

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI A UDĚLENÍ PODLICENCE

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1 Vysoká škola uměleckoprůmyslová v Praze

se sídlem nám. Jana Palacha 80/3, 116 93 Praha 1

IČO: 60461071

DIČ: CZ60461071

zastoupená prof. PhDr. et PaedDr. Jindřichem Vybíralem, DSc., rektorem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-5599810247/0100

(dále jen „**pronajímatel**“ nebo „**UMPRUM**“)

a

1.2 Škoda Auto a.s.

sídlo či trvalé bydliště: tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, PSČ 29301

IČO: 001 77 041

DIČ: CZ00177041

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 332,

zastoupen/a: Ing. Janem Chmelíkem, Vedoucím Rozvoj organizace & HR Management,
Theresa Necker, Vedoucí Transformace

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 1000053254/2700

IBAN: CZ19 2700 0000 0010 0005 3254

(dále jen „**nájemce**“)

pronajímatel a nájemce dále také společně jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o nájmu movité věci a udělení podlicence

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc – 40 kusů oděvních modelů z ateliérů UMPRUM- Designu oděvu a obuvi a ateliéru Módní tvorby (dále jen „**předmět nájmu**“ nebo také „**modely**“).

- 2.2 Předmětem této smlouvy je přenechání předmětu nájmu- modelů pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a platil za to pronajímateli nájemné.
- 2.3 Pronajímatel prohlašuje, že má k předmětu nájmu jako k dílu autorskému nevýhradní licenci k užití všemi způsoby dle ustanovení § 12 odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb., zákon o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Pronajímatel dále prohlašuje, že je oprávněn poskytnout podlicenci třetím osobám.
- 2.4 Předmětem této smlouvy je zároveň poskytnutí nevýhradní podlicence pronajímatelem nájemci pro nekomerční užití originálu, časově omezené na 21.10.2025, místně omezené na Mladou Boleslav a množstevně omezené na 40 kusů oděvních modelů.
- 2.5 Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem módní přehlídky konané dne 21.10.2025 k příležitosti výročí 130 let výroby Škody auto v Mladé Boleslavi.
- 2.6 Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí a je smluvním stranám dostatečně znám.
- 2.7 Pronajímatel se zavazuje předat předmět nájmu nájemci ke dni konání akce „Fashion show“ dne 21.10.2025 v písemně odsouhlasenou dobu a o této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Předmět nájmu bude vrácen na základě záznamu o vrácení modelů nejpozději do dne následujícího, tj. do 22.10.2025. Místem pro převzetí a vrácení modelů je Škoda Muzeum, tř. Václava Klementa 294, Mladá Boleslav.
- 2.8 Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává předmět nájmu nájemci do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele přijímá do nájmu.
- 2.9 Smluvní strany potvrzují, že si předmět nájmu před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána nájemci ve stavu způsobilém k užívání, tj. na předmětu nájmu nejsou žádné nedostatky.
- 2.10 Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět nájmu- modely ode dne jejich převzetí do dne jejich předání bude užívat v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Nájemce nemá právo užívat předmět nájmu- modely jiným způsobem, než jaký vyplývá z účelu smlouvy a povahy podlicence.

3. Trvání nájmu, nájemné

- 3.1 Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou, a to pouze na den přehlídky 21.10.2025 konané v Mladé Boleslavi a dále dny, kdy dojde k předání modelů nájemci pronajímatelem a k předání modelů zpět pronajímatelem.
- 3.2 Nájemné za předmět nájmu včetně ceny za poskytnutí podlicence je stanoveno dohodou smluvní stran a činí 316 800 Kč plus DPH, bude uhrazeno nájemcem pronajímateli na základě vystavené faktury pronajímatelem. Pronajímatel vystaví fakturu na uvedenou částku do 14 dnů od konání přehlídky s tím, že splatnost bude 30 dnů od vystavení. Na faktuře bude uvedeno č. objednávky. Daňový doklad bude zaslán na adresu alzbeta.budinska@skoda-auto.cz a invoice@skoda-auto.cz.
- 3.3 V ceně nájmu jsou zahrnuty i náklady na vyčištění předmětu nájmu po skončení nájmu.

4. Další ujednání v souvislosti s nájmem

- 4.1 Nájemce je povinen věc chránit před poškozením, ztrátou či zničením.
- 4.2 Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny.
- 4.3 Nájemce po dobu účinnosti této smlouvy odpovídá pronajímateli za škodu vzniklou na předmětu nájmu- modelech.
- 4.4 Nájemce nemá právo předmět nájmu dále přenechat k užívání jinému subjektu. Nájemce není oprávněn oprávnění k předmětu nájmu- podlicenci poskytnout nebo postoupit třetí osobě.
- 4.5 Stane-li se předmět nájmu nezpůsobilý k využití, je nájemce povinen o této skutečnosti informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu.
- 4.6 Nájemce je povinen v souladu s touto smlouvou vždy zřetelně a jednoznačně uvádět jméno autora nebo autorů jednotlivých oděvních modelů a název školy „Vysoká škola uměleckoprůmyslová v Praze (UMPRUM)“, a to ve všech způsobech užití, ke kterým má nájemce oprávnění k užití díla- podlicenci na propagačních, prezentačních, výstavních a obdobných výstupech (např. programy, katalogy, webové stránky, titulky, doprovodné texty, tiskové zprávy apod.), včetně případných médií a dokumentace přehlídky. Tato povinnost vyplývá z § 5 a § 12 autorského zákona a její nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5. Ukončení smlouvy

- 5.1 Tato smlouva může ukončena následujícím způsobem:
 - (a) uplynutím doby;
 - (c) odstoupením od smlouvy;
 - (d) zánikem předmětu nájmu.
- 5.2 Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně prokazatelně doručeno.

- 5.3 Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v čl. 4 této smlouvy, bude-li nájemce užívat předmět nájmu za jiným účelem, než který je uveden v této smlouvě, anebo ocitne-li se nájemce v prodlení s úhradou nájemného, k jehož placení je povinen dle této smlouvy po dobu delší než 15 dnů.
- 5.4 Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele považuje, ukáže-li se nepravdivé některé prohlášení pronajímatele, uvedené v čl. 2 smlouvy.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že účinky odstoupení nastávají dnem doručení, a že smluvní strany nejsou povinny vracet si vzájemná poskytnutá plnění před doručením odstoupení (účinky odstoupení nastávají dle dohody stran ex tunc).
- 5.6 Po doručení odstoupení od smlouvy je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli bez zbytečného odkladu.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Na žádost nájemce je pronajímatel povinen prokázat, že je majitelem účtu, na který mají být hrazeny platby podle této smlouvy, či jakéhokoli jiného účtu, který používá v obchodním styku s nájemcem. Do náležitého prokázání této skutečnosti je nájemce oprávněn zadržet platby.
- 6.2 Pronajímatel je povinen na žádost nájemce sdělit aktuální stav otevřených účetních položek vzniklých ze vzájemného obchodního styku, které jsou obsaženy v účetnictví pronajímatele k rozhodnému dni, a bude-li to třeba vyjasnit a odsouhlasit rozpory se stavem obsaženým v účetnictví nájemce.
- 6.3 V souladu s podmínkami rozhodného práva je nájemce oprávněn provést jednostranné započtení vzájemných pohledávek.
- 6.4 Pronajímatel není oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 6.5 Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.
- 6.6 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník a ostatními právními předpisy České republiky.
- 6.7 Práva a povinnosti strany vyplývající z této smlouvy nemůže smluvní strana postoupit na třetí osobu.
- 6.8 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ustanovení § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 6.9 Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 6.10 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna UMPRUM v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

- 6.11 Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne

pronajímatel

Vysoká škola uměleckoprůmyslová v Praze

prof. PhDr. et PaedDr. Jindřich Vybíral, DSc., rektor

V Mladé Boleslavi dne

nájemce

Škoda auto a.s.

Ing. Jan Chmelík, Vedoucí Rozvoj
organizace a HR Management

Theresa Necker,
Vedoucí Transformace