
SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ SBĚRNÝCH BOXŮ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“), mezi těmito smluvními stranami

Technická univerzita v Liberci

IČO: 46747885

se sídlem: Studentská 1402/2

zastoupená: [REDACTED] - kvestorkou

(dále jen „Poskytovatel prostoru“)

LaundryPoint s.r.o.

IČO: 199 89 610

se sídlem náměstí Přátelství 1518/2, Praha 10 Hostivař, PSČ 102 00

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „Nájemce“ nebo také „Čistírna“)

(společně také „smluvní strany“)

1. Základní ustanovení

- 1.1. **Nájemce** je společností zabývající se poskytováním služeb v oblasti čištění a praní oděvů a prádla (dále jen „čištění“). Služby Čistírny jsou vedle provozovny s názvem LaundryPoint poskytovány především online prostřednictvím webových stránek <https://www.laundrypoint.cz/>, přičemž počet míst určených k předání a vyzvednutí oděvů a prádla určeného k čištění má Čistírna v úmyslu rozšířit touto Smlouvou o umístění sběrných boxů.
- 1.2. **Poskytovatel prostoru** je v této smlouvě zpravidla majitel / provozovatel budovy, v němž se Nájemce se souhlasem Poskytovatele zavazuje umístit svůj sběrný box za účelem poskytování služeb svým Zákazníkům.
- 1.3. **Zákazníkem** se pro účely této smlouvy rozumí každý, kdo učiní řádnou objednávku čištění na internetových stránkách <https://www.laundrypoint.cz/> a zároveň je uživatelem/ nájemcem/ zaměstnancem budovy, ve které bude Sběrný box umístěn.
- 1.4. **Sběrný box** je sestava dřevěných skříněk vybavených elektronickými zámky s příslušenstvím, které slouží pro zákazníky jako místo pro předání a vyzvednutí oděvů určených k čištění. Rozměry: základní sestava - š. 100 cm, h. 60 cm, v. 190 cm (vyžaduje plochu 0,6m²). Rozšířená sestava – š. 145 cm, h. 60 cm, v. 190 cm (vyžaduje plochu 0,87m²). V některých případech nájemce poskytuje k sestavě Roll up banner s návodem, který je umístěn vedle Sběrného boxu. Velikost banneru je 85x200 cm a celková hmotnost 3



kg. Specifikace technického vybavení: Elektronické zámky s vlastním napájením, wifi modem s adaptérem pro elektrickou zásuvku (12W).

- 1.5. **Obsluha sběrných boxů** je společnost a jí určení pracovníci, kteří jsou oprávněni vyzvednout/uložit zásilku ze sběrného boxu. **Obsluha sběrného boxu** je také pověřená osoba Čistírny.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je pronájem vyhrazeného prostoru o velikosti cca [0,6 nebo 0,87 m²] uvnitř objektu F2, 1.NP v areálu TUL, (dále jen „Prostor“) a to za účelem umístění sběrného boxu.
- 2.2. Zákazníci Čistírny a zároveň uživatelé /nájemci/ zaměstnanci budovy, ve které bude Sběrný box umístěn, budou moci prostřednictvím webových stránek (www.laundrypoint.cz) vytvořit objednávku a následně ho využít jako místo, kde zásilku předají k čištění. Čistírna následně obstará dopravu k čištění a zpětné předání oděvu do Sběrného boxu. Svým Zákazníkům se čistírna zavazuje poskytnout vyčištěný oděv do 72 hodin (během pracovních dní) od uložení zásilky. Za poskytnuté služby plně odpovídá Čistírna.

3. Práva a povinnosti Poskytovatele prostoru

- 3.1. Poskytovatel prostoru umožní umístění sběrného boxu ve sjednaném Prostoru od sjednaného data 1.7.2025 a poskytne součinnost při instalaci.
- 3.2. Poskytovatel prostoru se zavazuje k umožnění přístupu ke Sběrnému boxu pro všechny potencionální klienty společnosti LaundryPoint s.r.o., a kteří jsou zároveň uživateli/nájemci /zaměstnanci objektu, ve kterém je Sběrný box umístěn, dle provozního řádu budovy.
- 3.3. Poskytovatel prostoru se zavazuje k umožnění přístupu obsluhy Sběrných boxů, která bude vyzvedávat a zároveň uskláňovat oděvy určené k vyčištění dle provozního řádu budovy.
- 3.4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mají povahu důvěrných informací, se kterými přišli při plnění předmětu smlouvy a v rámci spolupráce do styku a které poskytující smluvní strana výslovně za důvěrné označila.

4. Úhrada za pronájem prostoru

4.1 Společnost LaundryPoint s.r.o. uhradí poskytovateli prostoru za umístění sběrného boxu níže sjednané plnění, přičemž náklady spojené s provozem boxu (elektrická energie k napájení internetového modemu), bude hradit poskytovatel prostoru.

4.2 Výše úhrady činí 9 600 Kč (slovy: devěttisícšestset korun českých) ročně, tj. měsíčně za jeden úložný box 800 Kč.

4.3 Úhrada je splatná čtvrtletně ve výši 2 400 Kč (slovy dvatisícečtyřistakorun českých) na základě daňového dokladu zaslaného Poskytovatelem prostoru. Faktury budou vystaveny vždy k prvnímu dni příslušného čtvrtletí se splatností 14 dní ode dne doručení Nájemci.

4.4. Úhradou za poskytnutí práva k umístění úložného boxu zde uvedenou se rozumí cena bez daně z přidané

hodnoty. DPH bude účtovaná v souladu s platnými právními předpisy.

5. Práva a povinnosti Nájemce

- 5.1. Nájemce prostoru je povinen dbát na dobrý technický stav Sběrných boxů a zajistit příslušné revize el. Zařízení, které jsou součástí Sběrných boxů a předložit je Poskytovateli prostoru při podpisu této smlouvy. Kontroly budou prováděny pravidelně Obsluhou Sběrných boxů. Nájemce se zavazuje, že bude Sběrné boxy provozovat v souladu s právními předpisy, technickými normami a obecnými bezpečnostními požadavky tak, aby nedocházelo ke vzniku škod.
- 5.2. Nájemce je povinen dopravit Sběrný box na místo určené k jeho provozu na své náklady.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 6.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 6.4. Poskytovatel prostoru je oprávněn od smlouvy odstoupit s účinky, které nastanou v okamžiku doručení písemného odstoupení Nájemci, a to v případě podstatného porušení této smlouvy Nájemcem.
- 6.5. Nájemce odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s umístěním a provozem Sběrných boxů v pronajatém Prostoru způsobí Poskytovateli prostoru nebo třetím osobám, zejména Zákazníkům těchto Sběrných boxů. Nájemce je povinen takto způsobené škody nahradit v plné výši bez zbytečného odkladu poté, co bude k jejich náhradě vyzván. Poskytovatel prostoru nenesе žádnou odpovědnost za Sběrné boxy, ani za služby poskytované Zákazníkům Nájemcem.
- 6.6. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem v platném znění.
- 6.7. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáže být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem nejvíce podobá neplatnému ustanovení.
- 6.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 6.9. Tuto smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.



- 6.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze své pravé, svobodné a vážně míněné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Dále smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením pročetly, jejímu obsahu zcela porozuměly a bezvýhradně s ním souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

Dne _____

Dne _____
