

SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientáční	Edisonova 84/793	
byť číslo	19	nájemník/ce pan Smetka Petr tel. číslo 737 166 188
velikost bytu	1+2	
podlaží	4	
informace k veřejné zakázce	technik	
		Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz tel. 599 430 159, 605 292 239

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRACÍ	jedm.	POČET	poznámky, dodatečné informace	CENA BEZ DPH
1.	Revize el. instalace v KOU	ks	1	2x revizní zpráva	1 000,00
2.	Odstranění porevizních závad el. instalace	1 hod.	250,00 Kč (max. 300 Kč)	← zde napište sazbu za 1h.	5 000,00
3.	Výměna vany s podezděním, obložení a těsnícím soklem, oprava odpadů, van. dvířka	soubor	1	vana 1,50 m	6 900,00
4.	Výměna WC kombi, vč. pancéřové hadice	ks	1	vč. příslušenství (součást KOU)	3 600,00
5.	Výměna dlažby v KOU	m ²	4	vč. hydroizolace	3 320,00
6.	Výměnu keramického obkladu v KOU	m ²	18	do výše zárubně	14 940,00
7.	Výměna nástěnné vanové baterie v KOU	ks	1	rozvor 100 mm sprcové hadice vč.	1 800,00
8.	Výměna umývadla v koupelně	ks	1	50 cm, vč. příslušenství	1 200,00
9.	Výměna baterie stojánkové pákové umyvadlové	ks	1	vč. příslušenství	900,00
10.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU	1 550,00
11.	Výměna dveří v KOU, vč. kovového kování a lak. prahu	ks	1	KOU - 60P plně	1 800,00
12.	Výměna dveří, vč. kovového kování a lak. prahu v LO	ks	1	80P 2/3 sklo	2 300,00
13.	Výměna dvířek KL, tl. lamina min. 1,8 cm	soubor	1	8 x dvířka, 4 x zásuvka	7 800,00
Cena celkem bez DPH:				52 110,00 Kč	

POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. dopravy, likvidaci odpadu, přesun hmot a
	Položka "odstranění porevzních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 5.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel
2.	tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevzních oprav přesáhne max. limitní cenu 5 000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) vč. vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů.V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: Kovovové konstrukce - syntetické barvy Radiátory - barvy vhodné na ÚT Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznostina opravy je
7.	Termín prohlídek obsazených bytů, dohodnout s nájemníkem bytu, viz tel. číslo výše.



.....
datum, razítko firmy a podpis