

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících



čl. I

Smluvní strany

1.1. Objednatel

statutární město Zlín

Sídlo:

Náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO:

00283924

DIČ:

CZ00283924

Bankovní spojení:

ČS, a.s.

č.ú. 304 89 82/0800

Zastoupené:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Odpovědný orgán:

Kontaktní osoby:

1.2. Poskytovatel

EXX s.r.o.

Sídlo:

Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6

IČO:

63984261

DIČ:

CZ63984261

Zapsán v OR pod spisovou značkou C 38083 vedené u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank

č. ú. 7071773002/5500

Zastoupená:

Zástupce ve věcech smluvních: :

Kontaktní osoby:

čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1. Poskytovatel se zavazuje, že objednateli bude poskytovat plnění, spočívající v provedení kompletní výměny původních halogenových a výbojkových svítidel za LED svítidla v podhledu jeviště a hlediště Velkého sálu Kongresového centra Zlín, dle soupisu prací uvedeném v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, v objektu:

Kongresové centrum Zlín, (budova č.p. 5556, která je součástí pozemku p. č. st. 8813 v k. ú. a obci Zlín, zapsaná na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín),

a to v rozsahu, způsobem a za cenu níže sjednanou v této smlouvě.

čl. III

Předmět plnění poskytovatele

- 3.1. Specifikace činností, které budou spočívat v provedení kompletní výměny původních halogenových a výbojkových svítidel za LED svítidla v podhledu jeviště a hlediště Velkého sálu Kongresového centra Zlín, je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli při provádění díla dle této smlouvy potřebnou či jím požadovanou součinnost, zejména zajistit součinnost a stavební připravenost prostoru určeného pro realizaci díla.

čl. IV

Doba plnění poskytovatele

- 4.1. Termín zahájení prací bude bezodkladně po uzavření této smlouvy, termín ukončení prací bude do 29. 8. 2025.

čl. V

Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za provedení kompletní výměny původních halogenových a výbojkových svítidel za LED svítidla v podhledu jeviště a hlediště Velkého sálu Kongresového centra Zlín bude:

448 100,- Kč bez DPH

- 5.2. Poskytovatel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplné a závazně oceněné specifikace díla (příloha smlouvy č. 1 této smlouvy) do úplného dokončení díla. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto řešeny písemným dodatkem k této smlouvě o dílo po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Pokud v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, bude cena za dílo upravena podle výše sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku.

- 5.3. Poskytovatel bude objednateli fakturovat skutečně poskytnutou cenu za dodávky a práce dle této smlouvy, a to daňovým dokladem (fakturou), vystaveným v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.4. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) poskytovatelem je objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasený zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol) Odsouhlasený zápis o předání a převzetí díla, podepsaný oběma smluvními stranami (zástupci ve věcech technických) dle čl. VI této smlouvy je nedílnou součástí daňového dokladu (faktury), a zhotovitel předloží jeho tištěnou i elektronickou podobu.
- 5.5. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je dle § 21 zákona o DPH den protokolárního zápisu o předání a převzetí díla (čl. VI. této smlouvy). Daňový doklad (fakturu) doručí dodavatel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění do sídla objednatele.
- 5.6. Objednatel jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
- 5.8. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 5.9. Objednatel neposkytuje zálohy.

Článek VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 6.2. Poskytovatel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem, nebo jiným vhodným způsobem k převzetí dokončeného díla nejméně 3 pracovní dny předem.
- 6.3. Objednatel není povinen dílo převzít pouze v případě, že vykazuje vady bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla a nejsou důvodem pro nepřevzetí díla. Budou odstraněny v nejkratším možném termínu.
- 6.4. O předání a převzetí díla sepíše poskytovatel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami, či oprávněnými zástupci smluvních stran, dochází k řádnému předání a převzetí díla, a od tohoto dne začíná běžet záruční doba.
- 6.5. Poskytovatel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
- a. předávací protokol

- b. záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
- c. popř. další doklady související s provedením díla

čl. VII

Záruka za jakost

- 7.1. Poskytovatel poskytuje objednateli záruku za jakost provedených prací a dodaných výrobků v délce 24 měsíců od řádného předání díla objednateli.
- 7.2. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou odstraněny na základě písemně dané dohody (zejména vzhledem ke konaným akcím na Kongresovém centru), nejpozději do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení poskytovateli.
- 7.3. V případě záručních vad, u kterých poskytovatel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami, nese náklady na jejich odstranění objednatel.

čl. VIII

Další práva a povinnosti stran

- 8.1. Poskytovatel je povinen dodržovat provozní předpisy vydané pro objekt Kongresové centrum Zlín.
- 8.2. Poskytovatel je povinen na základě skutečností, zjištěných v průběhu plnění této smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji.
- 8.3. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s poskytováním jeho plnění dle této smlouvy, s těmito věcmi (zařízeními) naloží podle pokynů objednatele.

čl. IX

Odstoupení od smlouvy

Pro odstoupení od smlouvy si (mimo zákonných důvodů) dohodly smluvní strany následující podmínky:

- 9.1. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit, jestliže objednatel opakovaně porušuje závazky z této smlouvy
- 9.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě opakovaného porušení závazků a povinností poskytovatele, sjednaných touto smlouvou např. v čl. II., IV. a VIII.

9.3. Pro případ odstoupení od smlouvy je poskytovatel povinen dle dispozic objednatele učinit veškeré kroky, nezbytné k předcházení škodám (např. dokončení činnosti dle objednávky, součinnost při předání díla k dokončení jiné osobě).

9.4. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti hradit škodu a platit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od smlouvy, pokud z jejich povahy nebo z projevu oprávněného účastníka nevyplývá něco jiného.

čl. X. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z částky, ohledně které je v prodlení.

čl. XI. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Bude-li poskytovatel v prodlení se zahájením provádění díla (dle objednávky) dle článku IV. o více jak 5 pracovních dnů, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, i započatý den prodlení.

11.2. Bude-li poskytovatel v prodlení s řádným dokončením a předáním díla (dle objednávek) objednateli, zavazuje se poskytovatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.3 Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a poskytovatel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se poskytovatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (závada označená objednatelem jako havarijní, ohrožení konané akce na KC Zlín) zavazuje se poskytovatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení s jejím odstraněním a za každý den prodlení

11.4. Pokud poskytovatel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. bod 5.5., tzn., nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a poskytovatel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu finančním úřadem.

11.5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům poskytovatele na úhradu ceny díla.

11.6. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu poskytovatelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

11.7. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

čl. XII

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Změny a doplnění v této smlouvě lze provést po dohodě obou smluvních stran pouze písemně formou dodatku k této smlouvě. Dodatky k této smlouvě se budou pořadově číslovat a zpracovávat v elektronické podobě.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 12.3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.5. Poskytovatel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
- 12.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle statutární město Zlín neprodleně, nejdéle však do 30 dnů, po jejím podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že právní vztahy vznikající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany současně prohlašují, že jakékoliv spory vzniklé z této smlouvy budou řešit především dohodou. V případě, že by spor nebylo možné řešit dohodou, smluvní strany se dohodly na řešení sporu věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním, což stvrzují svými níže uvedenými podpisy.
- 12.9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1: Seznam činností - provedení kompletní výměny původních halogenových a výbojkových svítidel za LED svítidla v podhledu jeviště a hlediště Velkého sálu Kongresového centra Zlín.

Schválení uzavření Smlouvy

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 28.07.2025, č.usn.:86/14R/ 2025

Schválení finančních prostředků

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 28.07.2025, č.usn.:42/14R/2025, RO č.29/2025 T 5

Ve Zlíně, dne dle el. podpisu

Objednatel

statutární město Zlín

Digitální podpis:
20.08.2025 16:54

V Praze dne dle el. podpisu

Poskytovatel

EXX s.r.o.

Digitally signed by
Date: 2025.08.14
12:10:11 +02'00'

Kontrolu smlouvy provedl:	Elektronický podpis
Věcně odpovědný útvar	
	Digitální podpis: 07.08.2025 12:58
	Digitální podpis: 11.08.2025 11:51
	Digitální podpis: 11.08.2025 13:10
Shora uvedené podpisy jsou interním úkonem Magistrátu města Zlína za účelem potvrzení provedení věcné, právní a ekonomické kontroly smlouvy a nejedná se o právní jednání za statutární město Zlín	

PŘÍLOHA č. 1

Seznam činností - provedení kompletní výměny původních halogenových a výbojkových svítidel za LED svítidla v podhledu jeviště a hlediště Velkého sálu Kongresového centra Zlín:

Technické požadavky na svítidla :

- LED driver FLICKER FREE (bez míhání pro TV přenosy)
- LED DRIVER TRIAC DIM
- $UGR < 14$
- Přepínatelné CCT 3000K a 4000K
- CRI 90+
- IP 44

Výkonové požadavky :

Podium střed označení E28 = 35 ks / halogeny

- Výkon min. 3000 lm
- 36° vyzařovací úhel

E29 = 15 ks / výbojky

- Výkon min. 3000 lm
- 36° vyzařovací úhel

- Podium / oblouk u akust.panelů E 41 = 22 ks / halogeny

- Výkon min. 3000 lm
- 36° vyzařovací úhel

- Hlediště / podkova nad diváky E 27 = 45 ks / halogeny

- Výkon min. 3000 lm
- 24° vyzařovací úhel

- E 26 = 33 ks / výbojky

- Výkon min. 3000 lm
- 36° vyzařovací úhel

Technická a cenová specifikace
Technical and price specification



Zákazník / Client:

Číslo nabídky / Nr.:

547521

Akce / Project:

Výměny halogenů svítidel za LED

Datum / Date:

25.06.2025

Ozn. Item	Specifikace Specification	Rec / MJ Rec / Unit	DPH VAT	Množství Quantity	Cena / MJ Price / Unit	Celkem bez DPH Total excl. VAT
Svítidla / Lighting						
	ECOLED DL440-6-35W-24° CCT Switch TRIAC DIM	4,00	21%	45 ks	1 250,00	56 250,00 Kč
	ECOLED DL440-6-35W-36° CCT Switch TRIAC DIM	4,00	21%	105 ks	1 250,00	131 250,00 Kč
	demontáž stávajících svítidel	0,00	21%	150 ks	260,00	39 000,00 Kč
	montáž nových svítidel	0,00	21%	150 ks	500,00	75 000,00 Kč
	drobný materiál	0,00	21%	150 ks	125,00	18 750,00 Kč
	lešení	0,00	21%	4 ks	15 000,00	60 000,00 Kč
	úklid a přesuny	0,00	21%	4 ks	5 000,00	20 000,00 Kč
	odvoz a ekologická likvidace starých svítidel	0,00	21%	1 ks	5 000,00	5 000,00 Kč
	doprava	0,00	21%	1 ks	3 000,00	3 000,00 Kč
	Doprava na stavbu	0,00	21%	4 ks	3 500,00	14 000,00 Kč
	Funkční zkoušky svítidel	0,00	21%	150 ks	145,00	21 750,00 Kč
	zpráva revizního technika	0,00	21%	1 ks	3 500,00	3 500,00 Kč
	Recyklace svítidlo	4,00	21%	150 ks	600,00	
	Recyklace svítidlo	13,00	21%	0 ks	0,00	

Celkem bez DPH

447 500,00 Kč

Recyklace

600,00 Kč

Celkem s recyklací bez DPH

448 100,00 Kč