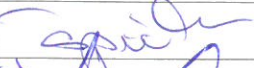


Evidenční list, návrh změny stavby je podkladem pro změnu ceny díla dle smlouvy o dílo č. SML/090/2025 ve znění dodatku č. 1

Stavební akce:	Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č. 2095, k.ú. Ostrov nad Ohří		
Změna stavby / projektové dokumentace č.	ZL05, ZL06, ZL07, ZL08, ZL09, ZL10		
Dotčená část stavby:	-		
Název / označení změny:	ZL05 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - zesílení strop.desky,zazdívky		
	ZL06 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - úpravy kanalizace		
	ZL07 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - věnce,atiky		
	ZL08 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - úprava skladby střeš.pláště		
	ZL09 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - úprava skladby podlah		
	ZL10 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - podchycování,odstranění omítek		
Podklad pro změnu:	zápis z KD, posouzení statika		
Návrh pro změnu podal:	projektant, zhotovitel	Dne:	15.08.2025
Zdůvodnění a popis změny: ZL05 - Na základě kontroly provádění díla statikem bylo rozhodnuto o zesílení stropní desky nad atriem a jejím dodatečném vyztužením. Z důvodu dispoziční úpravy byly doplněny další zazdívky v nosném zdivu. ZL06 - Vzhledem k tomu, že stávající ležatá kanalizace po jejím úplném odhalení vykazovala zásadní technické nedostatky a nevyhovující propojení, bylo rozhodnuto o podstatné úpravě ležatých rozvodů včetně doplnění revizní šachty vně objektu. ZL07 - V průběhu provádění prací na zesilování stropních konstrukcí bylo zjištěno, že objekt byl postaven bez ztužujícího věnce. V důsledku toho a vlivem dlouhodobého zatékání do konstrukcí došlo k degradaci atikového zdiva a odtržení některých nosných konstrukcí. Po kontrole stavby statikem bylo dohodnuto o doplnění ztužujícího ŽB věnce v nejvíce zasažených částech objektu a obnovení nebo doplnění atikového zdiva z pálených cihel. ZL08 - Po celkovém odhalení střešní (stropní) konstrukce bylo po dohodě se statikem dohodnuto změnit technologii vytvoření spádových vrstev, tzn. místo ŽB spádových mazanin použít vytvořit spádové vrstvy z EPS. ZL09 - Na základě dispozičních úprav a budoucího využití prostor bylo rozhodnuto o změně skladby podlahových konstrukcí včetně doplnění izolací proti vodě a úniku tepla. ZL10 - Při provádění zesilování stropních (střešních) konstrukcí bylo na základě doporučení statika použito systémů na podchycování konstrukcí. Rovněž bylo po dohodě s projektantem rozhodnuto odstranit zbývající původní vápenocementové a cementové omítky.			
Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	NE	
Vliv změny na cenu díla:	ANO	NE	
Náklady na změnu celkem:	396 686,10 Kč bez DPH		
přípočty celkem:	1 851 581,71 Kč bez DPH		
odpočty celkem:	-1 454 895,61 Kč bez DPH		
Přílohy: ZL05 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - zesílení strop.desky,zazdívky ZL06 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - úpravy kanalizace ZL07 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - věnce,atiky ZL08 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - úprava skladby střeš.pláště ZL09 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří - úprava skladby podlah			

ZL 10 - Zajišťovací a přípravné práce v objektu městské sauny, st.p.č.2095, k.ú.Ostrov nad Ohří -
podchycování, odstranění omítek

Za útvar / oddělení / firma	Jméno	Datum	Podpis
zhotovitel	Oleksandr Stepanovyč Dudčuk		Oleksandr Stepanovyč Dudčuk Digitálně podepsal Oleksandr Stepanovyč Dudčuk Datum: 2025.08.15 11:16:51 +0200
projektant - AD	Ing. Arch. Břetislav Kubíček	18.9.2025	
objednatel / OMIS MěÚ / vedoucí odboru	Hana Špičková	18.08.25	
objednatel / OMIS MěÚ	Eva Holá	18.08.25	
příprava stavby	Tomáš Szmiték	18.8.2025	
technický dozor stavebníka	Radek Ježek		Radek Ježek Digitálně podepsal Radek Ježek Datum: 2025.08.15 18:01:59 +0200
cenová kontrola	Bc. Martin Frous		Bc. Martin Frous Digitálně podepsal Bc. Martin Frous Datum: 2025.08.16 17:36:39 +0200