

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

OBJEDNATEL:

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85

se sídlem: Koterovská 85, Plzeň, 326 00

IČO: 49774301

DIČ: CZ 49774301

zastoupený: Mgr. Pavel Anderle, ředitel

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITEL:

ROADFIN STAVBY s.r.o.

se sídlem: Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice

IČO: 04852427

DIČ: CZ04852427

zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 32379 uvedená u Krajského soudu v Plzni

zastoupený: Ing. Václavem Kotěšovcem, jednatelem

dále jen „zhotovitel“

I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Mezi smluvními stranami byla dne 10.01.2025 uzavřena smlouva o dílo, na jejímž základě se zhotovitel zavázal provést pro objednatele dílo v rámci plnění veřejné zakázky MODERNIZACE ŠKOLNÍ KUCHYNĚ A JÍDELNY SPŠE PLZEŇ – STAVBA (dále jen „smlouva o dílo nebo SOD“).
- 1.2 S ohledem na to, že v průběhu provádění díla bylo zjištěno, že k jeho řádnému provedení je nutno provést úpravu rozsahu díla ve smyslu čl. 6.14 písm. a), b), c), d) SOD, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku, kterým příslušně upraví smluvní podmínky.

- 1.3 Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo, spočívající ve změně rozsahu díla, změně ceny díla a změně termínů k provedení díla (dále jen „Dodatek č. 2“).

II. VÍCEPRÁCE

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že jsou splněny podmínky dle ust. § 222 ZVZ, odst.4, odst. 5, odst.6. Nejedná se o podstatnou změnu závazků ze SOD. Potřeba provedení dodatečných stavebních prací a dodávek, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze SOD (dále jen „vícepráce“), vznikla v důsledku okolností, které objednatel jakožto zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 2.2 Vícepráce jsou pro řádné dokončení předmětu veřejné zakázky nezbytné a změna v osobě zhotovitele není možná z ekonomických a technických důvodů a způsobila by objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. Cena víceprací nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku zhotovitele.
- 2.3 Specifikace víceprací a jejich cena je uvedena v příložených změnových listech (přílohy č. 1 tohoto dodatku), které jsou nedílnými přílohami tohoto dodatku.

III. CENA ZA DÍLO

- 3.1 Smluvní strany tímto v souladu s čl. 6.14 až 6.17 SOD vyčíslují změny závazku ze smlouvy na základě změnových listů, které tvoří přílohy č. 1 – 8 tohoto dodatku takto:

	bez DPH	DPH	vč. DPH
Cena dle SOD	97 616 616,16 Kč	20 499 489,39 Kč	118 116 105,55 Kč
Cena Dodatek č. 1	6 563 592,83 Kč	1 379 354,49 Kč	7 941 947,32 Kč
Cena Dodatek č. 2	18 535 682,09 Kč	3 892 493,24 Kč	22 428 175,33 Kč
Cena celkem dle SOD a dodatku č.1 a dodatku č.2	122 715 891,08 Kč	25 770 337,13 Kč	148 486 228,21 Kč

Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že v důsledku výše popsané změny se mění čl. 6 odst. 6.1 SOD ve znění dodatku č. 1, jehož původní znění se nahrazuje tímto novým zněním:

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 122 715 891,08 Kč

(slovy: sto dvacet dva milionů sedm set patnáct tisíc osm set devadesát jedna korun českých a osm haléřů)

Celkem za DPH 21% 25 770 337,13 Kč

(slovy: dvacet pět milionů sedm set sedmdesát tisíc tři sta třicet sedm korun českých a třináct haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 148 486 228,21 Kč

(slovy: sto čtyřicet osm milionů čtyři sta osmdesát šest tisíc dvě stě dvacet osm korun českých a dvacet jedna haléřů)

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Smluvní strany si sjednávají, že termín dokončení díla dle kapitoly 5. smlouvy o dílo, se s ohledem na rozsah změnových prací uvedených v přílohách tohoto dodatku mění následovně:

- **Dokončení stavebních prací: nejpozději do 26. 9. 2025**

Zároveň se stanovuje milník harmonogramu pro dokončení stavebních prací objektu varny: do 22. 8. 2025

- 4.2. Ke změně termínu dokončení díla dle bodu 4.1 tohoto dodatku dochází především z důvodu nezbytnosti provedení sanací stropních konstrukcí na základě statického posouzení, které nebylo známo při uzavření SOD a které stanovilo specifický technologický postup, a dále z důvodu potřeby zajištění a zapracování dodatečné projektové dokumentace elektroinstalací. Tyto práce byly nezbytné pro zajištění technické proveditelnosti, bezpečnosti a řádného dokončení díla v požadované kvalitě.

Uvedené změny měly přímý dopad na organizaci prací na stavbě – zejména v oblasti koordinace návazných profesí a časového sledu činností – což ovlivnilo další postup výstavby a vyžádalo si odpovídající úpravy harmonogramu.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
- 5.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv a na profilu objednatele jakožto zadavatele v detailu výše uvedené veřejné zakázky. Za účelem splnění

povinnosti uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejnění objednatel, a to do 30 dnů ode dne jeho podpisu oběma smluvními stranami.

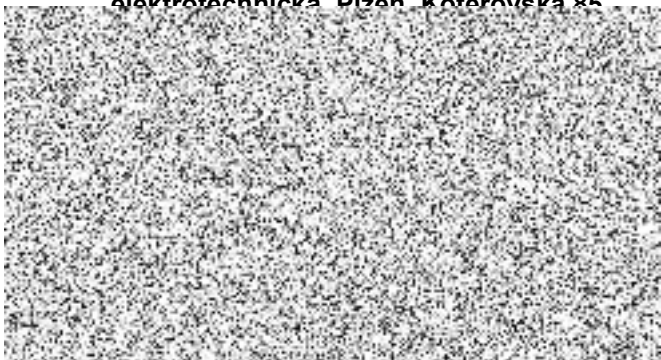
- 5.3 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.
- 5.4 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: specifikace víceprací ve změnových listech č.

4,7,8,9,10,12,13,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28

V Plzni dne

**Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola
elektrotechnická Plzeň, Koterovská 85**



ROADFIN STAVBY s.r.o.

