešního dne uzavřeli

**Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola řemesel a služeb, Strakonice, Zvolenská 934**

Zvolenská 934, 386 01 Strakonice,

zastoupená Ing. Miloslavem Pilečkem - ředitel

Bankovní spojení: 347 323 3369 / 0800

IČ: 72549581

DIČ: CZ72549581
(dále jen **„Pronajímatel“**)

a

***Petr Mošner***

Na Ohradě 88

386 01 Strakonice

IČ: 11348488

DIČ: 105-6007130459

(dále jen "**Nájemce**")

(společně dále také **„smluvní strany“**)

**dodatek** **ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**
(dále jen „dodatek“)

**Bod 2.1 nájemní smlouvy se mění následně:**

**2.1** Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem 1. 9. 2025 a konče dnem 31. 8. 2030.

**Článek 4 nájemní smlouvy se mění následně:**

1. **NÁJEMNÉ A PLATBY**
	1. Finanční úhrada je sjednána dohodou měsíčně:
		1. nájemné 3.000 Kč bez DPH
		2. elektrická energie paušální platba 2.000 Kč bez DPH
		3. teplo paušální platba 1.500 Kč bez DPH
	2. K uvedeným cenám nájmu i energií bude připočtena aktuální sazba DPH.
	3. Nájemné a energie budou hrazeny zpětně za uplynulý měsíc na základě faktury vydané Pronajímatelem.

Ostatní články a body nájemní smlouvy zůstávají nezměněné.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední ze zúčastněných stran, nejdříve však 1. 9. 2025. Účinnosti dodatek nabývá zveřejněním v registru smluv, s čímž obě strany souhlasí. Zveřejnění zajistí Pronajímatel.

Ve Strakonicích 25. 8. 2025 Ve Strakonicích ………………………

.................................................... ............................................................

Pronajímatel Nájemce

Ing. Miloslav Pileček - ředitel Petr Mošner