



54776/A/2017-HMO2
Č.j.: UZSVM/A/31117/2017-HMO2



MHMPXP6SJTOU

Stejnopis č. __

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
v hl. m. Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 101 00, Praha 1,
kterou zastupuje Jan Rak, BBA, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Odboru
hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy, na základě Plné moci ze dne 30. 3. 2017
IČO:00064581,
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. INO/35/08/001535/2017

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 2845/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Kyje, obec Praha, v katastru nemovitostí
vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem
hospodařit, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku, se všemi součástmi a příslušenstvím a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví
přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku parc. č. 2845/16, k.ú. Kyje se nachází komunikace Budovatelská, včetně přílehlého chodníku a silničního pomocného pozemku, která je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-7235/1999/DOP-R5/Fi-Sá ze dne 30. 6. 1999 zařazena do kategorie místních komunikací II. třídy.
3. Hodnota převáděného majetku v operativní evidenci převodce činí 820.600,00 Kč

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že převáděný majetek se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP, ochranném pásmu s výškovým omezením staveb letiště Kbely, ochranném pásmu vodovodních řádů, ochranném pásmu kanalizačních stok a sběračů a v elektronickém komunikačním zařízení včetně ochranných pásem.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.
4. K převáděnému majetku byla zřízena služebnost vedení inženýrské sítě č. 814/2016/OOBCH ve prospěch Pražské plynárenské Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem U plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČO: 27403505.
5. Bezúplatný převod převáděného majetku dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 28/65 ze dne 15. 6. 2017.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Převodce obdrží jeden stejnopis, nabyvatel čtyři stejnopisy a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datu jejího podpisu a text smlouvy
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V dne

.....
Mgr. Ivana Kubičková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu v hl. m. Praze
(převodce)

.....
Jan Rak, BBA
pověřený zastupováním pracovního místa
ředitele Odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy
(nabyvatel)