

Protokol o změně díla

Změnový list č.116

Předmět díla:	Kounicova 42/ Zahradníková 10 - oprava domu			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed			
Zhotovitel:	KALAH A a.s.			
TDI:	IDEALBAU s.r.o.			
Projektant:	Pam Arch s.r.o.			
Popis změny: Jedná se o změnový list, který řeší záměnu v provedení schodiště v rámci SO 02. Dle dohody na KD nebude provedeno ŽB schodiště ale bude provedeno schodiště z ytongu. Vyjádření TDS:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	☒	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	☒	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		☒
		dodatek k PD		☐
		dokumentace skut.provedení		☒
		jiné		☐
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel			
	náklady na změnu bez DPH	3 636,76 Kč	0,01%	
	Výše DPH sazba: 12%	436,41 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	4 073,17 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.5 a ZL č. 115	32 736 730,43 Kč		
	Cena díla dle ZL č. 116 bez DPH	32 740 367,19 Kč		
	Cena díla dle ZL č. 116 vč. DPH	36 669 211,25 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	12 303,41 Kč	0,03%	
	Vícepráce celkem bez DPH	15 940,17 Kč	0,04%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 6	28 243,58 Kč	0,07%	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Příloha č. 1 - ZR č. 116			

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu	
	1002733/153	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.116 -Změna schodiště v SO 02	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-město	IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	KALAHHA a.s. Maříkova 1899/1 62100 Brno-Řečkovice	IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 529,50
PSV			107,26
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			3 636,76
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		3 636,76 CZK
Snížená DPH	12 %		436,41 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			4 073,17 CZK
V _____ dne _____ Za objednatele Za zhotovitele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1002733/1 53	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č. 116 -Změna schodiště	3 636,76	0,00	436,41	4 073,17	100,00
12	MP	-12 303,41	0,00	-1 476,41	-13 779,82	-338,31
13	VCP	15 940,17	0,00	1 912,82	17 852,99	438,31
Celkem za stavbu		3 636,76	0,00	436,41	4 073,17	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 105,00	167,87
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-11 947,18	-328,51
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 080,74	29,72
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			8 517,87	234,22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-226,93	-6,24
713	Izolace tepelné	PSV			107,26	2,95
Cena celkem					3 636,76	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/153	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.116 -Změna schodiště v SO 02
C:	12	MP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 4	Vodorovné konstrukce					-11 947,18		-1,57		0,00
1	430321314R00	Beton schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) železový třídy C 20/25	m3	-0,55000	7 723,40	-4 247,87	2,53	-1,39	0,00	0,00

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.15

sklepní prostor "002" 0.002.01 : -0,55

-0,55000

2	430361821R00	Výztuž schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) z betonářské oceli 10505	t	-0,01650	37 030,00	-611,00	1,02	-0,02	0,00	0,00
---	--------------	--	---	----------	-----------	---------	------	-------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.16

sklepní prostor "002" 0.002.01 : -0,55*30/1000

-0,01650

odhad 30 kg/m3 :

3	431351121R00	Bednění podest a podstupňových desek přímočarých zřízení	m2	-2,06800	1 322,50	-2 734,93	0,05	-0,10	0,00	0,00
---	--------------	--	----	----------	----------	-----------	------	-------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.17

Nové schodiště : -(1,0*1,39+0,2*1,0*2+0,2*1,39)

-2,06800

4	431351122R00	Bednění podest a podstupňových desek přímočarých odstranění	m2	-2,06800	158,70	-328,19	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--------------	---	----	----------	--------	---------	------	------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.18

Odkaz na mn. položky pořadí 17 : -2,06800

-2,06800

5	431351128R00	Bednění podest a podstupňových desek příplatek za podpěrnou konstrukci o výšce přes 4 do 6 m zřízení	m2	-1,25100	158,70	-198,53	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--------------	--	----	----------	--------	---------	------	------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.19

sklepní prostor "002" : -1,39*0,9

-1,25100

6	431351129R00	Bednění podest a podstupňových desek příplatek za podpěrnou konstrukci o výšce přes 4 do 6 m odstranění	m2	-1,25100	105,80	-132,36	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--------------	---	----	----------	--------	---------	------	------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.20

sklepní prostor "002" : -1,39*0,9

-1,25100

7	434351141R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých zřízení	m2	-3,32550	1 005,10	-3 342,46	0,02	-0,06	0,00	0,00
---	--------------	---	----	----------	----------	-----------	------	-------	------	------

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/153	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.116 -Změna schodiště v SO 02
C:	12	MP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.21

Nové schodiště : -(1,39*0,15*3) -0,62550
 -((0,3+0,15)*2*3) -2,70000

8	434351142R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých odstranění	m2	-3,32550	105,80	-351,84	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--------------	--	----	----------	--------	---------	------	------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.22

Odkaz na mn. položky pořadí 21 : -3,32550 -3,32550

Díl	99	Staveništní přesun hmot				-356,23		0,00		0,00
9	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	-1,55988	228,37	-356,23	0,00	0,00	0,00	0,00

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.60

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :
 1, 2, 3, 5, 7 :
 Součet : -1,55988 -1,55988

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/153	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.116 -Změna schodiště v SO 0
C:	13	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 3	Svislé a kompletní konstrukce					6 105,00	0,54		0,00	
1	310271620R00	Zazdívká otvorů do 4 m2, pórobet.tvárnice, tl.20cm	m3	0,72240	8 451,00	6 105,00	0,75	0,54	0,00	0,00

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 9 390,00,- RTS 24/II -10% = 8451,00,-

1,04*0,14+1,65*0,14+2,41*0,14+0,06*0,14

0,72240

Díl 61	Úpravy povrchů vnitřní					1 080,74	0,01		0,00	
2	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky - vnitřní stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	3,45560	312,75	1 080,74	0,00	0,01	0,00	0,00

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 347,50,- RTS 24/II -10% = 312,75,-

2,41+0,06+1,81*0,14+2,28*0,14+2,95*0,14

3,45560

Díl 713	Izolace tepelné					107,26	0,00		0,00	
3	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm včetně dodávky	m	2,95000	33,93	100,09	0,00	0,00	0,00	0,00

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 37,70,- RTS 24/II -10% = 33,93,-

2,95

2,95000

4	28375328R	Pásek dilatační okrajový Mirelon š. 100 mm tl. 5 mm	m	3,24500	2,21	7,17	0,00	0,00	0,00	0,00
---	-----------	---	---	---------	------	------	------	------	------	------

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 2,45,- RTS 24/II -10% = 2,21,-

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,95000*1,1

3,24500

Díl 62	Úpravy povrchů vnější					8 517,87	0,01		0,00	
5	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	3,61000	218,70	789,51	0,00	0,01	0,00	0,00

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 243,00,- RTS 24/II -10% = 218,70,-

1,9*1,9

3,61000

6	283754611R	Deska izolační XPS, Austrotherm TOP P GK tl. 30 mm, soklová	m2	1,08300	121,95	132,07	0,00	0,00	0,00	0,00
---	------------	---	----	---------	--------	--------	------	------	------	------

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 135,50,- RTS 24/II -10% = 121,95,-

Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3,61000*0,3

1,08300

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/153	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.116 -Změna schodiště v SO 0
C:	13	VCP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

7	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové nebo nadpražní, nebo lišty dilatační	m	6,84000	67,23	459,85	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--------------	---	---	---------	-------	--------	------	------	------	------

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 74,70,- RTS 24/II -10% = 67,23,-

1,81+2,28+2,75

6,84000

8	2835028224R	Lišta omítková rohová PVC LIKOV LK tkanina 100 x 100 mm,	m	8,20800	12,87	105,64	0,00	0,00	0,00	0,00
---	-------------	--	---	---------	-------	--------	------	------	------	------

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 14,30,- RTS 24/II -10% = 12,87,-

Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 6,84000*1,2

8,20800

9	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	14,00000	502,20	7 030,80	0,00	0,00	0,00	0,00
---	---------	-----------------------	---	----------	--------	----------	------	------	------	------

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 558,00,- RTS 24/II -10% = 502,201,-

vytvoření oblouku schodiště - řezání Ytongu : 14,0

14,00000

Díl 99	Staveništní přesun hmot					129,30	0,00		0,00	
10	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	0,56620	228,37	129,30	0,00	0,00	0,00	0,00

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 02 001 pol č.60

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1, 2, 5, 6, 8 :

Součet : 0,56620

0,56620

Protokol o změně díla

Změnový list č.119

Předmět díla:	Kounicova 42/ Zahradníková 10 - oprava domu			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed			
Zhotovitel:	KALAH A a.s.			
TDI:	IDEALBAU s.r.o.			
Projektant:	Pam Arch s.r.o.			
Popis změny: Jedná se o změnový list na žádost objednatele. Jde o odečet položky na reprofilaci schodů v m.č. 0.001.09. Jedná se o původní kamenné schodiště, které není třeba reprofilovat. Vyjádření TDS:				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	☒	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	☒	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		☒
		dodatek k PD		☐
		dokumentace skut.provedení		☒
		jiné		☐
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel			
	náklady na změnu bez DPH		-2 013,14 Kč	
	Výše DPH	sazba: 12%	-241,58 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		-2 254,72 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.5 a ZL č. 116		32 740 367,19 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 119 bez DPH		32 738 354,05 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 119 vč. DPH		36 666 956,54 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH		2 013,14 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH		0,00 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 6		0,00 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	04/2025		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	Příloha č. 1 - ZR č. 119			

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu	
	1002733/156	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.119 - MP schody 0.001.09	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-město	IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	KALAHHA a.s. Maříkova 1899/1 62100 Brno-Řečkovice	IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-2 013,14
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			-2 013,14
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		-2 013,14 CZK
Snížená DPH	12 %		-241,58 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-2 254,72 CZK
V _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-2 004,10	99,55
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-9,04	0,45
Cena celkem					-2 013,14	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/156	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.119 - MP schody 0.001.09
C:	SO 01	Kounicova 42 / Zahradníková 10 – oprava domu
C:	001	Architektonicko stavební řešení a konstrukční řešení

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 62	Úpravy povrchů vnější					-2 004,10	-0,01		0,00	
1	622473103R00	Reprofilace betonových povrchů maltou hydroizolační, tloušťky 3 mm	m2	-3,50000	572,60	-2 004,10	0,00	-0,01	0,00	0,00

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 Pol č.55

stávající schody do 0.001.09 : -3,5

-3,50000

Díl 99	Staveništní přesun hmot					-9,04	0,00		0,00	
2	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky přes 25 do 36 m,	t	-0,01103	819,92	-9,04	0,00	0,00	0,00	0,00

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 Pol č.151

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1 :

Součet : -0,01103

-0,01103

Protokol o změně díla

Změnový list č.120

Předmět díla:	Kounicova 42/ Zahradníková 10 - oprava domu		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed		
Zhotovitel:	KALAH A a.s.		
TDI:	IDEALBAU s.r.o.		
Projektant:	Pam Arch s.r.o.		
Popis změny: Jedná se o zkrácení a zapravení ocelových dveří dle PD z důvodu stávajícího vedení potrubí zavěšeného pod stropem na ulici Zahradníková 10. Jde o zkrácení a zapravení dveří Z16L. Vyjádření TDS: Změna je vyvolána nesouladem projektové (zadávací) dokumentace a výkazu výměr. Projektant tuto chybu uznal a chybné množství položek napravil přiloženým výkazem výměr (jedná se o rozdíl revizního výkazu výměr a výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace).			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	☒
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	☒
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)	☒	
	dodatek k PD	☐	
	dokumentace skut.provedení	☒	
jiné	☐		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		
	náklady na změnu bez DPH	4 344,00 Kč	0,01%
	Výše DPH sazba: 12%	521,28 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	4 865,28 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.5 a ZL č. 119	32 738 354,05 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 120 bez DPH	32 742 698,05 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 120 vč. DPH	36 671 821,82 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	4 344,00 Kč	0,01%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 6	0,00 Kč	0,00%
termín	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č. 1 - ZR č. 120		
	Příloha č. 2 - výpis z projektové dokumentace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu	
	1002733/158	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.120 - VCP zkrácení dveří Z16L	
Objednatel:	Statutární město Brno	IČ: 44992785	
	Dominikánské náměstí 196/1	DIČ: CZ44992785	
	60200 Brno-město		
Zhotovitel:	KALAHHA a.s.	IČ: 25562151	
	Maříkova 1899/1	DIČ: CZ25562151	
	62100 Brno-Řečkovice		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			4 344,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			4 344,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		4 344,00 CZK
Snížená DPH	12 %		521,28 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			4 865,28 CZK
V _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 344,00	100,00
Cena celkem					4 344,00	100,00

Položkový rozpočet

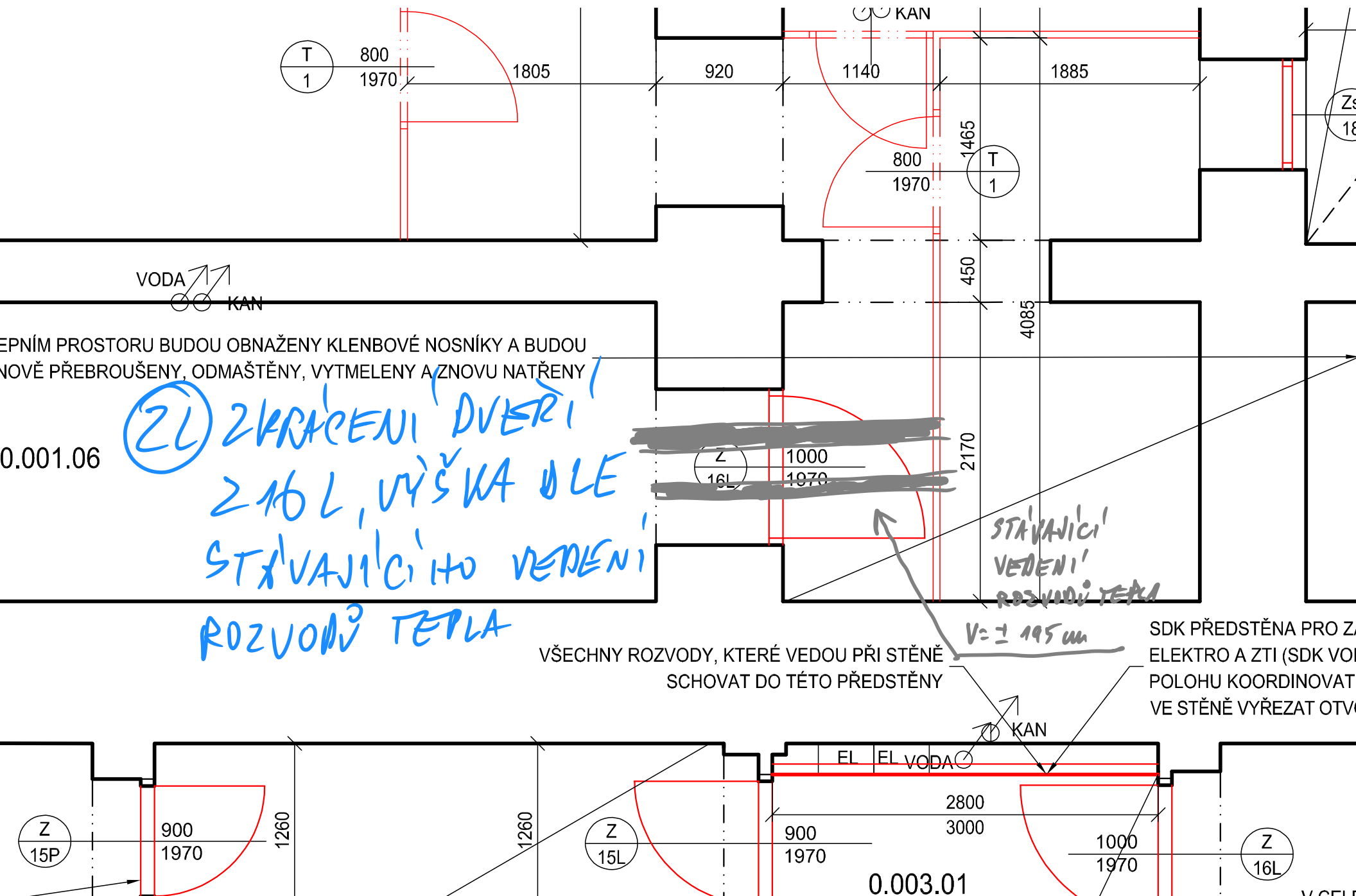
S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/158	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.120 - VCP zkrácení dveří Z16L

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 767	Konstrukce zámečnické					4 344,00		0,00		0,00
1	41VL	Úprava délky dveří Z16L	kpl.	1,00000	4 344,00	4 344,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Vlastní položka

1,00000



Protokol o změně díla

Změnový list č.121

Předmět díla:	Kounicova 42/ Zahradníková 10 - oprava domu		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed		
Zhotovitel:	KALAH A a.s.		
TDI:	IDEALBAU s.r.o.		
Projektant:	Pam Arch s.r.o.		
Popis změny: Jedná se o doplnění mezer u zábradlí Z6 na ulici Kounicova 42 v každém patře k prvku Z6. Jedná se o dodatečný požadavek objednatele. Vyjádření TDS: Jedná se o změnový list na základě žádosti ze strany objednatele.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	☒
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	☒
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)	☒	
	dodatek k PD	☐	
	dokumentace skut.provedení	☒	
jiné	☐		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		
	náklady na změnu bez DPH	19 731,68 Kč	0,05%
	Výše DPH sazba: 12%	2 367,80 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	22 099,48 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.5 a ZL č. 120	32 742 698,05 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 121 bez DPH	32 762 429,73 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 121 vč. DPH	36 693 921,30 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	19 731,68 Kč	0,05%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 6	19 731,68 Kč	0,05%
termín	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č. 1 - ZR č. 121		
	Příloha č. 2 - výpis z projektové dokumentace		

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/159	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.121 - VCP doplnění zábradlí čel u vy

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 767	Konstrukce zámečnické					19 731,68	0,00		0,00	
1	444Vlastní	Doplnění zábradlí čel u výtahu, profil 20x20mm	kpl	8,00000	2 466,46	19 731,68	0,00	0,00	0,00	0,00

Vlastní položka

1.PP-6.NP : 8,0

8,00000

Položkový rozpočet stavby

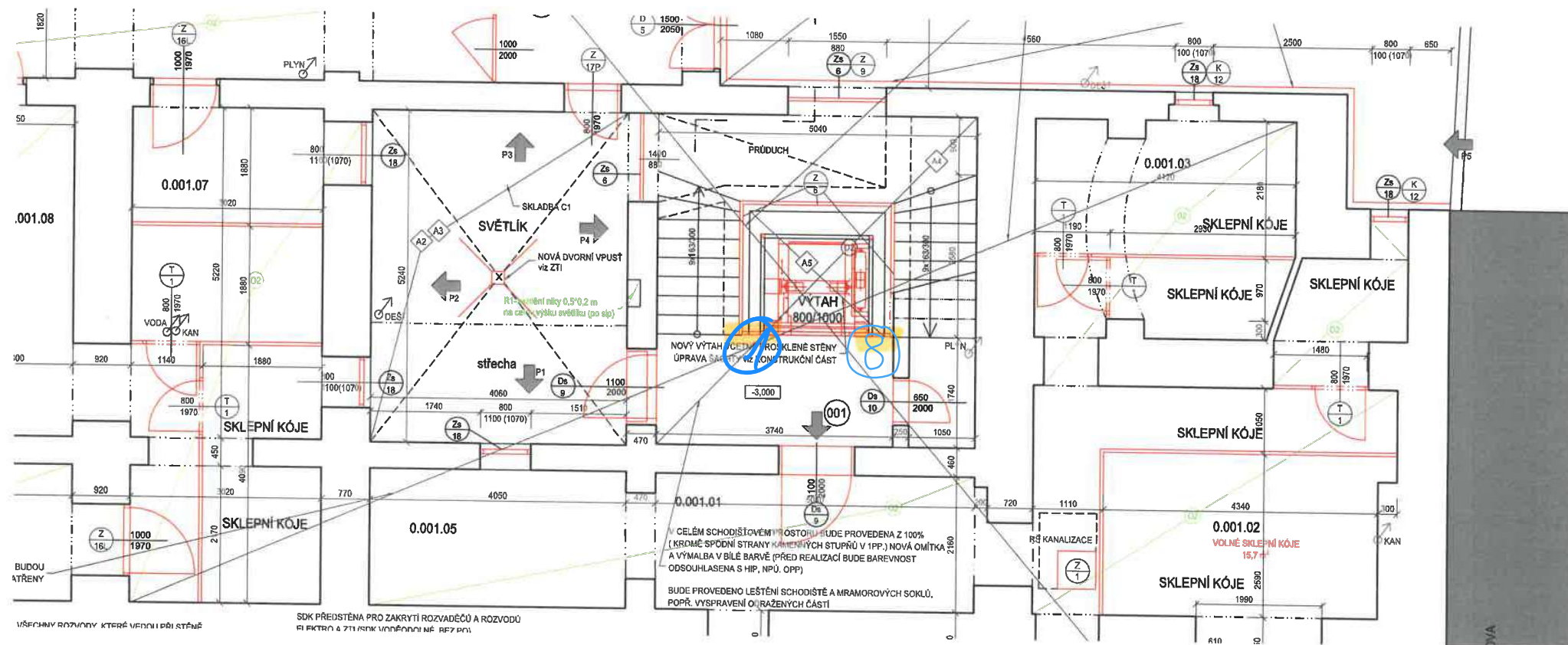
Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu	
	1002733/159	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.121 - VCP doplnění zábradlí čel u výtahu Kounicova 42	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-město	IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	KALAHHA a.s. Maříkova 1899/1 62100 Brno-Řečkovice	IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			19 731,68
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			19 731,68
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		19 731,68 CZK
Snížená DPH	12 %		2 367,80 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			22 099,48 CZK
V _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

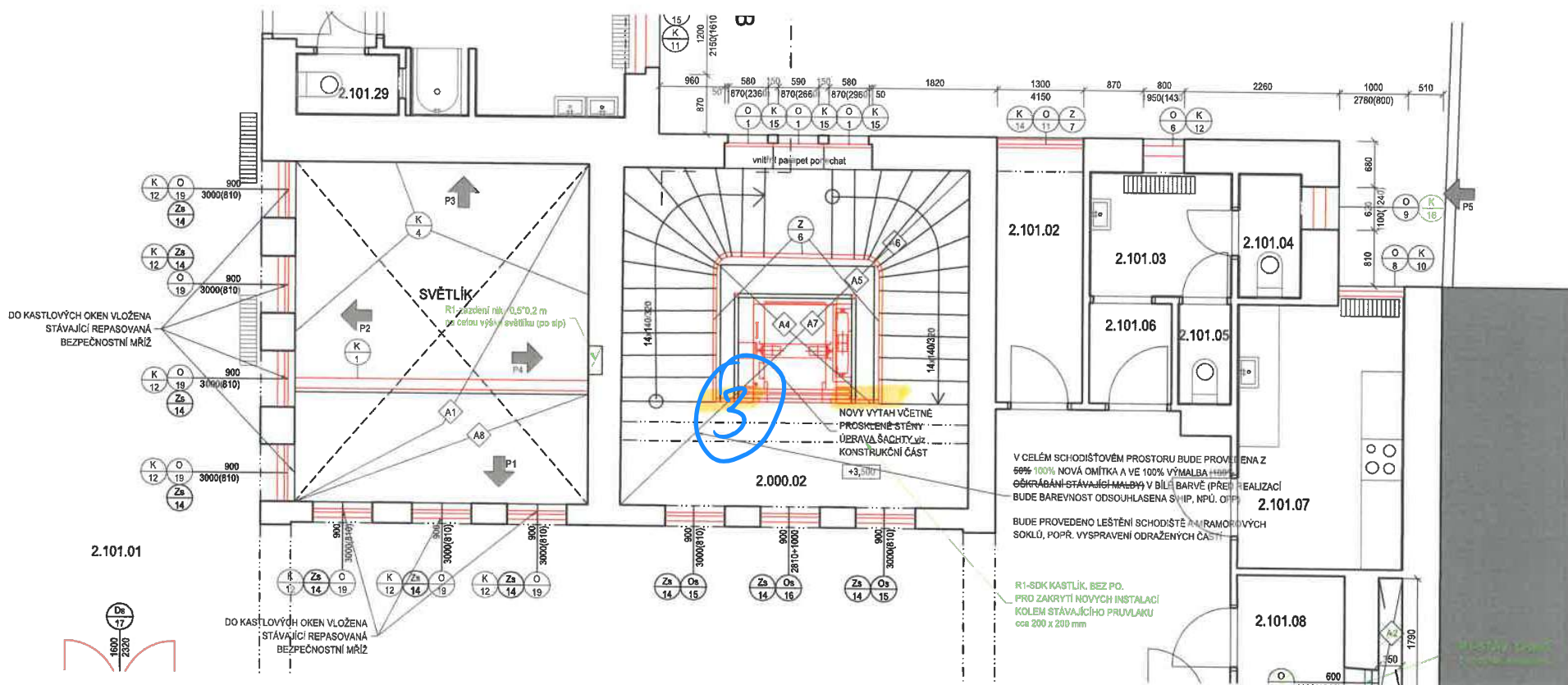
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			19 731,68	100,00
Cena celkem					19 731,68	100,00

ŽL DOPLNĚNÍ ZÁBRADLÍ ČEL
V VÝTAHU KOUNICOVA 42
PROFIL 20x20 mm;

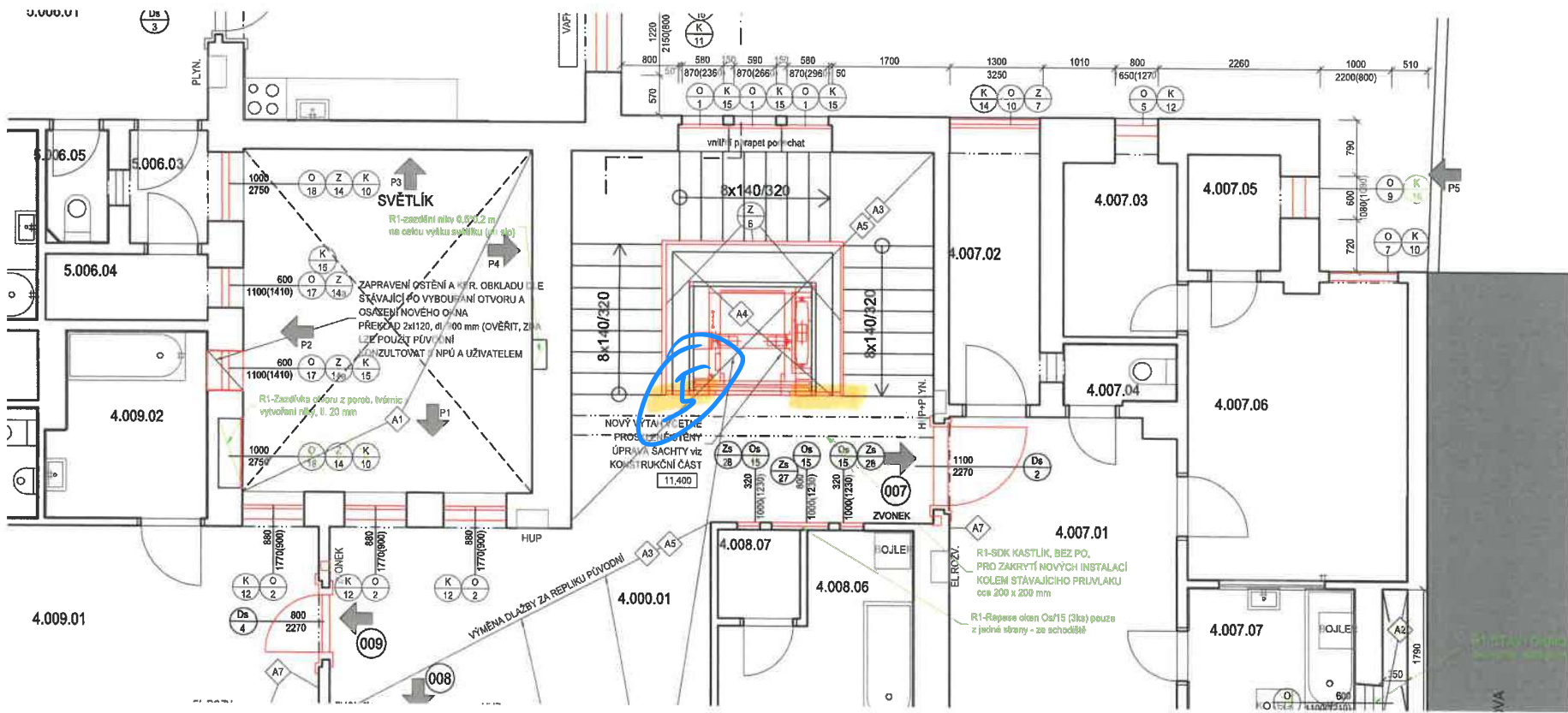
PROVEDENÍ:
SKLADY VÝTAH



APP







CELKOVÝ

POZN.

- PODP
- S OH
- SKUTEČN
- VENKOV
- PO VÝMĚ
- NADPRA
- INSTA
- ZAPRAV
- STÁVAJ
- STĚNU
- PŘED PR
- KOBERC
- VEŠK
- VE SCHC
- PO VÝBĚ
- TECHNO

A1

A2

A3

A4

A5

A6

A7

A8

A9

A10

A11

A12

A13

A14

A15

A16

A17

A18

A19

A20

A21

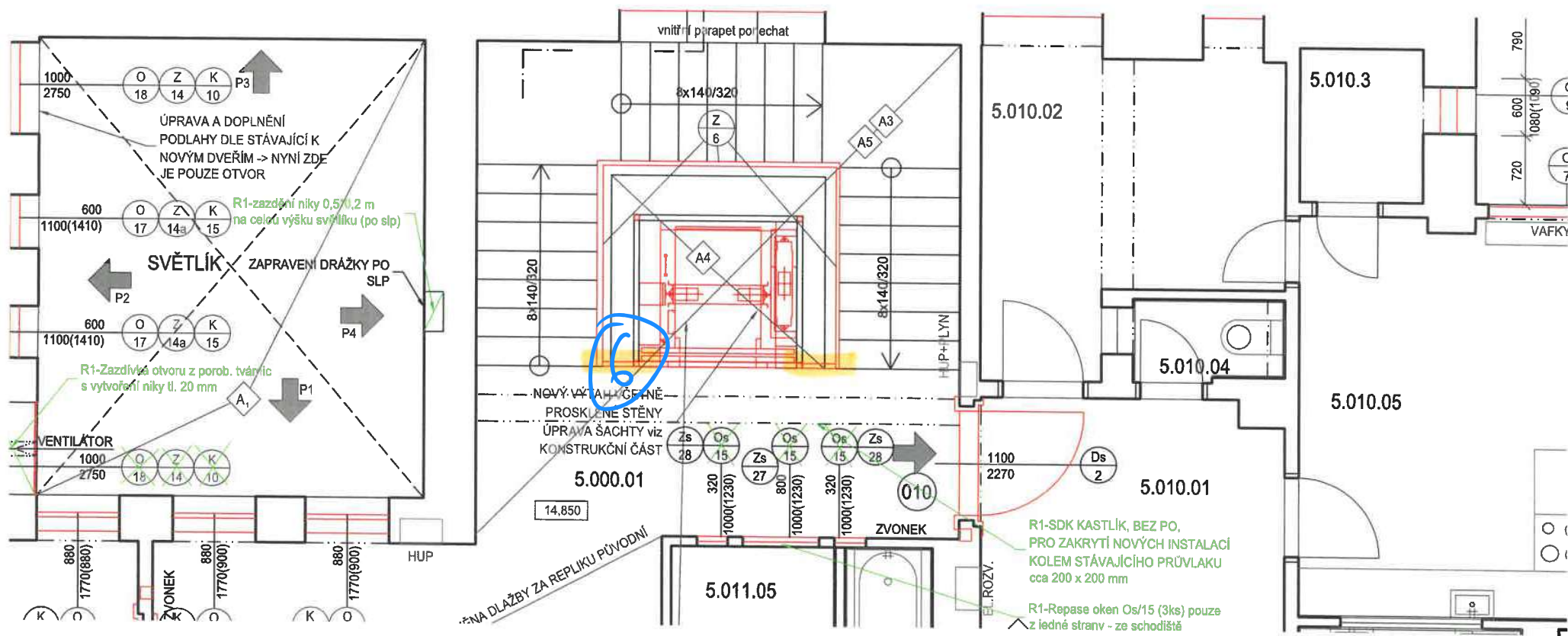
A22

A23

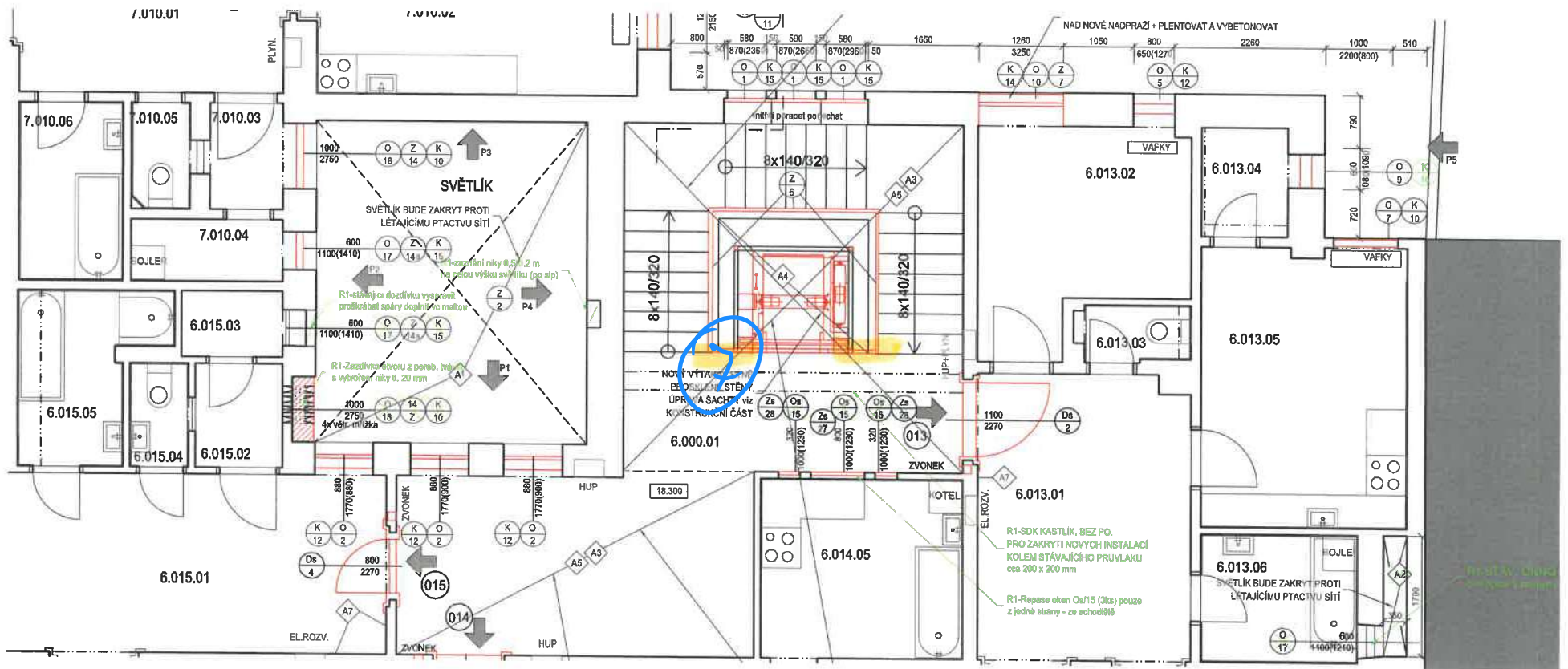
A24

A25

4NP



5NP



6NP

Protokol o změně díla

Změnový list č.122

Předmět díla:	Kounicova 42/ Zahradníková 10 - oprava domu		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed		
Zhotovitel:	KALAH A s.r.o.		
TDI:	IDEALBAU s.r.o.		
Projektant:	Pam Arch s.r.o.		
Popis změny: Jedná se o odpočet neprovděných maleb. Vyjádření TDS: Změna je vyvolána nesouladem projektové (zadávací) dokumentace a výkazu výměr. Projektant tuto chybu uznal a chybné množství položek napravit přiloženým výkazem výměr (jedná se o rozdíl revizního výkazu výměr a výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace).			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	☒
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	☒
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)	☒	
	dodatek k PD	☐	
	dokumentace skut.provedení	☒	
jiné	☐		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		
	náklady na změnu bez DPH		-113 525,30 Kč -0,29%
	Výše DPH sazba:	12%	-13 623,04 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-127 148,34 Kč
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.5 a ZL č. 121		32 762 429,73 Kč
	Cena díla dle ZL č. 122 bez DPH		32 648 904,43 Kč
	Cena díla dle ZL č. 122 vč. DPH		36 566 772,96 Kč
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	113 525,30 Kč	0,29%
	Vícepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 6	113 525,30 Kč	0,29%
termíny	Termín realizace změny:	04/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č. 1 - ZR č. 122		
	Příloha č. 2 - příloha k ZL-malby		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu	
	1002733/157	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.122- Malby	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-město	IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	KALAHA a.s. Maříkova 1899/1 62100 Brno-Řečkovice	IČ: 25562151 DIČ: CZ25562151	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			-113 525,30
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			-113 525,30
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		-113 525,30 CZK
Snížená DPH	12 %		-13 623,04 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-127 148,34 CZK
V _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
784	Malby	PSV			-113 525,30	100,00
Cena celkem					-113 525,30	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/157	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.122- Malby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 784	Malby					-113 525,30		-0,52		0,00
1	784011111R00	Ostatní práce oprášení/ometení podkladu, ,	m2	-1 145,64495	5,29	-6 060,46	0,00	0,00	0,00	0,00

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 pol č. 322

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : -289,80610 -289,80610

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -855,83885 -855,83885

2	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	-1 145,64495	15,87	-18 181,39	0,00	-0,19	0,00	0,00
----------	--------------	--	----	--------------	-------	------------	------	-------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 pol č. 324

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : -289,80610 -289,80610

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -855,83885 -855,83885

3	784164112R00	Malby latexové , bílé, dvojnásobné	m2	-855,83885	47,61	-40 746,49	0,00	-0,24	0,00	0,00
----------	--------------	------------------------------------	----	------------	-------	------------	------	-------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 pol č. 325

O1 :

1.PP :

0.001.04 : -(2,43*9,04-(2,0*0,5*2)) -19,96720

0.001.06 : -(2,43*2,71-(2,0*0,5)) -5,58530

0.001.08 : -(2,43*5,215-(2,0*0,5)) -11,67245

0.001.09 : -(2,43*3,07-(2,0*0,5)) -6,46010

1.NP :

1.000.03 : -(3,5*22,3-(0,8*2,2+1,1*2,2+1,1*2,2+0,85*1,97+2,0*1,8)) -66,17550

2.NP :

SVĚTLÍK : -(4,45*18,52-(0,9*3,0*7)) -63,51400

3.NP :

světlík : -(3,45*18,52-(1,0*2,75+0,6*1,1*2+1,1*2,75)) -56,79900

4.NP :

světlík : -(3,45*18,52-(1,0*2,75*2+0,6*1,1*2+0,88*1,77*3)) -52,40120

5.NP :

světlík : -(3,45*18,52-(1,0*2,75*2+0,6*1,1*2+0,88*1,77*3)) -52,40120

5.NP :

světlík : -(3,45*18,52-(1,0*2,75*2+0,6*1,1*2+0,88*1,77*3)) -52,40120

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/157	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.122- Malby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Půda :

Světlík : -(3,13*18,52-(0,88*1,57*7)) -48,29640

Mezisoučet -435,67355

O2 :

SCHODIŠTĚ : -(2,98*22,2-(1,555*0,88+1,4*2,0+0,8*0,8+0,65*2,0+1,1*2,0)) -57,84760

světlik : -(2,98*19,8-(1,0*2,0+0,8*2,0+1,0*2,0+0,8*2,0*2)) -50,20400

0.003.01 : -(2,43*2,8-(0,9*2,5)) -4,55400

0.003.02 : -(2,43*4,83-(2,0*0,5)) -10,73690

0.003.03 : -(2,43*4,13-(2,0*0,5)) -9,03590

1.NP :

SVĚTLÍK : -(3,5*15,1-(1,0*1,5+0,6*1,1+0,6*1,1)) -50,03000

2.000.09 : -(3,3*4,7-(0,8*1,1)) -14,63000

2.NP :

2.101.08 : -(3,95*4,26-(0,6*1,1)) -16,16700

2.101.21 : -(3,95*3,08-(0,6*1,1*2)) -10,84600

2.101.22 : -(3,95*5,44-(0,6*1,1)) -20,82800

3.NP :

3.004.06 : -(3,45*4,28-(0,6*1,1)) -14,10600

4.003.11 : -(3,45*3,65-(0,8*1,1+0,6*1,1)) -11,05250

4.003.06 : -(3,45*3,84-(0,6*1,1)) -12,58800

4.NP :

4.007.07 : -(3,45*4,28-(0,6*1,1)) -14,10600

4.008.02 : -(3,45*5,38-(0,6*1,1)) -17,90100

5.005.10 : -(3,45*3,65-(0,8*1,1+0,6*1,1)) -11,05250

5.005.05 : -(3,45*3,84-(0,6*1,1)) -12,58800

5.NP :

5.010.06 : -(3,45*4,28-(0,6*1,1)) -14,10600

5.011.02 : -(3,45*5,38-(0,6*1,1)) -17,90100

6.007.11 : -(3,45*3,65-(0,81*1,05+0,6*1,1)) -11,08200

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/157	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.122- Malby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
		6.007.06 : $-(3,45 \times 3,84 - (0,6 \times 1,1))$				-12,58800				
		6.NP :								
		6.013.06 : $-(3,45 \times 4,28 - (0,6 \times 1,1))$				-14,10600				
		6.014.02 : $-(3,45 \times 5,38 - (0,6 \times 1,1))$				-17,90100				
		7.009.11 : $-(3,45 \times 3,65 - (0,81 \times 1,05 + 0,6 \times 1,1))$				-11,08200				
		7.009.06 : $-(3,45 \times 3,84 - (0,6 \times 1,1))$				-12,58800				
		Mezisoučet				-449,62740				
		odpočet :								
		1.NP :								
		1.000.03 : $(3,5 \times 22,3 - (0,8 \times 2,2 + 1,1 \times 2,2 + 1,1 \times 2,2 + 0,85 \times 1,97 + 2,0 \times 1,8))$				66,17550				
		schodišťový prostor 1.003.03 vč.stropu : $(20,85 \times 2 + 3,04 \times (3,02 + 4,27) - 2 \times 1,8 - 1,1 \times 2,2 \times 2 - 0,8 \times 2,2)$				53,66160				
		Mezisoučet				119,83710				
		O/17 : $-(0,45 \times (0,6 + 1,1 \times 2) \times 15 + 0,3 \times (0,6 + 1,1 \times 2) + 0,15 \times (0,6 + 1,1 \times 2))$				-20,16000				
		O/18 : $-(0,45 \times (1 + 2,75 \times 2) \times 3)$				-8,77500				
		Mezisoučet				-28,93500				
		STROPY :								
		1.NP :								
		SVĚTLÍK : -14				-14,00000				
		1.000.03 : -19,2				-19,20000				
		2.NP :								
		SVĚTLÍK : -6,91				-6,91000				
		3.NP :								
		světlík : 0								
		4.NP :								
		světlík : 0								
		5.NP :								
		světlík : 0								
		6.NP :								
		světlík : 0								

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/157	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno Změnový rozpočet č.122- Malby

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Půda :

Světílík : -21,33

-21,33000

Mezisoučet

-61,44000

4	784164122R00	Malby latexové , barevné (bez ohledu na počet a odstín barev), dvojnásobné	m2	-289,80610	158,70	-45 992,23	0,00	-0,09	0,00	0,00
---	--------------	--	----	------------	--------	------------	------	-------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 pol č. 326

bude provedena rekonstrukce výmaleb dle původní barevnosti :

1.NP :

1.000.02+SCHODIŠTĚ : -((3,3*28,4+18,4*0,2)-

(1,75*2,8+0,8*2,0+1,1*2,3+0,8*2,3+0,64*1,27+0,64*1,57+0,64*1,87))

-83,51560

1.000.03 : -(3,5*22,3-(0,8*2,2+1,1*2,2+1,1*2,2+0,85*1,97+2,0*1,8))

-66,17550

1.000.06 : -(3,3*9,2-(0,8*1,97))

-28,78400

2.000.05 - schodiště : -(3,5*20,6-

(1,3*2,69+1,0*2,27+2,0*2,3+1,2*2,27+0,68*1,97))

-57,66940

schodišťový prostor 1.003.03 vč.stropu : -(20,85*2+3,04*(3,02+4,27)-2*1,8-

1,1*2,2*2-0,8*2,2)

-53,66160

5	784390020R00	Ostatní práce příplatek, za práci ve schodišťovém prostoru	m2	-53,66160	10,58	-567,74	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--------------	--	----	-----------	-------	---------	------	------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 pol č. 327

schodišťový prostor 1.003.03 vč.stropu : -(20,85*2+3,04*(3,02+4,27)-2*1,8-

1,1*2,2*2-0,8*2,2)

-53,66160

6	784390010R00	Ostatní práce příplatek, za výšku místnosti nad 3,8 m	m2	-855,83885	2,31	-1 976,99	0,00	0,00	0,00	0,00
---	--------------	---	----	------------	------	-----------	------	------	------	------

Odpovídá číslu položky smluvního rozpočtu SO 01 001 pol č. 328

Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -855,83885

-855,83885

Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m²	POVRCH PODLAHY	OZ.	POVRCH STĚN
SKLEPNÍ PRŮSTOR 1001					
0.001.01	CH-ODSA	30,6	BETONOVÁ DLÁŽBA	C1	BEŽNÉ ZDVOU PROTIPLAMNÝ NÁTER
0.001.02	SKLEPNÍ PRŮSTOR	23,7	BETONOVÁ DLÁŽBA	C1	BEŽNÉ ZDVOU PROTIPLAMNÝ NÁTER
0.001.03	SKLEPNÍ PRŮSTOR	13,6	BETONOVÁ DLÁŽBA	C1	BEŽNÉ ZDVOU PROTIPLAMNÝ NÁTER
0.001.04	SKLEPNÍ PRŮSTOR	47,7	BETONOVÁ DLÁŽBA	C1	BEŽNÉ ZDVOU PROTIPLAMNÝ NÁTER
0.001.05	SKLEPNÍ PRŮSTOR	17,5	BETONOVÁ DLÁŽBA	C1	BEŽNÉ ZDVOU PROTIPLAMNÝ NÁTER
0.001.06	SKLEPNÍ PRŮSTOR	16,4	BETONOVÁ DLÁŽBA	C1	BEŽNÉ ZDVOU PROTIPLAMNÝ NÁTER
0.001.07	SKLEPNÍ PRŮSTOR	10,4	BETONOVÁ DLÁŽBA	C1	BEŽNÉ ZDVOU PROTIPLAMNÝ NÁTER

LEGENDA MÍSTNOST

C.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²	POVRCH PODLAHY	OZ.	POVRCH STĚN	POVRCH STROPU
SKLEPNÍ PROSTOR "101"						
0.001.01	CHODBA	70,8	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.02	SKLEPNÍ PROSTOR	23,7	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.03	SKLEPNÍ PROSTOR	12,6	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.04	SKLEPNÍ PROSTOR	47,7	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.05	SKLEPNÍ PROSTOR	17,5	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.06	SKLEPNÍ PROSTOR	16,4	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.07	SKLEPNÍ PROSTOR	15,8	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.08	SKLEPNÍ PROSTOR	30,2	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.09	CHODBA	34,9	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.10	CHODBA	21,1	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.11	SKLEPNÍ PROSTOR	15,3	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.001.12	SKLEPNÍ PROSTOR	1,1	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
SKLEPNÍ PROSTOR "003"						
0.003.01	CHODBA	10,3	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	VC STUKOVÁ OMÍTKA	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.003.02	SKLEPNÍ PROSTOR	25,1	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.003.03	SKLEPNÍ PROSTOR	21,2	BETONOVÁ DLAŽBA	C1	HEZNÉ ZÁVOJ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER	KLEBNÁ PROTIPOHŇOVÝ NÁTER
0.003.04	TECHNICKÁ MÍSTNOST	22,4	STĚNÁČKI	VC STUKOVÁ OMÍTKA	VC STUKOVÁ OMÍTKA	VC STUKOVÁ OMÍTKA

LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

POZNÁMKA

- POKROČILÉ KONSTRUKČNÍ VEŘEJNÉ ZASTAVENÍ ZVLÁŠŤA DOKONČENÍ
S OBLÉHÁNÍ NA TO, ŽE SE JEDNÁ O REKONSTRUKCI, MIMO JINÉ BYŤ KOTY PO DOHODĚ S PŘEJÍMANÝM PŘÍPOJENÝM BÝTČNÍM
NÁČRTEM
S OBLÉHÁNÍM PŘÍSTROJEM PROBEH PŘEVODNÁ SÍLA SÍLA POUŽITÝ - BETONOVÁ DLAŽBA DO ŠTĚRKOPROSKOVÉHO LÓŽE (ŠIRÁKY
KONSTRUKCÍ JAKO UVEDENÝ V SAMOSTATNÉ PŘÍLOŽCE
SAMOŠŤ PŘÍLOŽKY, JAKO SOUČÁSTI TECHNICKÉ ZPRÁVY A ZPRÁVY O BÝVÁNÍ PŘÍLOŽKY JE SOUČÁSTÍ DOKONČOVÁNÍ ČÁSTI
VÝKONNÉHO NÁČRTEK ZVLÁŠŤA OBLÉHÁNÍ OSTATNÍ PŘÍLOŽKY A INSTALACE JE NÁZNAČENÝ KORDINÁTOVÝMA VÝŠŤÍ
VÝKONNÉHO NÁČRTEK ZVLÁŠŤA OBLÉHÁNÍ OSTATNÍ PŘÍLOŽKY A INSTALACE JE NÁZNAČENÝ KORDINÁTOVÝMA VÝŠŤÍ
PO PŘEVODNÉ INSTALACI BÝVÁ PŘEVODNÉ ZAPRAVĚNÍ - NOVÁ OVLÁDÁNÍ - VÝNÁMA
VÝKONNÉ PŘÍLOŽKY DOHODNĚ OBLÉHÁNÍ KONSTRUKCÍ BÝVÁ DOHODNUTÝM A PŘÍLOŽNÝM ZASTAVENÍ S PŘÍLOŽNÝM DOHODNUTÍ
VÝKONNÉ PŘÍLOŽKY DOHODNĚ OBLÉHÁNÍ KONSTRUKCÍ BÝVÁ DOHODNUTÝM A PŘÍLOŽNÝM ZASTAVENÍ S PŘÍLOŽNÝM DOHODNUTÍ
VÝKONNÉ PŘÍLOŽKY DOHODNĚ OBLÉHÁNÍ KONSTRUKCÍ BÝVÁ DOHODNUTÝM A PŘÍLOŽNÝM ZASTAVENÍ S PŘÍLOŽNÝM DOHODNUTÍ
PŘED ZÁVĚREČNÝM SÁDKOVÝM KONSTRUKCÍM PŘÍLOŽKY JE NUTNÉ BÝVÁŤ KONSTRUKCÍ V MÍSTĚ ZÁVĚREČNÝM KONSTRUKCÍM JE JINÝ
VÝKONNÉ PŘÍLOŽKY DOHODNĚ OBLÉHÁNÍ KONSTRUKCÍ BÝVÁ DOHODNUTÝM A PŘÍLOŽNÝM ZASTAVENÍ S PŘÍLOŽNÝM DOHODNUTÍ
VÝKONNÉ PŘÍLOŽKY DOHODNĚ OBLÉHÁNÍ KONSTRUKCÍ BÝVÁ DOHODNUTÝM A PŘÍLOŽNÝM ZASTAVENÍ S PŘÍLOŽNÝM DOHODNUTÍ
VÝKONNÉ PŘÍLOŽKY DOHODNĚ OBLÉHÁNÍ KONSTRUKCÍ BÝVÁ DOHODNUTÝM A PŘÍLOŽNÝM ZASTAVENÍ S PŘÍLOŽNÝM DOHODNUTÍ
VÝKONNÉ PŘÍLOŽKY DOHODNĚ OBLÉHÁNÍ KONSTRUKCÍ BÝVÁ DOHODNUTÝM A PŘÍLOŽNÝM ZASTAVENÍ S PŘÍLOŽNÝM DOHODNUTÍ

- ZASTYPLÁN PRŮHLUBNĚ + BETONOVÁ POCHODÍ DESKA

NOVÁ VERNIKOVÍ ČIŠTĚNÁ DLE STRATEGICKÉHO PRŮJEDU, SILKADA KONSTRUKCE F3

NOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA VYSPLOUVÁNÁ DO VPUSTI + NOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE (M2 STT)

PROJEKT NIKOVU OMIČKU V BAREVNÉM PROVEDENÍ DLE STRATEGICKÉ VĚTNĚ PROSTORU POD SCHODIŠTĚM DOPRAVNÍ KŘÍŽ DLAŽBY NA SCHODIŠTÍCH VČETNĚ OKRSLU (REPLUKA STÁVAJÍCÍ DLAŽBY)

NOVÝ TYPAŮ PO VÝBĚRU DODAVATELE VÝTAHU BUDE UPŘESNĚN ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV

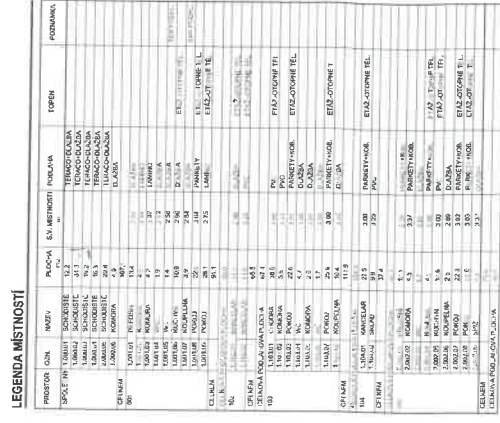
DÍLCI ÚPRAVY ŠACHTY JSOU POPISY VĚ STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁSTI

NOVÉ ZÁBRADÍ

REPLUKA STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ, KTERÉ JE VE VCHODU ZAHRAZNIKOVÁ 10

Generální projektant: Pam Architects s.r.o. IČO: 252990451 KANÁŘSKÁ 326/230, 602 00 Brno Tel.: +420 775 370 504, +420 775 400 400 E-mail: e-mail: info@pamarchitects, http://www.pamarchitects.cz		Zpracovatel: dle: 		Profese: 	
Odpovědný projektant:  ING. JAN NĚMEC		Spolupráce:  JOZEF SVYLÁK		Objednatel: Statutární město Brno Městské části Brno-střed Dominikánská 2 601 65 Brno	
Název: KOUNICOVA 42 / ZAHRADNÍKOVA 10 - OPRAVA DOMU		Zakázkováč číslo: 1158		Datum: 12.2017	
Místo: KOUNICOVA 42, ZAHRADNÍKOVA 10, BRNO 602 00		Poradci: DPS		Stupeň: DPS	
Stranová digitál: S001		Obsah: PŮDORYS 1.PP - NOVÝ STAV		Měřítko: 1:50	
				Číslo výjezdu: 01.1-1	

BADEVIN LATER
STOOPY + SIZIN
BIZIN
LATER



POURQUOI LE PAYSAN A-T-IL LE DROIT DE PROPRIÉTÉ SUR SA TERRE ?

10. **RESEARCH DESIGN**
 11. **RESULTS**
 12. **CONCLUSIONS**
 13. **REFERENCES**
 14. **ACKNOWLEDGMENTS**
 15. **APPENDICES**
 16. **REFERENCES**
 17. **ACKNOWLEDGMENTS**
 18. **APPENDICES**
 19. **REFERENCES**
 20. **ACKNOWLEDGMENTS**
 21. **APPENDICES**
 22. **REFERENCES**
 23. **ACKNOWLEDGMENTS**
 24. **APPENDICES**
 25. **REFERENCES**
 26. **ACKNOWLEDGMENTS**
 27. **APPENDICES**
 28. **REFERENCES**
 29. **ACKNOWLEDGMENTS**
 30. **APPENDICES**
 31. **REFERENCES**
 32. **ACKNOWLEDGMENTS**
 33. **APPENDICES**
 34. **REFERENCES**
 35. **ACKNOWLEDGMENTS**
 36. **APPENDICES**
 37. **REFERENCES**
 38. **ACKNOWLEDGMENTS**
 39. **APPENDICES**
 40. **REFERENCES**
 41. **ACKNOWLEDGMENTS**
 42. **APPENDICES**
 43. **REFERENCES**
 44. **ACKNOWLEDGMENTS**
 45. **APPENDICES**
 46. **REFERENCES**
 47. **ACKNOWLEDGMENTS**
 48. **APPENDICES**
 49. **REFERENCES**
 50. **ACKNOWLEDGMENTS**
 51. **APPENDICES**
 52. **REFERENCES**
 53. **ACKNOWLEDGMENTS**
 54. **APPENDICES**
 55. **REFERENCES**
 56. **ACKNOWLEDGMENTS**
 57. **APPENDICES**
 58. **REFERENCES**
 59. **ACKNOWLEDGMENTS**
 60. **APPENDICES**
 61. **REFERENCES**
 62. **ACKNOWLEDGMENTS**
 63. **APPENDICES**
 64. **REFERENCES**
 65. **ACKNOWLEDGMENTS**
 66. **APPENDICES**
 67. **REFERENCES**
 68. **ACKNOWLEDGMENTS**
 69. **APPENDICES**
 70. **REFERENCES**
 71. **ACKNOWLEDGMENTS**
 72. **APPENDICES**
 73. **REFERENCES**
 74. **ACKNOWLEDGMENTS**
 75. **APPENDICES**
 76. **REFERENCES**
 77. **ACKNOWLEDGMENTS**
 78. **APPENDICES**
 79. **REFERENCES**
 80. **ACKNOWLEDGMENTS**
 81. **APPENDICES**
 82. **REFERENCES**
 83. **ACKNOWLEDGMENTS**
 84. **APPENDICES**
 85. **REFERENCES**
 86. **ACKNOWLEDGMENTS**
 87. **APPENDICES**
 88. **REFERENCES**
 89. **ACKNOWLEDGMENTS**
 90. **APPENDICES**
 91. **REFERENCES**
 92. **ACKNOWLEDGMENTS**
 93. **APPENDICES**
 94. **REFERENCES**
 95. **ACKNOWLEDGMENTS**
 96. **APPENDICES**
 97. **REFERENCES**
 98. **ACKNOWLEDGMENTS**
 99. **APPENDICES**
 100. **REFERENCES**

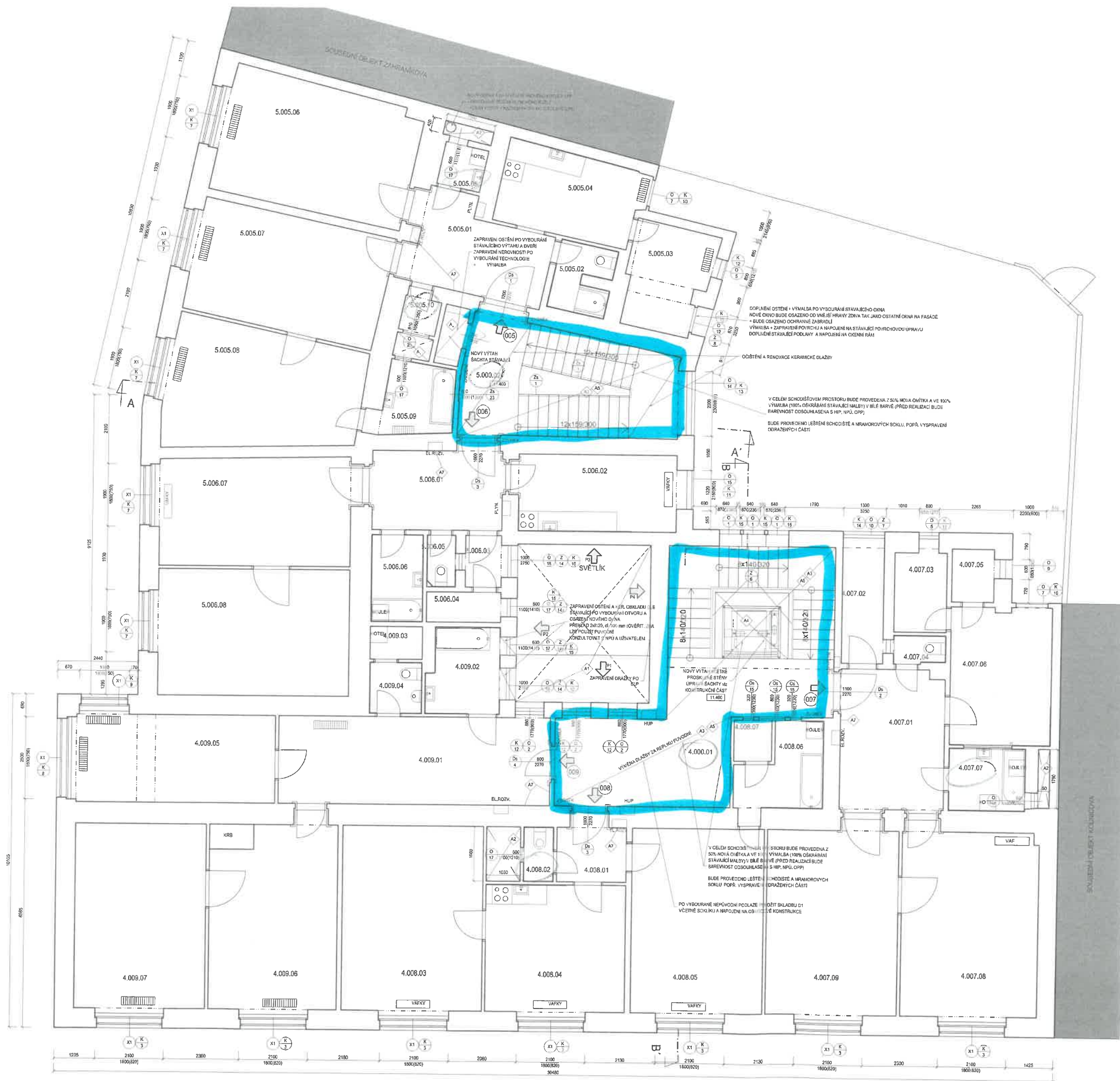
Figure 1. Schematic representation of the experimental design. The subjects were divided into two groups: PPM and PPM+RT. The PPM group received a single session of PPM, while the PPM+RT group received a single session of PPM followed by a 10-minute RT session. The subjects were then divided into two groups: PPM+RT+V and PPM+RT+V+RT. The PPM+RT+V group received a single session of PPM followed by a 10-minute RT session, while the PPM+RT+V+RT group received a single session of PPM followed by a 10-minute RT session and a 10-minute V session. The subjects were then divided into two groups: PPM+RT+V+RT+V and PPM+RT+V+RT+V+RT. The PPM+RT+V+RT+V group received a single session of PPM followed by a 10-minute RT session, a 10-minute V session, and a 10-minute RT session, while the PPM+RT+V+RT+V+RT group received a single session of PPM followed by a 10-minute RT session, a 10-minute V session, and a 10-minute RT session.

Copyright © 2000 by
The McGraw-Hill Companies
All rights reserved. No part of
this publication may be reproduced,
stored in a retrieval system, or
transmitted, in any form or by
any means, electronic, mechanical,
photocopying, recording, or by
any information storage and
retrieval system, without prior
written permission from The
McGraw-Hill Companies.

[illegible]

KOUNICOVA 42 / ZAHRAĐNÍKOVA 10 - OPRAVA DOMU

KOUNICOVA 42, ZAHRADNÍKOVA 10, BRNO 602 00	5001	PŮDORYS 1NP - NOVÝ STAV
--	------	-------------------------



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

PROSTOR	OZN.	NÁZEV	PLOCHA m ²	S.V. MÍSTNOSTI m	PODLAHA	TOPENÍ	POZ. NÁMKA
SPOLEČNÝ	4.000.01	SCHODIŠTĚ	28.3		TERACOVÁ-DLAŽBA		
	5.000.01	SCHODIŠTĚ	28.8		TERACOVÁ-DLAŽBA		
CELKEM			57.1				
005	5.000.01	PŘEDSÍŇ	10.2	2.78	LAMINO		SDK PODHL.
	5.000.02	WC-KOUPELN.	3.4	2.79	D.-LAŽBA		
	5.000.03	KOCHRA	7.6	3.19	LAMINO	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	5.000.04	KUCHYN.	16.7	2.83	LAMINO	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	5.000.05	SKLAD	1.7	2.64	D.-LAŽBA		
	5.000.06	POKOJ	22.8	2.96	LAMINO	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	5.000.07	POKOJ	20.6	2.83	LAMINO	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	5.000.08	POKOJ	21.2	2.88	LAMINO	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	5.000.09	KOUPELNA	4.6	2.38	DLAŽBA	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	SDK PODHL.
	5.000.10	SPÍŽ	1.2	3.21	LAMINO		
CELKEM			163.3				
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA			163.3				
006	5.000.01	PŘEDSÍŇ	9.5	2.91	PARKETKY-KOB.		
	5.000.02	KUCHYN.	11.5	3.21	PVC	LOK. PLYN. TOP. VAF	
	5.000.03	KOCHRA	1.9	2.99	PVC		
	5.000.04	KOCHRA	2.1	2.99	PVC-DLAŽBA		
	5.000.05	PVC	1.4	2.93	DLAŽBA		
	5.000.06	KOUPELNA	4.1	2.93	DLAŽBA		
	5.000.07	POKOJ	19.0	2.86	PARKETKY-KOB.	LOK. PLYN. TOP. VAF	
	5.000.08	POKOJ	22.6	2.86	PARKETKY		
CELKEM			78.7				
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA			78.7				
007	4.007.01	PŘEDSÍŇ	13.4	2.95	PARKETKY		
	4.007.02	KOCHRA	4.4	3.30	CEMENT. POTĚR		
	4.007.03	KOCHRA	4.0	3.27	PRKNA		
	4.007.04	WC	1.3	3.25	DLAŽBA		
	4.007.05	SPÍŽ	2.1	3.25	DLAŽBA		
	4.007.06	KUCHYN.	12.8	2.97	PRKNA		
	4.007.07	KOUPELNA	4.4	2.93	DLAŽBA		
	4.007.08	POKOJ	25.6	2.85	PARKETKY	LOK. PLYN. TOP. VAF	
	4.007.09	POKOJ	23.0	2.95	PARKETKY		
CELKEM			89.2				
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA			89.2				
008	4.008.01	PŘEDSÍŇ	3.5	2.90	PVC		
	4.008.02	WC	1.5	2.90	DLAŽBA		
	4.008.03	POKOJ	24.4	2.83	PARKETKY-KOB.	LOK. PLYN. TOP. VAF	
	4.008.04	KUCHYN.	16.8	2.91	PVC	LOK. PLYN. TOP. VAF	
	4.008.05	POKOJ	23.0	2.84	PARKETKY-KOB.	LOK. PLYN. TOP. VAF	
	4.008.06	KOUPELNA	3.6	3.15	TERACOVÁ		
	4.008.07	SPÍŽ	1.4	3.15	TERACOVÁ		
CELKEM			79.2				
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA			79.2				
009	4.009.01	PŘEDSÍŇ	22.1	2.97	PARKETKY	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	4.009.02	KOUPELNA	5.9	2.80	DLAŽBA		
	4.009.03	KOCHRA	1.6	2.91	DLAŽBA		
	4.009.04	WC	2.9	2.98	DLAŽBA		
	4.009.05	KUCHYN.	18.2	2.97	DLAŽBA	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	4.009.06	POKOJ	21.3	2.78	PARKETKY	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
	4.009.07	POKOJ	22.8	2.78	PARKETKY	ETAZ.-OTOPNĚ TEL.	
CELKEM			92.1				
CELKOVÁ PODLAHOVÁ PLOCHA			92.1				

POZNÁMKA

- POZNÁMKA KONSTRUKCE VIZ TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1-001
- B. OHLÉDNEŇÍ NA TO, ŽE SE JEDNÁ O REKONSTRUKCI, MOHOU BYT KÓPY PO DOHODĚ S PROJEKTANTEM PŘÍPUSOBENY SKUTEČNÝM ROZMĚRŮM.
 - VEŠKOVNÍ FASÁDA BUDE ŘEŠENA NOVOU OMÍTKOU DLE STRUKTURAFICKÉHO PRŮZKUMU A ČIŠTĚNÍM TERACOVÝCH OBLÁZKŮ.
 - PO VYMĚNĚ OKEN A DVEŘÍ BUDE VYBĚRĚNA CELÁ PLOCHA STĚNY, NA KTERÉ JSOU JENĚNĚ OKNA, DÁLĚ BUDOU ŠPALETY A NÁHRAŽKY ZAPRAVĚNY DLE STÁVAJÍCÍCH MATERIÁLŮ (KER., OMÍTKA).
 - INSTALAČNÍ JÁDRA OBEZDÍ: Z. ZAKRYTÍ AŽ PO MONTÁŽI INSTALACÍ.
 - ZAPRAVĚNÍ POVRCHŮ PO ROZVODECH INSTALACÍ (ZAPRAVĚNÍ DRAŽEK VE ZDKU) VÝZVY VYSPRAVIT CELOU PLOCHU STĚNY DLE STÁVAJÍCÍCH MATERIÁLŮ (KER., OMÍTKA). OMÍTKU PŘI NÁPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ VÝZTUŽI SÍTŮ, MOU, VÝZVY VYBĚLT CELOU STĚNU.
 - PŘED PROVÁZENÍM JAKÝKOLIV PRACÍ JE KUTNÉ ABY BYLO KONZULTOVANO ZAKRYTÍ PODLAHY PROTÍ POŠKOZENÍ, NÁPRA, KOBECEREM A PŘÍCHOZÍM PRŮZKUMEM.
 - VEŠKOVNÍ POZEMNÍ JEJÍK KONSTRUKCE NEJSMĚJÍ BYT OSLABENY TAK, ABY NEVLA DOORZENÁ ODOLNOST KONSTRUKCE.
 - VE SCHODIŠTĚVÝCH PROSTORÁCH PROVĚST Z 50% NOVOU OMÍTKU A 10% VÝMALBU.
 - PO VYBĚRU DODAVATELE OBŮ VÝTAHU BUDE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE AKTUALIZOVÁNA DLE KONKRETNÍCH POŽADAVKŮ TECHNOLOGIE.

- A1 NOVÁ VEŠKOVNÍ OMÍTKA
- A2 NOVÁ VEŠKOVNÍ OMÍTKA VE SVĚTLÍKU → POKUD NEBUDE PŘÍSTUP, BUDE PROVEDENO ČIŠTĚNÍ V KAŽDÉM PATRE PO VYMĚNĚ OKEN
- A3 PROVĚST NOVOU OMÍTKU VČETNĚ VÝMALBY V BÍLÉ BARVĚ. VČETNĚ PROSTORŮ POD SCHODIŠTĚM
- A4 DOPLNĚNÍ KER. DLAŽBY NA SCHODIŠTĚ VČETNĚ SOULIKŮ (REPLIKY STÁVAJÍCÍ DLAŽBY)
- A5 NOVÝ VÝTAH PO VYBĚRU DODAVATELE VÝTAHU BUDE UPŘESNĚN ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV
- A6 DOPLNĚNÍ DLAŽBY DLE STÁVAJÍCÍ REPLIKY DLAŽBY VČETNĚ SOULIKŮ
- A7 NOVE ZABRADLO
- A8 REPLIKA STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ, KTERÉ JE VE VCHODU ZAHRADNÍKŮ 10
- A9 ZAPRAVĚNÍ POVRCHŮ DLE STÁVAJÍCÍHO (KER., VÝMALBA) PO ROZVODECH ELEKTRO
- A10 VÝZVY VYSPRAVIT CELOU STĚNU, OMÍTKU PO ROZVODECH VÝZTUŽI SÍTŮ, MOU
- A11 VÝZVY VYBĚLT CELOU STĚNU
- A12 OKNO URČENÉ K REPAROVÁNÍ
- A13 VE VÝPIS VÝROBKU
- A14 DVEŘE URČENÉ K REPAROVÁNÍ
- A15 VE VÝPIS VÝROBKU
- A16 REPLIKA OKNA DLE STÁVAJÍCÍHO
- A17 VE VÝPIS VÝROBKU
- A18 STÁVAJÍCÍ DVEŘE, KTERÝCH SE STAVEBNÍ ÚPRAVY NETYKAJÍ
- A19 STÁVAJÍCÍ OKNA, KTERÝCH SE STAVEBNÍ ÚPRAVY NETYKAJÍ
- X1 STÁVAJÍCÍ VYMĚNĚNÉ (NOVÉ) DŘEVĚNÉ KASTLOJE OKNO
- X2 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X3 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X4 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X5 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X6 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X7 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X8 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X9 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X10 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X11 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X12 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X13 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X14 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X15 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X16 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X17 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X18 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X19 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X20 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X21 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X22 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X23 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X24 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X25 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X26 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X27 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X28 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X29 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X30 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X31 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X32 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X33 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X34 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X35 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X36 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X37 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X38 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X39 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X40 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X41 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X42 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X43 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X44 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X45 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X46 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X47 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X48 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X49 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X50 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X51 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X52 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X53 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X54 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X55 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X56 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X57 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X58 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X59 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X60 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X61 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X62 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X63 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X64 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X65 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X66 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X67 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X68 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X69 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X70 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X71 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X72 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X73 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X74 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X75 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X76 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X77 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X78 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X79 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X80 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X81 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X82 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X83 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X84 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X85 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X86 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X87 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X88 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X89 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X90 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X91 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X92 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X93 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X94 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X95 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X96 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X97 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X98 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X99 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO
- X100 VNĚJŠÍ ZASLEPENÍ OKNA DVOUSKLO

Generální projektant: Pav. Arch. s.r.o. IČO 262854180, DIČ CZ262854180 Vězeňská 42, 602 00 Brno Tel.: +420 795 377 554, +420 775 600 011 E-mail: info@pavarch.cz, www.pavarch.cz		Zpracoval: PAM ARCH ARCH-STAV		Profese: ARCH-STAV	
Odpovědný projektant: ING. ARCH. ROBERT SEV. H.		Výpracoval: ING. JAN NĚMEC		Soupracoval: JOSEF SIVČAK	
Název: KOUNICOVA 42 / ZAHRADNÍKOVA 10 - OPRAVA DOMU		Zakázka číslo: 1158		Datum: 12.2017	
Místo: KOUNICOVA 42, ZAHRADNÍKOVA 10, BRNO 602 00		Formát: A3		Stupeň: DPS	
Stavební objekt: S001		Objekt: PŮDORYS 4.NP - NOVÝ STAV		Měřítko: 1:50	
				D.1.1-5	

Gen.-říd. projektant Petr Švec s.r.o. IČO: 26254549, DIČ: CZ26254549 Konečná: Jihlava, Pils. 62 02 00 Tel.: +420 779 379 574, +420 779 460 324 E-mail: e-mail: info@pamarch.cz, www.pamarch.cz				Pro investici: Stáv. 		Profese: ARCH-STAV	
Odpovědný projektant ING.ČAR. ROBERT SEVÍČEK		Výpracová: ING. JIŘÍ NĚMEC		Spolupráce: JOZEF ŠVÍČEK		Objednatel: Státní úřad město Brno Městská část Brno-střed Domkářská 2 602 69 Brno	
Název: KOUNICOVA 42 / ZAHRADNÍKOVA 10 - OPRAVA DOMU		Zakazková číslo: 1156					
Místo: KOUNICOVA 42, ZAHRADNÍKOVA 10, BRNO 602 00		Datum: 12.2018					
		Formát:					
Stavěbní objekt: S001		Druh: PŮDORYS 6.NP - NOVÝ STAV		Stupeň:		OPS	
				Měřítko:		Číslo výkresu	
				1:50		D.11-7	



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV	PLOCHA m2
8.000.01	PŮDNÍ PROSTOR	35,0
8.000.02	CHODBA	4,8
8.000.03	PŮDNÍ PROSTOR	7,7
8.000.04	PŮDNÍ PROSTOR	17,5
8.000.05	PŮDNÍ PROSTOR	16,3
8.000.06	PŮDNÍ PROSTOR	210,9
8.000.07	PŮDNÍ PROSTOR	16,7
8.000.08	PŮDNÍ PROSTOR	1,2
8.000.09	CHODBA	1,3
8.000.10	PŮDNÍ PROSTOR	11,4
8.000.11	PŮDNÍ PROSTOR	5,6
8.000.12	PŮDNÍ PROSTOR	39,6
CELKOVÁ PLOCHA		486,4

POZNÁMKA

- PODROBNOSTI KONSTRUKCÍ VZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.001
- S OHLEDNEM NA TO, ŽE SE JEDNÁ O REKONSTRUKCI, MOŽNO BYT KOTVY PO DOHODĚ S PROJEKTANTEM PŘÍSLUSOBENY SKUTEČNÝM ROZMĚRŮM.
 - VENKOVNÍ FASÁDA BUDE REŠENÁ NOVOU OMITKOU DLE STRATIGRAFICKÉHO PRŮZKUMU A ČISTĚNÍM TERACOVÝCH OBKLADŮ.
 - PŘI MONTÁŽI POTRUBÍ NUTNO ZOHLEDNIT OSTATNÍ ROZVODY A INSTALACE DLE NADŘAZENÝCH KOORDINAČNÍCH VÝKRESŮ.
 - PO VÝMĚNĚ OKEN BUDE VYBĚDĚNA CELÁ PLOCHA STĚN, NA KTERÉ JSOU MĚNĚNÁ OKNA. DÁLĚ BUDOU SPALETY A NADPRÁŽÍ ZAPRAVENA DLE STAVAJÍCÍCH MATERIÁLŮ (OBER. OMITKA).
 - INSTALACE JADRA A OBEZDÍ VYKY DOZDÍ AZ PO STROPNÍ KONSTRUKCI.
 - INSTALACE JADRA OBEZDÍ ČI ZAKRYTÍ AZ PO MONTÁŽI INSTALACÍ.
 - VŠECHY POŽADOVÉ ČÁSTI KONSTRUKCE VESMĚJ BYT OSLABENY TAK, ABY NEBYLA DOHRŽENA COJLOVÁ KONSTRUKCE.
 - VE SCHODISTOVÝCH PROSTORÁCH PROVĚST NOVOU OMITKU VČETNĚ VÝMALBY.

- A1 NOVÁ VENKOVNÍ OMITKA
- A2 NOVÁ FASÁDA KRYTINA - NÁPOJENÍ NA OBVODOVÉ KONSTRUKCE VČETNĚ NOVOHO OPLECHOVÁNÍ Z POZINKOVANÉHO PLECHU
- A3 PROVĚST NOVOU OMITKU VČETNĚ VÝMALBY V BÍLÉ BARVĚ. VČETNĚ PROSTORŮ POD SCHODISTEM DOPLNĚNÍ KER. DLAŽBY NA SCHODISTECH VČETNĚ SOKLŮ (REPLIKY STAVAJÍCÍ DLAŽBY)
- A4 NOVÝ VÝTAH PO VÝBĚRU DODAVATELE VÝTAHU BUDE UPŘESNĚN ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV DÍLEČI ÚPRAVY ŠACHTY JSOU POPSÁNY VE STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ ČÁSTI
- OKNO URČENÉ K REPAROVÁNÍ
VZ. VÝPS VÝROBKU
- DVĚŘE URČENÉ K REPAROVÁNÍ
VZ. VÝPS VÝROBKU
- REPLIKA OKNA DLE STAVAJÍCÍHO
VZ. VÝPS VÝROBKU
- STAVAJÍCÍ DVĚŘE, KTERÝCH SE STAVEBNÍ ÚPRAVY NETYČÍ

Generální projektant Pan Arca s.r.o. IČO 24291919, IČ DČ 22268411 Mlýnská 2, 602 00 Brno Tel.: +420 775 373 554, +420 775 405 111 E-mail: p.ama.1@panarch.cz, p.ama.2@panarch.cz		Zpracovatel PAM ARCH PAM ARCH ARCH-STAV		Profese ARCH-STAV	
Odpovědný projektant ING. ARCH. ROBERT SEVČEK		Výpracovatel ING. JAN NĚMEC		Soupravitel JOSEF SIVIAK	
Název KOUNICOVA 42 / ZAHRADNÍKOVA 10 - OPRAVA DOMU		Statutární město Brno Městská část Brno-střed Dominánská 2 601 69 Brno		Období 1158 Datum 12 2017	
Předmět KOUNICOVA 42, ZAHRADNÍKOVA 10, BRNO 602 00		Stupeň DPS		Měřítko 1:50	
Stavění objekt S001		Obsah PŮDORYS PŮDY - NOVÝ STAV		Číslo výkresu 0.1.1-8	

Protokol o změně díla

Změnový list č.124

Předmět díla:	Kounicova 42/ Zahradníková 10 - oprava domu		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed		
Zhotovitel:	KALAH A a.s.		
TDI:	IDEALBAU s.r.o.		
Projektant:	Pam Arch s.r.o.		
Popis změny: Jedná se o sádkartonový kastlík v rámci SO 02, který je v místě čistícího kolene na odvodu spalin z plynového kotle. Vyjádření TDS:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)	x	
	dodatek k PD	-	
	dokumentace skut.provedení	x	
jiné	-		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		
	náklady na změnu bez DPH	2 583,95 Kč	0,01%
	Výše DPH sazba: 12%	310,07 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	2 894,02 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD), dodatku č.5 a ZL č. 122	32 648 904,43 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 124 bez DPH	32 651 488,38 Kč	
	Cena díla dle ZL č. 124 vč. DPH	36 569 666,99 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	2 583,95 Kč	0,01%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 6	2 583,95 Kč	0,01%
termín	Termín realizace změny:	05/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Příloha č. 1 - ZR č. 124		
	Příloha č. 2 - výpis z projektové dokumentace		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu	
	1002733/162	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.124- VCP Kastlík SO02	
Objednatel:	Statutární město Brno	IČ: 44992785	
	Dominikánské náměstí 196/1	DIČ: CZ44992785	
	60200 Brno-město		
Zhotovitel:	KALAHHA a.s.	IČ: 25562151	
	Maříkova 1899/1	DIČ: CZ25562151	
	62100 Brno-Řečkovice		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 300,00
PSV			283,95
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			2 583,95
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		2 583,95 CZK
Snížená DPH	12 %		304,67 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 843,62 CZK
V _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
954	Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami	HSV			2 300,00	89,01
725	Zařizovací předměty	PSV			283,95	10,99
Cena celkem					2 583,95	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/162	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.124- VCP Kastlík SO02

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------

Díl 725	Zařizovací předměty					283,95	0,00		0,00	
1	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,00000	234,00	234,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 260,00,- RTS 24/II -10% = 234,00,-

1,0

1,00000

2	28349050R	Dvířka vanová z ABS D 150 x 150 mm	kus	1,00000	49,95	49,95	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	-----------	------------------------------------	-----	---------	-------	-------	------	------	------	------

RTS 25/I -10%, RTS 25/I = 55,50,- RTS 24/II -10% = 49,95,-

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,00000

1,00000

Díl 954	Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami					2 300,00	0,02		0,00	
3	9542.111VL	Opláštění SDK kastlu ze dvou stran vč. čela 600x220x220	kpl	1,00000	2 300,00	2 300,00	0,02	0,02	0,00	0,00

Vlastní položka

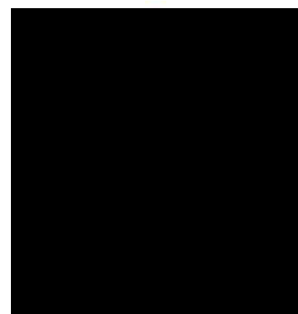
1,0

1,00000

Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/162	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.124- VCP Kastlík SO02

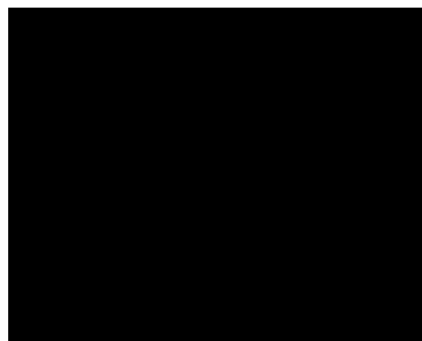
#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 954		Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami				2 685,00
3	9542.111VL	Opláštění SDK kastlu ze dvou stran vč. čela 600x220x220	kpl	1,00000	2 685,00	2 685,00



Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/162	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.124- VCP Kastlík SO02

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 954		Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami				3 000,00
3	9542.111VL	Opláštění SDK kastlu ze dvou stran vč. čela 600x220x220	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00



Položkový rozpočet

S:	01 -0422	Kounicova 42/ Zahradníková 10 – oprava domu
R:	1002733/162	Kounicova 42/Zahradníková 10, Brno změnový rozpočet č.124- VCP Kastlík SO02

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl 954		Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami				2 300,00
3	9542.111VL	Opláštění SDK kastlu ze dvou stran vč. čela 600x220x220	kpl	1,00000	2 300,00	2 300,00

