

## SMLOUVA č. 6440-OŘS4-2025-004

### „Čáslav – NI pro F 35 – inženýring PD“

o zabezpečení služby inženýringu pro přípravu projektové dokumentace investiční akce  
„Čáslav - infrastruktura pro novou platformu stíhacího letectva“  
(dále jen „Projekt“)  
SMVS: 107V401002901

#### Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním ve věcech smluvních:

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM) Ministerstva obrany

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

E-mail pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Datová schránka pouze pro fakturaci: [REDACTED]

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických: [REDACTED]

BIM manažer: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „Objednatel“)

a

#### LOM PRAHA s. p.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 283

Sídlo: Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10

IČO: 000 00 515

DIČ: CZ00000515

Zastoupená: **Mgr. Jiřím Protivou, ředitelem státního podniku**  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: 2106211139/2700

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních:

- ochrana utajovaných informací

- ve věcech technických:

- vedoucí projekčního týmu:

Datová schránka:

Adresa pro doručování: LOM Praha s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10

(dále jen „**Poskytovatel**“)

společně dále jen „**Smluvní strany**“

podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), uzavírají na veřejnou zakázku, zadanou podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 134/2016 Sb.**“), tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**Smlouva**“):

## **Článek 1** **Účel Smlouvy**

Účelem Smlouvy je vytvořit podmínky pro přijetí a provozování letounů páté generace na letecké základně Čáslav (vojenský útvar 7214 Čáslav – dále jen „**Uživatel**“). K vytvoření podmínek dojde vybudováním komplexu objektů potřebných pro provozování a servis letounů páté generace na letecké základně tzv. „Campusu“ a vybudováním nebo dostavbou a rekonstrukcí několika dalších navazujících objektů v rámci investiční akce „**Čáslav - infrastruktura pro novou platformu stíhacího letectva**“ na pozemcích v k.ú. Čáslav a v k.ú. Chotusice, které jsou ve vlastnickém právu České republiky a v právu hospodaření Ministerstva obrany ČR.

## **Článek 2** **Předmět Smlouvy**

**2.1.** Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele provést pro Objednatele zajištění služby externího inženýringu včetně služeb konzultačních a poradenských spočívající zejména v průběžné organizaci, koordinaci a kontrole při zpracovávání projektové dokumentace (dále jen „**Služba**“) akce „**Čáslav - infrastruktura pro novou platformu stíhacího letectva**“ (dále jen „**Projekt**“):

- Součinnost s managementem Projektu
- Cenový management (kontrola výkazu výměr)
- Součinnost s technickým dozorem objednatel (dále též jen „**TDO**“)
- Součinnost při zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy
- Součinnost při zajištění kontroly projektové dokumentace US stranou ve fázi rozpracovanosti

15%, 35%, 65%, 95%, s následnou aktualizací PD vyplývající z případných požadavků na úpravy, doplnění nebo zapracování změn

- Poskytování konzultačních a poradenských služeb mimo jiné právního charakteru v souvislosti s Projektem, s max. finančním limitem do 500 000,- Kč bez DPH.

Základní požadavky jsou podrobně popsány v Příloze „Specifikace zadání rozsahu služeb“, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Příloha č. 1**“).

- 2.2. Poskytovatel je povinen se mimo jiné seznámit se všemi smlouvami, které se třetími osobami uzavřel Objednatel před, nebo které uzavře během účinnosti této Smlouvy, pokud se týkají Projektu a byly Poskytovateli zpřístupněny, a upozorňovat Objednatele na potřebu provést plnění podle takových smluv, nejde-li o plnění, které má v rámci plnění této Smlouvy provést sám Poskytovatel, a postupovat při plnění svých povinností, tak aby to odpovídalo též zmíněným smlouvám se třetími osobami a nedocházelo k porušování povinností, k nimž se Objednatel takovými smlouvami zavázal.
- 2.3. Všechny povinnosti vyplývající z této Smlouvy je Poskytovatel povinen plnit průběžně a bez zbytečného odkladu tak, aby nezapříčinil žádné prodlevy v postupu Projektu.
- 2.4. Poskytovatel je povinen vykonávat povinnosti vyplývající z této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, řádně, v požadované kvalitě a včas, v souladu s obecně závaznými předpisy a relevantními technickými a kvalitativními normami vztahujícími se k předmětu Smlouvy. Poskytovatel je povinen zajistit plnění této Smlouvy i v případě překážky na jeho straně (např. nemoc, dovolená, atd.).
- 2.5. Všechny odborné práce musí vykonávat pracovníci Poskytovatele (nebo jeho poddodavatelů oprávněně se podílející na plnění této Smlouvy) mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklady o odborné způsobilosti pracovníků je Poskytovatel povinen na požádání Objednateli předložit.
- 2.6. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění této Smlouvy, či jinak v souvislosti s touto Smlouvou a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Objednatele či na plnění této Smlouvy.
- 2.7. Poskytovatel je povinen kdykoliv na požádání (ústní, písemné či e-mailové) informovat Objednatele o průběhu plnění této Smlouvy a o otázkách souvisejících s jejím plněním.
- 2.8. Poskytovatel je povinen jedenkrát za dva týdny e-mailem (a pokud je to nezbytné, tak neprodleně) informovat TDO o průběhu plnění včetně informace, jaké úkony a opatření a v jakém čase v rámci Smlouvy provedl.
- 2.9. Poskytovatel je povinen po ukončení každého kalendářního čtvrtletí příslušného kalendářního roku zpracovat výkaz o plnění Smlouvy (dále jen „**Report**“) a předložit jej nejpozději do 5 kalendářních dnů po ukončení kalendářního čtvrtletí k podpisu TDO. Do 7 kalendářních dnů po ukončení své činnosti dle této Smlouvy je Poskytovatel povinen zpracovat a předložit TDO závěrečnou zprávu.
- 2.10. Objednatel se zavazuje za poskytované služby zaplatit odměnu ve výši a v souladu článkem 3 této Smlouvy.
- 2.11. Rozsah služeb je podrobně popsán v Příloze č. 1 „Specifikace zadání rozsahu služeb“ Smlouvy.

### Článek 3 Cena za služby

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na maximální ceně za poskytovanou Službu, v souladu s čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

**21.000.000,- Kč bez DPH**

(slovy: dvacet jedna milionů korun českých bez DPH).

- 3.2. Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku

Smlouvy, nastanou-li nepředpokládané okolnosti. V této ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním Smlouvy.

- 3.3. K celkové ceně za služby bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 4.410.000,- Kč

**celková cena za služby včetně DPH tedy činí 25.410.000,- Kč**

(slovy: dvacet pět milionů čtyři sta deset tisíc korun českých včetně DPH).

- 3.4. Celková cena za služby podle odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy je dána maximální částkou 1.500,- Kč bez DPH za hodinu.
- 3.5. Maximální počet hodin za Službu podle odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy je 14 000 hodin.
- 3.6. Poskytovatel má podle této Smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací. Práce, které nebudou provedeny, nebudou Poskytovatelem účtovány a cena za tyto práce bude od celkové ceny odečtena.

#### **Článek 4 Doba plnění**

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění: **dnem nabytí účinnosti Smlouvy.**
- 4.2. Předpokládaná doba – délka plnění do 20.6.2027.  
Uvedená délka plnění je dobou předpokládanou, která může být v průběhu plnění této Smlouvy upřesňována formou dodatku ke Smlouvě.
- 4.3. Poskytovatel prohlašuje, že veškeré sjednané termíny a lhůty plnění jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.

#### **Článek 5 Platební a fakturační podmínky**

- 5.1. Cena předmětu Smlouvy bude hrazena průběžně čtvrtletně na základě daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“) vystavených Poskytovatelem 4x ročně na základě Objednatelem předem schváleného Reportu, přičemž datem zdanitelného plnění (dílčí plnění) je poslední den příslušného kalendářního čtvrtletí.
- 5.2. Každá Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“) a podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb. Dále musí Faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „Faktura – daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo Smlouvy (6440-OŘS4-2025-004) a datum jejího uzavření (nabytí účinnosti);
  - označení Objednatele na faktuře: Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6;
  - název a sídlo Smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČO Smluvních stran, DIČ Poskytovatele;
  - předmět dodávky a název Služby;
  - den vystavení Faktury a datum splatnosti;
  - označení banky a čísla účtu Poskytovatel, na který má být Faktura uhrazena;
  - číslo NS: 644000, AP: 94.
- 5.3. K Faktuře musí být připojen příslušný Report, jehož vzor tvoří Přílohu č. 5 této Smlouvy.

- 5.4. Faktura bude Objednateli doručena elektronicky, a to datovou zprávou do datové schránky Objednatele, nebo na e-mailovou adresu Objednatele, určené pouze pro fakturaci, uvedené v záhlaví této Smlouvy. **Na faktuře musí být uvedeno:** NS: 644000, AP 94, SML 6440-OŘS4-2025-004. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy jednu fakturu s příslušnými přílohami.
- 5.5. Splatnost Faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet Poskytovatele.
- 5.7. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit Poskytovateli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo Přílohu uvedenou ve Smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení Faktury Objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení Poskytovatel vystaví Fakturu novou. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová ode dne doručení nové Faktury Objednateli. Poskytovatel je povinen novou Fakturu doručit Objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená Faktura.
- 5.8. Pokud budou u Poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba Poskytovateli za Předmět Smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného Poskytovatele. Poskytovatel obdrží úhradu za Předmět Smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.9. Zálohové platby nebudou poskytovány.

## **Článek 6 Odpovědnost za škodu**

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 6.2. Poskytovatel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění služeb Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 5. mil. Kč a spoluúčasti na pojistném plnění max. do 5 % pojistného plnění. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je Poskytovatel povinen předložit Objednateli nejpozději do 14 dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy.

## **Článek 7 Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 7.1. V případě, že Poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v odst. 8. 1. čl. 8 Smlouvy, zavazuje se Poskytovatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 7.2. V případě porušení povinností stanovených v odst. 9.7. čl. 9 Smlouvy uhradí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 7.3. V případě porušení povinností stanovených v odst. 9.8. čl. 9 Smlouvy uhradí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 7.4. V případě, že Poskytovatel poruší povinnost (zákaz) specifikovaný v odst. 9.9. a 9.10 čl. 9

Smlouvy, uhradí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti (zákazu).

- 7.5. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury uhradí Objednatel Poskytovatel úrok z prodlení v zákonné výši.
- 7.6. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou uhradí povinná strana na základě Faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. V případě prodlení se zaplacením smluvní pokuty zaplatí Poskytovatel Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 7.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé Smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.
- 7.8. Smluvní pokuty podle této Smlouvy si Smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné Smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením služeb (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo Smluvních stran uplatňovat nárok na smluvní pokuty, na něž jim vznikl nárok po dobu platnosti Smlouvy.

## Článek 8 Ochrana utajovaných informací

- 8.1. Poskytovatel je povinen při plnění této Smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále také jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“) a souvisejících prováděcích předpisů, zejména je povinen:
1. Použít UI, které mu budou zpřístupněny pouze pro plnění podle této Smlouvy a nepořizovat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržených od Objednatele.
  2. Dodržet požadavky Objednatele v oblasti ochrany UI, k nimž má prokazatelně přístup.
  3. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznámit Ministerstvu obrany (dále jen „MO“) všechny změny, které u něj nastaly oproti zákonným podmínkám [§ 17 odst. 1) písm. a), b) c) a odst. 2 písm. a), b), c), d) zákona č. 412/2005 Sb.].
  4. Neprodleně písemně oznámit MO nezpůsobilost ve vztahu k UI (§ 19 zákona č. 412/2005 Sb.), zejména odnětí osvědčení podnikatele nebo pozbytí platnosti prohlášení podnikatele, a vrátit UI nebo technické zařízení MO.
  5. Současně se splněním příslušných ustanovení zákona neprodleně písemně oznámit MO neoprávněné nakládání s UI nebo ztrátu UI.
  6. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznamovat Objednateli veškeré změny informací uvedených v informačním dotazníku podnikatele (Příloha č. 2 Smlouvy).
  7. Vést samostatný seznam Objednatelům poskytnutých utajovaných dokumentů a technických zařízení.
  8. Umožnit pověřeným zaměstnancům MO prověřovat nakládání s UI, které byly Poskytovateli poskytnuty při zadávání nebo plnění předmětu Smlouvy, a to v sídle a veškerých provozovnách Poskytovatele a jeho poddodavatelů.
- 8.2. Porušení povinností Poskytovatele, specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy, opravňuje Objednatele k jednostrannému odstoupení od Smlouvy. Poskytovatel přitom přebírá odpovědnost za dodržení těchto povinností i z úrovně osob, které použije při provádění Díla, a vzdává se práva na náhradu škody, která mu případně vznikne v důsledku platného odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 8.3. Specifikace utajovaných informací, které budou v rámci poskytování služby u Poskytovatele vznikat nebo mu budou poskytnuty, je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 440/2024 Sb., o katalogu oblastí utajovaných informací, v rozsahu katalogového čísla: 01.06.  
Způsob zajištění fyzické bezpečnosti objektů, zabezpečených oblastí a jednacích oblastí, ve

kterých jsou ukládány, zpracovávány nebo pravidelně projednávány utajované informace - stupně utajení Vyhrazené.

01.13.

Normy, metody, postupy nebo výsledky měření kompromitujícího elektromagnetického vyzařování - stupně utajení Vyhrazené.

03.23.

Kapacita, plány rozmístění objektů muničních skladů a skladů zbraní - stupně utajení Vyhrazené.

03.31.

Organizace spojení a dokumentace sítí elektronických komunikací Ministerstva obrany - stupně utajení Vyhrazené.

03.40.

Umístění, účel, režim ochrany, projektová dokumentace a výstavba nebo plánované a skutečné využití staveb, zařízení nebo pracovišť Ministerstva obrany zvláště určených podle zákona upravujícího zajišťování obrany České republiky – stupně utajení Vyhrazené.

- 8.4.** Úkoly v oblasti ochrany UI, sdělování potřebných kontaktů k plnění ustanovení odst. 8.1. čl. 8 Smlouvy a poskytování potřebných UI ve vztahu k Poskytovateli bude za Objednatele plnit mjr. Ing. Jirí Souček, náčelník OUI VÚ 7214 Čáslav, tel.: 725 921 268, email: jiri.soucek@mo.gov.cz.
- 8.5.** Forma přístupu k UI je stanovena podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 412/2005 Sb.

## **Článek 9**

### **Zvláštní ujednání**

- 9.1.** Objednatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování interních nařízení a kontrolu totožnosti osob poskytujících Službu. V této souvislosti se Poskytovatel zavazuje, že na poskytování služby se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 9.2.** Objednatel je prostřednictvím TDO oprávněn kontrolovat průběžně postup plnění a kvalitu poskytovaných služeb, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje.
- 9.3.** Při poskytování Služby je Poskytovatel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (ČSN, ČOS, EN) vztahující se k předmětné Službě.
- 9.4.** Pokud Poskytovatel při poskytování Služby zjistí, že pro bezvadné provedení je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu Smlouvy, je povinen bezodkladně informovat Objednatele.
- 9.5.** Poskytovatel bere na vědomí, že mu bude umožněn přístup k projektové dokumentaci stupně utajení:
- stavební část bez utajení, dílčí části ve stupni utajení „VYHRAZENÉ“
  - bezpečnostní a komunikační a informační systémy stupeň utajení „VYHRAZENÉ“
  - rozpočet a výkaz výměr bez utajení.
- 9.6.** Poskytovatele není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a jakékoliv podkladové materiály, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této Smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 zákona č. 89/2012 Sb. důvěrné.
- 9.7.** V rámci tohoto obchodně závazkového vztahu nesmí Poskytovatel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále je „**zákon č. 69/2006 Sb.**“), a nesmí být sám Poskytovatel touto osobou. Tuto skutečnost Poskytovatel doložil podepsaným čestným prohlášením (svým i svých poddodavatelů), které tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy. Současně s tím Objednatel Poskytovateli ukládá povinnost informovat Objednatele o tom, že se dozvěděl,

že se na Poskytovatele a/nebo osobu Poddodavatele mezinárodní sankce vztahují. Poskytovatel se v tomto ohledu zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. Lhůtu k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. určuje Objednatel po případné dohodě s Poskytovatelem. Náklady, které vzniknou Objednateli v souvislosti s odstraněním porušení zákona č. 69/2006 Sb., nese Poskytovatel.

- 9.8.** Pro případ využití jednoho či více poddodavatelů při poskytování Služby je Poskytovatel povinen zajistit, aby se žádná z osob podílejících se na činnostech Poskytovatele nebo žádná takovou osobou přímo nebo nepřímo ovládaná osoba a ani žádný poddodavatel Poskytovatele žádným způsobem nepodíleli na:
- a) činnosti související s přípravou nebo zpracováním jakékoli projektové dokumentace v rámci veřejné zakázky „Čáslav - infrastruktura pro novou platformu stíhacího letectva - PD“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2024-012739 a na profilu zadavatele pod číslem N006/24/V00008529 (dále jen „VZ“);
  - b) výkonu funkce koordinátora BOZP v rámci VZ;
  - c) činnosti jakéhokoli dalšího subjektu, který vykonává technickou, projekční, stavební či jakoukoli jinou obdobnou činnost v souvislosti se stavbou (včetně jeho poddodavatelů a osob s ním jakkoli spolupracujících).

Splnění této povinnosti je Poskytovatel povinen doložit a v průběhu plnění této smlouvy dokládat čestným prohlášením tímto odstavcem dotčených osob.

- 9.9.** Pro případ využití jednoho či více poddodavatelů při poskytování Služby, resp. její částí nesmí Poskytovatel v rámci Smlouvy s těmito poddodavateli uplatňovat vůči nim přísnější sankce, než jsou ty (viz čl. 7 Smlouvy), které hrozí Poskytovateli za neplnění povinností dle této Smlouvy.
- 9.10.** Poskytovatel je povinen zajistit plnění této Smlouvy odpovědnými osobami uvedenými v Příloze č. 4 Smlouvy. Změnu těchto osob není Poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 9.11.** Poskytovatel je povinen všechny materiály, které na základě předávacího protokolu obdrží od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy, použít výhradně k plnění této Smlouvy. Po ukončení plnění Smlouvy je Poskytovatel povinen předané materiály, podklady a jiné předané věci Objednateli vrátit.
- 9.12.** Smluvní strany vedle závazků a povinností vyplývajících z této Smlouvy z důvodu ochrany UI výslovně sjednávají, že Poskytovatel není oprávněn ponechat si pro vlastní užití jakékoli originály nebo kopie plánů a výkresů, které byly předány Poskytovateli v souvislosti s poskytováním služeb.

## **Článek 10 Zánik závazků**

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků;
  - b) dohodou Smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) Poskytovatel jednostranným odstoupením objednatel od smlouvy v případě, že bude vydáno rozhodnutí o úpadku Poskytovatele nebo byl-li vůči Poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 10.2.** Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato Smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 10.3.** Chce-li některá ze stran od této Smlouvy odstoupit na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být

dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 10.4.** Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele se považuje zejména:
- prodlení s plněním předmětu Smlouvy delší než 30 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně Poskytovatele;
  - porušení závazků specifikovaných v odst. 9.1. čl. 9 Smlouvy;
  - změna kterékoliv z odpovědných osob uvedených v Příloze č. 4 Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 10.5.** Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje zejména:
- prodlení s úhradou faktury, a to i po opakované výzvě (minimálně 2x);
  - Objednatel opakovaně neplní smluvní závazky, především se jedná o neposkytnutí podkladů a součinnosti Poskytovateli.
- 10.6.** Odstoupení od Smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- 10.7.** Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- Poskytovatel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této Smlouvy a jejich finanční ocenění;
  - Poskytovatel vyzve Objednatele k převzetí materiálů, podkladů a jiných věcí, předaných Objednatelem Poskytovateli v souvislosti s plněním této Smlouvy a spisu obsahujícího veškerou korespondenci o průběhu plnění této Smlouvy;
  - po převzetí rozpracovaného předmětu plnění Objednatelem a po vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví Poskytovatel konečnou Fakturu (daňový doklad) rozpracovaného plnění;
  - Smluvní strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této Smlouvy;
  - nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 10.8.** Poskytovatel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této Smlouvy ani tuto Smlouvu jako celek.

## **Článek 11** **Závěrečná ujednání**

- 11.1.** Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 11.2.** Tuto Smlouvu lze měnit pouze formou vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma Smluvními stranami.
- 11.3.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 11.4.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla, e-mailové adresy, registrační značky a typu vozidel, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které

se na ně vztahují.

- 11.5.** Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami týkající se této Smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu Smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím datové schránky na adresu uvedené v záhlaví této Smlouvy.
- 11.6.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne. V případě doručování písemností do datové schránky si Smluvní strany sjednávají, že za okamžik doručení datové zprávy s přílohami do výše 100 MB se považuje její dodání do datové schránky adresáta.
- 11.7.** Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této Smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti Smluvních stran. Výslovně je pro strany této Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 11.8.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 11.9.** Tato Smlouva o 10 očíslovaných stránkách je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí Smlouvy jsou Přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace zadání rozsahu služby – počet stran: 2

Příloha č. 2: Informační dotazník podnikatele – počet stran: 3

Příloha č. 3: Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím. – počet stran: 1

Příloha č. 4: Seznam odpovědných osob – počet stran: 3

Příloha č. 5: Report (vzor) – počet stran: 1

**Za Objednatele:**

**Mgr. Tomáš Urbánek**  
ředitel AHNM

podepsáno elektronicky

**Mgr. Tomáš Urbánek**  
Digitálně podepsal Mgr. Tomáš Urbánek  
Datum: 2025.08.20 11:00:16 +02'00'

**Za Poskytovatele:**

**Mgr. Jiří Protiva**  
ředitel státního podniku  
**LOM PRAHA s.p.**

podepsáno elektronicky

**Mgr. Jiří Protiva**  
Digitálně podepsal Mgr. Jiří Protiva  
Datum: 2025.08.19 09:03:46 +02'00'

## Specifikace zadání rozsahu služeb akce „Čáslav – NI pro F 35 – inženýring PD“

**Zabezpečení činnosti ze strany státního podniku LOM PRAHA v rámci realizace I. etapy projektu „Čáslav - infrastruktura pro novou platformu stíhacího letectva “ – zpracování projektové dokumentace (dále jen „Projekt“) v koordinaci s Project managerem (Hlavní inženýr projektu):**

- kontrola plnění dílčích úkolů z TER, zajištění přítomnosti autorizovaných osob zhotovitele, dle probíraného tématu
- kontrola komplexního zajištění koordinace PD,
- kontrola provádění sond a průzkumů vč. důsledné kontroly výstupů a jejich zapracování do PD,
- kontrola kvality PD a jejího souladu s platnou legislativou (ČSN, EN, ČOS, resortní předpisy). Kontrola souladu PD v souladu se zákonem č.283/2021 Sb., Kontrola faktické správnosti výkresové dokumentace, veškerých technických zpráv, kontrola jejich souladu s příslušnými vyhláškami, zákony a normami,
- převzetí rozpracovaných částí PD ke kontrole a následné projednání připomínek se zástupci objednavatele/AHNM,
- kontrola zapracování připomínek do rozpracovaných částí PD
- oponentura zhotoviteli PD ke zvoleným řešením v PD – navržení jiných „oponentních“ řešení, které potvrdí nebo vyvrátí oprávněnost jeho řešení,
- kontrola HMG (Harmonogramu) plnění HGM a v SoD schválených milníků,
- kontrola a schválení soupisu prací a oprávněnosti fakturace
- kontrola zapracování dodatečných požadavků zástupců zadavatele do PD,
- kontrola úplnosti a správnosti POV, ZOV a DIO a následné schválení této části PD
- zajištění odborné technické pomoci při vyhodnocování variant OZE,
- zajištění odborné technické pomoci při zpracování projektu BMS/MaR a jeho optimalizaci s důrazem na ekonomickou stránku provozu,
- součinnost s MOČR při zajištění kontroly projektové dokumentace US stranou ve fázi rozpracovanosti 15%, 35%, 65%, 95%, s následnou aktualizací PD vyplývající z případných požadavků na úpravy, doplnění nebo zapracování změn.
- kontrola úplnosti výkazu výměr (VV) a kontrolního rozpočtu v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby
- dohled nad zpracovatelem projektu při zajišťování stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS), včetně Ministerstva obrany a jeho organizačních složek a dalších účastníků výstavby, včetně osob dotčených výstavbou po stránce úplnosti vč. splnění jejich podmínek (dále jen „Dotčené orgány a osoby“)
- dohled nad zpracováním a následná kontrola při odevzdání návrhů provozních řádů
- kontrola splnění původního zadání – požadavku uživatele (CPNI)

### **Společná kooperace činností s MO ČR:**

- podrobná kontrola výkazu výměr (VV) a kontrolního rozpočtu vč. oprávněnosti použití a kontroly neceníkových, tzv. R- položek (rozklad ceny), kontrola slepého VV pro zadání veřejné zakázky (VZ) na realizaci,
- odborná technická pomoc při zajišťování stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS), včetně Ministerstva obrany a jeho organizačních složek a dalších účastníků výstavby, včetně osob dotčených výstavbou (dále jen „Dotčené orgány a osoby“)
- dohled nad zpracováním a následná kontrola při odevzdání tzv. Příručky pro provozovatele nemovitosti (Operational & Maintenance Manual - O&M Manual).
- součinnost při zpracování tzv. BEP-u (BIM execution plan) ze strany Objednatele, kontrola odevzdaného BEP-u před předložením ke schválení BIM manažerovi,
- kontrola dodržení požadavků ze SoD k využití metody BIM pro danou investiční akci s vyžadováním doplnění rozsahu negrafických informací podle charakteru konkrétní investiční akce,
- správa tzv. Společného datového prostředí (CDE) ze strany Objednatele v součinnosti se zhotovitelem Díla a poskytovatelem CDE,
- pravidelný písemný report o stavu a průběhu Díla pro BIM manažera MO (minimálně 1x za 3 měsíce),
- průběžná i finální kontrola (po etapách) odevzdaných Informačních modelů stavby z hlediska splnění požadavků ze SoD a BEP,
- finální písemné vyhodnocení po ukončení jednotlivých etap Díla, včetně návrhů úprav znění a rozsahu šablon BIM protokolu (požadavků na seznam negrafických informací),
- definování návrhu úprav stávajících procesů MO dle zkušeností z průběhu jednotlivých investičních akcí,
- součinnost při návrhu úprav šablon výstupů negrafických informací z informačního modelu stavby s ohledem na možnost budoucího strojového zpracování dat/informací, součinnost při vypořádání dotazů v rámci soutěže na výběr zhotovitele realizace Díla.

**INFORMAČNÍ DOTAZNÍK PODNIKATELE,  
KTERÉMU REZORT MINISTERSTVA OBRANY UMOŽNÍ PŘÍSTUP  
K UTAJOVANÉ INFORMACI**

**u veřejné zakázky č. 6440-OŘS4-2024-004  
„Čáslav – NI pro F 35 – inženýring PD“**

*Obchodní firmy nebo jméno a příjmení podnikající fyzické osoby:*

**LOM PRAHA s.p.**

*Sídlo: Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 – Malešice*

*Identifikační číslo: 00000515*

*Právní forma: Státní podnik*

*Jméno, příjmení a datum narození odpovědné osoby podnikatele<sup>2)</sup>:*



*Číslo osvědčení odpovědné osoby nebo oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci stupně utajení Vyhrazené spolu s uvedením stupně utajení, data platnosti a informace o poučení odpovědné osoby:*

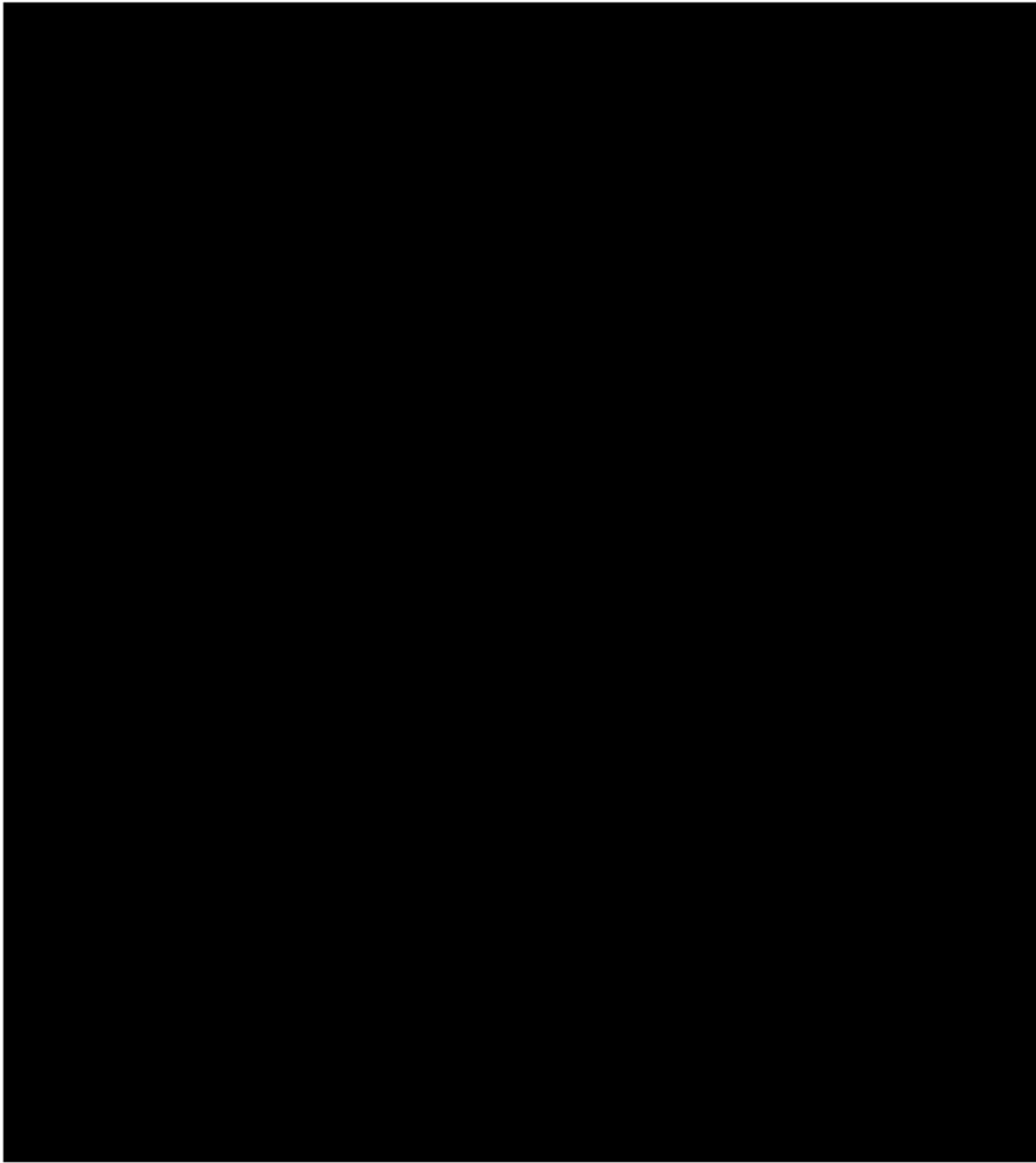


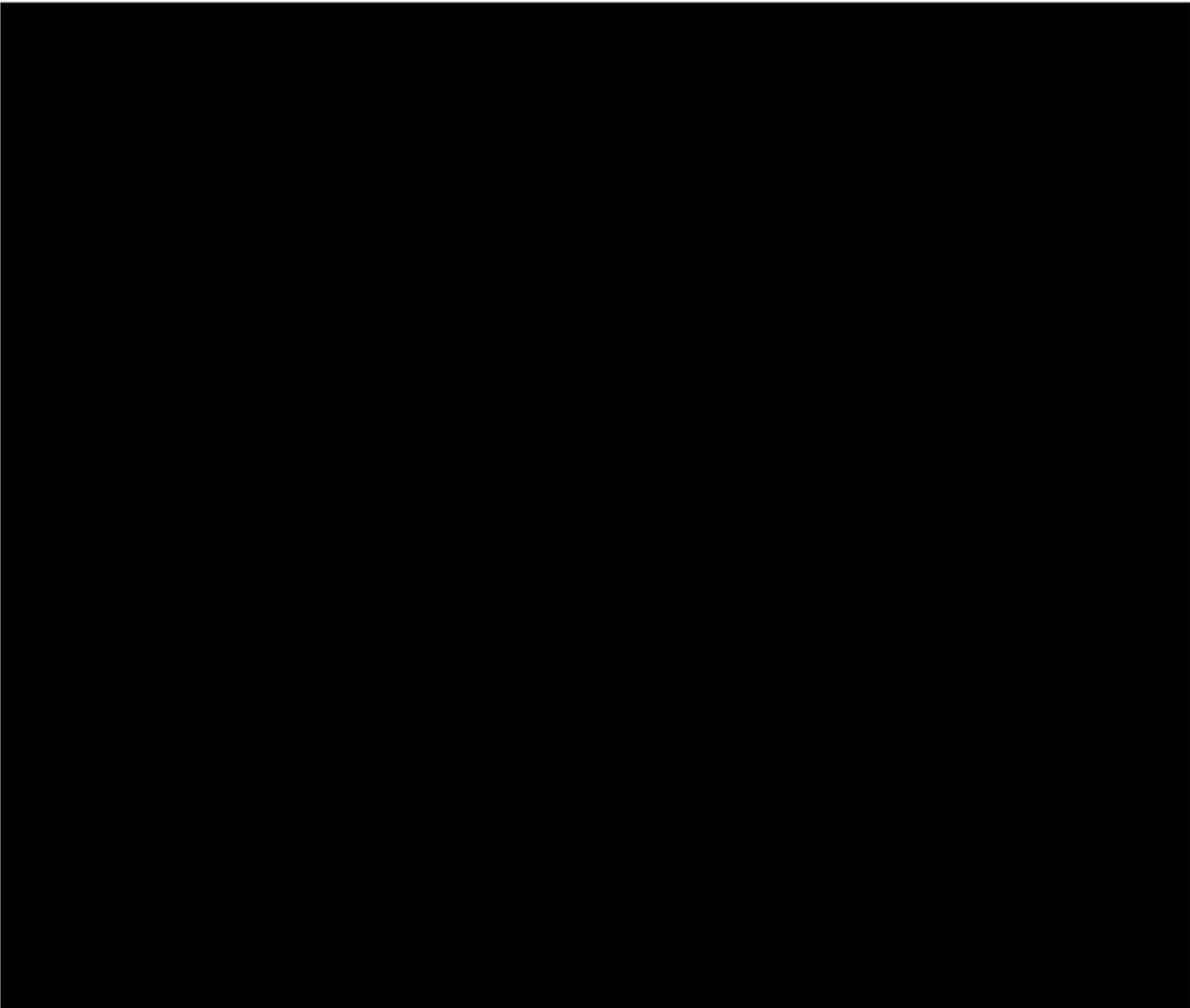
*Seznam fyzických osob, které se budou za podnikatele seznamovat s utajovanými informacemi poskytnutými rezortem Ministerstva obrany s uvedením jména, příjmení, data narození, čísla osvědčení nebo oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci spolu se stupněm utajení, datem platnosti a informace o poučení:*

Jméno a příjmení	Datum narození	Číslo osvědčení	Stupeň utajení	Datum platnosti do	Datum poučení
------------------	----------------	-----------------	----------------	--------------------	---------------



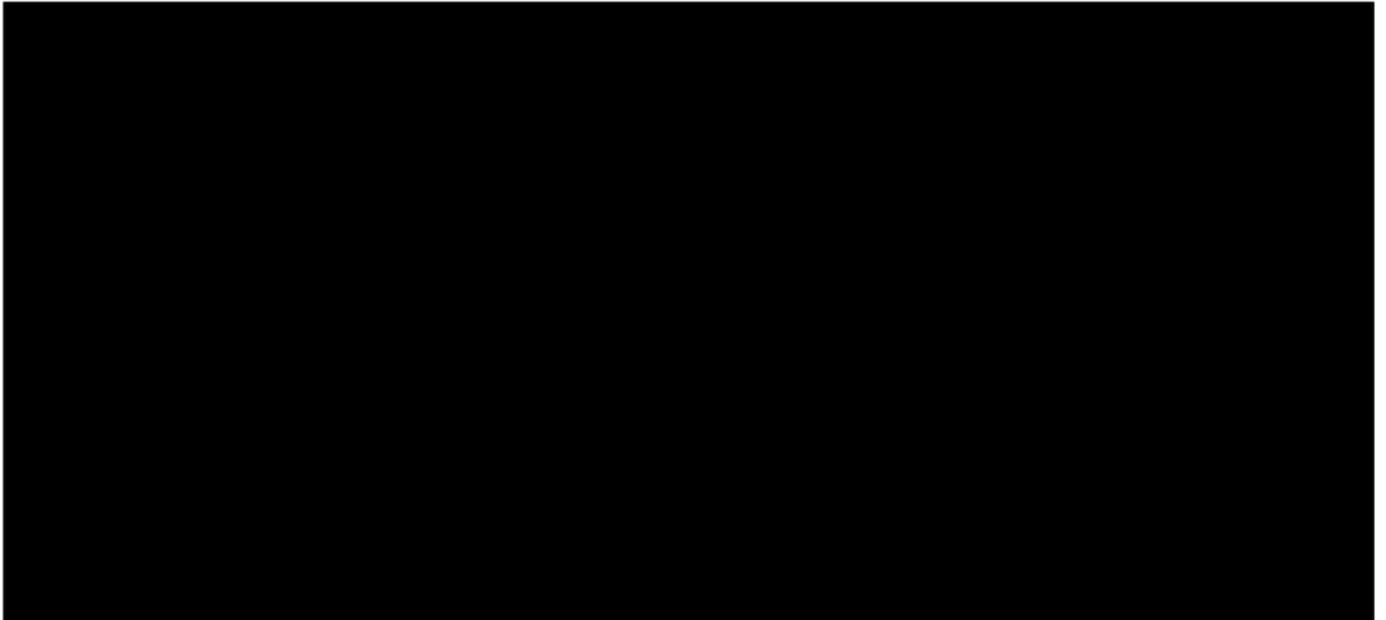
<sup>2)</sup> V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění



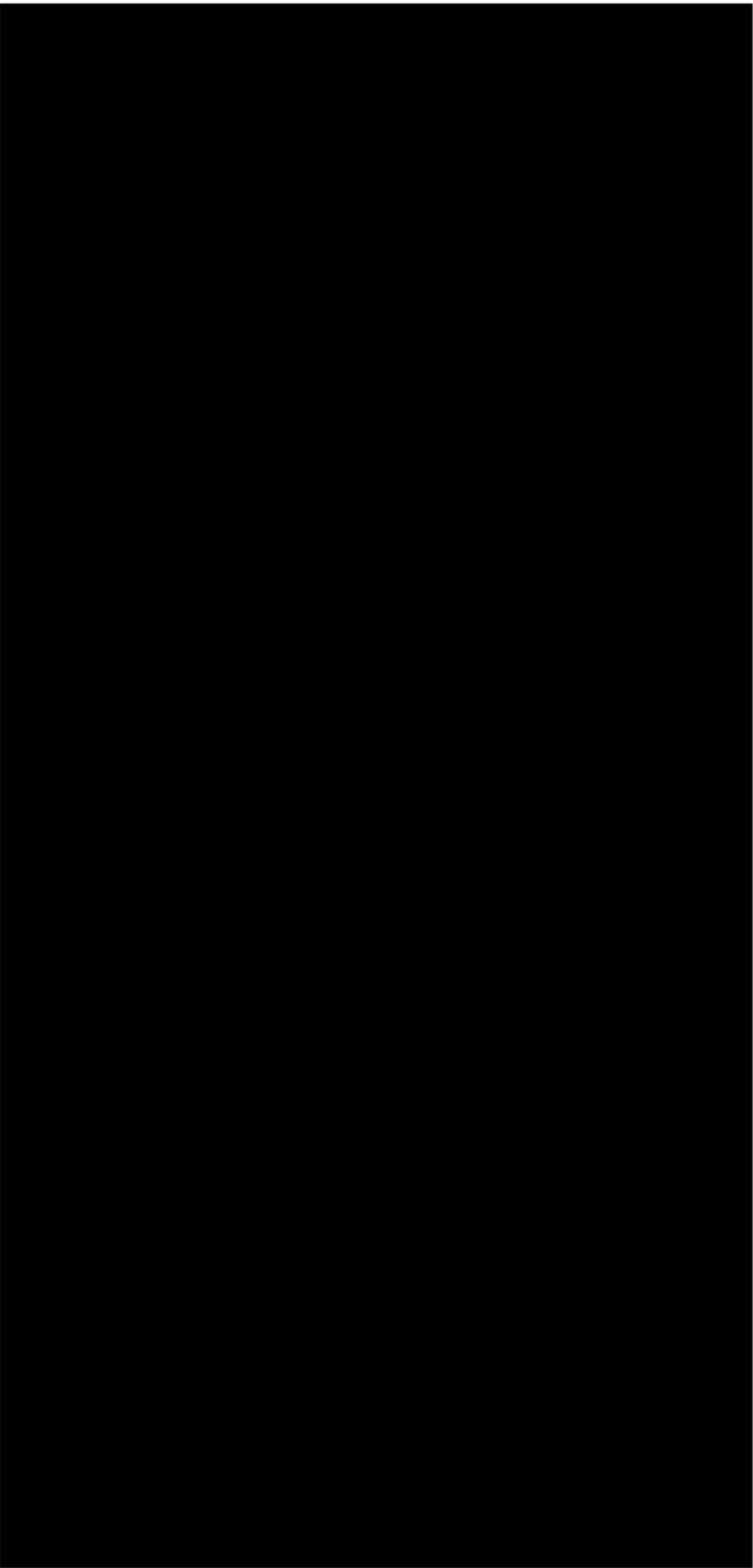


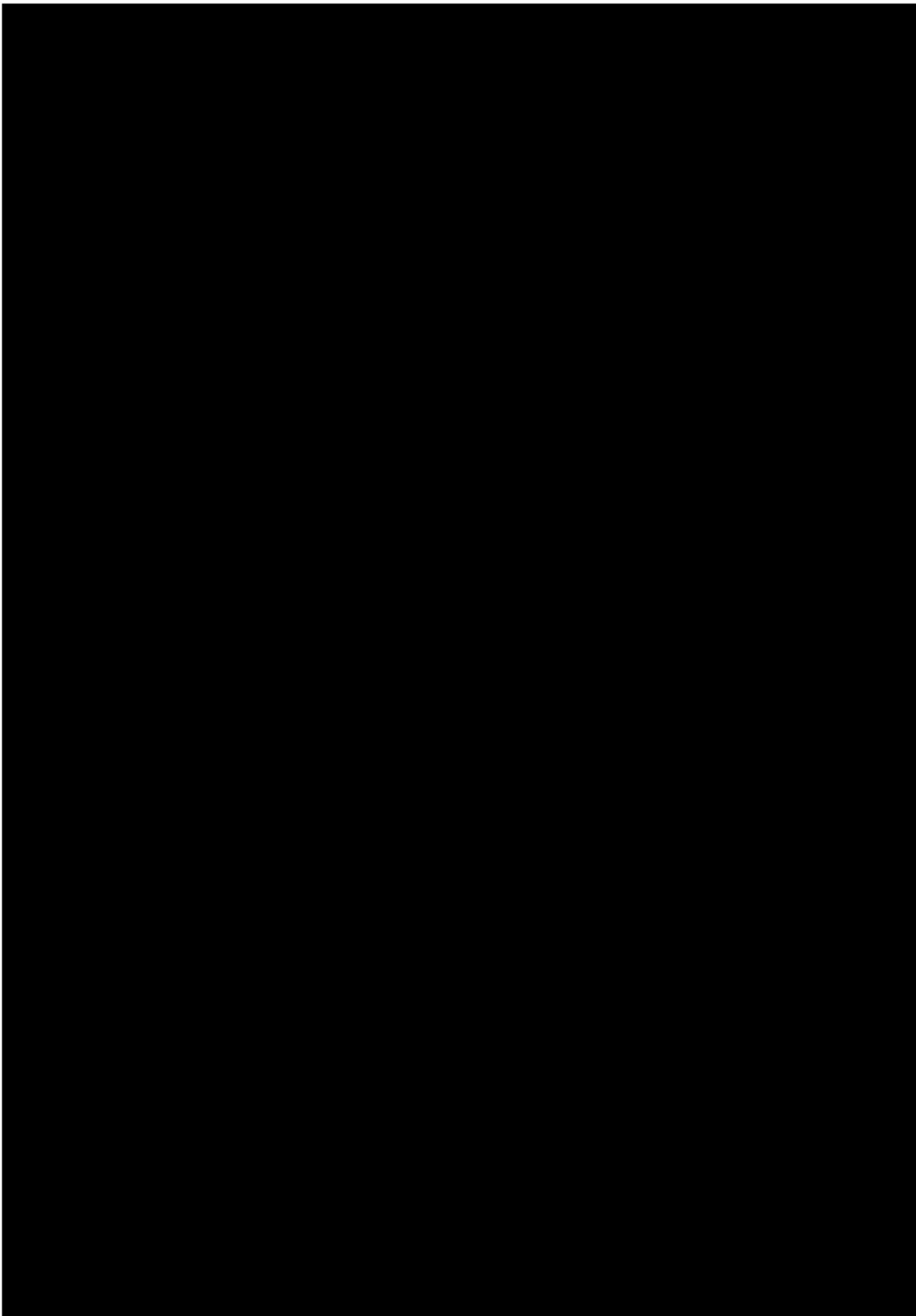
**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ  
k mezinárodním sankcím**

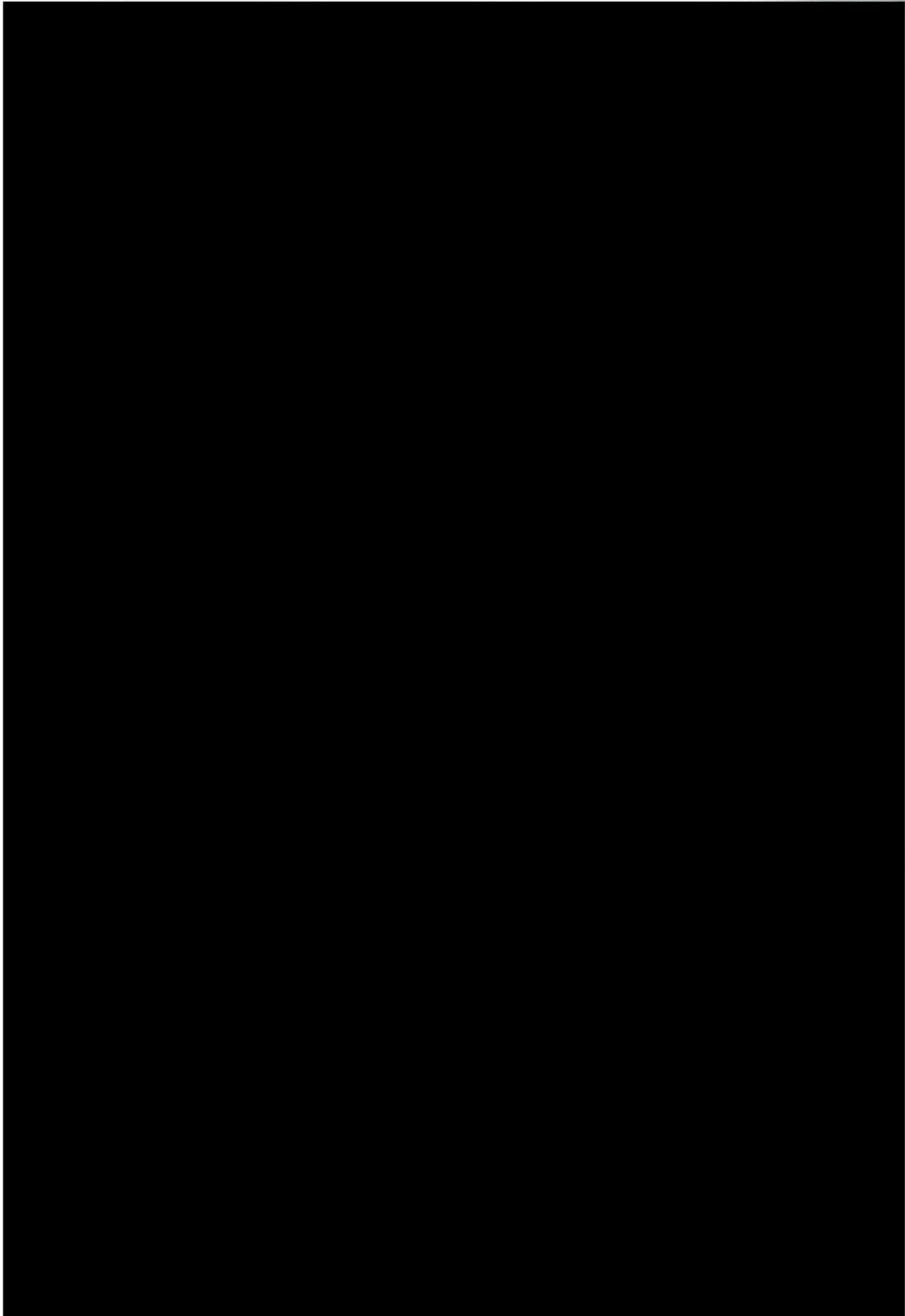
**VZ: „Čáslav – NI pro F 35 – inženýring PD“**



**Seznam odpovědných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky  
„Čáslav – NI pro F 35 – inženýring PD“**







## Report fakturovaných činností

poř. číslo	Druh inženýrské/kontrolní činnosti	datum zahájení IČ	datum ukončení IČ	jméno osoby provádějící IČ	počet hodin IČ	jednotková cena (Kč) bez DPH	cena celkem bez DPH (Kč)	DPH 21 %	cena celkem včetně DPH (Kč)
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
<b>K fakturaci celkem</b>					<b>0,0</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Inženýrská činnost bude fakturována čtvrtletně formou "Fakturačního reportu"

Jednotlivé činnosti budou uvedeny v tabulce (viz. vzor)

U každé činnosti v tabulce bude textovým popisem identifikováno místo činnosti, formát činnosti, výsledky a vyhodnocení činnosti, dohodnutá a navrhovaná opatření