

KUPNÍ SMLOUVA
na prodej betonového recyklátu frakce 0-90 mm
(dále také „smlouva“)
uzavřená § 2079 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

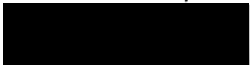
PRODÁVAJÍCÍ

obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná**
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A, vložka 22204
zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 550002-23550881/0710
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „prodávající“)

a

KUPUJÍCÍ

obchodní firma: INSTALL CZ, s.r.o.
sídlo: Kúty 1723, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zástupce: Marcela Poláková, jednatel
IČO: 25876643
obchodní rejstřík: zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 23792
DIČ: CZ25876643, plátce DPH
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
ID datové schránky: mepb9ir

(dále jen „kupující“)

(prodávající a kupující dále společně jen jako „smluvní strany“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka kupujícího ze dne 6. 8. 2025, podaná v rámci veřejné soutěže na „**Prodej betonového recyklátu frakce 0-90 mm**“.
2. Česká republika je vlastníkem a prodávající má právo hospodařit s tímto nepotřebným majetkem státu – betonový recyklát frakce 0-90 mm vzniklý v souvislosti s demolici povrchových objektů bývalého dolu Frenštát v letech 2024 a 2025. Recyklát se nachází v areálu bývalého dolu Staříč II, na pozemku p. č. [REDACTED] v k. ú. Staříč.

Článek II. Předmět smlouvy a předmět koupě

1. Předmětem smlouvy je prodej **cca 10 500 tun betonového recyklátu frakce 0-90 mm** (dále jen „**předmět koupě**“).
2. Na základě smlouvy prodávající předmět koupě prodává a kupující předmět koupě kupuje do svého vlastnictví a zavazuje se za něj uhradit prodávajícímu kupní cenu dle smlouvy.
3. Skutečná hmotnost předmětu koupě, resp. jeho částí, bude stanovena na základě vážních lístků certifikované obchodní váhy kolového nakladače prodávajícího. Hmotnost zjištěna vážením na certifikované váze kolového nakladače prodávajícího bude podkladem k fakturaci.
4. Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že v čl. II. odst. 1 smlouvy je uvedena pouze předpokládaná hmotnost předmětu koupě a na její naplnění nemá kupující právní nárok. V případě, že naopak dojde k překročení předpokládané hmotnosti předmětu koupě, kupující tento předmět koupě kupuje a zavazuje se za něj uhradit prodávajícímu kupní cenu dle smlouvy.

Článek III. Dodání a předání předmětu koupě

1. Předání a převzetí předmětu koupě bude probíhat postupně po částech **po dobu 25 ti pracovních dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, a to v pracovní dny v době od 6:30 hodin do 13:00 hodin. Přesný časový harmonogram odvozu bude určen dohodou smluvních stran (zpravidla 2 dny předem).
2. Prodávající zajistí kolový nakladač pro naložení předmětu koupě a kupující nákladní automobily pro odvoz předmětu koupě.
3. Místem plnění, resp. předání (tj. místem odevzdání a převzetí) předmětu koupě je manipulační plocha v areálu bývalého dolu Staříč II, lokalita Staříč, souřadnice GPS: 49.7034139 N, 18.2669914E.
4. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem předání předmětu koupě.
5. Dokladem o předání předmětu koupě, resp. jeho částí, budou příslušné vážní lístky.

Článek IV. Kupní cena, platební a daňové podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly kupní cenu za předmět koupě dohodou takto:

- **Jednotková cena za 1 tunu betonového recyklátu frakce 0-90 mm včetně naložení čini: 127,- CZK (sto dvacet sedm korun českých) bez DPH.**
- 2. Celková cena bude stanovena jako součin jednotkové ceny uvedené za 1 tunu předmětu koupě a skutečné hmotnosti v tunách, zjištěné v souladu s čl. II. odst. 3 smlouvy.
- 3. Ke kupní ceně bude účtována a fakturována daň z přidané hodnoty (DPH) v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými a účinnými v době zdanitelného plnění.
- 4. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci. Prodávající vystaví daňový doklad na předaný předmět koupě (jeho část nebo části) za příslušný kalendářní měsíc na základě příslušných vážních lístků, které budou tvořit přílohu daňového dokladu, se zdanitelným plněním k datu předání poslední dodávky v příslušném kalendářním měsíci.
- 5. Daňové doklady budou zasílány na e-mailovou adresu [REDAKCE] kupujícího.
- 6. Úhradu kupní ceny (včetně DPH) provede kupující v české měně bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, ve lhůtě splatnosti **14 dnů** ode dne doručení příslušného daňového dokladu. Ve sporných případech ohledně doručení se má za to, že daňový doklad byl doručen nejpozději třetí den ode dne odeslání.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Náklady na odvoz předmětu koupě nese kupující. Náklady na nakládku předmětu koupě, resp. provoz kolového nakládače nese prodávající.
2. Prodávající prohlašuje, že jím přistavený kolový nakládač bude mít řádně certifikovanou obchodní váhu s možností vystavování vážních lístků (zák. č. 505/1990 Sb., o metrologii).
3. Vážní lístky budou denně odevzdávány k evidenci na sekretariát závodního dolu Jih, Frenštát. Vážní lístky budou odsouhlaseny oprávněnou osobou kupujícího i prodávajícího.
4. Kopie vážních lístků budou následující den odesílány na e-mailovou adresu kupujícího adresu [REDAKCE]z.
5. V souvislosti s realizací předmětu smlouvy umožní prodávající nejpozději dnem zahájení plnění dle této smlouvy kupujícímu přístup na dotčené pracoviště (místo plnění) a umožní mu na nich provádění činností dle této smlouvy. Za účelem plnění smlouvy a na dobu k tomu potřebnou, zajistí prodávající pro osoby a vozidla zajišťující pro kupujícího plnění předmětu smlouvy povolení ke vstupu a vjezdu, a to na základě jmenného seznamu osob (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob, v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznamu registračních značek, které je kupující povinen předat prodávajícímu v předstihu nejméně 2 pracovní dny před zahájením plnění předmětu smlouvy. Kupující má rovněž povinnost neprodleně informovat prodávajícího o veškerých změnách v seznamech osob a vozidel zajišťujících pro kupujícího plnění předmětu smlouvy, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezd. Jiná vozidla a jiné osoby, než jsou uvedené na seznamu nebudou do areálu prodávajícího vpouštěny. Kupující bere na vědomí, že ostrahu vozidel v místě plnění nezajišťuje.
6. Kupující je povinen naplňovat v areálu prodávajícího požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (také jen „BOZP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů prodávajícího, se kterými bude seznámen před započatím předmětu plnění.

7. Pro odpovědnost za vady předmětu koupě platí § 1918 občanského zákoníku. Kupující prohlašuje, že si je této okolnosti vědom.
8. Kupující prohlašuje, že se dostatečně seznámil se stavem předmětu koupě.
9. Smluvní strany se dohodly, že případný nárok kupujícího na náhradu škody v důsledku vadného plnění prodávajícím je limitován celkovou kupní cenou za dodaný předmět koupě.

Článek VI. Zánik smlouvy

1. Způsoby ukončení smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany od smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem nebo smlouvou,
 - c) písemným odstoupením prodávajícího od smlouvy v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
 - I. prodlení kupujícího s řádným zaplacením faktury prodávajícímu delší než 14 dnů,
 - II. prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě delší než 10 dnů,
 - III. prohlášení úpadku na kupujícího, nebo jeho vstup do likvidace,
 - IV. odhalení závažného jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům u kupujícího či v jeho dodavatelském řetězci,
 - V. opakované či hrubé porušení BOZP, PO, RO a OŽP pracovníkem kupujícího, nebo jinou osobou pověřenou kupujícím, při provádění jakýchkoli činností v areálech prodávajícího bez zjednání nápravy po prokazatelném vyrozumění prodávajícím.
2. Proávající je oprávněn od smlouvy odstoupit i jen částečně s účinky do budoucna; následující text tohoto odstavce se použije obdobně i v případě částečného odstoupení od smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy adresátovi. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.

Článek VII. Oprávněné osoby

1. Za kupujícího jsou oprávněni jednat:
 - ve věcech technických včetně převzetí předmětu koupě:
- [REDACTED]
 - ve věcech obchodních včetně převzetí předmětu koupě:
- [REDACTED]
2. Za prodávajícího jsou oprávněni jednat:
 - bez omezení rozsahu:
- [REDACTED]
 - ve věcech technických:
- [REDACTED]

3. Změna oprávněných osob a údajů, uvedených v tomto článku smlouvy, je možná i bez nutnosti uzavření písemného dodatku dle čl. IX. odst. 5 smlouvy, a to buď doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně, nebo zasláním datové zprávy do datové schránky adresáta, anebo za tím účelem bude předem poslán e-mail, opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem, na dosud používané e-mailové adresy s potvrzením o jeho přečtení.

Článek VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou fakturované částky vzniká prodávajícímu právo účtovat kupujícímu úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Bude-li kupující v prodlení s převzetím předmětu koupě dle čl. III. odst. 1 smlouvy, je prodávající oprávněn po kupujícím požadovat smluvní pokutu ve výši 1500 Kč za každý započatý den prodlení.

Článek IX. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat Okresní soud v Ostravě, bude-li dána věcná příslušnost okresního soudu, anebo Krajský soud v Ostravě, bude-li v prvním stupni dána věcná příslušnost krajského soudu. Rozhodným právem je právo České republiky.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry ze smlouvy vyplývající, nebo vznikající, se řídí občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro její závaznost. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v listinné podobě ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy lze postoupit či zastavit pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Kupující bere

na vědomí, že smlouvu, včetně jejích případných dodatků, prodávající zveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Případná plnění smluvních stran v rámci předmětu této smlouvy před nabytím její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.

9. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezní.
10. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
11. Kupující prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem prodávajícího (viz www.diamo.cz/cs/compliance-program).
12. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což uvedené smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými podpisy.
14. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis vlastnoručně podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li smlouva vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
15. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba), nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba), a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

V Ostravě dne:

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne:

Elektronický podpis - 18.08.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Rostislav Dudáš
IČO: NTRCZ-00002739
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 25.11.2027

Marcela
Poláchová

Digitálně podepsal
Marcela Poláchová
Datum: 2025.08.21
13:03:14 +02'00'

Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí oddělení závodu

Marcela Poláchová
jednatel