



Ev.č.: UZSVM/P/411502/2025
Čj.: UZSVM/P/405518/2025-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Libor Kazda, ředitel Územního pracoviště Plzeň
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň
IČO: 69797111
(dále jen „subjekt, jehož právo zaniká“)

a

Jiřina Zíková, datum narození: nar. xxxxxx 1953, trvalý pobyt: xxxxxxxxxxxxxxxx Plzeň 1 – Bolevec
(dále jen „nabyvatelka práva“)

činí v souladu s ust. § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., katastrální vyhláška, ve znění pozdějších předpisů, toto

souhlasné prohlášení

I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného pozemku:

- pozemek parc.č. 204/8, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **kat. území Bolevec**, obec Plzeň, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město.
(dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle ust. § 10 písm. a), ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Jiřina Zíková, narozená xxxxxxxx 1953, bytem xxxxxxxxxxxx Plzeň 1 – Bolevec, je od 20.4.1988 prokazatelně nesporným vlastníkem nemovitých věcí pozemku parc.č. 202/9, součástí je budova rodinného domu č.p. 1033, rodinný dům a pozemku parc.č. 202/9, zahrada, zemědělský půdní fond, kat. území Bolevec, které navazují na pozemek parc.č. 204/8, kat. území Bolevec.
2. Jiřina Zíková, jako držitelka nejméně od roku 1988, držela pozemek parc.č. 204/8, kat. území Bolevec v přesvědčení držby nikoli v nepoctivém úmyslu.
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových v souladu s § 1095 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje a uznává vlastnické právo k pozemku parc.č. 204/8, kat. území Bolevec pro Jiřinu Zíkovou, nar. xxxxx 1953, bytem xxxxxxxxxxxx Plzeň 1 – Bolevec, z titulu mimořádného vydržení.

III.

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a Jiřina Zíková s ohledem na výše uvedené souhlasné prohlášení, že práva k nemovité věci mezi nimi nejsou sporná a navrhuje, aby na základě tohoto souhlasného prohlášení byla jako jeho vlastník v katastru nemovitostí zapsána Jiřina Zíková, narozena xxxxx 1953, bytem xxxxxxxxxxxxxx Plzeň 1 – Bolevec.

IV.

1. Souhlasné prohlášení je uzavřeno a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Souhlasné prohlášení nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Subjekt, jehož právo zaniká, zašle toto souhlasné prohlášení správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření souhlasného prohlášení. Subjekt, jehož právo zaniká, předá nabyvatelce práva doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že souhlasné prohlášení nabylo účinnosti.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá subjekt, jehož právo zaniká, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto souhlasného prohlášení.
5. Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. K zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí bude použita elektronická autorizovaná konverze tohoto souhlasného prohlášení.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto souhlasné prohlášení uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni,
datum uvedeno v doložce el. podpisu

V dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Libor Kazda
ředitel
Územního pracoviště Plzeň

.....
Jiřina Zíková