

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ K DODATKU č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. SOD/24/2022

Smluvní strany

Objednatel: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
IČO: 433 83 513
DIČ: CZ43383513
Se sídlem: Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Ing. Radek Zlesák, předseda představenstva
[redacted], vedoucí manažerka
- ve věcech technických: [redacted], vedoucí manažerka
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. [redacted]
zapsaný v rejstříku dobrovolných svazků obcí, který je veden Krajským úřadem Kraje Vysočina (č. j. 8/93)
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: Ing. Josef Novotný
AQA - CLEAN
Se sídlem: U Dvora 11, 586 01 Jihlava
IČO: 320 04 401
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. ú. [redacted]
(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o vypořádání závazků (dále jen „**Dohoda**“) k dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. SOD/24/2022:

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 31.03.2025 dodatek č. 4 (dále jen „**Dodatek č. 4**“) ke smlouvě o dílo č. SOD/24/2022 uzavřené dne 09.06.2022 (dále jen „**Smlouva**“).
2. Předmětem Dodatku č. 4 byla dohoda Smluvních stran o tom, že Zhotovitel požadované projektové dokumentace bude s ohledem na nově účinný zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zpracovávat dle požadavků tohoto zákona a jeho souvisejících předpisů. Z tohoto důvodu tak předmětem Smlouvy bude vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru a projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu stavby. Celková cena díla zůstala neměnná, pouze došlo k upřesnění jednotlivých položek. Smluvní strany se dále dohodly, a to s ohledem na stále probíhající složitá jednání ohledně majetkoprávních vztahů s vlastníky dotčených pozemků plánovanou stavbou, na prodloužení termínů odevzdání projektových dokumentací a úpravě fakturačních podmínek.

3. Ostatní ujednání Smlouvy ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 zůstala beze změn.
4. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování smluv v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Tato povinnost se vztahuje i na dodatek smlouvy, který musí být uveřejněn v registru smluv a pro jeho uveřejnění platí stejná pravidla jako pro uveřejňování smlouvy samotné.
5. Uveřejněním smlouvy (dodatku) prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy (dodatku) v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat. Smlouva (dodatek), která nebyla uveřejněna uvedeným způsobem nebo jejíž metadata neobsahují a) identifikaci smluvních stran, b) předmět smlouvy, c) cenu, a pokud ji smlouva neobsahuje, hodnotu předmětu smlouvy, lze-li ji určit, d) datum uzavření smlouvy, se nepovažuje za uveřejněnou prostřednictvím registru smluv.
6. Nebyla-li smlouva (dodatek), na níž se vztahuje povinnost uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, v souladu s § 7 odst. 1 ZRS platí, že je zrušena od počátku.
7. Smluvní strany shodně konstatují, že od uzavření Dodatku č. 4 do zákonné lhůty tří měsíců od jeho uzavření nedošlo k jeho řádnému uveřejnění v registru smluv dle požadavků stanovených v ZRS a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených, tj. že je Dodatek č. 4 zrušen od počátku.

II.

Předmět Dohody

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaného Dodatku č. 4, který tvoří pro tyto účely přílohu této Dohody.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného Dodatku č. 4 považují za plnění dle této Dohody a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé Smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Dohody, které mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této Dohody, budou splněna podle sjednaných podmínek.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Dohodu uveřejnění v registru smluv Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Dohody. Zhotovitel je povinen poskytnout nezbytnou a

bezodkladnou součinnost Objednateli pro účely řádného a včasného zveřejnění Dohody v registru smluv.

3. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je Dohoda uzavírána elektronicky za využití kvalifikovaných/uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dohody, na kterém jsou zaznamenány kvalifikované/uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
4. Nedílnou součástí této Dohody je její příloha č. 1 – Dodatek č. 4.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Ve Žďáru nad Sázavou 21.8.2025

V Jihlavě dne 21.8.2025

.....
Objednatel

Ing. Radek Zlesák
předseda předsednictva

.....
Zhotovitel

Ing. Josef Novotný

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ č. SOD/24/2022 O DODÁVCE NEHMOTNÉHO DÍLA A TO PROJEKTOVÝCH PRACÍ

Smluvní strany

Objednatel: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
IČO: 433 83 513
DIČ: CZ43383513
Se sídlem: Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních: Ing. Radek Zlesák, předseda představenstva
- ve věcech technických: [redacted], vedoucí manažerka
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. [redacted]
zapsaný v rejstříku dobrovolných svazků obcí, který je veden Krajským úřadem Kraje Vysočina (č. j. 8/93)
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: Ing. Josef Novotný
AQA - CLEAN
Se sídlem: U Dvora 11, 586 01 Jihlava
IČO: 320 04 401
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. ú. [redacted]
(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel dále také jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 09.06.2022, a to z důvodu pokračujících složitých jednání ohledně majetkoprávních vztahů s vlastníky dotčených pozemků stavbou.

Výše uvedení zástupci Smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly, že v následujících odstavcích se dílčí části Smlouvy mění tak, jak to vyplývá ze zvýrazněných částí níže uvedeného textu:

II. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele vypracovat projektovou dokumentaci **pro povolení záměru** (včetně inženýrské činnosti a podání žádosti o **povolení záměru**) a dokumentace provedení stavby včetně výkazu výměr **a rozpočtu stavby** v souladu se **zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů** (dále jen „**stavební zákon**“) a v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina.

Název projektu:

„Kanalizace Slavkovice, Jiříkovice, Radňovice a připojení na ČOV Nové Město na Moravě”

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- Projektová dokumentace pro **povolení záměru**,
- Projektová dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr **a rozpočtu stavby**.

.....

Obsah a rozsah dokumentace bude v souladu **se stavebním zákonem a vyhláškou č. 131/2024 Sb.**

Projektová dokumentace bude vypracována v nutném rozsahu výkonů projektové a inženýrské činnosti a bude předána Objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové podobě, a to v počtu:

- Projektová dokumentace pro **povolení záměru v elektronické podobě ověřená elektronickým autorizačním razítkem + výkresová dokumentace na datovém nosiči ve formátu dwg., doc, .pdf a .xls.,** papírové tisky budou zhotoveny po pokynu Objednatele v počtu až 6 výtisků.

III.

Způsob a čas plnění

Termín odevzdání projektové dokumentace:

1. **Projektová dokumentace pro povolení záměru (stavby) nejpozději do 30.04.2025.**
2. **Inženýring a podání žádosti o vydání povolení záměru do 1 měsíce od doručení písemné výzvy Objednatele.**
3. **DPS vč. výkazu výměr a rozpočtu stavby do 3 měsíců od doručení písemné výzvy Objednatele.**

IV.

Cena

Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za předmět díla specifikovaný v čl. II této Smlouvy cenu, která je pevná a nejvýše přípustná.

Celková cena díla je stanovena na

= 1.960.000,- Kč bez DPH
= 411.600,- Kč DPH
= 2.371.600,- Kč s DPH

z toho:

- zpracování **projektové dokumentace pro povolení záměru** vč. inženýringu a podání žádosti o **povolení záměru** = 1.240.000,- Kč bez DPH

z toho

- a) Přípravné práce = 60.000,- Kč bez DPH
- b) Geodetické a jiné technické práce = 320.000,- Kč bez DPH
- c) Dokumentace pro povolení záměru = 860.000,- Kč bez DPH

z toho

- c1) projektová dokumentace pro povolení záměru = 700.000,- Kč bez DPH
- c2) inženýring a podání žádosti o povolení záměru = 160.000,- Kč bez DPH

- zpracování DPS vč. výkazu výměr **a rozpočtu stavby** = 720.000,- Kč bez DPH

Zhotovitel je plátcem DPH.

Faktura ve výši 100 % ceny za zpracování částí projektové dokumentace pro povolení záměru a), b), c1) bude vystavena po odevzdání těchto částí Objednateli. Faktura ve výši 100 % ceny za zpracování části c2) bude vystavena po vydání povolení záměru vč. nabytí právní moci.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 4 v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 4 v registru smluv.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Jeho zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a upozorní Objednatele na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za újmu v souvislosti s ne/uveřejněním Dodatku č. 4.
3. Dodatek č. 4 je uzavřen ve 2 vyhotoveních, po 1 vyhotovení pro každou Smluvní stranu.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 31. 3. 2025

.....
Objednatel
Ing. Radek Zlesák
předseda předsednictva

.....
Zhotovitel
Ing. Josef Novotný