

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 40N16/33

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Josef Jakeš vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

Zemědělské družstvo Mojné

sídlo: **Mojné 72, 382 32 Velešín**

IČO: **60838451**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl Dr, vložka 176

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Radek Mráček-předseda družstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 40N16/33 ze dne 12.4.2016 ve znění dodatku č.1 ze dne 23.5.2017, dodatku č. 2 ze dne 12.12.2018 a dodatku č. 3 ze dne 29.3.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl.V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2 830,- Kč (slovy: dvatisíceosmsetřicet korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **3 277,- Kč**.

(slovy: třitisícedvěstěsedmdesát sedm korun českých.)

Předmět pachtu se zvyšuje o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mojné	Mojné	KN	655/3	část 530 m2	ostatní plocha
Mojné	Mojné	KN	1470/13	2098 m2	ostatní plocha
Mojné	Mojné	KN	1523/9	943 m2	ostatní plocha
Mojné	Mojné	KN	2343	část 195 m2	ostatní plocha
CELKEM				3 766 m2	

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **2 812,- Kč**
(slovy: dvatisíceosmsetdvánáct korun českých).

3 Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti **dnem 1. 9. 2022.**

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne **10-08-2022**

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

.....
Zemědělské družstvo Mojmé
zast. Radek Mráček

pachtýř

Za správnost: Božena Schnelzerová

.....
podpis

20

Příloha pachtovní smlouvy č. 40N16/33

Variabilní symbol: 4011633 Uzavřeno: 12.04.2016 Roční pacht: **3 277 Kč**
Datum tisku: 22.07.2022 Účinná od: 01.05.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Mojně	Mojné 72, 38232 Velešín

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Dlouhá												
	1076	3		2	14	10002	pc/ha	35 100,00	27	2,2		2,08
	1077	3		2	2	10002	pc/ha	35 100,00	714	2,2		55,14
	1077	4		2	2	10002	pc/ha	35 100,00	479	2,2		36,99
Celkem za katastr									1 220			94,21
Katastr: Chabičovice												
	1084			2	7	10002	pc/ha	35 700,00	16 039	2,2		1 259,70
Celkem za katastr									16 039			1 259,70
Katastr: Mojně												
část	655	3		2	14	10002	pc/ha	54 000,00	530	2,2		62,96
část	1003	18		2	14	10002	pc/ha	54 000,00	251	2,2		29,82
část	1110	39		2	14	10002	pc/ha	54 000,00	1 580	2,2		187,70
část	1311	6		2	14	10002	pc/ha	54 000,00	232	2,2		27,56
	1470	13		2	14	10002	pc/ha	54 000,00	2 098	2,2		249,24
	1523	9		2	14	10002	pc/ha	54 000,00	943	2,2		112,03
	1622	1		2	14	10002	pc/ha	54 000,00	10 360	2,2		1 230,77
část	2343			2	14	10002	pc/ha	54 000,00	195	2,2		23,17
Celkem za katastr									16 189			1 923,25
Celkem									33 448			3 277

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²