DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2/2025 ZE DNE 13.3.2025

**I.**

Smluvní strany

1. **Mateřská škola Paraplíčko, Havířov, příspěvková organizace**

se sídlem: Havířov – Město, Mozartova 1092/2

zastoupena: Mgr. Šárkou Chobotovou – ředitelkou školy

telefon: + 420 739343407

email: sarka.chobotova@paraplicko-havirov.cz

IČO: 60337389

DIČ: CZ60637389, neplátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 73032791/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Mgr. Šárka Chobotová, tel.: 596411017, 739343407

(dále jen „**objednatel**“)

1. **DIK stavby s.r.o.**

se sídlem: Pernerova 276/19, 718 00 Ostrava - Kunčičky

zastoupena: Ing.Zbyňkem Kořistkou

IČO: 25914057

DIČ: CZ25914057

bankovní spojení: KB Ostrava

číslo účtu: 107-4295030247/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem soudem v Ostravě, sp. zn. C 27085.   
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Ing.Zbyněk Kořistka, tel.: 737 211 400

(dále jen „**zhotovitel**“)

## **II.**

## **Předmět dodatku**

1. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že dne 13.3.2025 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „Smlouvu o dílo“) jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo označené jako **„Rekonstrukce hygienického zařízení“** a naopak závazek objednatele za toto dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy předvídat a jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného a bezpečného provozu zařízení, v souladu s platnými technickými předpisy a požadavky uživatele zařízení.
3. Vícepráce souvisejí s řádným dokončením stavby, podrobná specifikace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku - (změnový list, soupis prací)
4. Dále se smluvní strany s ohledem na uvedené vícepráce dohodly na změně termínu odevzdání stavby a to do 15. 9. 2025. Nový harmonogram stavby po této změně smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
5. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nedotčeny.

**III.**

**Změna smlouvy**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

a) Cena sjednaných víceprací činí 390 161,70 Kč bez DPH

b) Cena méněprací dle přiložených rozpočtů - 50 350,00 Kč bez DPH

c) Hodnota změny dodatku celkem **339 811,70 Kč bez DPH**

d) Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:¨

**Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:**

**Cena bez DPH 5.030.322,58 Kč**

**DPH 21% 1.056.367,74 Kč**

**Cena včetně DPH 6.086.690,32 Kč**

2. Změna termínu dokončení díla sjednaná dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy se mění z původních **do 74 dnů od předání staveniště (tj. do 9.9.2025)** na nový termín **do 80 dnů od předání staveniště** (**tj.** **15. 09. 2025) ke dni 1.9.2025 budou k dispozici minimálně 2 třídy (min. 20 dětí) tak, aby bylo možno zahájit školní rok 2025/2026. Dokončovací stavební práce budou koordinovány tak, aby provoz mateřské školy byl omezen pouze v nezbytně nutném rozsahu a to s důrazem na minimalizaci zásahů do běžného provozu zařízení.**

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 80 dnů (tj. do 15.9.2025) od předání staveniště a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.“

**IV.**

**Závěrečná ujednání**

1.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

2.

Ustanovením smlouvy o dílo 2/2025 ze dne 13.3.2025 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

3.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

4.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelné, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Změnový list k dodatku č. 1, položkový rozpočet

Příloha č. 2: Aktualizovaný harmonogram

V Havířově dne: 20.8.2025 V Ostravě dne: 2.8.2025

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| za objednatele |  | za zhotovitele |