##### Dodatek č. 1

##### k

##### NÁJEMNÍ smlouvě

**Regionální muzeum v Kolíně, příspěvková organizace**

se sídlem Karlovo náměstí 8, Kolín I, 280 02 Kolín

IČO: 00410047

DIČ: CZ00410047

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. Pr 882

bankovní spojení a č. ú.: Komerční banka a.s., xxxxxxxx

zastoupená: Mgr. Vladimír Rišlink, ředitel

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená na základě pověření: Ing. Pavel Prokeš, manažer realitních služeb

identifikační kód: **KOBRO**; finanční kód: **29290**

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jen jako „**Smluvní strany**“.)

# Preambule

## Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) k nájemní smlouvě uzavřené mezi Smluvními stranami dne 23. srpna 2024 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. 2. Dodatku.

## Pojmy uvedené v Dodatku s velkým počátečním písmenem, které nejsou Dodatkem definovány, mají význam uvedený ve Smlouvě.

# Změna Smlouvy

* 1. V článku VI Smlouvy se zcela ruší odst. 1 a nahrazuje se novým odst. 1 následujícího znění:

*„1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, od 29.8.2024 do 28.8.2026.“*

# Závěrečná ustanovení

* 1. Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatkem nedotčená, se nemění.
  2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do čtrnácti (14) dnů po uzavření Dodatku uveřejnit obsah Dodatku a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel doručí Nájemci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy Nájemce Pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Dodatku.
  3. Pronajímatel potvrzuje, že splnil veškeré podmínky určené pro platné uzavření Dodatku (i) obecně závaznými právními předpisy, (ii) Zřizovací listinou, a (iii) pokyny a směrnicemi Vlastníka.
  4. Dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Dodatek vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
  5. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz toho připojují své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Kolíně dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Pronajímatel: | Nájemce: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| za **Regionální muzeum v Kolíně, příspěvkovou organizaci**  Mgr. Vladimír Rišlink  ředitel | za **CETIN a.s.**  Ing. Pavel Prokeš  manažer realitních služeb  na základě pověření |