

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

I.

SMLOUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **MEGAS s.r.o.**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18805
Zastoupený: Ing. Vladimírem Kvášem, jednatelem
Sídlo: Vážní 1003, 50003 Hradec Králové
Doručovací adresa: Vážní 1003, 50003 Hradec Králové
IČ: 25989421
DIČ: CZ25989421
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 2522312/0800

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 636270217/0100
kontakt pro zasílání faktur: fakturace@tshk.cz
kontaktní osoba:

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku níže uvedený

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

Podle...

II. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 24.6.2025 uzavřely mezi sebou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 125071 s názvem „**ZŠ Nový Hradec Králové – oprava žákovské kuchyňky**“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se danou smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v dané smlouvě o dílo.

2. Dle čl. V. smlouvy byla cena díla sjednána v souladu s nabídkou zhotovitele částkou bez DPH 1.390.891,50 Kč.

III. **PŘEDMĚT DODATKU**

1. Při provádění díla byla zjištěna potřeba upravit rozsah předmětu díla o některé vybrané stavební práce (tzv. vícepráce a méněpráce), kdy tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Předmětné práce jsou uvedeny v rámci změnových listů (rozpočtů), které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Konkrétně se jedná o následující změny:

Změna trasy napojení vodovodního potrubí

Při demontáži vodovodního potrubí ve stěnách bylo zjištěno oproti PD výhodnější místo napojení kuchyňky na pitnou vodu. Nebylo z tohoto důvodu nebylo nutné rozebírat a nahrazovat sádkokartonové opláštění pod stropem sousední učebny.

Výměna otopného tělesa

Litínová otopná tělesa oproti požadavku PD nebyla v dobrém technickém stavu pro repasi. Bylo přistoupeno k náhradě za nová desková otopná tělesa, včetně připojení otopných těles měděným potrubím a osazení regulačních hlav.

Zasekání elektrického rozvaděče

Z důvodu bezpečnosti žáků při pohybu na chodbě školy bylo přistoupeno k zasekání elektrorozvaděče do stěny. Pro provedení rozvodů v podzemním podlaží bylo nutné odstranit překážky v trase.

Doplnění soklu v učebně

Při malování učebny v sousedství kuchyňky byla zaznamenán celoplošně odlepený plastový sokl. Po vymalování nebylo možné vzhledem k jeho stavu jej zpětně nalepit a byl proto proveden nový.

2. S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 1 je třeba upravit cenu díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo, kdy dochází k jejímu snížení o 1 546,37 Kč bez DPH.

3. Článek V. smlouvy o dílo bude nově znít takto:

„Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí bez DPH 1.389.345,13 Kč.“

4. V ostatním zůstává předmětná smlouva o dílo nedotčena a v platnosti.

IV.
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění se zavazuje provést objednatel.

2. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Pardubicích dne

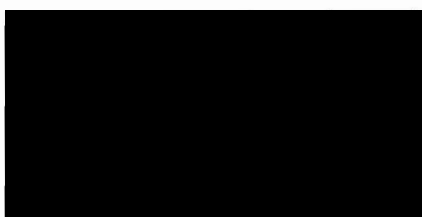
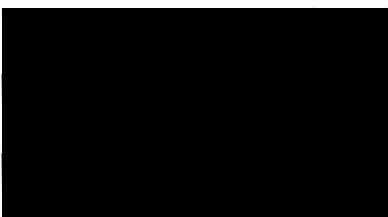
V Hradci Králové dne

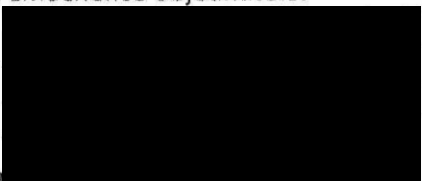
ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:

.....
Ing. Vladimír Kváš
jednatel
MEGAS s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



ZMĚNOVÝ LIST č.1		číslo ZL: 1
ZŠ Nový Hradec – Oprava žákovské kuchyňky		
Zhotovitel:	MEGAS s.r.o. Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3 IČ: 25989421, DIČ: CZ25989421	
Objednatel:	Technické služby Hradec Králové Na Brně 362, 500 06, Hradec Králové	
Datum:	19.8.2025	
Předmět změny: Změna trasy napojení vodovodního potrubí Při demontáži vodovodního potrubí ve stěnách bylo zjištěno oproti PD výhodnější místo napojení kuchyňky na pitnou vodu. Nebylo z tohoto důvodu nebylo nutné rozebírat a nahrazovat sádkokartonové opláštění pod stropem sousední učebny (pol. č. 1, 7, 8, 15 - 18). Výměna otopného tělesa Litinová otopná tělesa oproti požadavku PD nebyla v dobrém technickém stavu pro repasi. Bylo přistoupeno k náhradě za nová desková otopná tělesa, včetně připojení otopných těles měděným potrubím a osazení regulačních hlav (pol. č. 9 - 14). Zasekání elektrického rozvaděče Z důvodu bezpečnosti žáků při pohybu na chodbě školy bylo přistoupeno k zasekání elektrorozvaděče do stěny. Pro provedení rozvodů v podzemním podlaží bylo nutné odstranit překážky v trase (pol. č. 1, 2-6, 21). Doplnění soklu v učebně Při malování učebny v sousedství kuchyňky byla zaznamenán celoplošně odlepený plastový sokl. Po vymalování nebylo možné vzhledem k jeho stavu jej zpětně nalepit a byl proto proveden nový (19,20). Původní cena díla: 1 390 891,50 Kč bez DPH Rozdíl v ceně díla po ZL č.1: - 1 546,37 Kč (vícepráce 43 458,35 Kč, méněpráce -45 004,72 Kč)		
Nově cena díla: 1 389 345,13 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla: zůstává 25.8.2025
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1

Stavba:

ZŠ Nový Hradec - Oprava žákovské kuchyňky

KSO:

Místo:

Zadavatel:

TSHK

Zhotovitel:

MEGAS s.r.o.

Projektant:

Žpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

19.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-1 546,37

DPH základní
snížená

Základ daně

-1 546,37

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-324,74

0,00

Cena s DPH

v CZK

-1 871,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1

Stavba:

ZŠ Nový Hradec - Oprava žákovské kuchyňky

Místo:

Datum: 19.08.2025

Zadavatel:

TSHK

Projektant:

Zhotovitel:

MEGAS s.r.o.

Zpracovatel:

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-1 546,37
D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 989,93
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 320,00
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	30,000		
	VV		24 "rozvaděč"		24,000		
	VV		6 "ostatní napojení"		6,000		
	VV		Součet		30,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				450,00
2	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,250		
	VV		1,5*1,5 "zapuštění rozvaděče"		2,250		
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				2 070,87
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,404		
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,404		
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,828		
	VV		0,404*7 "Přepočtené koeficientem množství"		2,828		
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	l	0,441		
D		998	Přesun hmot				
7	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,045		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-13 456,30
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 854,00
8	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závětve DN přes 25 do 40	m	18,000		
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				7 867,50
9	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	15,000		
10	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	15,000		
D		734	Ústřední vytápění - armatury				2 000,00
11	K	734261407	Armatura připojovací přímá G 3/4x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	2,000		
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				-5 389,50
12	K	735159310	Montáž otopných těles panelových tříladičů dl do 1140 mm	kus	2,000		
13	K	735151675 KRD	Otopné těleso panelové třídeskové 3 přídavně přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 33 výškadélka 600/800 mm výkon 1925 W	kus	2,000		
14	K	R73501	Demontáž, repase a zpětná montáž litinových těles včetně výměny armatur	m2	2,000		
D		763	Konstrukce suché výstavby				-23 804,72
15	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	17,010		
16	K	763131766	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,5 m	m2	-6,615		
17	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	17,010		
18	K	998763511	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	%	170,000		
D		776	Podlahy povlakové				4 016,42
19	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	34,000		
20	M	28411003	lístka soklová PVC 30x30mm	m	34,680		
	VV		34*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		34,680		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 920,00
D		VRN2	Příprava staveniště				1 920,00
21	K	023103000	Neodkávané vyklizení objektů	h	12,000		