



Dodatek č. 1

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/00756/2025

"Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova II"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01



zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, na základě plné moci Mgr. Jiřím Ulvrem, náměstkem hejtmana

dále jen „objednatel“

a

STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.

se sídlem V Aleji 1544/23, 466 01 Jablonec nad Nisou



osoba oprávněná podepsat dodatek: Ing. Roman Weber, jednatel společnosti

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.06.2025 smlouvu o provedení stavby č. OLP/00756/25, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele stavbu „Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova II“ (dále jen „smlouva“).
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon č. 134/2016“).
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I.
Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o stavební práce a současně se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se snižuje o částku ve výši 1.780,93 Kč bez DPH, tj. 1.994,64 Kč, včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

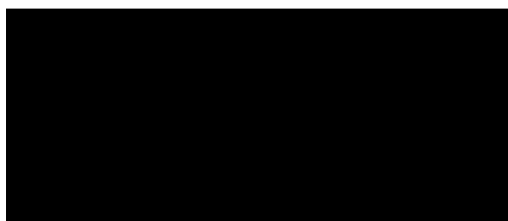
Cena díla dle smlouvy bez DPH	4.442.926,60 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH – vícepráce	195.118,06 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH – méněpráce	196.898,99 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	4.441.145,67Kč
DPH	532.937,48 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	4.974.083,15 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II.
Závěrečná ustanovení

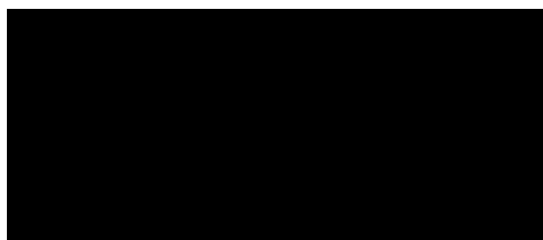
1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven **v elektronické podobě** a každá strana obdrží jeho elektronický originál.
3. Tento dodatek je platný dnem připojení platného **uznávaného elektronického podpisu** dle zákona č. 297/2016 Sb. Smluvní strany se dohodly, že rozhodující okamžik pro nabytí účinnosti tohoto dodatku je den jeho zveřejnění ze strany objednatele v registru smluv, i kdyby byl dodatek dříve zveřejněn protistranou nebo třetí osobou.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 1489/25/RK ze dne 19.08.2025.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - a) Změna list č. 1, b) Soupis prací, dodávek a služeb.

Za objednatele:

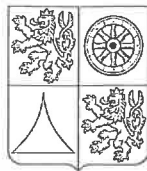


Mgr. Jiří Ulvr
Náměstek hejtmána

Za zhotovitele:



Ing. Roman Weber
jednatel společnosti



Liberecký kraj

ZMĚNOVÝ LIST			č. 01
Název akce:	Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova II		
Reg. č. proj.:	----		
Smlouva:	OLP/00756/2025		
Investor:	Liberecký kraj, U Jezu 242/2a, 460 01, Liberec		
Zhotovitel:	STAVO-UNION, stavební společnost s r. o.		
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj STAVO-UNION, stavební společnost s r. o.	Datum:	7. 8. 2025
<u>Předmět změny:</u> V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací a neprovedení méně prací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: — v souladu s §222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; — v souladu s § 222 odst. 6 zákona se za podstatnou nepovažuje změna, jejíž potřeba vznikla v důsledků okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.			
<u>POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 ODS. 4 ZÁKONA</u>			
<u>1.01 – Záměna rozvodů vytápění v pobytových místnostech</u> Vzhledem k tomu, že objekt je klienty využíván celodenně, včetně nocí a vzhledem k povaze některých ubytovaných klientů, bylo domluveno v rámci stavebních úprav co nejvíce omezit hlučné a prašné práce. Na základě této skutečnosti budou přívody k jednotlivým otopným tělesům v co nejmenší míře vést ve zdi a nové rozvody budou vedeny tak, tak jak byl veden stávající systém vytápění. Pro vedení po povrchu bude z estetického hlediska zvolena záměna potrubí za měděné. Méněpráce 168.397,20 Kč bez DPH; vícepráce 192.484,80 Kč bez DPH změna 1.01 celkem: 24.087,60 Kč bez DPH			

ZMĚNOVÝ LIST

č. 01

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 Odst. 6 ZÁKONA

1.02 – Okno do kotelny

Na základě přesného zaměření stavebního otvoru pro plánované osazení nového okna v kotelně bylo zjištěno, že výšková úroveň otvoru se nachází pod úrovní přilehlého chodníku, resp. příjezdové komunikace do areálu zařízení. Z tohoto důvodu není možné okno osadit bez zásahu do stávající infrastruktury, což nebylo předmětem projektové dokumentace. Z důvodu nutnosti zachování funkce odvětrání místnosti bude původně navržené okno nahrazeno ventilační mřížkou se žaluzií, která zajistí požadovanou výměnu vzduchu v místnosti kotelny.

Méněpráce 6.500,00 Kč bez DPH; vícepráce 361,90 Kč bez DPH

změna 1.02 celkem: - 6.138,10 Kč bez DPH

1.03 – Podlaha kotelny

V rámci příprav na instalaci nového technologického vybavení kotelny dojde k odstranění stávajícího betonového stupně, který se nacházel pod původním plynovým kotlem. Současně bylo zjištěno, že v místnosti jsou nesourodé výškové rozdíly podlah a současná konfigurace znemožňuje kvalitní a funkční vyspádování směrem ke stávajícímu podlahovému odtoku. Z tohoto důvodu bylo upuštěno od původně plánovaného položení celoplošné keramické dlažby. Namísto toho bude stávající podlaha po celé ploše vyspravena, následně přestěrkována a opatřena penetračním epoxidovým nátěrem, který zajistí její mechanickou odolnost a snadnou údržbu.

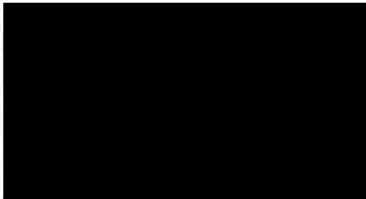
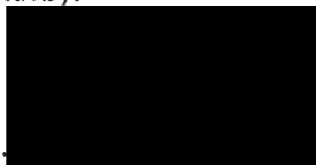
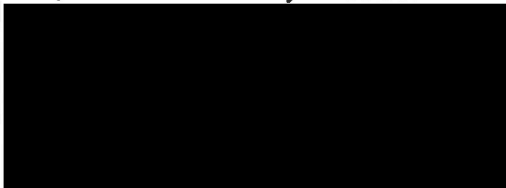
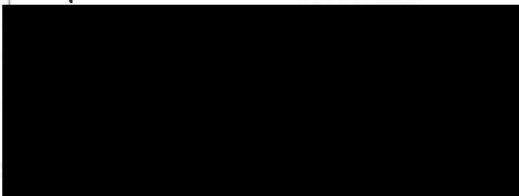
Méněpráce 22.001,79 Kč bez DPH; vícepráce 2.271,36 Kč bez DPH

změna 1.03 celkem: - 19.730,43 Kč bez DPH

Rekapitulace změn závazku:

Změna dle zákona 134/2016 Sb.

§ 222 zákona	Cena víceprací bez DPH	Cena méněprací bez DPH	Výsledná změna ceny bez DPH
Odst. 4	192.484,80	168.397,20	24.087,60
Odst. 5	0,00	0,00	0,00
Odst. 6	2.633,26	28.501,79	- 25,868,53
Celkem	195.118,06	196.898,99	- 1.780,93

ZMĚNOVÝ LIST		č. 01
Přílohy: soupis víceprací a méněprací		
Cena méněprací bez DPH		Cena víceprací bez DPH
196.898,99		195.118,06
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
- 1.780,93	- 213,71	- 1.994,64
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:		
Podpis TDS:	Podpis AD:	Podpis stavbyvedoucího stavby:
		
Ing. Tomáš Limberský	Ing. Miroslav Fejfar	Zdeněk Valeš
Datum 12. 8. 2025	Datum 12. 8. 2025	Datum 12. 8. 2025
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Lenka Voženílková	Ing. Roman Weber	
Datum 12. 8. 2025	Datum 12. 8. 2025	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL1
Stavba: Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I	Datum:	4. 8. 2025
Zadavatel:		IČ:	70891508
Liberecký kraj		DIČ:	CZ70891508
Zhotovitel:		IČ:	25407317
STAVO-UNION s.r.o.		DIČ:	CZ25407317
Projektant:		IČ:	22801936
DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.		DIČ:	CZ22801936
Zpracovatel:		IČ:	25407317
STAVO-UNION s.r.o.		DIČ:	CZ25407317

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			-1 780,93
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	-1 780,93	-213,71
Cena s DPH		v CZK	-1 994,64

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL1		
Stavba:	Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova		
Místo:	Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I	Datum:	4. 8. 2025
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.
Zhotovitel:	STAVO-UNION s.r.o.	Zpracovatel:	STAVO-UNION s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-1 780,93	-1 994,64	
1.01	Záměna rozvodů vytápění v bytových místnostech	24 087,60	26 978,11	STA
1.02	Okno do kotelny	-6 138,10	-6 874,67	STA
1.03	Podlaha kotelny	-19 730,43	-22 098,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul.

Zeyerova

Objekt:

1.01 - Záměna rozvodů vytápění v bytových místnostech

KSO:

Místo: Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

STAVO-UNION s.r.o.

Projektant:

DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.

Zpracovatel:

STAVO-UNION s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 4. 8. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

IČ:

22801936

DIČ:

CZ22801936

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

24 087,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	24 087,60	12,00%	2 890,51

Cena s DPH

v CZK

26 978,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova	
Objekt:		1.01 - Záměna rozvodů vytápění v pobytových místnostech	
Místo:	Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I	Datum:	4. 8. 2025
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.
Zhotovitel:	STAVO-UNION s.r.o.	Zpracovatel:	STAVO-UNION s.r.o.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	24 087,60
PSV - Práce a dodávky PSV	24 087,60
731 - Vytápění	-168 397,20
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	192 484,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova					
Objekt:		1.01 - Záměna rozvodů vytápění v bytových místnostech					
Místo:		Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I			Datum:		4. 8. 2025
Zadavatel:		Liberecký kraj			Projektant:		DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.
Zhotovitel:		STAVO-UNION s.r.o.			Zpracovatel:		STAVO-UNION s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

24 087,60

D PSV Práce a dodávky PSV

24 087,60

D 731 Vytápění

-168 397,20

32	K	731100201	D+M - Potrubí Oc 18,0x1,2 mm	m	-312,000	464,00	-144 768,00	dle SoD - 05
PP			D+M - Potrubí Oc 18,0x1,2 mm					
33	K	731100202	D+M - Potrubí Oc 22,0x1,5 mm	m	-14,400	568,00	-8 179,20	dle SoD - 05
PP			D+M - Potrubí Oc 22,0x1,5 mm					
122	K	731110004	Drážka ve zdivu pro dvojici potrubí do DN 40, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění prostupu a malba	m	-10,300	1 500,00	-15 450,00	dle SoD - 05
PP			Drážka ve zdivu pro dvojici potrubí do DN 40, včetně transportu suti a uložení na skládku + oprava, začištění omítky, utěsnění prostupu a malba					

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

192 484,80

1001	K	733124113	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 25/15	kus	10,000	672,00	6 720,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Potrubí z trubek ocelových hladkých zhotovení trubkových přechodů jednostranných přímých z trubek ocelových hladkých kování DN/DN 1 25/ 15					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733124113					
1002	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	312,000	566,00	176 592,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733221103					
1003	K	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	14,400	637,00	9 172,80	CS ÚRS 2025 02
PP			Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733221104					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul.

Zeyerova

Objekt:

1.02 - Okno do kotelny

KSO:

Místo: Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I

Zadavatel:

Liberecký kraj

Zhotovitel:

STAVO-UNION s.r.o.

Projektant:

DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.

Zpracovatel:

STAVO-UNION s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 4. 8. 2025

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

IČ:

22801936

DIČ:

CZ22801936

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

-6 138,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	-6 138,10	12,00%	-736,57

Cena s DPH

v CZK

-6 874,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova

Objekt: 1.02 - Okno do kotelny

Místo:	Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I	Datum:	4. 8. 2025
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.
Zhotovitel:	STAVO-UNION s.r.o.	Zpracovatel:	STAVO-UNION s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-6 138,10
HSV - Práce a dodávky HSV	361,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	361,90
PSV - Práce a dodávky PSV	-6 500,00
766 - Konstrukce truhlářské	-6 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova

Objekt: 1.02 - Okno do kotelny

Místo: Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I Datum: 4. 8. 2025
Zadavatel: Liberecký kraj Projektant: DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.
Zhotovitel: STAVO-UNION s.r.o. Zpracovatel: STAVO-UNION s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -6 138,10

D		HSV	Práce a dodávky HSV			361,90		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			361,90		
1004	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	1,000	84,90	84,90	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/644941111					
1005	M	55341410	průvětrník mřížový s klapkami 150x150mm	kus	1,000	277,00	277,00	CS ÚRS 2025 02
PP			průvětrník mřížový s klapkami 150x150mm					
D		PSV	Práce a dodávky PSV			-6 500,00		
D		766	Konstrukce truhlářské			-6 500,00		
59	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	-1,000	1 500,00	-1 500,00	dle SoD - 01
PP			Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva					
60	M	61140050.R	okno plastové 1040x400mm - kompletní provedení dle popisu v PD, vč.začištění povrchů	kus	-1,000	5 000,00	-5 000,00	dle SoD - 01
PP			okno plastové 1040x400mm - kompletní provedení dle popisu v PD, vč.začištění povrchů					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul.

Zeyerova

Objekt:

1.03 - Podlaha kotelny

KSO:

Místo: Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I

CC-CZ:

Datum: 4. 8. 2025

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

70891508

DIČ:

CZ70891508

Zhotovitel:

STAVO-UNION s.r.o.

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

Projektant:

DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.

IČ:

22801936

DIČ:

CZ22801936

Zpracovatel:

STAVO-UNION s.r.o.

IČ:

25407317

DIČ:

CZ25407317

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

-19 730,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	-19 730,43	12,00%	-2 367,65

Cena s DPH

v CZK

-22 098,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova

Objekt: 1.03 - Podlaha kotelny

Místo:	Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I	Datum:	4. 8. 2025
Zadavatel:	Liberecký kraj	Projektant:	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.
Zhotovitel:	STAVO-UNION s.r.o.	Zpracovatel:	STAVO-UNION s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-19 730,43
PSV - Práce a dodávky PSV	-19 730,43
771 - Podlahy z dlaždic	-22 001,79
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 271,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dodatek č. 1 - Změna vytápění a stavební úpravy v hlavním objektu APOSS Liberec, ul. Zeyerova

Objekt: 1.03 - Podlaha kotelny

Místo: Zeyerova č. p. 832/24, 460 01 Liberec I Datum: 4. 8. 2025

Zadavatel: Liberecký kraj Projektant: DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.

Zhotovitel: STAVO-UNION s.r.o. Zpracovatel: STAVO-UNION s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -19 730,43

D PSV Práce a dodávky PSV -19 730,43

D 771 Podlahy z dlaždic -22 001,79

66	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	-12,140	164,00	-1 990,96	dle SoD - 01
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	--------------

PP Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm

67	M	59761177	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	-1,396	750,00	-1 047,00	dle SoD - 01
----	---	----------	--	----	--------	--------	-----------	--------------

PP dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2

68	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	-10,920	968,00	-10 570,56	dle SoD - 01
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	--------------

PP Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2

69	M	59761177.1	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	-12,558	429,00	-5 387,38	dle SoD - 01
----	---	------------	--	----	---------	--------	-----------	--------------

PP dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2

72	K	771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	-12,140	215,00	-2 610,10	dle SoD - 01
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	--------------

PP Izolace podlahy pod dlažbu těsníci pásy mezi podlahou a stěnou

74	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	t	-0,501	790,00	-395,79	dle SoD - 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------	--------------

PP Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m

D 783 Dokončovací práce - nátěry 2 271,36

1006	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	10,920	208,00	2 271,36	CS ÚRS 2025 02
------	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783917161