

558/14

**Dodatek č. 2 ke
Smlouvě č. 186/09
o nájmu nebytových prostor
ze dne 9. 10. 2009**

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Univerzita Karlova v Praze
Praha 1, Ovocný trh 3-5, 116 36

Zastoupená: Prof. RNDr. Bohuslavem Gašem, CSc., děkanem Přírodovědecké fakulty UK v Praze
Albertov 6, 128 43 Praha 2

IČ: 00216208

DIČ: CZ00216208

Bankovní spojení (UK PČF) : Komerční banka Praha - východ č. účtu
(dále jen „pronajímatel“)

2. Nájemce:

Jan Trnka
Michelangelova 2/2008, 100 00 Praha 10 - Strašnice

IČ: 6306 0451

Bankovní spojení:
(dále jen „nájemce“)

Účelem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu a navýšení nájemného na základě inflační doložky.

Smluvní strany tímto prodlužují nájemní smlouvu ode dne **1. 3. 2015** na dobu do **31. 8. 2017**.

Smluvní strany tímto konstatují, že výše ročního nájemného ke dni podpisu tohoto dodatku je **109 224,- Kč** včetně zákonné sazby DPH.

Nájemné je splatné na základě faktur vystavených pronajímatelem, a to v měsíčních splátkách, které činí v době od 1. 2. do 30.6. a od 1. 9. do 31. 12. **10 495,- Kč včetně DPH** a v době od 1.1. do 31.1. a od 1.7. do 31.8. **4923,- Kč včetně DPH**. Nájemné je splatné vždy předem do 15. dne běžného měsíce na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy pod variabilním symbolem **90 903 122**.

Smluvní strany berou na vědomí, že jejich smluvní vztah se řídí novým občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž 3 obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

V Praze dne: 30.12. 2014

V Praze dne: 31.12. 2014

<
.....

N á j e m c e : ...

Prof. RNDr. Bohuslav Gaš, CSc.
děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzity Karlovy v Praze

Jan Trnka