

SMLOUVA O PRONÁJMU REKLAMNÍCH PLOCH A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

na straně jedné:

Dodavatel

Název: INRETA s.r.o.

se sídlem: Jiráskovo náměstí 159/10, 702 00 Ostrava

IČ: 258 54 411, DIČ: CZ258 54 411

zastoupena Jiřím Wojnarem, jednatelem

společnost je zapsána u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22281

bankovní spojení: Československá obchodní banka, číslo účtu: 252284978/0300

(dále jen v textu „dodavatel“)

a

na straně druhé:

Odběratel

Název: KOMORNÍ SCÉNA ARÉNA, příspěvková organizace

se sídlem: 28. října 289/2, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz

IČ: 00845035

zastoupena Jakubem Tichým, ředitelem

společnost je zapsána u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 66074

(dále jen v textu „odběratel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o pronájmu reklamních ploch a poskytování služeb:

I. Předmět smlouvy

Dodavatel disponuje právem užívání reklamní plochy a poskytuje touto smlouvou odběrateli pro kampaň „KOMORNÍ SCÉNA ARÉNA“ služby spočívající v pronájmu reklamní plochy pro umístění reklamního banneru (dále jen „RP“), přičemž přesná specifikace poskytované reklamní plochy je uvedena v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva o pronájmu reklamních ploch a poskytování služeb je uzavřena na dobu určitou:

od 01.10.2025 do 28.10.2025.

III. Cena pronájmu a služeb

Cena za pronájem RP a služby na dobu dle čl. II této smlouvy byla sjednaná dohodou takto:

Cena měsíčního nájmu BILLBOARD, činí 5.000,-Kč/ks bez DPH, tj. celkem 40.000,-Kč bez DPH za objednané období.

Cena měsíčního nájmu CLV, činí 5.000,-Kč/ks bez DPH, tj. celkem 10.000,-Kč bez DPH za objednané období.

Cena výroby 8ks BILLBOARD papírového plakátu činí 650,-Kč/ks bez DPH, tj. celkem 5.200,-Kč bez DPH.

Cena výroby 2ks CLV papírového plakátu činí 790,-Kč/ks bez DPH, tj. celkem 1.580,-Kč bez DPH.

V ceně nájmu je započítán prvotní výlep plakátu.

Nájemné je splatné v měsíčních splátkách, a to na základě Dodavatelem vystavených faktur, přičemž faktura bude vystavena vždy k prvnímu dni příslušného měsíce a splatnost faktury bude 14 dnů.

IV. Ostatní ujednání

Příslušná tisková data, je povinen odběratel dodat dodavateli minimálně 5 pracovních dnů před zahájením reklamní kampaně. Nedodání tiskových dat nebo jejich pozdní dodání ze strany odběratele, nemá vliv na délku pronájmu ani cenu.

Obě strany pro zabezpečení co nejlepší komunikace ustanovují následující garanty:

Za dodavatele :

- jméno : Ing. Simona Feilhauerová
- tel. : +420 733 555 140
- e-mail : simona@inreta.cz

Za odběratele :

- jméno : Kateřina Neumannová
- tel. : +420 727 913 049
- e-mail : katerina.neumannova@divadloarena.cz

Pokud v průběhu trvání smlouvy dojde k situaci, že se umístění RP dostane do rozporu s platnými předpisy (se změnou platných předpisů nebo novými požadavky kompetentní instituce nebo osoby), bere odběratel na vědomí nezbytnost okamžitou demontáž RP dodavatelem. V takovém případě bude odběrateli nabídnut náhradní RP a pokud tento nebude nový RP akceptovat, bude rozsah smlouvy zúžen o tento demontovaný RP.

Dodavatel nenese zodpovědnost, za škody na reklamním plakátě, které vzniknou vandalstvím nebo špatnými povětrnostními podmínkami.

Za obsah plakátů instalovaných na pronajatých plochách reklamních zařízení odpovídá odběratel. Dodavatel si vyhrazuje právo na náklady odběratele odstranit vylepené plakáty, budou-li doporučeny ke stažení Radou pro reklamu nebo veřejnoprávními orgány nebo bude-li jejich obsah v rozporu s právním řádem České republiky nebo dobrými mravy. V takovém případě není odběratel oprávněn požadovat snížení sjednaného nájemného.

Dodavatel po dohodě s odběratelem je oprávněn každoročně zvyšovat nájemné v souladu s § 2248 nového občanského zákoníku, a v souladu s mírou inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem.

V případě, že bude odběratel v prodlení s jakoukoli úhradou dle této smlouvy, je povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou po dobu prvních 30 dnů prodlení. Pokud bude odběratel v prodlení s úhradou delším jak 30 dnů, je povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

Pokud bude odběratel v prodlení s úhradou delším jak 20 dní, je dále dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Smluvní strany se zavazují, že uchovají v tajnosti veškeré informace, jež o sobě navzájem získaly v průběhu plnění této smlouvy a které nejsou veřejně přístupné. V této souvislosti se zavazují, zajistit utajování těchto informací též všemi zaměstnanci smluvních stran i dalšími osobami, které pověří dílčími úkoly v souvislosti s realizací této smlouvy.

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Jakékoliv změny či dodatky k této Smlouvě lze provést pouze písemnou formou.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly před tím, než ji podepsaly, že je uzavírána svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz vážnosti a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanovením českého občanského zákoníku.

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

V Ostravě, dne 25.8.2025

V Ostravě, dne

.....
INRETA s.r.o.
Jiří Wojnar, jednatel
dodavatel

.....
KOMORNÍ SCÉNA ARÉNA, příspěvková organizace
Jakub Tichý, ředitel
odběratel

PŘÍLOHA č. 1
Specifikace poskytovaných reklamních ploch

č.	Media nosič č.	Počet	Formát	LOKALITA	Termín	Počet měsíců	Cena Kč/ks/měsíc/ bez DPH
1.	442	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. OPAVSKÁ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
2.	313	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. CIHELNÍ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
3.	325	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. MARTINOVSKÁ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
4.	156	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. MARIÁNSKOHORSKÁ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
5.	290	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. NOVOVESKÁ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
6.	527	1	118x175cm	FORUM NOVÁ KAROLINA, GARÁŽE	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
7.	529	1	118x175cm	FORUM NOVÁ KAROLINA, GARÁŽE	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
8.	359	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. PORÁŽKOVÁ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
9.	148	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. ČESKOBRATRSKÁ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč
10.	366	1	510x240cm	OSTRAVA, UL. ČESKOBRATRSKÁ	01.10.25 – 28.10.25	1	5.000,-Kč