

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: V/6015/2025/UL
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

I. Smluvní strany

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

Sídlo: Dubí 3, Ruská 260

Zastoupená: Ing. Markem Machem, pověřeným řízením organizace

IČ: 00080837

za věcné plnění smlouvy odpovídá [REDACTED] edoucí provozu Ústí nad Labem

za finanční plnění smlouvy odpovídá: [REDACTED] áměstek ředitele

na straně jedné

/dále jen „objednatel“/

a

K + P stavební výroba s.r.o.

Sídlo: Husovo náměstí 193, 403 17 Chabařovice

Zastoupená: Mgr. Markem Zámečnickem, jednatelem společnosti

IČ: 28729943

za věcné plnění smlouvy odpovídá: Mgr. Marek Zámečník

za finanční plnění smlouvy odpovídá: Mgr. Marek Zámečník

na straně druhé

/dále jen „zhotovitel“/

II. Předmět plnění

II. 1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla včetně odstranění vad a nedodělků „Oprava mostu ev. č. 25360-2 Český Újezd“ (dále jen „dílo“).

Dílo bude provedeno v rozsahu dle soupisu prací.

Dodávkou díla se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

Místem plnění předmětu díla je **most ev. č. 25360-2 Český Újezd, v km 0,975**.

II. 2. Použité materiály jsou stanoveny v soupisu prací. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SoD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému soupisu prací.

II. 3. Změny předmětu plnění nejsou povoleny, s výjimkou čl. IX.7.

II. 4. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v soupisu prací nebo specifikacích, a další náklady uvedené v bodě III. 4 této SoD.

II. 5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II. 6. Dodavatel je povinen při plnění zakázky:

- a) zajistit férové a důstojné pracovní podmínky dle zákoníku práce a dalších právních předpisů v oblasti zaměstnanosti pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu VZ podílet;
- b) zajistit legální zaměstnávání osob pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu VZ podílet;
- c) minimalizovat dopad na životní prostředí, respektuje udržitelnost či možnost cirkulární ekonomiky;
- d) zajistit dodržení podmínek podle odstavce a) až c) i u svých poddodavatelů.

III. Cena díla

III. 1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: 391 201,18 Kč (slovy: tři sta devadesát jedna tisíc dvě stě jedna korun českých osmnáct haléřů)

DPH ve výši 21 %: 82 152,24 Kč (slovy: osmdesát dva tisíc jedno sto padesát dva korun českých dvacet čtyři haléřů)

Cena včetně DPH: 473 353,42 Kč (slovy: čtyři sta sedmdesát tři tisíc tři sta padesát tři korun českých čtyřicet dva haléřů)

V souladu s Obchodními podmínkami je cena stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazby DPH a zákonných poplatků a vyhrazených změn závazku.

III. 2. Podkladem pro stanovení ceny je soupis prací, který tvoří přílohu této SoD, a požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci.

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v soupisu prací nebo specifikacích.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábery veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu, geodetické práce, projektovou dokumentaci realizační, projektovou dokumentaci skutečného provedení) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SoD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

III.6. Inflační doložka. Smluvní strany se dohodly, že nevyzve-li zadavatel zhotovitele k převzetí staveniště do 1 měsíce po podpisu smlouvy o dílo, může být celková cena dle smlouvy automaticky upravována (kladně) na základě údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem (dále též „ČSÚ“) v Indexech cen stavebních prací, indexy cen stavebních děl a indexy nákladů stavební výroby - čtvrtletní časové řady pod názvem „Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC. Pro výpočet je stanovena hodnota třímístného kódu CZ-CC příslušného typu stavebního díla ve sloupci „Předchozí období = 100“ (dále též „index“). **Procento navýšení hodnoty odvedených stavebních prací bude v rámci každé fakturace rovno poslední ČSÚ zveřejněné hodnotě procentuálního přírůstku indexu, která byla známa v měsíci, kdy byly práce odvedeny.**

Z výše uvedeného postupu indexace jsou vyloučeny nové položky soupisu prací fakturovaných v rámci změny závazku ve smyslu § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Výše uvedený postup indexace nelze aplikovat, pokud zhotovitel navrhne objednateli posun termínu převzetí staveniště z důvodů vzniklých na jeho straně.

Výše uvedený postup indexace nelze aplikovat, pokud zhotovitel odvede veškeré práce v témže čtvrtletí, ve kterém nabyla smlouva o dílo účinnosti.

Smluvní strany se dohodly, že navýšení hodnoty odvedených stavebních prací, které vzejde z výše uvedeného postupu indexace, musí dosáhnout alespoň 3%. Nebude-li hodnota 3% dosažena, nebude cena odvedených stavebních prací indexována (tzn., že v takovém případě bude cena odvedených stavebních prací vynásobena hodnotou 1,00).

Smluvní strany se dohodly, že navýšení hodnoty odvedených stavebních prací, které vzejde z výše uvedeného postupu indexace, nepřesáhne 10%. Bude-li ve výpočtu překročena hodnota 10%, nebude pro navýšení použit skutečný přírůstek indexu, nýbrž zastropovaná

hodnota 10 % (tzn., že v takovém případě bude cena odvedených stavebních prací vynásobena hodnotou 1,10).

V případě aplikace výše uvedeného postupu indexace je povinností zhotovitele zpracovat v rámci každého soupisu provedených prací, vždy u každé položky jednotlivě, zvlášť cenu před a zvlášť cenu po provedení indexace. Na každém soupisu provedených prací musí být dále vyznačena hodnota, kterou byla násobena cena odvedených stavebních prací. Stejným způsobem musí být také zpracovány zjišťovací protokoly. Zhotovitel bere na vědomí, že nesplnění této povinnosti je důvodem pro odmítnutí úhrady vystavené faktury ze strany objednatele.

Smluvní strany se dále dohodly, že:

- v případě záporné míry inflace se cena odvedených prací nesnižuje;
- indexace se uplatní pouze ve vztahu k ceně díla, tedy neuplatní se ve vztahu k nákladům vzniklým zhotoviteli v důsledku přerušení nebo zastavení prací, taktéž pokud je zhotovitel v prodlení s plněním;
- k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, přičemž z důvodu právní jistoty o navýšení ceny je možné sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami;
- pokud by Český statistický úřad přestal v průběhu trvání této smlouvy vyhlášovat index a/nebo by působnost Českého statistického úřadu přešla na jiný úřad, zavazují se smluvní strany jednat v dobré víře tak, aby v co nejkratší době po nastání takové skutečnosti uzavřely dodatek k této smlouvě, kterým nahradí index uvedený v této smlouvě indexem nejbližším. Nejbližším indexem je třeba rozumět takový index, který bude vyhlášován obecně uznávanou autoritou či autoritou, na kterou přešla působnost Českého statistického úřadu, bude se vztahovat k věcně obdobnému předmětu, jeho tvorba bude vycházet z obdobných zásad a růst takového indexu (za předchozí období, tak i v budoucnu očekávatelný/očekávaný) bude co nejbližší nahrazovanému indexu.

IV. Termíny plnění

- IV.1. Předání místa plnění: do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele
- IV.2. Zahájení prací na díle: do 10 pracovních dnů od předání staveniště
- IV.3. Ukončení a předání prací: do 31.10.2025
- IV.4. Vyklizení místa plnění: do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla
- IV. 5. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou SoD. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden termín realizace.

IV. 6. Termíny plnění uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení jednotlivých etap dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

V. Platební podmínky, fakturace

V. 1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od

data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.

V. 2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V. 3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V. 4. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění. Zbývajících 10 % bude uhrazeno až po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí.

V. 5 Zhotovitel je povinen uvádět na veškerých fakturách a všech dalších dokumentech název projektu „**Oprava mostu ev. č. 25360-2 Český Újezd**“.

V. 6 Platby budou probíhat výhradně v českých korunách.

V. 7 Objednatel nepřipouští překročení celkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

V. 8 Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

VI. Majetkové sankce, smluvní pokuty

VI. 1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může udělit zhotoviteli smluvní pokuty:

VI. 1. 1. Za prodlení s termínem převzetí místa plnění a to 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1. 2. Za prodlení se zahájením prací na předmětu díla, a to 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1. 3. Za prodlení s ukončením a předáním díla a to 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1. 4. Za prodlení s odstraněním stavbou způsobeného znečištění okolí, zejména pozemních komunikací či nepořádku v místě plnění a to 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení od výzvy zástupce objednatele.

VI. 1. 5. Za prodlení s vyklizením místa plnění a to 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

VI. 3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. Místo plnění

VII. 1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII. 2. Zhotovitel je povinen udržovat na místě plnění pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

VII. 3. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

VII. 4. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na místě plnění pořádek, nebo není-li odstraněn z místa plnění odpad vzniklý při realizaci apod.

VII. 5. Nejpozději do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej dle projektu. Pokud místo plnění v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 4. a to až do vyklizení staveniště.

VII. 6. Případné provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. Provádění díla

VIII. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.

VIII. 3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. 4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Zhotovitel je povinen zajistit, aby členy týmu na příslušných pozicích byly osoby, jejichž prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Jejich nahrazení jinou osobou podléhá schválení objednatele a zhotovitel je povinen předložit objednateli doklady o minimálně stejné kvalifikaci takové osoby, jako byla požadována v rámci zadávacího řízení.

VIII. 5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII. 6. Objednatel je povinen ke dni předání místa plnění předat zhotoviteli povolení vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 8. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše **min. 550 tis. Kč.**

VIII. 9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, českých technických norem (ČSN) nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty poddodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti, případně ty, u kterých nemá jistotu kvalitního provedení díla nebo u kterých zjistí negativní reference. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného poddodavatele.

VIII. 11. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII. 12. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do *Zápisu o předání místa plnění* seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou v zadávacím řízení, předcházejícím podpisu této smlouvy. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat zadavatele o schválení těchto poddodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena zadavatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, bude zadavatel požadovat po zhotoviteli sankci 300.000,- Kč. Předložený seznam poddodavatelů je konečný a poddodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího poddodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního dodavatele a poddodavatele.

IX. Deník prací

IX. 1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, deník prací, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti,

zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu díla apod. Povinnost vést deník prací končí předáním a převzetím stavby.

IX. 2. V deníku prací musí být uvedeno mimo jiné:

název, sídlo, IČ zhotovitele

název, sídlo, IČ objednatele

název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace

název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora

seznam dokumentace díla včetně všech změn a doplňků

seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla

IX. 3. Zápisy do deníku prací čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce nebo příslušné orgány státní správy.

IX. 4. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do deníku prací, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX. 5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům v deníku prací, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

IX. 6. Zápisy v deníku prací se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX. 7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od soupisu prací a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do deseti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Vícepráce vedoucí k dodatku o změně ceny je povinen objednatel zadat v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek.

IX. 8. Deník prací musí být stále přístupný na stavbě. Pro případ ztráty či zničení deníku prací sjednávají strany smluvní pokutu pro zhotovitele 300 000,- Kč, ledaže k ní dojde v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele.

IX. 9. Deník prací bude předán objednateli po ukončení díla ke dni předání a převzetí díla, a to v jednom originále a jedné kopii.

X. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

X. 1. Vlastnické právo k zhotovované věci zůstává po celou dobu provádění prací na díle objednateli, na zhotovitele po tuto dobu přechází nebezpečí škody na ní. Vlastnické právo k

jednotlivým součástí stavby a materiálům přechází na objednatele okamžikem jejich provedení či zabudování.

X. 2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem musí mít zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě min. **ve výši min. 550 tis. Kč.**

XI. Předání a převzetí díla

XI. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

XI. 2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SoD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.

XI. 3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

XI. 4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a povrch všech pozemků tvořících místo plnění je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

XI. 5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000- Kč za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

XI. 6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu díla.

XI. 7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve

výši 2.000,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XII. Záruky

XII. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XII. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku **v délce 60 měsíců** na stavební práce. Záruční doba na technologické části, které jsou oddělitelné, činí 3 roky. V případě dodávky technologií, technického vybavení, materiálů a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou, platí tato záruční doba, o které je zhotovitel povinen předat záruční listy objednateli spolu s průvodní dokumentací. V případě, že bude záruční doba uvedená v kterémkoliv takovém záručním listu kratší 36 měsíců, platí, že záruční doba je 36 měsíců od okamžiku protokolárního převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na objednatele přešly záruky k plnění, které v rámci plnění smlouvy pořídil. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XII. 3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

XII. 4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

XII. 4. 1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)

XII. 4. 2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XII. 4. 3. Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

XII. 5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

XII. 6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XII. 7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XII. 8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XII. 9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XII. 10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XIII. Vyšší moc

XIII. 1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, opatření spojená s pandemií apod.

XIII. 2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu a době plnění. V případě, že okolnosti, na něž se strana požadující úpravu smlouvy odvolává nejsou všeobecně známy, prokáže spolu se žádostí o úpravu smlouvy relevantní skutečnosti. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Změna smlouvy

XIV. 1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIV. 2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIV. 3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIV. 4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIV. 5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“

Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“

XIV. 6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV. Povinnosti zhotovitele

XV. 1. Pokud v rámci realizace díla budou vznikat a/nebo se budou měnit a/nebo zanikat objekty, které jsou obsahem digitální technické mapy dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, je součástí realizace zakázky vyhotovení podkladu pro vedení digitální technické mapy podle § 5 vyhlášky, kterými jsou geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetický podklad pro vedení digitální technické mapy v případě, že geodetická část skutečného provedení stavby se nebude vyhotovovat.

XV. 1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatelovi oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla.

XV. 2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

XV. 3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

XVI. Závěrečná ustanovení

XVI. 1. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejich uložení spolu s vyčíslením druhé smluvní straně.

XVI. 2. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XVI. 3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XVI. 4. Tato SoD je vyhotovena ve formě elektronického originálu s připojením elektronických podpisů oprávněných osob smluvních stran.

XVI. 5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SoD, včetně příloh a s celým obsahem SoD souhlasí. Současně prohlašují, že SoD nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XVI. 6. Smlouva je platná okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinná jejím uveřejněním v Registru smluv.

XVII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 – Pokyny - DTM

Příloha č. 2 - oceněný soupis prací

Příloha č. 3 - časový harmonogram průběhu prací zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 4 - doklady o pojištění

V Dubí, dne

V Chabařovicích, dne

.....
za objednatele
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace

.....
za zhotovitele
Mgr. Marek Zámečník
jednatel společnosti

POKYNY - DTM

- 1) Pokud v rámci realizace díla budou vznikat a/nebo se budou měnit a/nebo zanikat objekty, které jsou obsahem digitální technické mapy dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, je součástí realizace zakázky vyhotovení podkladů pro vedení digitální technické mapy podle § 5 vyhlášky, kterými jsou geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetický podklad pro vedení digitální technické mapy v případě, že geodetická část skutečného provedení stavby se nebude vyhotovovat.

Geodetický podklad pro vedení digitální technické mapy a geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby, budou vyhotoveny na podkladě stávajících údajů digitální technické mapy, které si zpracovatel vyžádá prostřednictvím IS DMVS, popř. IS DTM. Při využití stávajících údajů digitální technické mapy se posoudí návaznost výsledku zaměření nového stavu na dosavadní stav. Informace o výsledku posouzení bude součástí technické zprávy. Podrobnosti obsahu geodetického podkladu pro vedení digitální technické mapy jsou stanoveny v příloze č. 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje.

- 2) Dále je součástí zakázky předání podkladu pro vedení digitální technické mapy do Informačního systému digitální technické mapy Ústeckého kraje (IS DTM), jehož správcem a provozovatelem je Krajský úřad Ústeckého kraje, prostřednictvím Informačního systému Digitální mapy veřejné správy (IS DMVS), jehož správcem je Český úřad zeměměřický a katastrální. V případě nefunkčnosti Informačního systému Digitální mapy veřejné správy z důvodu jeho nespouštění do běžného (plného) provozu, budou údaje předány pouze prostřednictvím Informačního systému Digitální technické mapy Ústeckého kraje. Předání údajů a obsahové náležitosti podkladu pro vedení digitální technické mapy stanovuje vyhláška č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje.

Předání údajů do IS DTM bude před dokončením díla doloženo protokolem o zapracování dat do digitální technické mapy kraje, který vystaví IS DMVS, popřípadě písemným potvrzením od Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Pro potřeby předání údajů do IS DTM bude vyhotoven digitální soubor ve výměnném formátu digitální technické mapy („JVF DTM“), a to vždy v poslední platné verzi. Technickou specifikaci JVF DTM zveřejňuje Český úřad zeměměřický a katastrální.

Bude-li se změna údajů týkat pouze popisných údajů (nikoliv prostorových) o objektech a zařízeních, údaje se předají prostřednictvím IS DMVS, popř. IS DTM ohlášením.

- 3) **Rozsah zpracování podkladu pro vedení digitální technické mapy** (v rozsahu prováděných změn/úplný rozsah) **zajistí dodavatel stavebních prací prostřednictvím zpracovatele, který je odborně způsobilou osobou pro výkon zeměměřických činností a je držitelem pravomocného Úředního oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností uděleného dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., a to nejpozději do ukončení kolaudačního řízení.**
- 4) Vítězný účastník před podpisem smlouvy o dílo doloží doklad o oprávnění k podnikání pro předmět podnikání: **Výkon zeměměřických činností** a pravomocné **Úřední oprávnění** specifikované v bodě 3) tohoto dokumentu, nebo totožné oprávnění osoby, která tuto činnost za účastníka provede.

	Oprava mostu ev. č. 25360-2 Český Újezd				
č.	Položka	Měrná jednotka	Počet MJ	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	5,00		
2	Odstranění náletových křovin, dřevin a travnatého porostu ve výškách v okolí říms a křídel	m2	180,00		
3	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	kompl	1,00		
4	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 10 mm	m2	20,00		
5	Odsekání degradovaného betonu stěn tl přes 10 do 30 mm	m2	10,00		
6	Očištění ploch stěn, tlakovou vodou	m2	110,00		
7	Očištění ploch líce podhledů tlakovou vodou	m2	35,00		
8	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	12,00		
9	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 50 mm hl do 150 mm	m	15,00		
10	Plombování zdiva betonem s upěchováním včetně vybourání narušeného zdiva do 1 m3	m3	1,00		
11	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou SikaTop-122 SP tl do 10 mm	m2	80,00		
12	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou SikaTop-122 SP tl přes 20 do 30 mm	m2	30,00		
13	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovou sanační maltou Sika MonoTop-412 NFG tl do 10 mm	m2	35,00		
14	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	15,00		
15	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn Sika MonoTop-2003 Finish tl do 5 mm	m2	10,00		
16	Ochranný nátěr výztuže Sika MonoTop-2001 na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	35,00		
17	Spojovací (adhezni) můstek Sika MonoTop 111 reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	30,00		
18	Beztlakové zalití trhlin a dutin ve zdivu aktivovanou maltou	m3	0,50		
19	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	3,15		
20	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	3,15		
21	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	3,15		
22	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	31,50		

23	Přesun hmot pro mosty zděné, monolitické betonové nebo ocelové v do 20 m	t	7,81		
24	Dopravní značení na staveništi	sou	1,00		
25	Silniční provoz	sou	1,00		
26	Ostatní náklady související s objektem	sou	1,00		
				Cena bez DPH	391 201,18
				Včetně DPH (21%)	473 353,42

časový harmonogram - propustek český újezd								
měsíc	9				10			
předání staveniště - přípravné práce								
bourací a zemní práce								
stavební práce								
dokončovací práce								
kompletace dokumentace								

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí
čp. 1458, PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ45534306

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec
Králové, oddíl B, vložka 567
(dále také jen „pojistitel“)

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy

Pojistitel potvrzuje, že s pojištěným: **K + P stavební výroba s.r.o.**

sídlo/místo podnikání: **Husovo náměstí 193, 403 17 Chabařovice** IČO: **28729943**

zápis v obchodním rejstříku: **KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 29117**

dne **30.11.2011** uzavřel pojistnou smlouvu č.: **8051327013**.

Pojištění (pojistná smlouva) se sjednává od **10.12.2024 00:00 hod.** na dobu neurčitou.

Pojištění je sjednáno v rozsahu:

1) Druh pojištění: **pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu**

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami – obecná část VPP OC 2005 a Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu fyzických a právnických osob VPP ODP 2007.

Sjednaný limit pojistného plnění / pojistná částka [REDACTED]

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění: [REDACTED]

Místo pojištění/územní rozsah: **ČR** [REDACTED]

Poznámky:

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neprokazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

28.02.2025

.....
datum, otisk razítka pojistitele, podpis osoby oprávněné
jednat jménem pojistitele