

SMLOUVA O DÍLO

na provedení oprav elektrických kotlů

uzavřená mezi

1. Česká republika – Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1 – Malá Strana
za niž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru Hospodářská správa
IČO: 000 06 947
DIČ: CZ00006947
bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710
na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Jemnická Stavba a. s.

se sídlem: U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3034
zastoupená Jaroslavem Tříletým, místopředsedou představenstva
IČO: 255 69 554
DIČ: CZ25569554
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 6687140217/0100
na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tuto

smlouvu o dílo na provedení oprav elektrických kotlů
(dále jen „**Smlouva**“)

PREAMBULE

- A. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Generální oprava elektrických kotlů v objektu MF Letenská 15, Praha 1“ uveřejněné v Národním elektronickém nástroji pod číslem N006/25/V00024656 (dále jen „**Veřejná zakázka**“), kdy nabídka Zhotovitele byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- B. Zhotovitel projevil zájem provést pro Objednatele opravy elektrických kotlů a podal nabídku v rámci Veřejné zakázky. Zhotovitel splnil všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku.
- C. Pokud se ve Smlouvě odkazuje na zadávací podmínky, výzvu k podání nabídky včetně zadávací dokumentace či nabídku Zhotovitele, míní se tím dokumenty související se Zadávacím řízením (dále jen „**Dokumenty Veřejné zakázky**“).

1 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Účelem Smlouvy je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž Zhotovitel provede opravy elektrických kotlů umístěných v objektu Objednatele na adrese Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana (dále také „**Objekt**“), a to za účelem jejich plné provozuschopnosti a funkčnosti.
- 1.2 Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas opravy 2 kusů elektrických kotlů umístěných v kotelně objektu Objednatele na adrese Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana (dále jen „**Dílo**“) a zároveň závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných Smlouvou.
- 1.3 Dílem se pro účely Smlouvy rozumí zejména kompletní repase technického vybavení elektrických kotlů na jejich maximální výkon (včetně dodávky a výměny výkonových částí elektrických kotlů – topných tyčí, ovládacích stykačů, kabelového zapojení, výkonových stykačů a topných tyčí), provedení funkční, tlakové a topné zkoušky a ekologické likvidace demontovaného materiálu. Rozsah Díla je blíže specifikován ve výkazu výměr, který je součástí nabídky Zhotovitele specifikované v článku 1.4 písm. b) Smlouvy a tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy – Výkaz výměr (dále jen „**Výkaz výměr**“).
- 1.4 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
 - a) touto Smlouvou;
 - b) nabídkou Zhotovitele ze dne 1. 8. 2025 včetně Výkazu výměr;
 - c) podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem, kterými se rozumí zejména štítek elektrických kotlů a parametry topného tělesa za účelem jejich výroby na míru;
 - d) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČSN EN, technologickými předpisy výrobců materiálů a zařízení, pokud neodporují právním předpisům a ČSN a ČSN EN, a veškerými pokyny a podklady předanými Objednatelem Zhotoviteli podle Smlouvy či jinými okolnostmi Smluvními stranami nepředvídanými;
 - e) předmětem Díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve Výkazu výměr obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí měl nebo mohl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Díla dané povahy třeba, a dále které jsou s řádným provedením Díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru, včetně dodržení všech požadavků vymezených obecně závaznými předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

1.5 Dílo rovněž zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci Díla, a to zejména:

- a) zabezpečení a napojení na inženýrské sítě a náklady na připojení na potřebná média, likvidace veškerého odpadu a nečistot včetně jeho naložení, odvozu, uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace demontovaného materiálu nebo jiné jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu, přičemž původcem odpadu je Zhotovitel;
- b) spolupráce s Objednatelem a jím pověřenými osobami (dále jen „**Pověřené osoby**“);
- c) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- d) vypracování potřebné dodavatelské dokumentace (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.), bude-li potřeba;
- e) zpracování všech dokladů potřebných k předání Díla a zabezpečení funkčního a bezpečného provozu elektrických kotlů, zejména zajištění veškerých návodů, technických listů, prohlášení o shodě, revizí, zkoušek, atestů, certifikátů, a jejich předání Objednateli;
- f) provádění průběžného úklidu a provedení závěrečného úklidu veškerých prostor a ploch, které budou v souvislosti s prováděním Díla znečištěny;

to vše v Místě plnění uvedeném v článku 2.1 Smlouvy, nevylučuje-li z povahy věci jinak.

1.6 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality podle platných ČSN a ČSN EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti.

1.7 Definované výrobky a materiály uvedené ve Výkazu výměr jsou vázány svými technickými, prostorovými, požárními a hygienickými parametry a mají všechny atesty pro použití v České republice. Navrhované výrobky lze nahradit jinými pouze za předpokladu splnění požadovaných vlastností, přičemž veškeré použité hmoty musí být součástí uceleného systému jednoho výrobce, a v případě použití hmot od více výrobců je Zhotovitel povinen Objednatel i přeložit osvědčení jednotlivých výrobců, že uvedené hmoty je možné použít pro navrhovanou aplikaci beze změn jejich technických vlastností a požadované kvality. V případě, že se v Dokumentech Veřejné zakázky objevují požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Objednatel výslovně umožňuje pro plnění předmětu Smlouvy použití i jiných, kvalitativně a technicky stejných nebo lepších řešení, než jsou stanovena v Dokumentech Veřejné zakázky.

1.8 Vlastníkem zhotoveného a převzatého Díla je Objednatel.

1.9 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu se Smlouvou (včetně příloh), jakož i Dokumenty Veřejné zakázky. V případě rozporu vyjmenovaných podkladů mají přednost ustanovení Smlouvy (včetně příloh).

2 MÍSTO PLNĚNÍ A PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

2.1 Místem plnění Smlouvy jsou prostory kotelny administrativní budovy Objednatele na adrese Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana, v nichž jsou elektrické kotle umístěny (dále jen „**Místo plnění**“).

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) od Objednatele v rámci Veřejné zakázky obdržel veškeré potřebné informace, podklady a pokyny potřebné pro splnění účelu Smlouvy, vyjasnil si případné nejasnosti, zjištěné

vady, rozpory a opomenutí a neshledal ke dni uzavření Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla;

- b) disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi, dostatečnými kapacitami a praktickými zkušenostmi k řádnému provedení Díla podle Smlouvy a rozsah předmětu Smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací;
- c) neshledal ke dni uzavření Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla, nebo by navýšily dohodnutou cenu za jeho provedení uvedenou v článku 4.1 Smlouvy;
- d) přebírá plnou odpovědnost za technický a stavební způsob řešení Díla včetně jednotlivých etap, fází, souslednosti a návazností plnění Díla;
- e) veškeré Objednatelům poskytnuté údaje a podklady bude považovat za důvěrné a není oprávněn je bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů dále šířit.

3 PLNĚNÍ – LHŮTA, ZPŮSOB

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo po částech, a to po jednotlivých elektrických kotlích (ve Výkazu výměr označených jako K1 a K2). Zhotovitel je tedy povinen provést Dílo na jednom elektrickém kotli, tuto část Díla předat Objednateli a po odstranění případných vad a nedodělků (s výjimkou drobných vad nebránících užívání elektrického kotle v souladu s článkem 3.16 Smlouvy) zahájit provádění Díla na druhém elektrickém kotli. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo na obou elektrických kotlích zároveň. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatel k odstoupení od Smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy. Zhotovitel je povinen celé a řádně dokončené Dílo podle článku 1 Smlouvy (tj. obě části Díla podle článku 3.1 Smlouvy) předat Objednateli bez vad a nedodělků **nejpozději do 31. 10. 2025.**
- 3.3 Za účelem splnění termínu předání Díla Objednateli podle článku 3.2 Smlouvy je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo nepřetržitě, tj. v pracovních dnech i ve dnech pracovního klidu a pracovního volna (víkendy a svátky).
- 3.4 Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Zhotovitel povinen provádět části Díla produkující hluk, prašnost či zápach pouze ve dnech pracovního klidu a pracovního volna (víkendy a svátky) v době od 7:00 do 19:00 hodin, popř. i mimo tyto dny a tuto dobu, avšak pouze po předchozí dohodě s Objednatel.
- 3.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby všechny použité materiály a prvky odpovídaly příslušným ČSN a měly všechny atesty pro použití v České republice. Všechny použité materiály a výrobky musí být nové, v I. třídě jakosti. Při provádění Díla je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy. Definované výrobky a materiály uvedené ve Výkazu výměr jsou vázány svými technickými, prostorovými, požárními a hygienickými parametry. Navrhované výrobky lze nahradit jinými pouze za předpokladu splnění požadovaných vlastností a kvality podle tohoto článku 3.5 Smlouvy, přičemž veškeré použité hmoty musí být součástí uceleného systému jednoho výrobce, a v případě použití hmot od více výrobců je Zhotovitel povinen Objednateli předložit osvědčení jednotlivých výrobců, že uvedené hmoty je možné použít pro navrhovanou aplikaci bez změny jejich technických vlastností a požadované kvality.
- 3.6 V případě, že se ve Výkazu výměr objevují požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Objednatel výslovně umožňuje pro plnění předmětu Smlouvy použití

i jiných, kvalitativně a technicky stejných nebo lepších řešení, než jsou stanovena ve Výkazu výměr.

- 3.7 Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit průběžné odstraňování, naložení, odvezení a zajištění likvidace veškerého odpadu a nečistot, které při provádění Díla jeho činností vzniknou, a to ve všech dotčených prostorách Místa plnění i Objektu. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, a to v souladu s platnou legislativou.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace Díla udržovat čistotu ve všech dotčených prostorách Místa plnění a Objektu včetně přístupových cest a je povinen provádět každodenní úklid dotčených prostor Objektu. Zhotovitel je dále povinen na své náklady provést závěrečný úklid Místa plnění, Objektu a veškerých, ve větě první tohoto článku 3.8 Smlouvy uvedených, prostor, které budou v souvislosti s prováděním Díla znečištěny.

Předání Díla

- 3.9 Dokončením Díla nebo jeho části se rozumí předání úplně a řádně dokončené části Díla podle článku 3.1 Smlouvy Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání nerušenému užívání Díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (zejména, nikoliv však výlučně, je zajištěna plná provozuschopnost a funkčnost elektrických kotlů, nedochází k výpadkům topení či nutnosti odstavení elektrických kotlů), předání a převzetí dokladů k dokončení Díla a dokladů o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, veškerých návodů, technických listů a úklid všech ploch používaných Zhotovitelem v průběhu provádění Díla.
- 3.10 Předávací protokol bude vyhotoven vždy při předání příslušné části Díla ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Objednatel část Díla přejímá bez výhrad. V případě předání části Díla s nedodělkem nebo jinými vadami budou v Předávacím protokolu vady označeny, bude stanoven termín pro jejich odstranění, bližší podmínky jejich odstranění, popř. budou uvedeny další náležitosti nezbytné pro odstranění vad a nedodělků. Nesouhlasí-li Zhotovitel s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat. Nerozporuje-li Zhotovitel výhrady uvedené Objednatelem v Předávacím protokolu, bere Objednatel na vědomí, že Zhotovitel s výhradami souhlasí. Každý stejnopis Předávacího protokolu bude podepsán zástupci obou Smluvních stran a bude mít právní sílu originálu. Vzor Předávacího protokolu tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy – Předávací protokol (vzor).
- 3.11 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedodělkem části Díla bezodkladně, nejpozději ve lhůtě uvedené v Předávacím protokolu. Po odstranění vad a nedodělků příslušné části Díla bude k Předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno odstranění těchto vad a/nebo nedodělků (dále jen „**Dodatek k Předávacímu protokolu**“). Dodatek k Předávacímu protokolu bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán zástupci obou Smluvních stran a bude mít právní sílu originálu. Vzor Dodatku k Předávacímu protokolu tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy – Dodatek k Předávacímu protokolu (vzor).
- 3.12 Za řádně provedené a dokončené Dílo nebo jeho část je považováno vyzkoušené Dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými Smlouvou, tj. Dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené Smlouvou (včetně příslušné revize a zkoušek) a řádně předané Objednateli.
- 3.13 Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla nebo jeho části stanovených Dokumenty Veřejné zakázky, Smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení Díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo Dílo určeno a zhotovené. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo

neprovedené opravy a dodávky oproti rozsahu definovaného Díla stanoveného Smlouvou, zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu Díla, nebo neprovedení příslušných revizí a zkoušek.

- 3.14 V případě, že nedojde nejpozději při předání Díla nebo jeho části k předložení a předání dokladů uvedených v článku 3.9 Smlouvy nebo Dílo nebo jeho část nebude kompletní a funkční v rozsahu podle článku 3.12 Smlouvy nebo Dílo nebo jeho část nebude umožňovat jeho užívání podle článku 3.13 Smlouvy, nepovažuje se Dílo nebo jeho část za řádně předané.
- 3.15 V případě, že se při přejímání Díla nebo jeho části Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno Dílo, které nese vady a nedodělky, v důsledku kterých, není Dílo způsobilé sloužit svému účelu, není Objednatel povinen předávané Dílo nebo jeho část převzít. V takovém případě nebude v Předávacím protokolu potvrzeno předání Díla nebo jeho části a zároveň budou do Předávacího protokolu sepsány závažné vady a nedodělky. Po odstranění vad a nedodělků Díla nebo jeho části, pro které Objednatel odmítl od Zhotovitele Dílo převzít, bude znovu zahájeno předávací řízení.
- 3.16 Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen Dílo nebo jeho část převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému a neomezenému užívání funkčně nebo esteticky. V tomto případě však nebezpečí škody na Díle nese Zhotovitel až do doby odstranění těchto vad a nedodělků. V případě, že Objednatel, ač k tomu není povinen, Dílo převezme, bude seznam drobných vad a nedodělků uveden v Předávacím protokolu včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny.
- 3.17 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů nebo ČSN a ČSN EN, je Objednatel oprávněn se dožadovat toho, aby Zhotovitel odstranil takovéto vady Díla v Objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ani v Objednatel stanovené dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.

Změny Díla

- 3.18 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provedení víceprací nebo jiných změn Díla, které musí být před jejich provedením písemně odsouhlaseny Smluvními stranami. Zhotovitel je povinen takto dohodnuté změny Díla provést.
- 3.19 Nejzazší termín pro předání Díla může být změněn výlučně v případě, kdy dojde během provádění Díla ke změně rozsahu a druhu prací nebo z důvodu jiných podmínek, a to na základě předchozího prokazatelného požadavku Zhotovitele. K prodloužení termínu podle předchozí věty tohoto článku 3.19 Smlouvy může dojít pouze s výslovným písemným souhlasem Objednatele a na základě dodatku ke Smlouvě.
- 3.20 V případě, že bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ujednaný termín předání Díla podle článku 3.2 Smlouvy se posouvá o tolik dní, o kolik celých dní bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení Zhotovitele se zpožděním s prováděním Díla v příčinné souvislosti s prodlením Objednatele s umožněním přístupu k Místu plnění.
- 3.21 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení Díla nebo jeho části sjednaným způsobem. Oznámení o přerušení Díla je Zhotovitel povinen písemně předat Objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušení provádění Díla, a to zápisem do Stavebního deníku či dopisem doručeným do datové schránky Objednatele. Oznámení musí obsahovat detailní zprávu o jeho příčinách, navrhovaných opatřeních, předpokládané délce a finančních nákladech s cenovou kalkulací podle článku 3.17 Smlouvy. K prodloužení termínu podle první věty tohoto článku 3.21 Smlouvy může dojít pouze s výslovným písemným souhlasem Objednatele a na základě dodatku ke Smlouvě.

- 3.22 V průběhu přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti poškození, ztrátě nebo zničení. Při přerušení Díla z důvodu skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady Zhotovitele vyplývající z přerušení Objednatel.
- 3.23 Zhotovitel bere na vědomí, že vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, služeb nebo dodávek, bude projednán postupem v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek.

4 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena Díla a její změny

- 4.1 Smluvní strany si ujednaly, že celková cena za provedení obou částí Díla (dále jen „**Cena Díla**“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí **celkem 1 588 612,00 Kč**. Cena Díla je podrobně specifikována ve Výkazu výměr.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH. K Ceně Díla uvedené v článku 4.1 Smlouvy bude připočítána DPH v zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 V Ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku podle Smlouvy vynaloží (např. náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci Díla, dopravní opatření, odvoz, uložení a ekologická likvidace odpadu, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, obecný vývoj cen, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a zařízení, pracovní oděvy a ochranné pomůcky pracovníků Zhotovitele, mzdové náklady včetně zákonných odvodů, náklady na dopravu z/do Místa plnění apod.). Cena Díla nebude do ukončení Díla předmětem zvýšení, pokud Smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky Díla zahrnul do kalkulace Ceny Díla.
- 4.4 Pokud po uzavření Smlouvy Zhotovitel zjistí jakékoliv nesrovnalosti z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných k provedení Díla a dalších nákladů nutných k provedení Díla, které nebyly zahrnuty ve specifikaci Díla podle článku 1 Smlouvy, upozorní Zhotovitel na tuto skutečnost písemně Objednatele. Pouze takový postup Zhotovitele může být po vyhodnocení Objednatelem zjištěných skutečností podkladem pro změnu či doplnění Smlouvy.

Platební podmínky

- 4.5 Zhotovitel po řádném dokončení a předání obou částí Díla bez vad a nedodělků vystaví a doručí Objednateli daňový doklad (dále jen „**Faktura**“). Přílohou Faktury bude kopie Předávacích protokolů k oběma částem Díla, popř. též kopie Dodatků k Předávacímu protokolu.
- 4.6 Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny podle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- odkaz na Smlouvu (číslo v CES uvedené v záhlaví Smlouvy);
 - specifikaci Díla;
 - uvedení Ceny Díla podle článku 4 Smlouvy;
 - úplné bankovní spojení Zhotovitele, přičemž číslo účtu bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně označenému číslu účtu postupem podle Smlouvy;
 - veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění

zdanitelného plnění plátcem DPH, nebo veškeré náležitosti podle § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o účetnictví**“).

- 4.7 Zhotovitel Fakturu doručí v elektronické podobě (např. ve formátu PDF nebo ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury nebo ve formátu zveřejněném na webových stránkách Objednatele jako přijímané formáty podatelnou Objednatele) na e-mailovou adresu: podatelna@mfc.cz nebo do datové schránky Objednatele nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, uvedené v záhlaví Smlouvy, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem podle Smlouvy.
- 4.8 Splatnost Faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4.9 Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti Faktury požádat oprávněnou osobu Zhotovitele uvedenou v článku 12.3 písm. b) Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoba Zhotovitele**“) o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný rozsah skutečně provedeného Díla, bude-li obsahovat chybné údaje nebo nebude-li její přílohou kopie Předávacích protokolů, popř. též Dodatků k Předávacímu protokolu. Nová lhůta splatnosti činí 30 kalendářních dnů a počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli.
- 4.10 Zhotovitel souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na provádění Díla. Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 4.11 V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře oproti údajům podle článku 4.6 písm. d) Smlouvy mají přednost údaje uvedené v záhlaví Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem podle Smlouvy.
- 4.12 Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením Smlouvy nerozhodl, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem podle § 106a zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátc**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 5 pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Zhotovitel Nespolehlivým plátcem, může uhradit Objednatel Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 4.13 Faktura za příslušný kalendářní rok, který má být v témže kalendářním roce proplacena, musí být doručena Objednateli nejpozději do 10. prosince příslušného kalendářního roku. Veškeré Faktury doručené po tomto datu budou uhrazeny až po nastavení všech rozpočtových prostředků ve státní pokladně, lhůta splatnosti u nich počíná běžet až dne 1. února následujícího kalendářního roku. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že v takových případech není Objednatel v prodlení.

5 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Práva a povinnosti Objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen dohodnout se Zhotovitelem rozsah oprávnění Zhotovitele ke vstupu jeho zaměstnanců, kteří se budou podílet na provádění Díla (dále jen „**Pracovníci Zhotovitele**“) do Objektu, a případně též vjezdu jeho vozidel do Objektu.
- 5.2 Objednatel je povinen před vstupem Zhotovitele do Objektu jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními předpisy platnými

pro Objekt. Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech Pracovníků Zhotovitele a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele.

- 5.3 Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost tak, aby Zhotovitel mohl řádně a včasné provádět Dílo, zejména má Objednatel povinnost na žádost Zhotovitele předat mu všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k provádění Díla, přičemž Zhotovitel je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a Objednatele na ni upozornit.
- 5.4 Objednatel je oprávněn vykonávat v Místě plnění dozor prostřednictvím Pověřených osob a v průběhu provádění Díla zejména sledovat, zda je Dílo prováděno podle technických norem a jiných právních předpisů, upozorňovat na nedostatky při provádění Díla s požadavkem na jejich odstranění včetně termínu stanoveného k odstranění.
- 5.5 Objednatel je oprávněn dát Pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení provádění Díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděného Díla, život nebo zdraví osob vyskytujících se v Místě plnění.
- 5.6 Objednatel je povinen včas zaplatit za řádně provedené a předané Dílo Cenu Díla.

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 5.7 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas Dílo provést a předat Objednateli.
- 5.8 Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla předat Objednateli jmenný seznam všech Pracovníků Zhotovitele a u těchto Pracovníků Zhotovitele doložit údaje požadované Objednatelem, které jsou potřebné pro vydání povolení ke vstupu Pracovníků Zhotovitele do Objektu, přičemž Zhotovitel je povinen předložit jmenný seznam Pracovníků Zhotovitele analogově či na paměťovém médiu do rukou oprávněné osoby Objednatele uvedené v článku 12.3 písm. a) Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoby Objednatele**“ nebo souhrnně „**Oprávněné osoby Objednatele**“) či zaslat do datové schránky Objednatele. Objednatel s ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) nepřijímá jmenný seznam Pracovníků Zhotovitele v jiné formě, například prostřednictvím e-mailu. Jmenný seznam Pracovníků Zhotovitele bude obsahovat jméno a příjmení pracovníka, rok narození a číslo občanského průkazu nebo cestovního pasu. V případě změny Pracovníků Zhotovitele, kteří budou vstupovat do Objektu, je Zhotovitel povinen postupovat obdobně
- 5.9 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci možností zajistí, aby provádění Díla v co nejmenší míře omezovalo okolí Místa plnění či jiných okolních prostor Objektu či Místa plnění či neobtěžovalo třetí osoby zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům, nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí včetně minimalizace negativních vlivů na okolí Místa plnění a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce případného Poddodavatele vymezeného v článku 5.15 Smlouvy.
- 5.11 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které při provádění Díla zjistí a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele v rámci plnění Smlouvy, a dále je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně zjevný rozpor pokynů Objednatele s právními předpisy, ČSN či souvisejícími dokumenty, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím stranám vznikly.

- 5.12 Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu provádění Díla navrhovat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou a jejími přílohami pro naplňování předmětu Smlouvy a k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat Objednateli, jeho Pověřeným osobám a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 5.13 Zhotovitel nese odpovědnost za neodborné a nesprávně provedené Dílo, tj. za Dílo provedené způsobem, který je v rozporu se Smlouvou, právními předpisy či technickými normami, Zhotovitel tedy odpovídá za případné škody na majetku či zdraví. Zhotovitel je povinen podat Objednateli zprávu v případě vzniku škody, přičemž při poškození nebo znehodnocení věci je Zhotovitel povinen provést Objednateli úhradu zůstatkové hodnoty.
- 5.14 Zhotovitel je povinen provádět Dílo prostřednictvím bezúhonných a spolehlivých Pracovníků Zhotovitele a na vyžádání Objednatele předložit kopie výpisů z rejstříku trestů Pracovníků Zhotovitele.
- 5.15 Zhotovitel je povinen nezměnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v rámci Veřejné zakázky kvalifikaci nebo její část (dále jen „**Poddodavatel**“), bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Spolu se žádostí o vyslovení souhlasu Objednatele se změnou Poddodavatele podle předchozí věty je Zhotovitel povinen doložit doklady prokazující ze strany nově navrhovaného poddodavatele kvalifikaci odpovídající kvalifikaci nahrazovaného Poddodavatele, nebo alespoň takovou kvalifikaci, aby Zhotovitel i po změně Poddodavatele nadále naplňoval minimální úroveň všech kvalifikačních předpokladů podle článku 3 výzvy k podání nabídky včetně zadávací dokumentace.
- 5.16 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o změně vlastnické struktury Zhotovitele nebo jeho Poddodavatele, dosáhne-li vlastnictví podílu představujícího alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“), nebo jím ovládaná osoba (dále jen „**Veřejný funkcionář**“). V případě zjištění, že Veřejný funkcionář v obchodní společnosti Zhotovitele nebo jeho Poddodavatele vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti, je Objednatel oprávněn bez jakýchkoliv sankcí okamžitě odstoupit od Smlouvy v souladu s článkem 11.7 Smlouvy.
- 5.17 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy nevyužije třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU podle nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (dále jen „**Nařízení Rady (EU) č. 269/2014**“) a nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „**Nařízení Rady (EU) č. 833/2014**“). Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 5.18 Zhotovitel se zavazuje nakládat se všemi věcmi, dokumenty a jinými písemnostmi, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely zhotovení Díla, s péčí řádného hospodáře, a chránit je před poškozením a zneužitím. Všechny písemnosti a jiné nosiče informací, včetně případných kopií, je povinen chránit před nepovolanými osobami. Zhotovitel plně odpovídá za škodu způsobenou ztrátou a zneužitím svěřených hodnot podle tohoto odstavce. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré věci, dokumenty a jiné písemnosti, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely plnění Smlouvy, a to do 5 pracovních dnů ode dne řádného předání Díla bez vad a nedodělků.
- 5.19 Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, např. podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to v rozsahu jejich oprávnění, a po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (Zákon o účetnictví a Zákon o DPH).

- 5.20 Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále „ZFK“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětné Veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
- 5.21 Zhotovitel je povinen vrátit Objednateli veškeré věci, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely provádění Díla, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů od skončení Smlouvy.
- 5.22 Zhotovitel je povinen při provádění Díla používat pouze vhodné a bezpečné vybavení, které odpovídá pracovnímu prostředí a předmětu Díla, a dále používat jen takové technické vybavení, které je ve shodě s normami a legislativou České republiky. Zhotovitel je povinen při provádění Díla používat odpovídající technologie.
- 5.23 Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání a chodu všech prostor Objednatele v Objektu.

6 ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY A ZÁRUKY ZHOTOVITELE

- 6.1 Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost podle § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce 24 měsíců od předání Díla bez vad a nedodělků.
- 6.2 Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu Předávacího protokolu k druhému elektrickému kotli oběma Smluvními stranami. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Díla, počne záruční doba běžet až oboustranným podepsáním Dodatku Předávacímu protokolu, ze kterého je patrné kompletní odstranění vytčených vad a nedodělků Díla.
- 6.3 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že Dílo má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu se Smlouvou (včetně příloh), právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu.
- 6.4 Objednatel je oprávněn uplatnit vady u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že převzetím Díla nebo jeho části není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Ustanovení § 2618 Občanského zákoníku Smluvní strany vylučují.
- 6.5 Objednatel provádí ohlášení vady prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Zhotovitele (dále jen „**Ohlášení vady**“). Ohlášení vady bude obsahovat informace o zjištěných vadách a termín pro jejich odstranění.
- 6.6 Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vady nejpozději následující pracovní den od doručení Ohlášení vady prostřednictvím elektronické pošty příslušné Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vady**“), případně si ve stejném termínu vyžádat doplnění Ohlášení vady.
- 6.7 Pokud Zhotovitel Ohlášení vady ve stanoveném termínu nepotvrdí nebo nepožádá o doplnění Ohlášení vady, bere Objednatel na vědomí, že Zhotovitel uznává právo z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost v plném rozsahu.
- 6.8 Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla způsobem podle uplatněného nároku nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení Ohlášení vady, pokud se Smluvní strany s ohledem na rozsah vady nebo provozní podmínky Místa plnění nebo Objektu nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen konzultovat všechny náležitosti spojené s odstraňováním vad s Objednatelem.

- 6.9 Po odstranění vad postupem podle článku 6.8 Smlouvy je Zhotovitel povinen sepsat Dodatek k Předávacímu protokolu. V Dodatku k Předávacímu protokolu bude uveden den oznámení vad, den zahájení odstraňování vad, postup při odstraňování vad a den předání Díla nebo jeho části bez vad. Další náležitosti Dodatku k Předávacímu protokolu jsou stanoveny v článku 3.11 Smlouvy.
- 6.10 Pokud Objednatel nemůže Dílo nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se záruční doba o dobu od Ohlášení vady do úplného odstranění ohlášených vad Zhotovitelem, tj. do oboustranného podpisu Dodatku k Předávacímu protokolu.
- 6.11 Pokud Zhotovitel řádně a včas neodstraní oznámené vady nebo nezahájí jejich odstraňování včas a řádně (neoprávněně odmítne jejich odstranění), je Objednatel oprávněn uplatnit práva stanovená zákonem nebo podle své volby odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetích osob a požadovat po Zhotoviteli úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s odstraňováním vad. Tím nejsou dotčena jiná práva plynoucí Objednateli ze záruky.
- 6.12 Zhotovitel neodpovídá za závady způsobené neodborným mechanickým poškozením nebo nesprávnou obsluhou elektrických kotlů ze strany Objednatele, za závady způsobené vyšší mocí nebo třetími osobami.
- 6.13 Ustanoveními článku 6 Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Objednatele z vadného plnění vyplývající z právních předpisů. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, uhrazení příslušné smluvní pokuty ani právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy.

7 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody ve lhůtě stanovené v písemném oznámení Objednatele odeslaného na e-mailovou adresu Oprávněné osoby Zhotovitele nebo do datové schránky Zhotovitele, nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2 Za škodu podle článku 7.1 Smlouvy se považuje i škoda vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní povinnosti vůči některému jeho smluvnímu partnerovi, včetně sankce vyplacené smluvním partnerům Objednatele, a jakákoliv sankce veřejnoprávní povahy uvalená na Objednatele, pokud Objednatel porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinností Zhotovitele zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Zhotovitele je i taková škoda, která vznikne Objednateli oprávněným odstoupením Objednatele od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Objednateli v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 7.3 Jakékoliv škody z plnění Smlouvy vzniklé Objednateli, tedy i škody, které nebudou kryty Pojištěním (podle definice uvedené v článku 8 Smlouvy), budou hrazeny Zhotovitelem.
- 7.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem v Objektu pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 7.5 Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 7.6 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

8 POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění podle článku 8.2 Smlouvy (dále jen „**Pojištění**“).
- 8.2 Pojištění bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s prováděním Díla, tj.: (i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající. Pojištění bude Zhotovitelem uzavřeno s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 10 000 000 Kč.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění podle Smlouvy i po celou záruční dobu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
- 8.4 Doklady o platném Pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kdykoliv během trvání Smlouvy, a to do 7 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele.
- 8.5 V případě, že Zhotovitel nesplní podmínky uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé v rámci plnění Smlouvy z takového porušení povinnosti.

9 MLČENLIVOST

- 9.1 Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti neveřejné informace, podniknout všechny nezbytné kroky k jejich zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (dále jen „**Neveřejné informace**“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o svobodném přístupu k informacím**“), není tímto ustanovením dotčena. Za Neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
- a) veškeré informace poskytnuté Zhotoviteli Objednatel v souvislosti se Smlouvou (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném podle článku 12.6 Smlouvy);
 - b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
 - c) veškeré další informace, které budou Objednatel označeny jako důvěrné podle § 36 odst. 8 Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo jako důvěrný údaj podle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku, které Objednatel výslovně označí jako Neveřejné informace.
- 9.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v předchozím článku se nevztahuje na informace:
- a) které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle Zákona o svobodném přístupu k informacím;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
 - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Zhotoviteli po uzavření Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 9.3 Jako s Neveřejnými informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v článku 9.1 Smlouvy, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele,

a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele či plnění Smlouvy.

- 9.4 Zhotovitel se zavazuje, že Neveřejné informace užije pouze za účelem plnění Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemný souhlas Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele také třetí osoby, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu vázán sám.
- 9.6 Závazky vyplývající z článku 9 Smlouvy není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

10 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 10.1 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 3.1 Smlouvy, tzn. nepředá část Díla prováděnou na jednom elektrickém kotli (K1) před zahájením provádění části Díla na druhém elektrickém kotli (K2), je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 20 000 Kč.
- 10.2 V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro předání řádně dokončeného Díla uvedenou v článku 3.2 větě druhé Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 30 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.3 V případě, že Zhotovitel řádně a v dodatečně lhůtě stanovené Objednatelem neodstraní vady Díla podle článku 3.17 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.4 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 4.12 Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 10.5 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost stanovenou v článku 5.16 Smlouvy, tj. poruší povinnost informovat Objednatele o změně vlastnické struktury Zhotovitele nebo jeho Poddodavatele ve prospěch Veřejného funkcionáře, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.6 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost stanovenou v článku 5.17 Smlouvy, tj. poruší povinnost, že nevyužije třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty až do výše 1 000 000 Kč.
- 10.7 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla nebo jeho části ve lhůtě stanovené v článku 6.8 Smlouvy nebo ve lhůtě stanovené v Předávacím protokolu podle článku 3.10 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.8 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost týkající se Pojištění uvedenou v článku 8.1, 8.2 nebo 8.3 Smlouvy, smluvní povinnost týkající se mlčenlivosti uvedenou v článku 9 Smlouvy nebo povinnost týkající se zákazu postoupení pohledávek ze Smlouvy podle článku 12.9 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.9 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předložením dokladů o platném Pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, podle článku 8.4 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 10.10 V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci

a dodržování protipožárních opatření, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

- 10.11 V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou Faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 10.12 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok podle článku 10 Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti splnit závazek utvrzený smluvní pokutou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení podle platných právních předpisů.
- 10.13 Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní sankce. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

11 DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Objednatel se zavazuje, že Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele.
- 11.2 V souladu s krycím listem nabídky je trvání smlouvy stanoveno do 31. 10. 2025.
- 11.3 Před uplynutím sjednané doby trvání lze Smlouvu ukončit pouze jedním z následujících způsobů:
- a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
 - b) písemným odstoupením od Smlouvy za podmínek stanovených v člancích 11.3 a 11.4 Smlouvy.
- 11.4 Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku. Odstoupením se závazek Smlouvou založený zrušuje pouze ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy.
- 11.5 Za podstatné porušení Smlouvy se podle § 2002 Občanského zákoníku považují zejména případy, kdy:
- a) Objednatel je v prodlení s úhradou Faktury déle než 30 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky;
 - c) Zhotovitel opakovaně porušil svou povinnost plynoucí ze Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení smluvní či jiné povinnosti Zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy;

- d) Zhotovitel porušil jinou povinnost plynoucí ze Smlouvy, která nebude odstraněna či napravena ani do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě, je-li náprava možná
 - e) Zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním Díla nebo jeho části ve lhůtě stanovené v článku 3.2 Smlouvy;
 - f) Zhotovitel je v prodlení s odstraňováním vad Díla nebo jeho části vytčených při předání Díla nebo jeho části o více než 10 kalendářních dnů;
 - g) Zhotovitel přestane být subjektem oprávněným poskytovat plnění podle Smlouvy;
 - h) bude rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele;
 - i) Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bude ve vztahu k Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - j) Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za majetkový nebo hospodářský trestný čin přičitatelný právnické osobě;
 - k) Zhotovitel poruší povinnost nevyužít při plnění Smlouvy třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU podle Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a Nařízení Rady (EU) č. 833/2014.
- 11.6 Nastane-li některý z případů uvedených v článku 11.4 písm. e) až h) Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy.
- 11.7 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí také v případě, že nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího kalendářního roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle Smlouvy v následujícím roce. Objednatel přitom prohlašuje, že do 30 kalendářních dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Zhotoviteli, že ze státního rozpočtu následujícího roku nebyla schválena částka potřebná k úhradě za plnění předmětu Smlouvy v následujícím roce.
- 11.8 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí také v případě, že zjistí (na základě oznámení Zhotovitele v souladu s článkem 5.16 Smlouvy nebo vlastního zjištění), že v obchodní společnosti Zhotovitele nebo jeho Poddodavatele vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka Veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů nebo jím ovládaná osoba.
- 11.9 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od Smlouvy bylo doručeno 5. kalendářním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 11.10 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit také ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc), plnil-li Zhotovitel jen zčásti, a pokud má přijaté dílčí plnění pro Objednatele význam.
- 11.11 Odstoupil-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání Díla, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn Dílo upravit či odstranit vady Díla za pomoci třetí osoby. Práva Objednatele ze záruky za jakost nejsou tímto postupem dotčena.
- 11.12 Ukončením Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti,

povinnost mlčenlivosti, práva z odpovědnosti za vady, a dále nejsou dotčena ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení Smlouvy.

12 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Oznámení nebo jiná sdělení podle Smlouvy musí být činěna písemně v českém jazyce. Jakékoli úkony směřující ke skončení Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, e-mailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

Objednatel: Název: Ministerstvo financí
Adresa: Letenská 15, 118 10 Praha 1
K rukám: jméno Oprávněné osoby Objednatele
E-mail: podatelna@mfcz.cz
Datová schránka: xzeaauv

Zhotovitel: Název: Jemnická stavba a.s.
Adresa: U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice
K rukám: jméno Oprávněné osoby Zhotovitele
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: xk4enf9

- 12.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.

- 12.3 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněných osob za Objednatele a Zhotovitele (dále jen „**Oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkajícím se Smlouvy, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, s výjimkou změn nebo ukončení Smlouvy. V případě, že má Smluvní strana více Oprávněných osob, zasílají se veškeré e-mailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii.

- a) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

[REDACTED], telefon [REDACTED], e-mail [REDACTED]
a další osoby Objednatele jimi pověřené.

- b) Oprávněnou osobou Zhotovitele je:

[REDACTED], telefon [REDACTED], e-mail [REDACTED]

- 12.4 Ke změně nebo ukončení Smlouvy je za Objednatele oprávněn ředitel odboru Hospodářská správa, popř. jeho zástupce, a dále osoby pověřené ministrem financí. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení Smlouvy je za Zhotovitele oprávněn Zhotovitel sám, je-li fyzickou osobou podnikající, nebo statutární orgán Zhotovitele, příp. prokurista, a to podle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.

- 12.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů nebo Oprávněných osob jsou Smluvní strany oprávněny provádět jednostranně a jsou povinny tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.

- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby ji Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele podle Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle Zákona o registru smluv, případně na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 12.7 Stane-li se kterékoli ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 12.8 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle Smlouvy nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
- 12.9 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivou pohledávku ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti se Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících ze Smlouvy.
- 12.10 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že Smlouva se subsidiárně řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající ze Smlouvy nebo spory o existenci Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 12.12 Smluvní strany se dohodly, že v rámci Smlouvy vylučují aplikaci § 557 Občanského zákoníku.
- 12.13 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Výkaz výměr;
 - Příloha č. 2 – Předávací protokol (vzor);
 - Příloha č. 3 – Dodatek k Předávacímu protokolu (vzor).
- 12.14 Není-li ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak, změny nebo doplňky Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 12.15 Tato Smlouva je vyhotovena v 1 vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou Smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním Smlouvy si ji přečetly, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze

V Jemnici

V Z.



Michal Kříž
ředitel odboru Hospodářská správa



Jaroslav Tříletý
místopředseda představenstva

Příloha č. 1
Výkaz výměr

číslo pol.	Název položky	množství	MJ	materiál/MJ	montáž/MJ	celkem Kč
------------	---------------	----------	----	-------------	-----------	-----------

	Kotel K1 – 1MW					
1	Topné těleso 400V/690V, 47,5kW, celková délka 100cm, délka spirály 90cm, průměr spirály 7cm	21	ks			
2	Demontáž stávajícího a montáž nového topného tělesa	21	ks			
3	Stykač ABB AF65-30-00-13	10	ks			
4	Stykač ABB AF38-30-00-13	1	ks			
5	Demontáž stávajícího a montáž nového stykače	11	ks			
6	Vodič V07S-K 10mm ²	330	m			
7	Vodič V07S-K 25mm ²	22	m			
8	Montáž vodiče	352	m			
9	Kabelové oko 10x6 KU-L	66	ks			
10	Ukončení vodiče v rozvaděči a na přístrojích	154	ks			
11	Odpojení a demontáž stávajících vodičů	352	m			
12	Drobný montážní materiál a montáž (dutinky, stahovací pásy, spojovací materiál...)	1	kpl			

	Kotel K2 – 1MW					
13	Topné těleso 400V/690V, 47,5kW, celková délka 100cm, délka spirály 90cm, průměr spirály 7cm	21	ks			
14	Demontáž stávajícího a montáž nového topného tělesa	21	ks			
15	Stykač ABB AF65-30-00-13	10	ks			
16	Stykač ABB AF38-30-00-13	1	ks			
17	Demontáž stávajícího a montáž nového stykače	11	ks			
18	Vodič V07S-K 10mm ²	330	m			
19	Vodič V07S-K 25mm ²	22	m			
20	Montáž vodiče	352	m			
21	Kabelové oko 10x6 KU-L	66	ks			
22	Ukončení vodiče v rozvaděči a na přístrojích	154	ks			
23	Odpojení a demontáž stávajících vodičů	352	m			
24	Drobný montážní materiál a montáž (dutinky, stahovací pásy, spojovací materiál...)	1	kpl			

	Ostatní náklady				
25	Označení vodičů a zařízení (popisky, štítky)	220	ks		
26	Zkouška zařízení	1	kpl		
27	Revize	1	kpl		
28	kontrola vnitřní části kotlů (po vyjmutí topných těles) endoskopickou kamerou včetně zpracování protokolu o stavu	1	kpl		
29	Ekologická likvidace demontovaného materiálu	1	kpl		
30	Doprava materiálů a osob	1	kpl		
CELKEM v Kč bez DPH					1 588 612,00

Příloha č. 2
Předávací protokol (vzor)

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Zhotovitel – Předávající:

Jemnická stavba a.s.
sídlo: U Černého mostu 773, 675 31
Jemnice
IČO: 25569554
DIČ: CZ25569554

Objednatel – Přejímající:

Česká republika – Ministerstvo financí
Letenská 525/15, 118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947

Předmět plnění:

zde bude uvedeno konkrétně: předmět a charakteristika plnění, místo plnění, např.:

Provedení oprav elektrického kotle K1 umístěného v kotelně objektu Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana v rozsahu a za podmínek stanovených smlouvou o dílo na provedení oprav elektrických kotlů uzavřenou mezi Zhotovitelem a Objednatelem dne [●], číslo v CES 25/013/0100.

Zhotovitel předal Objednateli i veškeré doklady k Dílu, doklady o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, veškeré návody a technické listy. Zhotovitel rovněž provedl úklid všech ploch používaných v průběhu provádění.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost podle § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce 24 měsíců od předání Díla bez vad a nedodělků, tj. do [●].

Splnění stanovené lhůty pro předání části Díla:

Předání části Díla dne __. __. ____

Dodržení lhůty pro předání: ☐ ANO
☐ NE

Počet dnů prodloužení: __

Výsledek: (variantu výsledku označte křížkem)☐ **akceptováno**☐ **akceptováno s výhradami***☐ **neakceptováno******Popis vad a nedodělků a dohodnutý další postup:**

Popis vad a nedodělků	Vyjádření Zhotovitele k vadám a nedodělkům; další dohodnutý postup

Stanovení lhůty pro odstranění a předání vad a nedodělků:

Uvedené vady a nedodělky budou Předávajícím odstraněny a předány nejpozději do ____ . ____ . ____

Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Dodatku k Předávacímu protokolu týkající se odstranění vad, který podepíší obě Smluvní strany.

Předávací protokol je vypracován ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Předávající:

Přejímající:

[•]

[•]

Příloha č. 3

Dodatek k Předávacímu protokolu (vzor)

DODATEK K PŘEDÁVACÍMU PROTOKOLU

Zhotovitel – Předávající:

Jemnická stavba a.s.
sídlo: U Černého mostu 773, 675 31
Jemnice
IČO: 25569554
DIČ: CZ25569554

Objednatel – Přejímající:

Česká republika – Ministerstvo financí
Letenská 525/15, 118 10 Praha 1
IČO: 00006947
DIČ: CZ00006947

Předmět plnění:

zde bude uvedeno konkrétně: předmět a charakteristika plnění/části Díla, místo plnění

Lhůta pro předání části Díla a odstranění vad a nedodělků:

Vady a nedodělky byly Předávajícím odstraněny a řádně provedené Dílo nebo jeho část předáno dne
__ . __ . ____

Dodržení lhůty pro předání: ☐ ANO
☐ NE

Počet dnů prodloužení v případě nedodržení stanovené lhůty __

Výsledek předání odstraněných vad a nedodělků: (variantu výsledku označte křížkem)☐ **akceptováno**☐ **akceptováno s výhradami***☐ **neakceptováno******Popis přetrvávajících vad a nedodělků a dohodnutý další postup:**

Popis vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

V případě neodstranění všech vad a nedodělků označených v Dodatku k Předávacímu protokolu dojde k sepsání dalšího Dodatku k Předávacímu protokolu, který podepíší obě Smluvní strany.

Dodatek k Předávacímu protokolu je vypracován ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Předávající:

Přejímající:

[•]

[•]