

DODATEK č. 5 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 138N18/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma: Farma Besednice s.r.o.

sídlo: **Hluboká u Borovan 26, 373 12 Borovany**

IČO: **279 32 419**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, oddíl C, vložka 17194

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Marek Koukol - jednatel

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 138N18/33 ze dne 3.12.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.10.2018, dodatku č. 2 ze dne 2.6.2020, dodatku č. 3 ze dne 12.4.2022 a dodatku č. 4 ze dne 2.8.2022(dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy a dodatku č. 4 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1 349,-Kč (slovy: jedentisícetřistačtyřicetdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno od 1. 9. 2022 z důvodu nabytí pozemků dle směnné smlouvy č. 2007S22/33 na částku 6 587,- Kč (slovy: šesttisícpětsetosmdesát sedm korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Přídolí	Všeměry	KN	5	3 669m ²	TTP
Přídolí	Všeměry	KN	83/2	22 517m ²	TTP

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku 1 817,-Kč (slovy: jedentisíc osmset sedmáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 9. 2022.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

12 -08- 2022

V Českém Krumlově dne

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

.....
Farma Besednice s.r.o.
zast. Ing. Marek Koukol

pachtýř

Za správnost: Romana Dolejší

.....
podpis

105

příloha pachtovní smlouvy č. 138N18/33

Variabilní symbol: 13811833 Uzavřeno: 03.12.2018 Roční pacht: **6 587 Kč**
Datum tisku: 02.08.2022 Účinná od: 20.12.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
Farma Besednice s.r.o.	Hluboká u Borovan 26, 37312 Borovany

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Besednice												
část	3907	1		2	14	10002	pc/ha	33 700,00	63	2,2		4,67
část	3909	1		2	14	10002	pc/ha	33 700,00	244	2,2		18,09
část	3912			2	14	10002	pc/ha	33 700,00	545	2,2		40,41
Celkem za katastr									852			63,17
Katastr: Kuří												
část	526	24		2	14	10002	pc/ha	24 300,00	7	2,2		0,37
část	1242			2	14	10002	pc/ha	24 300,00	1	2,2		0,05
Celkem za katastr									8			0,43
Katastr: Ličov												
	778	6		2	7	10002	pc/ha	31 300,00	18 470	2,2		1 271,84
Celkem za katastr									18 470			1 271,84
Katastr: Pořešín												
část	1048	4		2	2	10002	pc/ha	34 400,00	2	2,2		0,15
část	2126			2	14	10002	pc/ha	34 400,00	182	2,2		13,77
Celkem za katastr									184			13,92
Katastr: Všeměry												
vstup SPU	5			2	7	10002	ha	2 000,00	3 669			733,80
vstup SPU	83	2		2	7	10002	ha	2 000,00	22 517			4 503,40
Celkem za katastr									26 186			5 237,20
Celkem								45 700			6 587	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²