

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 0011/02S/2025, uzavřené dne 26.03.2025

(dále jen „dodatek č. 1“)

Smluvní strany:

1. Statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, primátorka
oprávněn jednat ve věcech smluvních: RNDr. Věra Palkovská, primátorka
oprávněn jednat ve věcech technických a reklamací:

IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313

bankovní spojení:
č. účtu:

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. JANKOSTAV s. r. o.,

sídlem: Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava
zastoupena: Bc. Lukáš Janko, MBA, jednatel
oprávněn jednat ve věcech smluvních: Bc. Lukáš Janko, MBA, jednatel
oprávněn jednat ve věcech technických:
oprávněn jednat ve věcech reklamací:

IČO: 25855581
DIČ: CZ25855581

e-mail:
bankovní spojení:
č. účtu:

jako zhotovitel na straně druhé dále jen („zhotovitel“),

(společně dále jen „smluvní strany“).

I. Prembule

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.03.2025 smlouvu o dílo č. 0011/02S/2025 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je realizace stavby v rámci akce pod názvem „Dvorana ul. Janáčkova a ul. Chopinova, Třinec - rekonstrukce“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“).
2. Během realizace díla vznikly vícepráce ve výši 483.517,40 Kč bez DPH a také méněpráce ve výši 85.709,83 Kč bez DPH. Změny jsou uvedeny ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

3. Na základě výše uvedeného, smluvní strany uzavírají dodatek. Předmětem dodatku je změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a to ve smyslu § 222 odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. Změna smlouvy

1. V článku III. Cena díla smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

- „Cena díla je sjednaná v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí

Cena díla bez DPH

12.340.904,45 Kč bez DPH

K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.“

III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické, nebo listinné podobě. Dodatek vyhotoven v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Dodatek v listinné podobě je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel i zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 – Změnový listí.
4. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2025/2937 ze dne 18.08.2025.

V Třinci

Za objednatele:



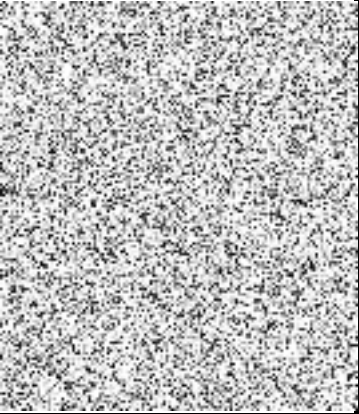
RNDr. Věra Palkovská
primátorka

V Třinci

Za zhotovitele:



Bc. Lukáš Janko
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo: 1	
Zhotovitel:	Jankostav, s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava- Kunčice, IČO: 25855581		
Investor:	Statutární město Třinec	Datum:	12.08.2025
Název akce:	Dvorana ul. Janáčkova a ul. Chopinova, Třinec - rekonstrukce		
Předmět změny: V rámci realizace stavby byl budoucím provozovatelem veřejného osvětlení vznesen dodatečný požadavek na výměnu čtyř stávajících sloupů VO včetně svítidel. Tyto sloupky se nachází v těsné blízkosti rekonstruované plochy a jsou ve velmi špatném technickém stavu. Vzhledem k probíhající rozsáhlé rekonstrukci v dané lokalitě je ekonomicky i časově výhodné provést výměnu těchto sloupů a svítidel v rámci stávajících prací. Tím dojde k minimalizaci nákladů na opakované nasazení techniky a pracovníků a k efektivnímu využití stávajícího harmonogramu stavby bez nutnosti plánování samostatné akce. Výměna technicky nevyhovujících sloupů navíc zlepší bezpečnost v dané oblasti a zajistí komplexní a jednotné řešení osvětlení. Dále, v rámci koordinace s probíhající rekonstrukcí pískovišť a herních ploch a přípravou sadových úprav dvorany, které nebyly součástí původní zakázky, byly dodatečně vybourány stávající asfaltové plochy v zeleni. Tento krok je nezbytný pro efektivní a plynulou realizaci navazujících projektů. Během prací bylo zjištěno, že skutečné množství asfaltového odpadu s dehtem je menší, než se původně uvádělo ve výkazu výměr. To povede ke snížení nákladů na skládkování.			
Cena méněprací bez DPH: -85 807,83 Kč		Cena víceprací bez DPH: 483 517,40 Kč	
Výsledná změna ceny bez DPH: 397 709,58 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Cena dle SOD bez DPH: 11 943 194,87 Kč		Nová cena bez DPH: 12 340 904,45 Kč	
<u>schválil (Dodavatel):</u>	Bc. Lukáš Janko, MBA	<u>podpis:</u>	
<u>schválil (AD):</u>	Ing. Dagmar Klajmonová	<u>podpis:</u>	
<u>schválil (TDS):</u>	Ing. Jan Zaremba	<u>podpis:</u>	
<u>schválil (Objednatel):</u>	Bc. Alexandra Lipowská	<u>podpis:</u>	

Změnový list č.01

Stavba: Dvorana ul. Janáčkova a ul. Chopinova, Třinec - rekonstrukce

Objekt:

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel: Jankostav, s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava- Kunčice, IČO: 25855581

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
	SO 001	Příprava území	
	SO 101	Zpevněné plochy	
	SO 401	Přeložka VO	
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MÉNĚPRACÍ			
	SO 001	Příprava území	-
	SO 101	Zpevněné plochy	
	SO 401	Přeložka VO	
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			-

CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH	397 709,58 Kč
-----------------------------------	---------------

ZL 01

Dvorana ul. Janáčkova a ul. Chopinova, Třinec - rekonstrukce

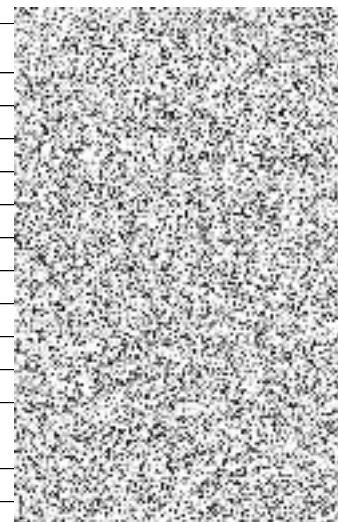
VCP

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			0001354: Dvorana ul. Janáčkova a ul. Chopinova, Třinec - rekonstrukce				483 517,40
Objekt			SO 001: Příprava území				88 915,55
Podobjekt			SO 001_A: Kácení a ochrana zeleně				
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV				
Oddíl			1: Zemní práce				
2	SUB	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	8,000		
3	SUB	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000		
5	SUB	112251101	Odstranění pařezů D přes 100 do 300 mm	kus	6,000		
6	SUB	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000		
7	SUB	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	8,000		
8	SUB	162201402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000		
10	SUB	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	8,000		
11	SUB	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000		
14	SUB	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	1,000		
16	SUB	162301931	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	8,000		
19	SUB	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	8,000		
25	SUB	174111121	Zásyp jam po vyfrézovaných pařezích hl přes 0,2 do 0,5 m v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4,000		
26	SUB	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	0,920		
30	SUB	R001	Štěpkování větví - kalkulace	kpl	1,000		
31	SUB	174111121	Zásyp jam po vyfrézovaných pařezích hl přes 0,2 do 0,5 m v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,000		
32	SUB	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	1,800		
Podobjekt			SO 001_B: Odstranění konstrukcí a demolice vozovek				
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV				
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				
21	SUB	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	6,855		
Oddíl			997: Přesun sutě				
27	SUB	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	15,080		
33	SUB	997211529	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	286,520		
34	SUB	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	15,080		
36	SUB	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	54,801		
37	SUB	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	1 041,214		

38	SUB	997211611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	54,801	
39	SUB	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	24,132	
40	SUB	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	30,669	
42	SUB	997211511	Vodorovná doprava sutí po suchu na vzdálenost do 1 km	t	15,080	
Objekt Podobjekt Skupina Oddíl SO 101: Zpevněné plochy SO 101A: Zpevněné plochy HSV: Práce a dodávky HSV 1: Zemní práce						
8	SUB	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	12,600	
9	SUB	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	126,000	
10	SUB	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	12,600	
15	SUB	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	22,680	
16	SUB	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	12,600	
22	SUB	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	27,000	
26	SUB	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	4,860	
28	SUB	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	42,000	
29	SUB	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	8,400	
30	SUB	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	4,860	
31	SUB	113107241	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	251,375	
32	SUB	113107230	Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	251,375	
33	SUB	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	37,706	
34	SUB	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	37,706	
35	SUB	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	377,063	
36	SUB	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	37,706	
37	SUB	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	67,871	
38	SUB	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	37,706	
39	SUB	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	37,706	
40	SUB	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	251,375	
41	SUB	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	45,248	
42	SUB	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	120,700	
Oddíl 2: Zakládání						
31	SUB	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	400,000	
32	SUB	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	440,000	

Oddíl		5: Komunikace				
54	SUB	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	42,000	
55	SUB	59245015	dlažba zámková betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	42,000	
62	SUB	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	42,000	
Oddíl		8: Trubní vedení				
93	SUB	899623141	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 12/15 v otevřeném výkopu	m3	8,000	
Oddíl		9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				
93	SUB	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	54,000	
97	SUB	59217073	obrubník chodníkový betonový 1000x100x200mm	m	54,000	
100	SUB	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,860	
102	SUB	977211111	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kcl s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	bm	7,500	
Oddíl		998: Přesun hmot				
102	SUB	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	15,000	
Objekt		SO 401: Přeložka VO				
Podobjekt		SO 401.1: Přeložka VO				
Skupina		HSV: Práce a dodávky HSV				
Oddíl		2: Zakládání				
20	SUB	174111102	Vyplnění s hutněním	M3	0,374	
21	SUB	58344121	štěrkodrt' frakce 4/8	T	0,748	
22	SUB	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	M3	0,016	
23	SUB	274352221	Zřízení bednění základových pasů kruhového r do 2,5 m	M2	1,256	
24	SUB	274352222	Odstranění bednění základových pasů kruhového r do 2,5 m	M2	1,256	
25	SUB	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	M3	0,697	
26	SUB	275313811-1	Základové patky z betonu tř. C 25/30	M3	0,109	
27	SUB	275313811-2	Základové patky z betonu tř. C 25/30	M3	0,126	
28	SUB	871390310	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 400	M	3,800	
29	SUB	28617007	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 400x1000mm SN10	M	4,000	
Oddíl		21-M: Elektromontáže				
30	SUB	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík	KUS	4,000	
32	SUB	210204011	Montáž stožárů osvětlení samostatně stojících ocelových, délky do 12 m	KUS	4,000	
34	SUB	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	KUS	4,000	
35	SUB	31674131-1	výzbroj stožárová SV 6.35.4	KUS	4,000	

43	SUB	210812011	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 3x1,	M	10,000	
44	SUB	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	M	10,000	
46	SUB	Pol18	Ukončení kabelů + zapojení kabelů do 2,5mm2	KS	4,000	
54	SUB	Pol28	Stožárová zkušební zemnicí svorka pro zemnič FeZn Ø10 mm vč.materiálu	KS	4,000	
69	SUB	218204011	Demontáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	ks	4,000	
70	SUB	218204103	Demontáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti do 35 kg	kus	4,000	
71	SUB	218204201	Demontáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	4,000	
72	SUB	218202013	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního z výložníku	kus	4,000	
73	SUB	31674107a	stožár osvětlovací uliční Pz 159/133/114 v 8,2m	kus	4,000	
74	SUB	210204104	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových hmotnosti přes 35 kg	kus	4,000	
75	SUB	1010084253	UD 1/89 - 1500 výložník rovný	kus	4,000	
Oddíl 9: Ostatní konstrukce a práce, bourání						
84	SUB	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,800	



ZL 01

Dvorana ul. Janáčkova a ul. Chopinova, Třinec - rekonstrukce - SoD

MNP

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			0001354: Dvorana ul. Janáčkova a ul. Chopinova, Třinec - rekonstrukce				-85 807,83
Podobjekt			SO 001_B: Odstranění konstrukcí a demolice vozovek				-85 807,83
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV				
Oddíl			997: Přesun sutě				
26	SUB	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	- 217,235		
30	SUB	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	- 217,235		
31	SUB	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	- 4 127,465		

