

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2025/1363/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-600/2025
ze dne 8. 8. 2025

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Janem Hušbauerem – místostarostou MČ Praha 4
na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení
č. 18R-600/2025, ze dne 8. 8. 2025
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4,
Ing. Iveta Šimová, referent oddělení oprav v odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ
Praha 4
IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
(dále jen „objednatel“)
2. Zhotovitel: **VRŠA-SPORT s.r.o.**
zapsaný v OR sp. zn. oddíl C, vložka 124798 vedená Městským soudem v Praze
zastoupený Janem Vršeckým, jednatelem
se sídlem Štichova 648, Praha 4, 14900
IČO 27894258
DIČ CZ27894258
Bankovní spojení 
Číslo účtu zveřejněné správcem daně 
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení, pod názvem „**ZŠ Tábořská, Praha 4 – Oprava sportovišť**“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení opravy stávajícího sportoviště při základní škole Tábořská, na parc. číslo 223/1 a 222, v katastrálním území Nusle.

Jedná se o opravu stávajícího sportoviště, tj. povrchu běžecké rovinky, povrchu víceúčelového hřiště. Součástí je i výměna stávajícího vybavení hřiště. Podél severní strany areálu bude obnoveno hrazení výšky 5 m.

Dále bude provedeno odvodnění části běžecké rovinky. To vše dle projektové dokumentace k provedení stavby, zpracované společností Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, 186 00, Praha 8, IČO: 27 06 06 59, z 6/2025.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné verzi + 3x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, revize, protokol o komplexní zkoušce atp.). Tyto doklady budou předány nejméně třikrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou dále předány jedenkrát v elektronické podobě na Flash disku (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační rozhodnutí či oznámit dokončení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona, a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 7 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do **60 dnů** ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního rozhodnutí či oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušení se prodlužuje doba zhotovení díla. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4

či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

2.965.291,50 Kč bez DPH

622.711,22 Kč DPH

3.588.002,72 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel realizovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkových

cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha, nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Pozemek, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH), je zhotovitel povinen do 15 dnů od přijetí úplaty vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbýající část ceny díla po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, je

zhotovitel povinen na vyžádání objednatele doložit vážní listky. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv s poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišťě. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele, je-li k předložení nabídky vyžadován.
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatel a tutěž povinnost má i u později objednatel předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatel ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatel a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné.

Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech, a obecně závazné vyhlášky

hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě);

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 153 zák. č. 283/2021 483/2006 Sb., (stavební zákona) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinnostmi tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení zákazu kouření v interiéru objektu staveniště po celou dobu provádění díla;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a vedením školy za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoli jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoli druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštívků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvržení prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatel. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatel. po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 60 měsíců.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst.7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,00 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projeví vůle

dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

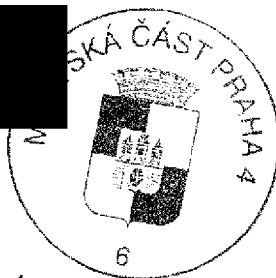
12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Přílohy:

č. 1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 29.7.2025

V Praze dne 20-08-2025

za objednatele
Jan Hušbauer
místostarosta MČ Praha 4



za zhotovitele
Jan Vršecký - jednatel
VRŠA – SPORT s.r.o.

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem	Poznámka
		stavba: Oprava sportovišť ZŠ Tábořská, Praha 4, poz. Č. 223/1 a 222, 1. et					
		objednatel: Městská část Praha 4 Antala Staška 2069 / 80b 140 46 Praha 4 - Krč					
		REKAPITULACE OBJEKTŮ					
		KONTROLNÍ ROZPOČET					
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/95, Praha 8					
		vypracoval: R. Poljšanský Nad Šárkou 16, PRAHA 6					
		datum : červenec 2025					
		CELKOVÁ REKAPITULACE					
1.		SO-01 Víceúčelové hřiště a běžecká rovinka				2 805 125,82	
2.		SO-02 Hrazení				192 319,00	
		Celkem				2 797 444,82	
3.		Zařízení staveniště - vybavení, provoz, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště	%	2,5		69 936,12	
4.		Koordináční a kompletační činnost	%	1,0		27 974,45	
5.		Inženýrská činnost - dozory, posudky, zkoušky a měření, revize a fotodokumentace	%	1,5		41 961,67	
6.		Vypracování PD skutečného provedení stavby vč. Geodetických prací	%	1,0		27 974,45	
		Celkem				2 965 281,80	
7.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		622 711,22	
		Kontrolní cena celkem				3 588 002,72	
		Vypracováno dle ceníků RTS Bmo 2025					

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popís	M.j.	Množství	J.C.	Celkem	Poznámka
		stavba: Oprava sportovišť ZŠ Táborská, Praha 4, poz. Č. 223/1 a 222, 1. et					
		objednatel: Městská část Praha 4 Antala Staška 2069 / 80b 140 48 Praha 4 - Krč					
		část : SO-01 Vicedělové hřiště a běžecká rovinka					
		KONTROLNÍ ROZPOČET					
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/85, Praha 8					
		vypracoval: R. Polišenský Nad Šárkou 16, PRAHA 6					
		datum : červenec 2025					
		CELKOVÁ REKAPITULACE					
1.		Práce H S V				505 895,07	
2.		Práce P S V				1 511 795,26	
3.		Řemesla				0,00	
4.		Bourací práce				587 835,50	
		Celkem				2 606 126,82	
5.		Zařízení staveniště - vybavení, provoz, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště	%	2,5		65 128,16	
6.		Koordinační a kompletační činnost	%	1,0		26 051,28	
7.		Inženýrská činnost - dozory, posudky, zkoušky a měření, revize a fotodokumentace	%	1,5		39 076,89	
8.		Vypracování PD skutečného provedení stavby vč. Geodetických prací	%	1,0		26 051,28	
		Celkem				2 761 433,37	
9.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		579 901,01	
		Kontrolní cena celkem				3 341 334,38	
		Vypracováno dle ceníků RTS Bmo 2025					
1.		Práce H S V					
1.		ZEMNÍ PRÁCE				93 300,70	
2.		ZÁKLADY				68 940,00	
3.		KONSTRUKCE SVISLÉ				7 120,00	
4.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE				121 979,80	
5.		KRYTY KOMUNIKACI				58 185,20	
6.		TRUBNÍ VEDENÍ - DRENAŽE				21 915,00	
7.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				107 275,50	
8.		PŘESUN HMDT				26 879,07	
		CELKEM				605 895,07	

1.		ZEMNÍ PRÁCE					
1.	18110 - 1102	Uprava pláň pod nové podkladní konstrukce hor. 1 - 4 se zhutněním, 4,5 + 31,5 + 7,8	m2	43,6	35	1 526,00	
2.	13230 - 1111	Hloubení rýh š. do 80 cm v hor. 4 jednotlivě do 100 m3 pro drenážní potrubí pod hřištěm, 14,0 * 0,4 * 0,4	m3	2,3	640	1 472,00	
3.	13230 - 1119	Příplatek za lepičnost hor. 3	m3	2,3	345	793,50	
4.	13330 - 1101	Hloubení šachet pro základové pačky sloupků basketbalu, volejbalu a branek v hor. 4 do 4 m2 ruční dle projektu - dle patek, 4,4 + 7,2	m3	11,6	2830	30 508,00	
5.	13330 - 1109	Příplatek za lepičnost hor. 4	m3	11,6	437	5 069,20	
6.	16270 - 1105	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1 - 4 do 10000 m na skládku se složením - vykopaná zemina	m3	13,9	960	13 344,00	
7.	16270 - 1109	Příplatek za každý další 1 km. 20 x 13,9	m3	278,0	32	8 896,00	
8.	17120 - 1201	Uložení sypaniny na skládku	m3	13,9	160	2 224,00	
9.	16270 - 2180	Poplatek za skládku zeminy, 2 x 13,9	t	27,8	1060	29 468,00	
		celkem				93 300,70	
2.		ZÁKLADY					
1.	27531 - 3611	Základové patky z prostého betonu C 20/25 pro sloupky basketbalu, vel. 100x120x100 cm, 1,8*1,2*1,0*2	m3	4,4	4690	20 636,00	
2.	27535 - 1215	Bednění základových patek ztracecné z prken - zřízení, 2,0*6,4*0,2	m2	2,6	1220	3 172,00	
3.	27535 - 1216	Ditto, ale odstranění	m2	2,6	360	936,00	
4.	27531 - 3621	Základové patky z prostého betonu C 20/25 pro sloupky, držák a branky do výkopů a bednění, 8,0x1,0*1,0*0,9	m3	7,2	4 690	33 768,00	
5.	27535 - 1215	Bednění základových patek svislé - zřízení, 8,0 x 4,1*0,2	m2	6,6	1 220	8 052,00	
6.	27535 - 1216	Ditto, ale odstranění	m2	6,6	360	2 376,00	
		celkem				68 840,00	
3.		KONSTRUKCE SVISLÉ					
1.	33992 - 8822	Osazování nových ocelových sloupků konstrukce basketbalu do betonových patek se zabetonováním	ks	2,0	3560	7 120,00	
		celkem				7 120,00	
4.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE					
1.	56473 - 1111	Podklad z drceného kameniva fr. 0 - 63 mm pod chodníky v tl. 10 cm	m2	4,5	151	679,50	
2.	56481 - 1111	Podklad z drceného kameniva fr. 8 - 16 mm v tl. 5 cm pod chodníky	m2	4,5	105	472,50	
3.	56483 - 1111	Podklad ze štěrku fr. 0 - 8 mm v tl. 10 cm	m2	31,6	135	4 266,00	
4.	56475 - 2115	Podklad z drceného kameniva fr. 32 - 63 mm pod hřiště v tl. 19 cm	m2	31,6	385	12 166,00	
5.	56481 - 1111	Podklad ze štěrku fr. 8 - 16 mm v tl. 5 cm	m2	31,6	95	3 002,00	
6.	56481 - 1110	Podklad ze štěrku fr. 4 - 8 mm v tl. 3 cm	m2	31,6	80	2 528,00	
7.	56492 - 2104	Podklad z kamenné drtě fr. 0 - 4 mm tl. 3 cm	m2	31,6	70	2 212,00	
8.	56476 - 1111	Podklad z drceného kameniva fr. 32 - 63 mm pod dráhu v tl. 20 cm	m2	7,6	301	2 287,60	
9.	56473 - 1111	Ditto, ale fr. 16 - 32 mm v tl. 10 cm	m2	7,6	171	1 299,60	
10.	56481 - 1111	Podklad ze štěrku fr. 0 - 32 mm v tl. 5 cm	m2	7,6	94	714,40	
11.	Rpoložka	Urovňování a doplnění podkladní konstrukce pod nový povrch do 20% z celkové plochy hřiště	m2	662,0	96	92 352,00	
		celkem				121 978,60	
5.		KRYTY KOMUNIKACÍ					
1.	59621 - 5020	Kladení dlažby chodníků z betonových zámkových dlažeb tl. 6 cm do 100 m2 jednotlivě vč. Lože v tl. 3 cm, 2,0 + 4,5	m2	6,5	368	2 392,00	
2.	59217R	Dodávka zámkové betonové dlažby dle projektu tl. 6 cm, 6,5 x 1,05	m2	7,0	465	3 255,00	
3.	57323 - 1127	Penetrační postřik spojovací, 135,0 + 7,6	m2	142,6	22	3 137,20	
4.	57611 - 1213	Koberec asfaltový otevřený jemnozrný do š. 3,0 m v tl. 40 mm	m2	7,6	670	5 092,00	
5.	57611 - 1314	Ditto, ale hrubozrný v tl. 50 mm	m2	7,6	580	4 484,00	
6.	Rpoložka	Oprava a doplnění stávajícího asfaltového povrchu pod dráhou do 20 % z plochy	m2	135,0	295	39 825,00	
		celkem				58 185,20	
6.		TRUBNÍ VEDENÍ - DRENÁŽE					
1.	21279 - 2112	Montáž trativodů z trubek flexibilních vč. Lože z písku tl. 10 cm, DN 160 - 250 mm - DN 160 - 14,0 m	m	14,0	280	3 920,00	
2.	specifikace	Dodávka trubek flexibilních drenážních DN 160 mm, 1,05 x 14,0	m	15,0	580	8 700,00	
3.	21257 - 1121	Výplň osovňovacích trativodů pod hřištěm ze štěrku tl. 8 - 32 mm do geotextilie, 14,0 x 0,4 x 0,3	m3	1,7	2650	4 505,00	
4.	21197 - 1121	Opláštění trativodů z geotextilie vodorovně a svisle na upravenou zemní pláň do výkopů, 15,0 x 1,8 x 1,1 profez	m2	30,0	95	2 850,00	

5.	R21275 - 0003	Napojování potrubí DN 125 mm do svodného drenu DN 160 mm	ks	2,0	970	1 940,00
		celkem				21 915,00
7.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				
1.	95290 - 1411	Vyčištění a uklid plochy po dokončení stavebních prací, 135,0 + 7,6 + 959,0 + 31,6 + 8,5	m2	1139,7	85	96 874,50
2.	91658 - 1111	Osazení sadového obrubníku stojatého s boční opěrrou rovného do lože z prostého betonu, doplnění	m	8,0	280	2 080,00
3.	592170001R	Dodávka sadových obrubníků vel. 5x20 cm, dl. 100 cm, 8,0 x 1,02	ks	8,2	280	2 296,00
4.	91810 - 1111	Lože pod obrubníky kolem chodníků a hřiště z prostého betonu, 0,3*0,2*8,0	m3	0,6	4690	2 345,00
5.	94195 - 5003	Lešení lehké pomocné pro montáž sloupků basketu v do 2,5 m, 2 x 4,0	m2	8,0	480	3 680,00
		celkem				107 275,00
8.		PŘESUN HMOT				
1.	99822 - 3011	Přesun hmot z pol. 2 - 7 HSV	%	7,0		26 979,07
2.		Práce P 5 V				
1.		SPORTOVNÍ VYBAVENÍ				190 785,00
2.		POVRCHY POVLAKOVÉ SPORTOVNÍ				1 321 010,25
		celkem				1 511 795,25
1.		SPORTOVNÍ VYBAVENÍ				
1.	R000111	Montáž a dodávka ocelových sloupků na volejbal DN 102 mm vč. Příslušenství a zemního pouzdra s víčkem, ozn. X04 dle tabulky PSV	ks	2,0	14200	28 400,00
2.	R000112	Dodávka volejbalové sítě dle výběru	ks	1,0	6300	6 300,00
3.	R000113	Montáž a dodávka ocelové nosné konstrukce pro desku basketbalu, ozn. X01 dle tabulky PSV na výběru	ks	2,0	22000	44 000,00
4.	R000114	Montáž a dodávka ochranného krytu proti nárazu na nosnou OK výšky 200 cm, dle tabulky PSV ozn. X02	ks	2,0	6000	12 000,00
5.	R000115	M+D desky pro basketbal vel. 180x105 cm pro exteriér vč. Basketbalového koše se sítkou dle tabulky PSV ozn. X01	ks	2,0	11800	23 200,00
6.	R000116	Montáž a dodávka držáku sloupků s uzamykáním na základ betonový, ozn. X05	ks	1,0	16200	16 200,00
7.	R000117	Montáž a dodávka branek na malou kopanou a házenou, vel. 2000x3000x1200 mm vč. Sítě dle tabulky PSV, ozn. X03	ks	2,0	22300	44 600,00
8.	R000118	Dopravné sportovního vybavení	ks	1,0	7000	7 000,00
9.	99877 - 5193	Přesun hmot	%	5,0		181 700,00
		celkem				9 085,00
2.		POVRCHY POVLAKOVÉ SPORTOVNÍ				190 785,00
1.	R776210001	Položení a dodávka povrchu z litého polyuretanu SP vrchní probarvená dle projektu v tl. 13 mm - červená barva, stanoveno elektronicky, skl. S3 a S4 dle výkresu půdorysu, 135,0 + 7,6	m2	142,6	1 760	250 976,00
2.	R776210002	Montáž a dodávka - lajny bílé strojním nástřikem na plochu dle projektu - bílé - 3*56,8 + 6*2,4 + čísla 4*1,5	m	191,0	185	35 335,00
3.	58918 - 1481	Kryt sportovních ploch z umělého travníku v tl. 18 mm play C, 959,0 + 31,6	m2	990,6	750	742 950,00
4.	Rpoložka	Zásyp umělého travníku křemičitým pískem 5 - 7 kg/m2	m2	990,6	110	108 966,00
5.	58918 - 1911	Lajnování umělých ploch vlepením do umělého travníku š. 50 mm, bílé - (5*9,0 + 2*18,0 + 4*5,0) x 2 = 166,0 m. žluté - 1*14,7 + 2*3,0 + 2*5,0 + 4*6,0 + 4*0,5 + 3,14*1,8*2 + 3,14*1,2*1,2 + 4*0,5 + 12*0,2 + 4*3,0 + 2*18,0 + 2*25,4 = 184,9 m, modré - 3*18,0 + 2*36,0 + 2*2,0 + 3,14*3*3 + 4*0,5 + 2*22,0 + 20,0*2,0 = 242,3 m	m	593,2	165	97 878,00
6.	R776210003	Dopravné materiálů, dopravné pracovníků a ubytování odvoz a likvidace odpadů - upřesní se dle skutečnosti	kpl	1,0	22000	22 000,00
7.	998775193	Přesun hmot	%	5,0		1 258 105,00
		celkem				62 905,25
						1 321 010,25

4.		Bourací práce				
1.	11310 - 9308	Odstranění krytu z prostého betonu v tl. 8 cm	m2	1,2	435	522,00
2.	R položka	Odstranění sportovního povrchu dráhy SP, 135,0 + 10,4	m2	145,4	80	11 632,00
3.	11310 - 8405R	Odstranění krytů hřiště z umělého povrchu do tl. Do 50 mm v ploše přes 50 m2 s naložením, stanoveno elektronicky	m2	994,0	85	84 490,00
4.	11320 - 1111	Vybourání betonových obrubníků tl. 24 cm	m	4,2	140	588,00
5.	11310 - 7540	Odstranění podkladu pod hřištěm pro drenáž v tl. 40 cm z kameniva	m2	32,0	820	26 240,00
6.	11310 - 7535	Ditto, ale tl. 35 cm pod dráhou	m2	10,4	795	8 268,00
7.	11310 - 8309	Odstranění asfaltové vrstvy v tl. 9 cm do 50 m2	m2	10,4	235	2 444,00
8.	R položka	Vybourání stávajících konstrukcí - sloupků basketbalu vč. Desky a košů ze základů	ks	2,0	890	1 780,00
9.	R položka	Odstranění stávajících branek na házenou	ks	2,0	750	1 500,00
10.	R položka	Odstranění stáv. pouzder sloupků na volejbal	ks	2,0	280	560,00
11.	R položka	Ditto, ale na tenis	ks	2,0	250	500,00
12.	R položka	Omytí asfaltové plochy tlakovou vodou, 135+7,6	m2	142,6	65	9 269,00
13.	HZS	Drobné pomocné a neměřitelné bourací práce	hod	10,0	400	4 000,00
14.	97908 - 3117	Vodorovná doprava - suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 10 km - upřesní se dle investora, z betonu a kam., pol. 1, 4-6	t	37,3	420	15 668,00
15.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 20 x 37,3	t	746,0	35	26 110,00
16.	97999 - 0103	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z betonu a kameniva	t	37,3	1260	46 998,00
17.	97908 - 3117	Vodorovná doprava - suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 10 km - upřesní se dle investora, z asfaltu a umělého, pol. 2 + 3 + 7	t	22,2	420	9 324,00
18.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 20 x 22,2	t	444,0	35	15 540,00
19.	97999 - 0220	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z asfaltu a umělých hmot	t	22,2	14480	321 456,00
20.	97908 - 3117	Vodorovná doprava - suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 10 km - upřesní se dle investora, ostatní prvky	t	0,3	420	126,00
21.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 20 x 0,3	t	6,0	30	180,00
22.	97999 - 0105	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce - ostatní	t	0,3	1475	442,50
		celkem				687 635,50

č. pol.	Kód položky	Zkrácený popis	M.j.	Množství	J.C.	Celkem	Poznámka
		stavba: Oprava sportovišť ZŠ Tábořská, Praha 4, poz. Č. 223/1 a 222, 1. et					
		objednatel: Městská část Praha 4 Antala Staška 2088 / 80b 140 66 Praha 4 - Krč					
		část : 80-02 Hrazení					
		KONTROLNÍ ROZPOČET					
		projektant: SPORTOVNÍ PROJEKTY, SPOL. S R.O. Sokolovská 87/85, Praha 8					
		vypracoval: R. Polišenský Nad Bářkou 16, PRAHA 6					
		datum : červenec 2025					
		CELKOVÁ REKAPITULACE					
1.		Práce H S V				21 333,96	
2.		Práce P S V				184 720,85	
3.		Remesla				0,00	
4.		Bourací práce				6 284,20	
		Celkem				192 319,00	
5.		Zařízení staveniště - vybavení, provoz, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště	%	2,5		4 807,97	
6.		Koordinační a kompletační činnost	%	1,0		1 923,19	
7.		Inženýrská činnost - dozory, posudky, zkoušky a měření, revize a fotodokumentace	%	1,5		2 884,78	
8.		Vypracování PD skutečného provedení stavby vč. Geodetických prací	%	1,0		1 923,19	
		Celkem				203 558,13	
9.		D P H - dle platné sazby	%	21,0		42 810,21	
		Kontrolní cena celkem				246 688,34	
		Vypracováno dle ceníků RTS Brno 2025					
1.		Práce H S V					
1.		ZEMNÍ PRÁCE				5 858,00	
2.		ZÁKLADY				4 339,50	
3.		KONSTRUKCE SVISLÉ				5 145,00	
4.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE				234,00	
5.		KRYTY KOMUNIKACÍ				884,00	
6.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				3 861,00	
7.		PRESUN HMOT				1 012,45	
		CELKEM				21 333,96	

1.		ZEMNÍ PRÁCE				
1.	18110 - 1102	Úprava pláňe pod nová podkladní konstrukce v zářezích hor. 1 - 4 se zhutněním, 5°0,5°0,5	m2	1,3	19	24,70
2.	13330 - 1101	Hloubení šachet pro základové patky sloupků oplocení a základy prvků v hor. 4 do 4 m2 ruční dle projektu - dle patek, 5°0,5°0,5°0,85	m3	1,1	2835	3 118,50
3.	13330 - 1109	Příplatek za lepitost hor. 4	m3	1,1	437	480,70
4.	18270 - 1105	Vodoravné přemístění výkopku z hor. 1 - 4 do 10000 m na skládku se složením - vykopané zemina	m3	1,1	309	339,80
5.	18270 - 1109	Příplatek za každý další 1 km. 20 x 1,1	m3	22,0	25	550,00
6.	17120 - 1201	Uložení sypeniny na skládku	m3	1,1	22	24,20
7.	18270 - 2180	Poplatek za skládku zeminy, 2 x 1,1	t	2,2	600	1 320,00
		celkem				6 888,00
2.		ZÁKLADY				
1.	27531 - 3811	Základové patky z prostého betonu C 20/25 pro sloupky oplocení, 5°0,5°0,5°0,85	m3	1,1	3945	4 338,50
		celkem				4 338,50
3.		KONSTRUKCE SVISLÉ				
1.	33992 - 8822	Osazování nových ocelových sloupků oplocení a branek do betonových patek se zabetonováním	ks	5,0	1029	5 145,00
		celkem				5 145,00
4.		PODKLADNÍ KONSTRUKCE				
1.	56484 - 1113	Podklad ze šetrkocí fr. 0 - 32 mm v tl. 14 cm - doplnění podkladu	m2	1,3	180	234,00
		celkem				234,00
5.		KRYTY KOMUNIKACE				
1.	57715 - 1113	Bežon asfaltový v tl. 6 cm do š. 3,0 m - doplnění u sloupků	m2	1,3	680	884,00
		celkem				884,00
6.		DOKONČUJÍCÍ KONSTRUKCE				
1.	95290 - 1411	Výčistění a úklid plochy po dokončení stavebních prací, 13,0 x 1,0	m2	13,0	87	871,00
2.	94195 - 5003	Lešení lehké pomocné pro montáž sloupků a oplocení v do 3,8 m, 13,0 x 1,0	m2	13,0	230	2 990,00
		celkem				3 861,00
7.		PŘESUN HMOT				
1.	99822 - 3011	Přesun hmot z pol. 2 - 6 HSV	%	7,0		1 012,46
2.		Práce P S V				
1.		KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ - ATYP				164 720,85
		celkem				164 720,85
1.		KONSTRUKCE ZÁMEČNICKÉ - ATYP				
1.	R800767 - 0001	M+D sloupků rovných z ocelových trubek DN 89/3 mm, dl. 600 cm s povrchovou úpravou Pz	ks	5,0	5980	29 800,00
2.	R800767 - 0002	M+D krytky z PVC na sloupky	ks	5,0	125	625,00
3.	R800767 - 0003	M+D vodoravných vzpěr mezi sloupky pro uchycení sítí z oceli DN 40x3 mm, dl. 300 cm z Pz oceli, 3 x 4 x 3,0	m	38,0	480	17 640,00
4.	R800767 - 0004	Montáž a dodávka ochranných sítí polypropylenových zelených, s oky 100 x 100 mm, tl. 4 mm na ocelové sloupky a vzpěry, 12,0 x 1,95 celkem = 23,4 m2 x 10 % na průřez	m2	28,0	284	7 384,00
5.	R800767 - 0005	Montáž ochranných sítí na konstrukci, oka 60x60 mm s lankem tl. 1,25 mm, 12,0 x 2,9	m2	34,6	360	12 528,00
6.	R800767 - 0006	Dodávka ochranných sítí, oka 60x60 mm, s výztužným lankem tl. 1,25 mm, zelená barva dle projektu, 34,8 x 1,1 ztrátne	m2	40,0	1860	74 400,00
7.	R800767 - 0007	M+D pomocných ocelových konstrukcí pro zavěšení sítí na výztuhy s pozinkováním navařené, 25,0 x 2,0 x 2	ks	100,0	115	11 500,00
8.	R800767 - 0008	M+D spojovacího materiálu pro oplocení ze sítí a vzpěr	soub.	1,0	3000	3 000,00
9.	99787 - 1111	Přesun hmot	%	5,0		158 877,00
		celkem				7 843,95
		celkem				164 720,85

4.		Bourací práce					
1.	98504 - 2121	Vybourání otvorů v asfaltu do 1,0 m2 do tl. 10 cm, 5*0,5*0,5*0,06	m3	0,1	5765	576,50	
2.	91973 - 1122	Zarovnání styčné plochy živičné do tl. 10 cm	m	7,5	67	502,50	
3.	91973 - 5112	Rezáni stávajícího asfaltového krytu v tl. 5 - 10 cm pro bourání, 5*1,5	m	7,5	88	645,00	
4.	96508 - 2932	Odstranění násypu pod krytem tl. Do 20 cm pl. Do 2,0 m2, 1,3*0,4	m3	0,2	530	106,00	
5.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 10 km - upřesní se dle investora, z asfaltu, pol. 3	t	0,22	420	92,40	
6.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 20 x 0,22	t	4,4	35	154,00	
7.	97999 - 0220	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z asfaltu	t	0,22	15860	3 489,20	
8.	97908 - 3117	Vodorovná doprava suti na skládku do 6 km se složením, celkem do 10 km - upřesní se dle investora, ostatní prvky, pol. 4	t	0,28	420	117,60	
9.	97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km, 20 x 0,28	t	5,6	30	168,00	
10.	97999 - 0105	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce - ostatní	t	0,28	1475	413,00	
		celkem				6 284,20	

