

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostorů sloužících podnikání č. NP 8/2023

I. Smluvní strany

1.1 Pronajímatel: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**
se sídlem: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO: 00639524
zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
(dále jen „**pronajímatel**“)

1.2 Nájemce: **Základní škola německo-českého porozumění Thomase Manna, o.p.s.**
se sídlem: Střížkovská 32/27, 180 00 Praha 8 – Střížkov
IČO: 25741497
zastoupen: Mgr. Bc. Zuzanou Svobodovou, Ph.D., ředitelkou
zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. O 102
(dále jen „**nájemce**“)
(společně dále jen „**smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2023 smlouvu o nájmu prostorů sloužících podnikání č. NP 8/2023, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 2364/211, o výměře 1.599 m², části pozemku parc. č. 2364/210, o výměře 613,40 m², a prostory umístěné v budově č. p. 1125, která je součástí pozemku parc. č. 2364/210, vše k. ú. Kobylisy, obec Praha (dále jen „**Smlouva**“).
- 2.2 Smluvní strany uzavírají ke Smlouvě tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) z důvodu prodloužení doby nájmu.

III. Předmět dodatku

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem ruší čl. III. odst. 1 Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:
„Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 9. 2026 do 31. 1. 2030.“
- 3.2 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

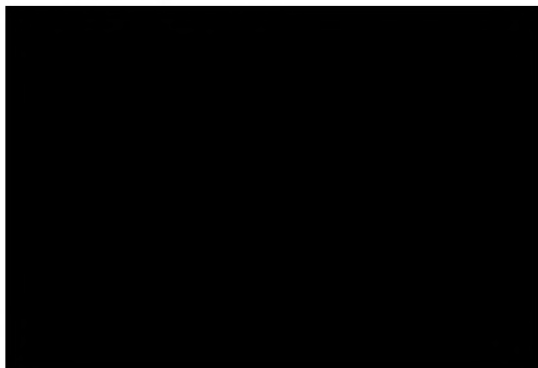
IV. Závěrečná ustanovení

- IV.1. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- IV.2. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- IV.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- IV.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v jeho plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- IV.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.
- IV.6. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za pronajímatele:



Za nájemce:

