



Diplomatický servis

Oddělení právní a veřejných zakázek

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

47/20/25

SMLOUVA O DÍLO

Provádění údržby, havarijních oprav a revizí el. a plyn. zařízení v obj. DS v letech 2025 až 2029

Objednatel: Diplomatický servis, příspěvková organizace
Sídlo: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc., ředitelem
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 27030111/0710
ID datové schránky: ahem9gp

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.
ředitel DS

ve věcech administrativních
a technických:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Metrostav Facility s.r.o.
Sídlo: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8
Zastoupený: Petrem Dvořákem, jednatelem
IČO: 25731424
DIČ: CZ25731424
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 35-9614070207/0100
ID: riamghz
**Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:** Petr Dvořák

ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo:



I. Předmět a místa provádění díla

1. Předmětem smlouvy je poskytování komplexních služeb v objektech Diplomatického servisu týkajících se údržby plynových a elektrických zařízení včetně servisu na zavolání v případě poruchy. Specifikace těchto služeb a oprav je následující:
 - a) Pravidelná údržba plynových zařízení
Pravidelnou údržbou se rozumí zajišťování pravidelné servisní služby plynových kotlů a ohřivačů teplé užitkové vody (dále jen zařízení). Údržba bude prováděna 1× ročně v termínech dohodnutých s objednatelem a v rozsahu stanoveném výrobcí jednotlivých zařízení (Příloha č. 2 smlouvy).
 - b) Pravidelná údržba elektrických zařízení
Pravidelnou údržbou se rozumí zajišťování pravidelné servisní služby elektrických kotlů umístěných v objektu Goethe institut, Masarykovo nábřeží 32, Praha 1. Údržba bude prováděna 1× ročně v termínech dohodnutých s objednatelem a v rozsahu stanoveném výrobcí jednotlivých zařízení.
 - c) Servis na zavolání v případě poruchy zařízení
Servisem na zavolání při poruše zařízení se rozumí předem nepředvídatelný zásah za účelem identifikace poruchy, zprovoznění zařízení nebo odstranění poruchy zařízení.
 - d) Odborná prohlídka kotelny, kontrola plynových zařízení, provozní revize tlakových nádob a analýza spalín
Odborná prohlídka kotelny, kontrola všech plynových zařízení umístěných v objektu, provozní revize tlakových nádob a analýza spalín bude prováděna pravidelně 1× ročně dle platné legislativy v termínech dohodnutých s objednatelem.
 - e) Vnitřní revize tlakových nádob
Vnitřní revize tlakových nádob dle platné legislativy, rok revize v daném objektu je uveden v nabídkovém listu.
 - f) Tlaková zkouška tlakových nádob
Tlaková zkouška tlakových nádob dle platné legislativy, rok zkoušky dle roku výroby nádoby v daném objektu je uveden v nabídkovém listu.
 - g) Kontrola a servis dopouštěcích zařízení Reflex
Kontrola a servis dopouštěcích zařízení Reflex umístěných v kotelnách budou prováděny pravidelně 1× ročně v termínech dohodnutých s objednatelem.
 - h) Kontrola a kalibrace detektorů plynu
Kontrola a kalibrace detektorů plynů umístěných v kotelnách a jejich kalibrace budou prováděny pravidelně 1× ročně v termínech dohodnutých s objednatelem.
 - i) Kontrola regulátorů tlaku plynu
Kontrola regulátorů umístěných v kotelnách a jejich kalibrace bude prováděna pravidelně 1× ročně v termínech dohodnutých s objednatelem.



- j) Kontrola a servis tepelného čerpadla
Periodický servis 2 ks tepelného čerpadla umístěných v objektu DS Mickiewiczova 6, Praha 6, 1× ročně v termínech dohodnutých s objednatelem.
- k) Servis MaR
Kontrola a kalibrace měření a regulace v kotelnách s dálkovým dohledem
- l) Laboratorní rozbor kvality topné vody
Laboratorní rozbor topné vody s ohledem na záruku poskytovanou výrobcem kotlů.
- m) Vzdálený monitoring
Dálkový dohled IoT nad havarijními stavy a teplotami, dálkové odečty měřidel, včetně internetové konektivity, licencí a dlouhodobé archivace dat ve všech kotelnách, kde není instalován. V kotelnách, kde je nainstalován systém dálkového dohledu MERVIS - SCADA, zadavatel požaduje zajištění internetové konektivity a prodloužení licence systému dle počtu uvedených datových bodů.
- n) Kontrola systému vytápění v roce 2025, dle vyhl. č. 38/2022 Sb., o kontrole provozovaného systému vytápění a kombinovaného systému vytápění a větrání a zák. č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

Přesný rozsah činností a seznam objektů s plynovými zařízeními a plynovými spotřebiči či tlakovými nádobami je uveden v Seznamu instalovaných zařízení, který je Přílohou č. 1 této smlouvy, v Seznamu úkonů pravidelné údržby, který je Přílohou č. 2 této smlouvy. Předmět plnění rovněž zahrnuje dopravu servisního či revizního technika na místo poskytování plnění.

- 2. Zhotovitel do 1 kalendářního měsíce od podpisu smlouvy oprávněnými smluvními stranami spustí systém monitoringu havarijních stavů všude tam, kde není nainstalován. Zhotovitel do 2 pracovních dnů po předání kotelen do správy zhotovitele zajistí fungování systému energetického managementu zavedeného u objednatele. Zhotovitel v rámci smlouvy zajistí pasport všech zařízení nainstalovaných v kotelnách objednatele. Pasport zařízení musí být součástí systému online náhledu do jednotlivých revizních zpráv, které se k zařízení vztahují. Zhotovitel zajistí on-line náhled pro vybrané pracovníky objednatele do všech revizních zpráv a dalších dokumentů důležitých pro správu kotelen ve vztahu k platným právním předpisům. On-line náhled do systému bude v režimu 24/7 tj. bez omezení, přístup bude za pomoci hesla.
- 3. Rozsah prací je stanoven v Seznamu úkonů pravidelné údržby, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.
- 4. Vyskytne-li se v průběhu trvání smlouvy důvodná potřeba změny způsobu provedení díla, tj. méněpráce nebo vícepráce, v jejímž důsledku bude rozsah skutečně provedených prací odchylný od rozsahu prací vyplývajícího ze zadání objednatele a z cenové nabídky zhotovitele a dle příloh této smlouvy, je zhotovitel povinen vypracovat změnové listy. Po jejich písemném odsouhlasení objednatelem zpracuje objednatel návrh dodatku k této smlouvě. Vícepráce mohou být realizovány až po odsouhlasení a oboustranném podpisu změnových listů a po podpisu příslušného dodatku k této smlouvě oprávněnými zástupci smluvních stran. Zhotovitel je povinen



změnové listy předložit objednateli včas, aby bylo možné dodatek k původní smlouvě uzavřít a uveřejnit řádně ještě v době účinnosti smlouvy.

5. Změnu ceny díla z důvodu víceprací či méněprací provede zhotovitel oceněním soupisu poskytovaných prací, jež mají být provedeny navíc anebo provedeny nebudou, písemně odsouhlaseného oběma smluvními stranami, s využitím jednotkových cen a hodinových sazeb z nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy o dílo. Pokud práce nebudou v příloze obsaženy, zhotovitel navrhne ocenění individuální kalkulací.
6. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s předmětnou zakázkou včetně správních poplatků, nákladů na dopravu a dalších vedlejších nákladů potřebných pro provedení díla.
7. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) vícepráce – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy, jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení,
 - b) méněpráce – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla, jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla.
8. Plynovými zařízeními se rozumí rozvody plynu od HUP po napojení na spotřebič, plynové kotle, lokální topidla, sporáky příp. další plynové spotřebiče.
9. Součástí předmětu smlouvy je vypracování revizních zpráv, kontrolních zpráv, popřípadě protokolů o kontrole.
10. Místem provádění díla jsou objekty DS, které jsou blíže popsány v Příloze č. 1 této smlouvy – Seznam instalovaných zařízení.

II. Cena díla

1. Cena předmětu smlouvy, tj. za výkon služeb v rozsahu čl. I. této smlouvy, je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

2.364.700 Kč bez DPH

(slovy: dva miliony tři sta šedesát čtyři tisíc sedm set korun českých bez DPH)¹

2. Cena servisu na zavolání při poruše a délka reakční doby:

¹ DPH bude účtována dle právních předpisů platných v době zdanitelného plnění.



- servisní sazba v běžné pracovní době 745 Kč/hod. práce bez DPH (maximálně 1 920 hodin po dobu trvání smlouvy)
 - servisní sazba mimo běžnou pracovní dobu 745 Kč/hod. práce bez DPH (maximálně 480 hodin po dobu trvání smlouvy)
 - maximální reakční doba v minutách na zahájení servisních úkonů od oznámení závady 60 min.
3. Cena za pravidelnou údržbu obsahuje náklady na servis jednotlivých zařízení a veškeré cestovní náklady (cestovní náhrady, náhrady za čas na cestě, parkovné apod.).
 4. Hodinové sazby za servis na zavolání v běžné pracovní době (Po-Pá 8:00-17:00 hod.) obsahují práce servisního technika a veškeré cestovní náklady (cestovní náhrady, náhrady za čas na cestě, parkovné apod.).
 5. Hodinové sazby za servis na zavolání mimo běžnou pracovní dobu obsahují práce servisního technika, pohotovostní příplatek a veškeré cestovní náklady (cestovní náhrady, náhrady za čas na cestě, parkovné apod.).
 6. Cena za servisní služby nezahrnuje náhradní díly a materiál použitý v rámci zajišťovaných oprav. Množství a cena materiálu a náhradních dílů musí být písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele před vystavením faktury. Ve faktuře bude cena za materiál a náhradní díly vyčíslena samostatně.
 7. Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla. DPH bude účtována zvlášť dle právních předpisů platných v době fakturace.

III. Placení a platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno kompletní financování předmětu díla dle níže uvedených ujednání.
2. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
3. Úhrada ceny díla bude provedena po dokončení pravidelných servisních činností, které se provádějí 1x ročně, popsanych v Příloze č. 1 této smlouvy, v případě provedení oprav, bude úhrada provedena po skončení předmětné opravy, na základě daňového dokladu, který bude vystaven po předání a převzetí díla. Přílohou bude soupis skutečně provedených prací včetně jejích ocenění, prokazatelně odsouhlasený oprávněnou osobou objednatele ve věcech technických.
4. Před vystavením daňového dokladu předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení oceněný soupis provedených činností. Objednatel se k tomuto soupisu vyjádří do 5 dnů ode dne jeho obdržení (může být i prostřednictvím e-mailu).
5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ustanovením § 435 č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dále:



- pořadové číslo dokladu;
 - číslo smlouvy, adresa objektu, období, kdy byly práce provedeny;
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu v písemné podobě na adresu sídla objednatele nejpozději do 10 dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Při nesplnění tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši případné penalizační sankce vyměřené objednateli finančním úřadem.
7. Splatnost faktur byla dohodnuta na 21 dnů ode dne řádného doručení faktury objednateli.
8. Nemá-li faktura sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet okamžikem doručení nové doplněné faktury objednateli.

IV. Doba plnění

1. Doba plnění veřejné zakázky je stanovena **na 4 roky**.
2. Termín plnění díla zhotovitelem se stanovuje takto:

zahájení 1. 9. 2025 - ukončení 31. 8. 2029

3. Ve všech ustanoveních této smlouvy, kde je lhůta plnění stanovena počtem dnů, předpokládají se pracovní dny.

V. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu a zavazuje se, že svoji činnost bude koordinovat tak, aby využívání objektu nebylo nepřiměřeně omezováno. Zhotovitel je povinen v tomto směru dbát pokynů objednatele.
2. Pravidelná údržba bude prováděna v termínu, který bude písemně potvrzen prostřednictvím e-mailu oběma smluvními stranami v intervalu 1x za 12 měsíců. Pravidelná údržba bude prováděna během běžné pracovní doby (tzn. Po-Pá 8:00-17:00 hod.)
3. Zhotovitel se zavazuje, že kontrolu dle předmětu smlouvy bude provádět v termínech a časech stanovených objednatelem po předchozí dohodě s uživateli jednotlivých objektů.
4. Servis na zavolání při poruše bude realizován na základě oznámení objednatele. Na servisní zásah se servisní technik dostaví dle naléhavosti opravy po dohodě s objednatelem. Na opravu výpadku kotle ohrožující provoz se servisní technik dostaví v co nejkratším přiměřeném čase, a to nejpozději do času uvedeného v čl. II odst. 2 této smlouvy.
5. V běžné pracovní době učiní objednatel oznámení o poruše zařízení telefonicky na tel.: 724 162 324 a současně vždy prostřednictvím e-mailu na adresu:



tedoplyn@seznam.cz. V případě, že se objednatel nedovolá, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je oprávněn uplatnit ustanovení čl. IX., odst. 3 v plné výši.

Mimo běžnou pracovní dobu se v nutnosti naléhavé pomoci objednatel spojí přímo s pohotovostní službou nebo servisním technikem zhotovitele na tel.: 724 162 324 a zároveň oznámí nutnost opravy písemně prostřednictvím e-mailu: tedoplyn@seznam.cz. Každé nahlášení poruchy musí být potvrzeno písemně.

6. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy:

- a) dodržovat veškeré platné české právní předpisy a technické normy, zejména všechny bezpečnostní předpisy, postupovat v souladu se závaznými stanovisky MHMP OPP a příslušné technické normy (ČNS, ČSN EN a TPG). Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Zejména se zavazuje provádět práce pouze pracovníky s platným pracovním povolením,
- b) odpovídat v plném rozsahu za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem ustanovení čl. V. odst. 6 písm. a) této Smlouvy o dílo
- c) uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavinila k postihu příčinu.

7. Zhotovitel je povinen při provádění předmětu smlouvy postupovat na odborné úrovni a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, pokyny, návody technickými podmínkami a pomocí předepsaného přístrojového vybavení.

8. Zhotovitel prohlašuje, že je na celou dobu provádění díla pojištěn proti případným škodám, které by mohl způsobit svou činností do výše plnění min. 1,5 mil. Kč. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu smlouvy. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy o dílo.

VI. Jakost díla a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení servisních a kontrolních činností v rozsahu předmětu smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za vady související s pravidelnou údržbou a kontrolou po dobu 12 měsíců, za vady související s montážními pracemi při opravě po dobu 36 měsíců. Za vady na ostatních předmětech plnění odpovídá zhotovitel po dobu 24 měsíců, byť se projeví až po jejich předání.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání zápisu o předání a převzetí díla dle této smlouvy.



4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou či fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

VII. Předání a převzetí díla

Dílo bude ukončeno odevzdáním dohodnutých prací a podepsáním zápisu o předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VIII. Smluvní pokuty

Obě smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním termínů provádění díla sjednaného ve smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za porušení povinností uvedených v čl. V. nebo VI. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé takovéto porušení i za každý započatý den prodlení.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit v případech, které stanoví tato smlouva nebo občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. V. nebo VI. této smlouvy.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem díla, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Smlouva zaniká:
 - písemnou dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě,
 - písemnou výpovědí jakékoliv ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu; výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena,
 - písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro podstatné porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou; výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena,
 - zánikem jedné ze smluvních stran.



X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma oprávněnými smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve pěti shodných výtiscích. Po podpisu smlouvy si zhotovitel ponechá jedno vyhotovení a objednatel si ponechá čtyři vyhotovení.
3. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně platnými právními předpisy a technickými normami, v platném znění.
4. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné obchodní zájmy druhé strany.
5. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou zneužívat ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto závazku je pod smluvní pokutou ve výši 1 % z ceny díla za každý takový případ, splatnou do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.
6. Bez jakékoliv újmy ujednání předchozího odstavce smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a jejich případnému zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek, jakož i požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a na zveřejnění informací o zadáných veřejných zakázkách podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů.
7. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy o dílo je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.



9. Součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 - Seznam instalovaných zařízení
Příloha č. 2 - Seznam úkonů pravidelné údržby
Příloha č. 3 - Cena za mimořádnou údržbu

V Praze, dne 13-08-2025

V Praze, dne 2.5.8.2025

.....
za objednatele
RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.
ředitel Diplomatického servisu

.....
Petr Dvořák
jednatel Metrostav Facility s.r.o.

NABÍDKOVÝ LIST - SEZNAM INSTALOVANÝCH ZAŘÍZENÍ
Veřejná zakázka "Provádění údržby, havarijních oprav a revizí elektrických a plynových zařízení v objektech DS v roce 2025 až 2029"

Objekt	SPOTŘEBIČ	Výkon (kW)	počet kusů
Bubenečská 731/59, 160 00 Praha 6	kotel Wolf CGB-2-55	50	2 ks
	plynový sporák		1 ks
	expanzní nádoba Reflex NG 200		1 ks
	expanzní nádoba Reflex DD 12		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
	detektor plynu Evikon		1 ks
Dejvická 1524/16, 160 00 Praha 6	kotel Vaillant TEC exclusiv VU	26	1 ks
	expanzní nádoba Reflex NG 12l		1 ks
Dykova 1192/12, 101 00 Praha 10	kotel DeDitrich DTG 138 ECO	42	2 ks
	expanzní nádoba Reflex N 200/6		1 ks
	regulátor MESURA /IPM-EG		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Hradešinská 1931/58, 101 00 Praha 10	kotel Buderus Logamax Plus GB 112	29	2 ks
	expanzní nádoba Reflex 100/6		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVH 1050,02 DN 50		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Ch. de Gaulla 913/23, 160 00 Praha 6	kotel Wolf CGB-2-38	38	2 ks
	plynový sporák		3 ks
	expanzní nádoba Refix DD25		1 ks
	expanzní nádoba Reflex N 200		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Ch. de Gaulla 915/27, 160 00 Praha 6	kotel Wolf CGB-35	32	2 ks
	plynový sporák		1 ks
	expanzní nádoba Reflex NG100/6		2 ks
	expanzní nádoba Refix DD 18/10		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	detektor plynu E2630 -CO		1 ks
	detektor plynu E2630-LEL		1ks
Italská 438/36, 120 00 Praha 3	kotel Hydrotherm HC - 50.2	45	2 ks
	expanzní nádoba expanzomat		1 ks
	expanzní nádoba Optiline AF A 12		1 ks
	regulátor tlaku plynu Alz-6U/AB		2 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1040,02/B DN 40		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Kanovnická 70/4, 118 00 Praha 1	kotel Wolf CGB-50	49	3 ks
	plynový sporák		3 ks
	expanzní nádoba Reflex N 300/6		2 ks
	expanzní nádoba Refix DD 18/10		1 ks
	ohřívač plynu Quantum Q7EU	20	2 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1040,02/B DN 40		1 ks
	detektor plynu E2630 - CO		1 ks
	detektor plynu E2630-LEL		1ks

Komornická 1852/25, 160 00 Praha 6	kotel Wolf CGB - 35	35	1 ks
	plynový sporák		1 ks
	expanzní nádoba CF 50/1,5		1 ks
Koperníkova 2204/10, 120 00 Praha 2	kotel Hydrotherm HEM60.1	60	2 ks
	expanzní nádoba Reflex NG		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1040,02/B DN 40		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Masarykovo náb. 224/32, 110 00 Praha 1	kotel Wolf CGB - 2 - 75	75	3 ks
	elektrokotel Bosch Tronic 5000H- 30	30	1 ks
	elektrokotel Bosch Tronic 3500 - 9	9	2 ks
	elektrokotel Protherm	9	1 ks
	expanzní nádoba expanzomat		3 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	regulátor tlaku plynu Alz-6U/AB		1 ks
	bezpečnostní uzávěr MADAS M16/RM, DN 40		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Mickiewiczova 254/6, 160 00 Praha 6	kotel Junkers Ceraclass ACU	24	1 ks
	tepelné čerpadlo Hoval Belaria IR twin		2 ks
	exp.nádoba Statico SU 140.6		1 ks
	detektor úniku chladiva Evikon E2630-HFC		1 ks
Na Baště sv. Jiří 258/7, 160 00 Praha 6	kotel Wolf CGB-50	50	2 ks
	expanzní nádoba Reflex N 500/6		1 ks
	expanzní nádoba Refix DD 18/10		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1040,02/B DN 40		1 ks
	detektor plynů E2632 - CO, LEL		1 ks
Na Zátorce 339/10, 160 00 Praha 6	kotel Vaillant ecoTEC plus	35	2 ks
	expanzní nádoba Reflex NG 100/6		1 ks
Na Zátorce 671/22, 160 00 Praha 6	kotel Hoval Top Gas	45	2 ks
	expanzní nádoba flexcon C 35/1,5		2 ks
	expanzní nádoba Refix DD 18		1 ks
	plynový sporák		3 ks
Na Zátorce 674/28, 160 00 Praha 6	kotel Hoval Top Gas 35	35	2 ks
	expanzní nádoba Reflex N 35/3		2 ks
	expanzní nádoba Redefix DD 33/10		1 ks
	plynový sporák		1 ks
Nad Kazankou 620/6, 171 00 Praha 7	kotel - bude upřesněno v dodatku SOD		
	plynový sporák		
	expanzní nádoba - bude upřesněno v dodatku SOD		
	dopouštěcí zařízení -bude upřesněno v dodatku SOD		
	regulátor tlaku plynu Alz-6U/AB		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1040,02/B DN 40		1 ks
	detektor plynu Evikon E2632 - CO, CH ₄		1 ks
Nad Kazankou 234/7 a 190/9, 171 00 Praha 7	kotel WOLF CGB-2-38	37	3 ks
	plynový sporák		2 ks
	expanzní nádoba Reflex NG SL 220		1 ks
	expanzní nádoba Refix DD 8		2 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex Filcontrol		1 ks
	regulátor tlaku plynu Alz-6U/AB		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVF 12,11 DN 40		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2630-CO, CH ₄		1 ks

Nad Kostelem 725/8, 147 00 Praha 4	kotel VAILANT VK47/4-1	47	1 ks
	expanzní nádoba Reflex N 140		1 ks
Nad Šárkou 63, 00 Praha 6	160 kotel Vaillant atmoVIT VK	45	2 ks
	plynový sporák		1 ks
	expanzní nádoba Expanzomat		1 ks
	expanzní nádoba Reflex N 50		1 ks
	expanzní nádoba Refix DD 33/10		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2630-CO, CH ₄		1 ks
Nad Výšinkou 1325/7, 150 00 Praha 5	kon. kotel Geminox THRS 10 -50 C	49	1 ks
	kotel Geminox -v bytě 3p.	16	1 ks
	kotel Panther Condens 18/25 KKV-A -v bytě 3.p	25	1 ks
	plynový sporák		1ks
	expanzní nádoba Reflex NG 35/6		1 ks
Pod Hradbami 666/1, 160 00 Praha 6	kotel WOLF CGB 2-75	75	2 ks
	plynový sporák		1 ks
	expanzní nádoba Reflex N 250		1 ks
	expanzní nádoba Refix DD 18		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1050,02 DN 50		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Pod Hradbami 662/9, 160 00 Praha 6	kotel Hydrotherm HEK 48	48	2 ks
	expanzní nádoba Expanzomat B		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Rašínovo nám. 1897/72, 120 00 Praha 2	kotel DeDietrich DTG 220	81	2 ks
	plynový sporák		14 ks
	expanzní nádoba Refix DD 25		1 ks
	expanzní nádoba Reflex Slimline 300		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1080,02 DN 80		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2630-CO, CH ₄		1 ks
Romaina Rollanda 522/9, 160 00 Praha 6	kotel Baxi Luna Platinum 1.32 GA	35	2 ks
	plynová varná deska		3 ks
	expanzní nádoba Reflex NG 50/6		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1040,02/B DN 40		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Sibiřské nám. 730/1, 160 00 Praha 6	kotel Vaillant VK47/4-1XEU	47	2 ks
	expanzní nádoba Expanzomat B		1 ks
Sibiřské nám. 280/5, 160 00 Praha 6	kotel Wolf CGB-2-38	38	2 ks
	expanzní nádoba Reflex N		1 ks
	expanzní nádoba Reflex Refix DD 25		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	bezpečnostní uzávěr ARMAGAS NT DN 40		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
Slavičková 92/10, 160 00 Praha 6	kotel Viessman Vitodens 200-W B2HB	32	2 ks
	plynová varná deska		1 ks
	expanzní nádoba Reflex NG 100/6		1 ks
Slunná 548/23, 162 00 Praha 6	kotel Wolf CGB-2-38	38	2 ks
	plynový sporák		5 ks
	expanzní nádoba Reflex N 80		1 ks
	expanzní nádoba Refix DD 25		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
	regulátor tlaku plynu BRIFFAULT B 25 EXP		1 ks

Sušická 1850/12, 160 00 Praha 6	kotel Hoval TopGas Comfort	20	2 ks
	expanzní nádoba CIM ERE CE24		2 ks
	detektor plynu GS130 - CH ₄		2 ks
	plynová varná deska		1 ks
U Nesypky 1473/5, 150 00 Praha 5	kotel - bude upřesněno v dodatku SOD		
	plynová varná deska		1 ks
	expanzní nádoba - bude upřesněno v dodatku SOD		
	expanzní nádoba - bude upřesněno v dodatku SOD		
	dopouštěcí zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD		
	detektor plynu Evikon E 2632 CO, CH ₄		1 ks
V Tišině 475/6, 160 00 Praha 6	regulátor GAZGEP-EKB-10/G50-1		1 ks
	kotel - bude upřesněno v dodatku SOD		
	plynový sporák		2 ks
	expanzní nádoba - bude upřesněno v dodatku SOD		
	expanzní nádoba - bude upřesněno v dodatku SOD		
	dopouštěcí zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD		
Václavské nám. 816/49, 110 00 Praha 1	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
	kotel Wolf CGB - 75	75	3 ks
	expanzní nádoba Refix DD 18/10		1 ks
	expanzní nádoba Reflex N 800/6		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1050,02/B DN 50		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
Václavské nám. 1282/51, 110 00 Praha 1	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		1 ks
	kotel Immergas mini eolo - dv.č. přízemí	24	1 ks
	kotel Wolf FGB - dv.č., přízemí - kadeřnictví	24	1 ks
	kotel FGB K - 24 - dv.č., 1.p.	24	1 ks
	kotel Wolf FGB-K-24 - dv.č., 2.p.	20	1 ks
	kotel immergas Nike mini - dv.č., 3.p.	24	1 ks
	kotel Wolf FGB-K-24 - dv.č., 4.p.	24	1 ks
	kotel Wolf CGB-24 - dv.č., 5.p.	24	1 ks
	kotel Wolf CGB-50, ul.č. kotelna	46	3 ks
	expanzní nádoba Expanzomat B - dv.č. přízemí		1 ks
	expanzní nádoba Reflex N 300/6 - ul.č. kotelna		1 ks
	expanzní nádoba Refix DD 18/10 - ul.č. kotelna		1 ks
	bezpečnostní uzávěr PEVEKO EVPE 1040,02/B DN 40		1 ks
	dopouštěcí zařízení Reflex		1 ks
	detektor plynu E2630 - CO		1 ks
	detektor plynu E2630 -LEL		1 ks
Valdštejnská 153/8, 118 00 Praha 1	kotel De Dietrich C230-170ECO	170	2 ks
	ohřívač Quantum Q7 EU	16,6	1 ks
	expanzní nádoba Reflex N 500/6		1 ks
	expanzní nádoba Reflex Refix DD 8		1 ks
	regulátor Alz-6UBD		1 ks
	detektor plynu EVIKON 2632-CO, CH ₄		2ks
Velkopřevorské nám. 484/3, 118 00 Praha 1	kotel Buderus Logamax plus GB 162-100	95	2 ks
	tlaková nádoba Reflex N 300/6		1 ks
	regulátor tlaku plynu Alz-6U/AB		1 ks
	detektor plynu E2630 - CO		1 ks
	detektor plynu SE 22D - CH ₄		1 ks
Vlašská 347/19, 118 00 Praha 1	kotel Buderus Logamax plus GB 162-100 V2		5 ks
	expanzní nádoba Reflex N 500/6		2 ks
	regulátor tlaku plynu Alz-6U/AB		2 ks

118 00 Praha 1	detektor plynu DHP4 - CO		1 ks
	detektor plynu SE 192 - CH ₄		1 ks
Vlašská 346/21, 118 00 Praha 1	kotel HydroTherm Hek 30	30	2 ks
	ohřívač Junkers S 120 1/23/31	7	1 ks
	expanzomat B		1 ks
	expanzní nádoba Reflex Refix DD 8		1 ks
	regulátor RP 10		1 ks
Š a R zařízení - chata Hřebenka, Harrachov 380	kotel Thermona DUO 50	45	2 ks
	varná deska		1 ks
	tlaková nádoba OKC 500 NTR		2 ks
	tlaková nádoba Expansomat 1		1 ks

V roce 2025 jsou naplánovány výměny topného systému v objektech U Nesypky 5, V Tišině 6 a Nad Kazankou 6. Vzhledem k doposud neznámé technické specifikaci budou nově instalována technická zařízení zohledněna v dodatku SOD, který bude vypracován po provedených výměnách topného systému.

NABÍDKOVÝ LIST - SEZNAM ÚKONŮ PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY - pracovní

Provádění údržby, havarijních oprav a revizí elektrických a plynových zařízení v objektech DS v roce 2025 - 2029

Objekt	Popis činnosti	ks	Kč celkem bez DPH			
			rok 2025	rok 2026	rok 2027	rok 2028
Bubenečská 731/59, 160 00 Praha 6	periodický servis - kotel	2	4700	4700	4700	4700
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	2	3500	3500	3500	3500
	kontrola plynových zařízení v roce 2025, 2026 a 2028	1	1900	1900		1900
	provozní revize plynových zařízení v roce 2027	1			1200	
	kontrola plynových zařízení - sporák v roce 2025, 2026 a 2028	1	800	800		800
	provozní revize plynových zařízení - sporák v roce 2027	1			500	
	provozní revize plynových zařízení - sporák v roce 2027	2	1800	1800	1800	1800
	provozní revize tlakových nádob	1		1200		
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2026	1			750	750
	analýza spalín	1			3000	3000
Dejvická 1524/16, 160 00 Praha 6	servis MaR	1	2800	2800	2800	2800
	servis dopouštěcího zařízení	1	600	600	600	600
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	1	1200	1200	1200	1200
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	4500			
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	26 150,00 Kč	22 850,00 Kč	20 650,00 Kč	21 650,00 Kč
	Cena celkem za objekt		1500	1500	1500	1500
	periodický servis-kotel	1			1900	
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1	900			900
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	900	900	900	900
Dytkova 1192/12, 101 00 Praha 10	provozní revize tlakových nádob	1	1200			
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025	1	750	750	750	750
	analýza spalín	2	5 250,00 Kč	5 050,00 Kč	5 050,00 Kč	4 050,00 Kč
	Cena celkem za objekt	1	4500	4500	4500	4500
	periodický servis-kotel	1		1900	1900	
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1	1200			1200
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	900	900	900	900
	provozní revize tlakových nádob	1	750	750	750	750
	analýza spalín	1	1000	1000	1000	1000
	kontrola regulátoru plynu	1	600	600	600	600
Bubenečská 731/59, 160 00 Praha 6	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	4500			
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	13 450,00 Kč	9 650,00 Kč	9 650,00 Kč	8 950,00 Kč
Cena celkem za objekt				9 650,00 Kč	9 650,00 Kč	8 950,00 Kč

Hradešinská 1931/58, 101 00 Praha 10	periodický servis-kotel	2	4700	4700	4700	4700	4700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900		1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200				1200
	provozní revize tlakových nádob	1		900	900		900
	analýza spalín	1		750	750		750
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1		600	600		600
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1		600	600		600
	Cena celkem za objekt		8 750,00 Kč	9 450,00 Kč	9 450,00 Kč		8 750,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	4300	4300		4300	4300
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	2	3200	3200		3200	3200
Ch. de Gaulla 913/23, 160 00 Praha 6	kontrola plynových zařízení	1	2000	1900	1900		2000
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1			500	500	
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	1200				1200
	provozní revize tlakových nádob	2		900	900		900
	analýza spalín	1		750	750		750
	servis MaR	1		4000	4000		4000
	servis dopouštěcího zařízení	1		2800	2800		2800
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	1		600	600		600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1		1200	1200		1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				4500
Ch. de Gaulla 915/27, 160 00 Praha 6	Cena celkem za objekt		25 450,00 Kč	20 150,00 Kč	20 150,00 Kč		16 350,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	4700	4700	4700		4700
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	2	3500	3500	3500		3500
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900		1900
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200				1200
	kontrola plynových zařízení - sporák v roce 2026 a 2027	1		500	500		500
	provozní revize plynových zařízení - sporák v roce 2025 a 2028	1	500				500
	provozní revize tlakových nádob	3	2700	2700	2700		2700
	analýza spalín	1	750	750	750		750
	servis MaR	1	4000	4000	4000		4000
	servis dopouštěcího zařízení	1	2800	2800	2800		2800
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	2		600	600		600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200		1200
	Cena celkem za objekt		21 950,00 Kč	22 650,00 Kč	22 650,00 Kč		21 950,00 Kč

Italská 438/36, 120 00 Praha 3	periodický servis - kotel	2	3100	3100	3100	3100	3100
	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900		
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200				1200
	provozní revize tlakových nádob	2	900			900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025 - Optiline	1	1200				
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	servis MaR	1	4500	4500	4500	4500	4500
	kontrola regulátoru plynu	2	1000	1000	1000	1000	1000
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		20 050,00 Kč	15 050,00 Kč	15 050,00 Kč	13 750,00 Kč	
	periodický servis - kotel, 3x ročně	3	6700	6700	6700	6700	6700
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	3	7500	7500	7500	7500	7500
Kanovnická 70/4, 118 00 Praha 1	periodický servis - ohřívač	1	1600	1600	1600	1600	1600
	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900		
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200				1200
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1		500	500		500
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	500				500
	provozní revize tlakových nádob	3	2700	2700	2700	2700	2700
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	servis MaR	1	4000	4000	4000	4000	4000
	servis dopouštěcího zařízení	1	2800	2800	2800	2800	2800
	kontrola regulátoru plynu	1	500	500	500	500	500
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	2	1200	1200	1200	1200	1200
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		37 450,00 Kč	33 650,00 Kč	33 650,00 Kč	31 750,00 Kč	

Komornická 1852/25, 160 00 Praha 6	periodický servis - kotel	1	2150	2150	2150	2150
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	1	1650	1650	1650	1650
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1		500	500	
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	500			500
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900
	analýza spalin	1	750	750	750	750
	servis MaR	1	3000	3000	3000	3000
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200	1200
Cena celkem za objekt			11 350,00 Kč	10 850,00 Kč	10 850,00 Kč	10 150,00 Kč
Koperníkova 2204/10, 120 00 Praha 2	periodický servis - kotel					
	odborná prohlídka kotelný					
	kontrola plynových zařízení v roce					
	provozní revize plynových zařízení v roce					
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce					
	provozní revize plynových zařízení					
	provozní revize tlakových nádob					
	analýza spalin					
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu					
	kontrola a kalibrace detektorů plynu					
kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000						
Cena celkem za objekt			0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Masarykovo náb. 224/32, 110 00 Praha 1	periodický servis - kotel	3	3650	3650	3650	3650
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	3	7400	7400	7400	7400
	periodický servis elektrokotle	4	2600	3500	3500	3500
	odborná prohlídka kotelný	1	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2027	1				
	analýza spalin	1	750	750	750	750
	servis MaR	1	3000	3000	3000	3000
servis dopouštěcího zařízení		1	2800	2800	2800	2800
	kontrola regulátoru plynu	1	500	500	500	500
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500			
Cena celkem za objekt			31 400,00 Kč	28 500,00 Kč	28 500,00 Kč	27 800,00 Kč

Na Zátorce 674/28, 160 00 Praha 6	periodický servis - hotel	2	4650	4650	4650	4650
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1		450	450	
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	1000			1000
	provozní revize tlakových nádob	3	2700	2700	2700	2700
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025 - reflex	1	1200			
	analýza spalin	1	750	750	750	750
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500			
	Cena celkem za objekt		16 000,00 Kč	10 450,00 Kč	10 450,00 Kč	10 300,00 Kč
	periodický servis - hotel v roce 2026 - bude upřesněno v dodatku SOD					
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu - bude upřesněno v dodatku					
	kontrola plynových zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD			500	500	
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027					
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	1000			1000
Nad Kazankou 620/6, 171 00 Praha 7	provozní revize tlakových nádob - bude upřesněno v dodatku SOD					
	analýza spalin	1	750	750	750	750
	servis MaR - bude upřesněno v dodatku SOD					
	servis dopouštěcího zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola regulátoru plynu	1	1000	1000	1000	1000
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola systému vytápění v roce , vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1				
	Cena celkem za objekt		3 950,00 Kč	3 450,00 Kč	3 450,00 Kč	3 950,00 Kč

Nad Kazankou 234/7 a 190/9, 171 00 Praha 7	periodický servis - kotel	3	7000	7000	7000	7000	7000
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	3	5200	5200	5200	5200	5200
	odborná prohlídka kotelný	1	1700	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1	1200	1200	1200	1200	1200
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1000	1000	1000	1000	1000
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1	2700	2700	2700	2700	2700
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	3					
	provozní revize tlakových nádob	1					
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2027	1					
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	servis MaR	1	4500	4500	4500	4500	4500
	servis dopouštěcího zařízení	1	2800	2800	2800	2800	2800
	kontrola regulátoru plynu	1	1000	1000	1000	1000	1000
Nad Kostelem 725/8, 147 00 Praha 4	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		29 050,00 Kč	29 250,00 Kč	30 450,00 Kč	29 050,00 Kč	29 050,00 Kč
	periodický servis - kotel	1	1900	1900	1900	1900	1900
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1					
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	900	900	900	900	900
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900	900
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	Cena celkem za objekt		4 450,00 Kč	5 550,00 Kč	5 550,00 Kč	4 450,00 Kč	4 450,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	3850	3850	3850	3850	3850
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1	1300	1300	1300	1300	1300
Nad Šárkou 63, 00 Praha 6	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	500	500	500	500	500
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1	2700	2700	2700	2700	2700
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	3					
	provozní revize tlakových nádob	1	1000	1000	1000	1000	1000
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2026 - Refix	1	750	750	750	750	750
	tlaková zkouška tlakových nádob v roce 2025 - Refix	1	600	600	600	600	600
	analýza spalín	1					
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1					
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		15 100,00 Kč	11 600,00 Kč	10 400,00 Kč	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč

Nad Výšinkou 1325/7, 150 00 Praha 5	periodický servis - kotel	3	3850	3850	3850	3850
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		3850	3850	3850
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1		1900	1900	
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1	1200			1200
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1		600	600	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	500			
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	900			
	analýza spalín	1	750	900	900	500
	Cena celkem za objekt	1	7 200,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	7 200,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	4800	4800	4800	4800
Pod Hradbami 666/4, 160 00 Praha 6	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	2	5000	5000	5000	5000
	odborná prohlídka koteln	1	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1		600	600	
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	600			600
	analýza spalín	2	750	750	750	750
	provozní revize tlakových nádob	1	1800	1800	1800	1800
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2027	1				
	servis MaR	1				
Pod Hradbami 662/9, 160 00 Praha 6	servis dopouštěcího zařízení	1	3200	3200	3200	3200
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	2800	2800	2800	2800
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	1	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	600	600	600	600
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	1200	1200	1200	1200
	Cena celkem za objekt	1	4500	24 950,00 Kč	26 150,00 Kč	24 250,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	3850	3850	3850	3850
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900
	analýza spalín	1	750	750	750	750
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	1	600	600	600	600
	Cena celkem za objekt		7 300,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	7 300,00 Kč

Rašínovo nábř. 1897/72, 120 00 Praha 2	periodický servis - kotel	2	4350	4350	4350	4350	4350
	odborná prohlídka kotelniny	1	1700	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1	1200	1900	1900	1900	1200
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1		600	600	600	1200
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1	1000				1200
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	1800	1800	1800	1800	1800
	provozní revize tlakových nádob	2					
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2027	1					
	analýza spalin	1	750	750	750	750	750
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	2	1200	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		17 100,00 Kč	12 900,00 Kč	14 100,00 Kč	12 800,00 Kč	
Romana Rollanda 522/9, 160 00 Praha 6	periodický servis - kotel	2	4650	4650	4650	4650	4650
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	1900	1200
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200				1200
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1		600	600	600	1200
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	1000				1000
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025	1	1200				
	analýza spalin	1	750	750	750	750	750
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	Cena celkem za objekt		10 900,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	9 100,00 Kč	
	periodický servis - kotel	2	3850	3850	3850	3850	3850
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	1900	1200
Sibiřské nám. 730/1, 160 00 Praha 6	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200				1200
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025	1	1200				
	analýza spalin	1	750	750	750	750	750
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		7 900,00 Kč	7 400,00 Kč	7 400,00 Kč	6 700,00 Kč	

Sibířské nám. 280/5, 160 00 Praha 6	periodický servis - kotel	2	3850	3850	3850	3850	3850
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	2	3500	3500	3500	3500	3500
	kontrola plynových zařízení v roce 2025, 2026 a 2028	1	1900	1900	1900	1900	1900
	provozní revize plynových zařízení v roce 2027	1			1200	1800	
	provozní revize tlakových nádob	2	1800	1800	1800	1800	
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	servis MaR	1	3000	3000	3000	3000	3000
	servis dopouštěcího zařízení	1	2800	2800	2500	2500	2500
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	800	800	800
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	1200	1200	1200
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1500	1500	1500	1500
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		24 500,00 Kč	20 800,00 Kč	20 100,00 Kč	20 800,00 Kč	20 800,00 Kč
Slavičkova 92/10, 160 00 Praha 6	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900		1200
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200				
	kontrola plynových zařízení - varná deska v roce 2026 a 2027	1		800	800		
	provozní revize plynových zařízení - varná deska v roce 2025 a 2028	1	800				800
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025	1	1200				
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		4 850,00 Kč	4 350,00 Kč	4 350,00 Kč	4 350,00 Kč	3 650,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	3850	3850	3850	3850	3850
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	2	3500	3500	3500	3500	3500
	kontrola plynových zařízení v roce 2025, 2027 a 2028	1	1900		1900	1900	1900
	provozní revize plynových zařízení v roce 2026	1		1200			
Slunná 548/23, 162 00 Praha 6	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	1		600	600		
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	1	900				900
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2028	1					1200
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	servis MaR	1	3000	3000	3000	3000	3000
	servis dopouštěcího zařízení	1	2800	2800	2800	2800	2800
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500				
	Cena celkem za objekt		24 500,00 Kč	19 000,00 Kč	19 700,00 Kč	21 200,00 Kč	21 200,00 Kč

Sušická 1850/12, 160 00 Praha 6	periodický servis - kotel	2	4650	4650	4650	4650
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	kontrola plynových zařízení - varná deska v roce 2026	1		600	600	
	provozní revize plynových zařízení - varná deska v roce 2025	1	800			800
	provozní revize plynových zařízení - varná deska v roce 2026	2	1800	1800	1800	1800
	provozní revize tlakových nádob	1	750	750	750	750
	analýza spalin		9 200,00 Kč	9 700,00 Kč	9 700,00 Kč	9 200,00 Kč
	Cena celkem za objekt					
	periodický servis - kotel - bude upřesněno v dodatku SOD					
U Nesypky 1473/5, 150 00 Praha 5	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu - bude upřesněno v dodatku SOD					
	odborná prohlídka kotelny - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola plynových zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola plynových zařízení - varná deska v roce 2026 a 2027	1	600	600	600	800
	provozní revize plynových zařízení - varná deska v roce 2025 a 2028	1				
	provozní revize tlakových nádob - bude upřesněno v dodatku SOD					
	analýza spalin - bude upřesněno v dodatku SOD					
	servis MaR - bude upřesněno v dodatku SOD					
	servis dopouštěcího zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola regulátoru plynu	1	600	600	600	600
V Tišíně 475/6, 160 00 Praha 6	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola systému vytápění v roce 2026, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000					
	Cena celkem za objekt		2 000,00 Kč	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč	2 000,00 Kč
	periodický servis - kotel - bude upřesněno v dodatku SOD					
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola plynových zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola plynových zařízení - sporáky v roce 2026 a 2027	2		1000	1000	
	provozní revize plynových zařízení - sporáky v roce 2025 a 2028	2	800			800
	provozní revize tlakových nádob - bude upřesněno v dodatku SOD					
	servis MaR - bude upřesněno v dodatku SOD					
	servis dopouštěcího zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola kalibrace detektoru plynu					
	laboratorní rozbor kvality topné vody - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola systému vytápění v roce 2026, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000					
	Cena celkem za objekt		800,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	800,00 Kč
	periodický servis - kotel - bude upřesněno v dodatku SOD					
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu - bude upřesněno v dodatku SOD					
	kontrola plynových zařízení - bude upřesněno v dodatku SOD					

Václavské nám. 816/49, 110 00 Praha 1	periodický servis - kotel	3	9500	9500	9500	9500	9500
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	3	5250	5250	5250	5250	5250
	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2025, 2026 a 2028	1	1900	1900	1900	1900	1900
	provozní revize plynových zařízení v roce 2027	1			1200		
	provozní revize tlakových nádob	2	1800	1800	1800	1800	1800
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2026	2		2400			
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	servis MaR	1	5000	5000	5000	5000	5000
	servis dopouštěcího zařízení	1	2500	2500	2500	2500	2500
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500	0	0	0	0
	Cena celkem za objekt		35 300,00 Kč	33 200,00 Kč	32 000,00 Kč	30 800,00 Kč	30 800,00 Kč
Václavské nám. 1282/51, 110 00 Praha 1, dvorní část	periodický servis - kotel	10	22000	22000	22000	22000	22000
	výměna servisní sady WOLF v rámci servisu	8	14000	14000	14000	14000	14000
	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2025, 2026 a 2028 - kadeřnictví	1	2000	2000	2000	2000	2000
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 - kotelna přizemí, 1., 2., 3., 5. patro a kotelna v 6. patře	1	1900	1900	1900	1900	1900
	kontrola plynových zařízení v roce 2025, 2026 a 2028 - 4. patro	1	400	400	400	400	400
	provozní revize plynových zařízení v roce 2026 - kadeřnictví	1					
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 - kotelna přizemí, 1., 2., 3., 5. patro a kotelna v 6. patře	1					
	provozní revize plynových zařízení v roce 2027 - 4. patro	1					
	provozní revize tlakových nádob	3	2700	2700	2700	2700	2700
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025	3	3600				
	analýza spalín	1	750	750	750	750	750
	servis MaR	1	3000	3000	3000	3000	3000
	servis dopouštěcího zařízení	1	2500	2500	2500	2500	2500
	kontrola bezpečnostního uzávěru plynu	1	600	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektoru plynu	1	600	600	600	600	600
	laboratorní rozbor kvality topné vody	1	1200	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500	0	0	0	0
	Cena celkem za objekt		61 450,00 Kč	52 550,00 Kč	54 150,00 Kč	54 250,00 Kč	54 250,00 Kč

Valdštejnská 153/8, 118 00 Praha 1	periodický servis - kotel	2	6000	6000	6000	6000
	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700
	periodický servis - ohříváč	1	1500	1500	1500	1500
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	provozní revize tlakových nádob	2	900	900	900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2026	2		2400		
	tlaková zkouška tlakových nádob v roce 2025	2	3000			
	analýza spalín	1	750	750	750	750
	kontrola regulátoru plynu	1	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	3	1800	1800	1800	1800
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500			
	Cena celkem za objekt		17 450,00 Kč	17 550,00 Kč	15 150,00 Kč	14 450,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	5500	5500	5500	5500
Velkopřevorské nám. 484/3, 118 00 Praha 1	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	provozní revize tlakových nádob	1	900	900	900	900
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025	1	1200			
	tlaková zkouška tlakových nádob v roce 2025	1	1500			
	analýza spalín	1	750	750	750	750
	kontrola regulátoru plynu	1	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	2	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500			
	Cena celkem za objekt		14 550,00 Kč	12 550,00 Kč	12 550,00 Kč	11 850,00 Kč
	periodický servis - kotel	5	14600	15000	15000	15000
	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
Vlašská 347/19, 118 00 Praha 1	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	provozní revize tlakových nádob	2	1800	1800	1800	1800
	vnitřní revize tlakových nádob v roce 2025	2	2400			
	tlaková zkouška tlakových nádob v roce 2025	2	1500			
	analýza spalín	1	750	750	750	750
	kontrola regulátoru plynu	1	600	600	600	600
	kontrola a kalibrace detektorů plynu	2	1200	1200	1200	1200
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	4500			
	Cena celkem za objekt		25 750,00 Kč	22 950,00 Kč	22 950,00 Kč	22 250,00 Kč
	periodický servis - kotel	5	14600	15000	15000	15000
	odborná prohlídka kotelny	1	1700	1700	1700	1700
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	1	1200			1200
	provozní revize tlakových nádob	2	1800	1800	1800	1800

Vlašská 346/21, 118 00 Praha 1	periodický servis - kotel	2	3850	3850	3850	3850
	periodický servis - ohříváč	1	1600	1600	1600	1600
	kontrola plynových zařízení v roce 2026 a 2027	1		1900	1900	
	provozní revize plynových zařízení v roce 2025 a 2028	2	1200			1200
	provozní revize tlakových nádob	2		900	900	900
	analýza spalín	1	750	750	750	750
	kontrola regulátoru plynu	1	600	600	600	600
	Cena celkem za objekt		8 900,00 Kč	9 600,00 Kč	9 600,00 Kč	8 900,00 Kč
	periodický servis - kotel	2	6000	6000	6000	6000
	kontrola plynových zařízení v roce 2025, 2026 a 2028	1	2400	2400		2400
Š a R zařízení - chata Hřebenka, Harrachov 380	provozní revize plynových zařízení v roce 2027	1			1200	
	kontrola plynových zařízení - varná deska v roce 2025, 2026 a 2028	1	1000	1000		1000
	provozní revize - varná deska v roce 2027	1			1500	
	provozní revize tlakových nádob	3	2700	2700	2700	2700
	kontrola systému vytápění v roce 2025, vyhl. 38/2022 Sb. a zák. 406/2000	1	16 600,00 Kč	12 100,00 Kč	11 400,00 Kč	12 100,00 Kč
	Cena za objekty DS pro roky 2025 až 2028		657 550,00 Kč	579 200,00 Kč	576 700,00 Kč	551 250,00 Kč
Cena za objekty DS celkem			2 364 700,00 Kč			

V roce 2025 jsou naplánovány výměny topného systému v objektech U Nesypky 5, V Tišíně 6, Nad Kazankou 6 a Koperníkova 10. Vzhledem k doposud neznámé technické specifikaci budou činnosti spojené se servisem a revizemi zohledněny v dodatku SOD, který bude vypracován po provedení výměnách topného systému.

NABÍDKOVÝ LIST - cena za havarijný servis a reakční doba v rámci havarijního servisu

Provádění údržby, havarijních oprav a revizí elektrických a plynových zařízení v objektech DS v roce 2025 až 2029

Servisní sazba za provádění servisu v běžné pracovní době (Po až Pa od 8.00 do 17.00 hod.), tj. cena práce za hodinu v Kč bez DPH	745	Kč bez DPH
Servisní sazba mimo běžnou pracovní dobu, tj. cena práce za hodinu v Kč bez DPH	745	Kč bez DPH
Maximální reakční doba v minutách na zahájení servisních úkonů od oznámení závady, maximální možná doba: 360 minut	60	minuty