

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Martin Pudil

se sídlem: Fričova 1986, 263 01 Dobříš

IČO 75582287; DIČ: CZ7201141123

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 131-1533000227/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel společně dále též jen „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v souladu s právními předpisy a za podmínek v této smlouvě stanovených provést odstranění stávajícího oplocení u vybraných dětských hřišť a realizovat nová oplocení u těchto dětských hřišť, jež jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy, to vše v rozsahu dle čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“), a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí na základě této smlouvy u vybraných dětských hřišť dle přílohy č. 1 smlouvy zajistí provedení díla, které spočívá:
 - a) v odstranění původního oplocení nebo jeho části vč. odvozu, likvidaci a pokud je to nutné v urovnání terénu;
 - b) u 2D oplocení v dodání a instalaci jeklových sloupků s krytkou 60 x 40 mm o výšce 160 cm, plotových polí 2D v pozinkované úpravě, o výšce 103 cm, délce 250 cm, Ø vodorovného drátu: 6 mm, Ø svislého drátu: 5 mm, uchyceného na každé straně 3 příchytkami. Sloupky budou usazeny do jam o hloubce 70-90 cm a průměru 15-20 cm. Při hloubení jam je nutné počítat s hloubením bouracím kládívem; objednatel předpokládá, že tímto způsobem bude zapotřebí vyhloubit maximálně 80 % jam. Ostatní jámy pro sloupky budou hloubeny vrtáním. Přesný počet jam pro sloupky hloubených bouracím kládívem oznámí zhotovitel objednateli před jejich zabetonováním; současně umožní zhotoviteli provést kontrolu skutečného počtu takto hloubených jam;
 - c) v dodání a instalaci nových branek pro vstup o šíři 1 m v místě stávajících (pokud není uvedeno jinak), a to bez samouzavíracího mechanismu, s kovovou západkou v horní části pro zajištění branky proti otevírání;

- d) v kompletním nahrazování oplocení v pozinkovaném provedení. Částečně obměněná kovová oplocení budou v barvě původní konstrukce, tedy zelené RAL 6005,
- e) u oplocení z pletiva ve výměně pletiva za poplastované síly 3 mm s oky 50 x 50 mm v barvě Zelená RAL6005,
- f) v úpravě oplocení hřišť na míčové hry tak, aby jeho výška a provedení odpovídaly popisu v podrobném položkovém rozpočtu, které lze popsat následně: Plotová pole z 2D dílů budou mít výšku uvedenou v příloze č. 3 výzvy a č. 1 smlouvy. U výšky 2D dílu do 1 m budou 3 příchytky na každé straně a jeklové sloupky s krytkou 60 x 40 mm budou ukotveny 40-50 cm v zemi. U výšky 2D dílu nad 1 m budou 4 příchytky na každé straně a jeklové sloupky s krytkou 60 x 40 mm budou ukotveny 50 cm v zemi. U výšky 2D dílu s výškou nad 1,5 m bude 5 příchytka na každé straně a jeklové sloupky s krytkou 60 x 40 mm, které budou ukotveny 50-60 cm v zemi. Oplocení o výšce nad 2,2 m bude mít kulaté sloupky s krytkou o průměru 48-50 mm a tloušťkou stěny 3 mm, takovéto budou ukotveny 60 cm v zemi. Oplocení o výšce nad 2,2 m bude v horní části vodorovně spojené. Strany za koši a brankami budou opatřena sítí s parametry: síla 5 mm, materiál vysokopevnostní polypropylen, světlost ok 120 mm, hmotost 170 g/m², barva zelená RAL 6005. Konstrukce oplocení bude v zelené barvě RAL 6005,
- g) v odstranění původních oplocení a prvků.

Oplocení bude provedeno v souladu s právními předpisy a ČSN, zejména zákonem č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, a dále ČSN EN 1176 Zařízení dětských hřišť.

III. Doba a místo plnění a způsob předání

1. **Zahájení prací:** bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy
2. **Dokončení prací:** 15. 10. 2025
3. **Místo plnění:** dětská hřiště specifikovaná v čl. II. odst. 2 a v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Po provedení výměny oplocení, resp. po dokončení realizace díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. O předání a převzetí části díla vyhotoví objednatel protokol. Následně bude protokol podepsán oběma smluvními stranami. Součástí předávacího protokolu bude také údaj o počtu jam pro sloupek hloubených sbíječkou.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 17.07.2025 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce oplocení dětských hřišť a sportovišť na území městské části Praha 12, rok 2025**“. Cena díla zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: **1.954.738,- Kč**.
3. Cena díla zahrnuje také cenu hloubení 80 % jam pro sloupek sbíječkou, přičemž jednotková cena hloubení jedné jámy sbíječkou činí 480,- Kč bez DPH. Údaj o jednotkové ceně hloubení jámy pro sloupky sbíječkou bude sloužit k poměrné úpravě celkové ceny díla podle skutečného počtu jam pro sloupek, jež budou zhotovitelem v rámci realizace předmětu díla tímto způsobem vyhloubeny.
4. V případě, že skutečný počet jam pro sloupek hloubených zhotovitelem v rámci realizace předmětu

díla sbíječkou nebude dosahovat maximálního počtu 80 % předpokládaného objednatel, bude od ceny díla odečtena částka rovnající se násobku jednotkové ceny hloubení jámy pro sloupek sbíječkou a počtu jam pro sloupky, které nebylo třeba hloubit sbíječkou oproti objednatel předpokládanému maximálním počtu takových jam. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele včetně materiálu, práce na provedení, dopravu na místo převzetí a likvidaci odpadu.
6. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena po jeho řádném a úplném provedení a předání objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Součástí a přílohou faktury bude smluvními stranami podepsaný předávací protokol.
7. Faktura musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
8. Splatnost faktury sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

V. Vadné plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle III. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s termínem pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.
4. Za vadu díla se považuje provedení díla nebo jeho části v rozporu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.
5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí.
6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
7. Neodstraní-li vady zhotovitel, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, které je zhotovitel povinen objednateli nahradit do 15 dnů od jejich písemného uplatnění.
8. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.

VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném dle článku III. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla uvedené v článku 2 odst. IV. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.

3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy za každý započatou vadu a den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně. Za den zaplacení je považován den odeslání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
 - dohodou smluvních stran, nebo
 - odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku druhou smluvní stranou. Za porušení smlouvy podstatným způsobem je považováno zejména nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. odst. 2 této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
8. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být uveden důvod, pro který strana odstupuje.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Za objednatele ve věcech technických jednají pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
 - a. Ing. Petr Hrubant, vedoucí odd. životního prostředí, tel. 244 028 509, e-mail: hrubant.petr@praha12.cz
 - b. po dobu zástupu pověření pracovníci odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je Podrobný položkový rozpočet.

9. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 12 dne 5.8.2025 usnesením č. R-130-003-25.

Za objednatele

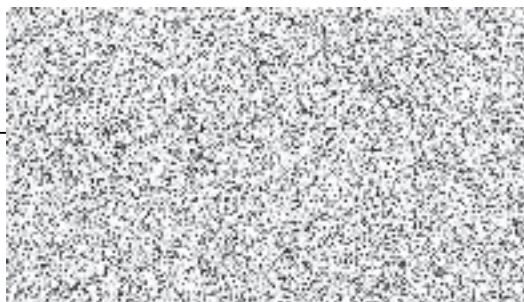
V Praze dne



Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

Za zhotovitele

V _



Martin Pudil