

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo

323-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Olomouc - AB Nerudova 1

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláře OP84

Oprava kanceláře OP84, výměna podlahové krytiny, zazdění dveří - otvorů do vedlejších kanceláří, výměna obkladů u umyvadla, odstranění oplechování ze vstupních dveří, montáž čalounění na vstupní dveře, nátěr radiátorů a trubek ÚT, výmalba.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 30.9.2025

Příloha: foto

Vzdálenost v KM

0

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	323/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	25.08.2025	ukončení prací	30.09.2025

popis prací
Požadavek - Oprava kanceláře OP84
Oprava kanceláře OP84, výměna podlahové krytiny, zazdění dveří - otvorů do vedlejších kanceláří, výměna obkladů u umyvadla, odstranění oplechování ze vstupních dveří, montáž čalounění na vstupní dveře, nátěr radiátorů a trubek ÚT, výmalba.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 30.9.2025
Příloha: foto

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVÝHODNĚNÍ			1		
	Cena za zakázku celkem					

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne
07.08.2025
podpis

dne
podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 323
Stavba: 323 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		
	Sazba daně	
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	
Cena s DPH	v	CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 323

Stavba: 323 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis
-----	-------

Náklady z rozpočtů

- 01 oprava kanceláře OP84
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

323 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava kanceláře 0P84

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	6,240		
	VV		2,4*1,3*2			6,240	
	VV		Součet			6,240	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	12,480		
	VV		2,4*1,3*2*2			12,480	
	VV		Součet			12,480	
3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,480		
	VV		2,4*1,3*2*2			12,480	
	VV		Součet			12,480	
4	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000		
	VV		2			2,000	
	VV		Součet			2,000	
5	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	12,480		
	VV		2,4*1,3*2*2			12,480	
	VV		Součet			12,480	
6	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	29,750		
	VV		5*5,95			29,750	
	VV		Součet			29,750	
7	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	8,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	29,750		
	VV		5*5,95			29,750	
	VV		Součet			29,750	
9	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	8,000		
10	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	1,250		
	VV		1,25*1			1,250	
	VV		Součet			1,250	
11	K	R01	Demontáž SDK zaslepení dveří, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	5,400		
	VV		2,25*1,2*2			5,400	
	VV		Součet			5,400	
D	997	Přesun sutě					
12	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,603		
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,603		
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,015		
	VV		0,603*5 'Přepočtené koeficientem množství			3,015	
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,603		
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,457		
	VV		0,603*19 'Přepočtené koeficientem množství			11,457	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,503		
VV		0,603-0,001-0,099			0,503		
18	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,001		
19	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,099		
20	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,603		
D		998	Přesun hmot				
21	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,180		
22	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	11,800		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		766	Konstrukce truhlářské				
23	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000		
24	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	1,000		
25	K	766660751	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	1,000		
26	K	766660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus	1,000		
27	M	M01	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	1,000		
28	M	M02	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	1,000		
29	M	M03	kování rozetové klika/klika	kus	1,000		
30	K	766661849	Demontáž interiérového štítu s klikou	kus	1,000		
31	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus	1,000		
32	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus	1,000		
33	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000		
34	M	M01.1	práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus	1,000		
35	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 10 do 30 mm	m2	0,500		
36	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500		
37	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	0,500		
38	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500		
39	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	68,490		
40	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	68,490		
D		776	Podlahy povlakové				
41	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	30,855		
VV		5,1*6,05			30,855		
VV		Součet			30,855		
42	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	30,855		
VV		5,1*6,05			30,855		
VV		Součet			30,855		
43	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	30,855		
VV		5,1*6,05			30,855		
VV		Součet			30,855		
44	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	30,855		
VV		5,1*6,05			30,855		
VV		Součet			30,855		
45	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	30,855		
VV		5,1*6,05			30,855		
VV		Součet			30,855		
46	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	30,855		
VV		5,1*6,05			30,855		
VV		Součet			30,855		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	77621212R	Podložka pod kol. židly na koberec	kus	2,000		
48	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	30,855		
	VV		5,1*6,05		30,855		
	VV		Součet		30,855		
49	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm	8,000		
50	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,000		
51	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	22,000		
52	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	30,855		
	VV		5,1*6,05		30,855		
	VV		Součet		30,855		
53	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	30,855		
54	M	M1	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	37,026		
	VV		30,855*1,2		37,026		
55	M	M2	lišta soklová PVC 18x80mm	m	22,000		
56	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	991,626		
57	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	991,626		
D 781 Dokončovací práce - obklady							
58	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	1,500		
	VV		1,5*1		1,500		
	VV		Součet		1,500		
59	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,500		
	VV		1,5*1		1,500		
	VV		Součet		1,500		
60	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	1,500		
	VV		1,5*1		1,500		
	VV		Součet		1,500		
61	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	1,500		
	VV		1,5*1		1,500		
	VV		Součet		1,500		
62	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	1,800		
	VV		1,5*1*1,2		1,800		
	VV		Součet		1,800		
63	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,500		
	VV		1,5*1		1,500		
	VV		Součet		1,500		
64	K	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	%	37,811		
65	K	998781319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	37,811		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
66	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
	VV		2,9*1		2,900		
	VV		5,3*1		5,300		
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*1		0,726		
	VV		Součet		8,926		
67	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
68	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
69	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
70	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
71	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		
72	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	8,926		
	VV		8,926		8,926		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
73	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	8,926		
VV					8,926		
74	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	9,000		
VV					30*0,25*0,6*2	9,000	
VV					Součet	9,000	
75	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	9,000		
VV					30*0,25*0,6*2	9,000	
VV					Součet	9,000	
76	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	5,000		
77	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	5,000		
78	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	9,000		
VV					30*0,25*0,6*2	9,000	
VV					Součet	9,000	
79	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	5,000		
80	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	9,000		
VV					30*0,25*0,6*2	9,000	
VV					Součet	9,000	
81	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	5,000		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
82	K	783822101	Tmelení vlásečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	20,000		
83	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	102,020		
VV					5*5,95	29,750	
VV					((5+5,95)*2)*3,3	72,270	
VV					Součet	102,020	
84	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	30,000		
85	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000		
86	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	30,000		
87	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	3,000		
88	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,000		
89	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	10,000		
90	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	8,000		
91	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	4,000		
92	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	90,000		
VV					30+30+30	90,000	
93	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	111,000		
VV					30+45*1,8	111,000	
94	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	30,000		
VV					28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	30,000	
VV					Součet	30,000	
95	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	30,000		
VV					28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	30,000	
VV					Součet	30,000	
96	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	30,000		
VV					28,5714285714285*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"	30,000	
VV					Součet	30,000	
97	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	30,000		
98	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	45,540		
99	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	102,020		
VV					5*5,95	29,750	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		((5+5,95)*2)*3,3			72,270	
	VV		Součet			102,020	
100	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	102,020		
	VV		5*5,95			29,750	
	VV		((5+5,95)*2)*3,3			72,270	
	VV		Součet			102,020	
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				
101	K	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba odborný truhlář - demontáž plechu na dveřích + zapravení /1 kus/	hod	6,000		
102	K	HZS2322	Hodinová zúčtovací sazba Čalouník - čalounění dveří	hod	10,000		
103	M	61174247R	čalounění dveří kompletní pro dveře 90 cm x 212 cm, barva ořech extra	kus	1,000		
104	K	998786311	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy ruční v objektech v do 6 m	%	205,180		
105	K	998786319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro stínění a čalounické úpravy za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	205,180		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 323 Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	5,000		
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	6,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000		
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	10,000		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	323/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 30.9.2025
popis prací Požadavek - Oprava kanceláře 0P84: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby, obklady Škrábání malby, zednické práce, natěračské práce, SDK práce Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce, obklady Natěračské práce - dveře, radiátory, trubky, zednické práce Malířské práce, penetrace podkladu, malba, natěračské práce Malířské práce, demontáž, montáž prahu, natěračské práce Úklidové práce, pokládka podlah, montáž kování, čalounění Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	

0P84

oplechování demontovat



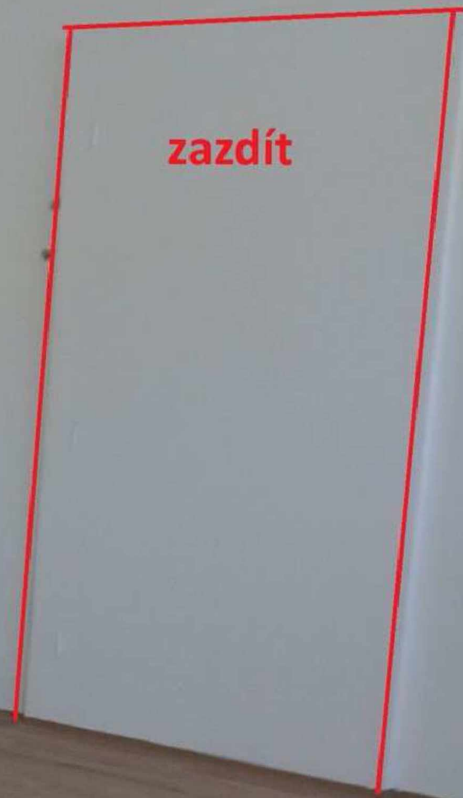
nové obklady



čalounění



zazdít







zazdít

