

**SMLOUVA**  
číslo: 8120103027

**o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „Smlouva“)**, uzavřená podle ustanovení § 1785 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném a účinném znění (dále jen „energetický zákon“)

**I. SMLUVNÍ STRANY****PROVOZOVATEL:**

ČEZ Distribuce, a. s.  
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,  
se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,  
s předmětem podnikání (mimo jiné): distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583,  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: [REDAKCE]  
zastoupena [REDAKCE] základě pověření ze dne 8. 3. 2022. [REDAKCE]  
(dále jen „Provozovatel“);

**Kontaktní údaje:**

adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Píseň, Guidenerova 2577/19, PSČ 326 00,  
www.cezdistribuce.cz, distribuční portál pro elektronickou komunikaci: dip.cezdistribuce.cz;

**ŽADATEL:**

Statutární město Frýdek-Místek. Číslo zákazníka: 0010067785  
Datum narození / IČO: / 00296643  
Bytem / se sídlem: Radniční 1148, Frýdek-Místek  
Dodací pošta: Frýdek-Místek 1, PSČ: 738 01  
Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka):  
Zastoupen: Ing. Petr Kotrč, tel. č. [REDAKCE]  
(dále jen „Žadatel“);

(Provozovatel a Žadatel společně dále jen „Strany“ a každý jednotlivě „Strana“).

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- Předmětem Smlouvy je stanovení podmínek, za kterých Strany uzavřou konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „Konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska Provozovatele ev. č. 8120103027 ze dne 7. 7. 2025 (dále jen „Stanovisko“) na stavbu Nádražní, Frýdek-Místek, Statutární město Frýdek-Místek (dále jen „Přeložka“).
- V Konečné smlouvě se Provozovatel zaváže zajistit realizaci stavby Přeložky do 4 měsíců po uzavření Konečné smlouvy, úhrady zálohy na náklady stavby Přeložky ze strany Žadatele a úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek), a Žadatel se zaváže uhradit skutečně vynaložené náklady spojené s realizací stavby Přeložky, bude-li k nim povinen.

**III. PŘÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN****1. Provozovatel:**

- zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou Přeložku v rozsahu technického řešení stavby Přeložky dle Stanoviska;
- zajistí zhotovitele Přeložky;
- zajistí uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s Žadatelem, a případně i dalšími vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou Přeložky ve smyslu ustanovení § 25 odst. 4 energetického zákona, nebo vyvlastnění práv odpovídajících tomuto věcnému břemenu;
- zajistí nutnou inženýrskou činnost související s výstavbou Přeložky, a to včetně zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona; Provozovatel je povinen Přeložku realizovat pouze tehdy, pokud se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona, jestliže ho stavba Přeložky vyžaduje;
- zašle Žadateli nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby Přeložky a zajištění zhotovitele Přeložky, nejpozději však do dvou let ode dne uzavření Smlouvy, nedohodnou-li se Provozovatel se Žadatelem na prodloužení této lhůty, písemnou výzvu k uzavření Konečné smlouvy (dále jen „Výzva“); vyhotovená Konečná smlouva bude přílohou Výzvy;
- zajistí realizaci stavby Přeložky, a to po uzavření Konečné smlouvy, úhrady zálohy na náklady stavby Přeložky ze strany Žadatele a převzetí staveniště;
- pokud zjistí, že Přeložku není možné za původních předpokladaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně Žadateli, a to společně s předložením návrhu dodatku ke Smlouvě, případně s návrhem jiného řešení věci; pokud Žadatelem nepřijme Provozovatelem navržený dodatek ke Smlouvě nebo jiné řešení věci ve lhůtě stanovené Provozovatelem, která nesmí být kratší než 30 dnů, Provozovatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit.

Otočte prosím





R4P:100 ReqType:H RecvEstID:0021115863 ProcessID-CS 20250707T122023 0016 DocExtID:000000008434206  
BOIC:001A1A1A12271FE096ED2:199406EDC2E BOMM:ZISUCSPRN DocType:CZ05B8C/16) SAPI:0 DocID:00110067785 DocID:001054411696  
IA:281ow0082502a242441043 Ver:260802617233 Dav:49689126100011/h PSF err:699 lsn:350 zls:283

uplynutím lhůty pro odstoupení od Smlouvy dle předchozí věty, a to ve smyslu ustanovení § 1824a odst. 3 a § 1828 odst. 5 občanského zákoníku

7. Je-li Žadatel subjektem údajů, osobní údaje Žadatele jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je Provozovatel Žadatelů na požádání poskytne.
8. Je-li Žadatel subjektem údajů, Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné Smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem Smlouvy též zavazuje prokazatelně Provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
9. Strany berou na vědomí, že na Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
10. Fyzické osoby, které Smlouvu za Strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
11. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží po jednom stejnopisu.
12. Strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumějí. Dále prohlašují, že Smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
13. Schvaluje-li záměr zříditi Přelozku a uzavřít Smlouvu orgán Žadatele, platí, že tento záměr byl schválen usnesením ..... č. j. ...., ze dne .....

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

ČEZ Distribuce, a. s.



DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS