

Smlouva o dílo č. KT/13936/25

na realizaci stavby

„Obnova povrchu komunikace v ul. U Koldomu II v Litvínově“

Město Litvínov

se sídlem: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČO: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
adresa DS: 8tybqzk
e-mailová adresa: podatelna@mulitvinov.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 0000921491/0100

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným

se sídlem: Křižíkova 2393, 415 01 Teplice
zapsaná: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, C 1578
IČO: 40233308
DIČ: CZ40233308
zastoupená: Ing. Adamem Sinevičem, jednatelem společnosti
Oldřichem Řáhou, jednatelem společnosti
adresa DS: xm9a5kh
e-mailová adresa: info@vhs.cz
bankovní spojení: UniCredit Bank, č. ú.: 1387877206/2700

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného data v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto smlouvu o dílo č. KT/13936/25 (dále jen „**Smlouva**“)

Článek 1. – Úvod

1.1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Obnova povrchu komunikace v ul. U Koldomu II v Litvínově“, ev. č. zakázky na Objednatelově profilu zadavatele P25V00000080 (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

1.2. Základní údaje o stavbě, která je předmětem Veřejné zakázky a dílem dle této Smlouvy:

Název stavby: Obnova povrchu komunikace v ul. U Koldomu II v Litvínově

Místo stavby: komunikace v ul. U Koldomu v Litvínově, jež je blíže vymezena v technickém popisu (dále jen „**staveniště**“)

Součástí stavby jsou následující stavební objekty:

- SO.01 - Komunikace

Článek 2. – Osoby oprávněné jednat ve věcech technických

2.1. Objednatel si zvolil následující zástupce pověřené jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Objednatele (dále jen „**Zástupce ve věcech technických**“):

2.1.1. Bc. Dušan Černohorský, zástupce vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje a vedoucí oddělení investic;

2.1.2.  ferent odboru investic a regionálního rozvoje;

2.1.3.  eferent odboru investic a regionálního rozvoje;

2.1.4.  eferent odboru investic a regionálního rozvoje;

2.1.5.  eferent odboru investic a regionálního rozvoje.

Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku. Kontaktní údaje Zástupce ve věcech technických sdělí Objednatel Zhotoviteli zápisem do stavebního deníku.

2.2. Funkci technického dozoru Objednatele jako stavebníka při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**TDS**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení TDS včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě TDS a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna TDS je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.

2.3. Funkci dozoru projektanta při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**Autorský dozor**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení Autorského dozoru včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě Autorského dozoru a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna Autorského dozoru je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku. Ustanovení této Smlouvy vztahující se k Autorskému dozoru se ve vztahu k Autorskému dozoru nepoužijí, pokud Objednatel takovou osobu neurčí.

2.4. Zhotovitel si zvolil zástupce pověřené poskytováním součinnosti Objednateli, jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Zhotovitele:

2.4.1. Stavbyvedoucí: 

kontaktní telefon 

kontaktní e-mail: 

Změna této osoby je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazení pracovníka osobou stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.

Článek 3. – Dílo

3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým je stavba „Obnova povrchu komunikace v ul. U Koldomu II v Litvínově“ (dále jen „**dílo**“), a to v rozsahu dle technického popisu s názvem „Obnova povrchu komunikace ul. U Koldomu II., Litvínov“ vypracovaného společností MESSOR s.r.o., se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, IČO: 28738217, který tvoří přílohu č. 9 dokumentu s názvem „Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace“ vztahující se k Veřejné zakázce, (dále jen „**technický popis**“) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 10 dokumentu s názvem „Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace“ vztahující se k Veřejné zakázce, (dále jen „**Výkaz výměr**“).

3.2. Objednatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a způsobem stanoveným touto Smlouvou.

- 3.3. Dílem je obnova povrchu komunikace v ulici U Koldomu, v k.ú. Horní Litvínov. Jedná se o stavební práce spočívající v opravě povrchu komunikace, a to zejména o provedení frézování komunikace a parkoviště, vytrhání starých silničních obrub, vyrovnávky asfaltových povrchů, osazení nových silničních obrub, položení nové podkladní vrstvy z ACP 16 a obrusné vrstvy komunikace ACO 11 tl. 5 cm na spojovací postřik a zpevnění části krajince vozovky u požární nádrže.

Podrobněji viz Příloha č. 1 (rozpočet) této Smlouvy.

- 3.4. Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat podle následujících závazných podkladů, a to se sestupným pořadím významnosti (tzn. dokument uvedený v odst. 3.4.1. této Smlouvy je nejvýznamnější a dokument uvedený v odst. 3.4.4. této Smlouvy je nejméně významný):

- 3.4.1. tato Smlouva (tělo Smlouvy);
- 3.4.2. technický popis včetně koordinační situace a situace bourání a Výkaz výměr;
- 3.4.3. zadávací podmínky Veřejné zakázky s výjimkou závazného návrhu Smlouvy;
- 3.4.4. nabídka Zhotovitele podaná v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.

- 3.5. Zhotovitel se v rámci provedení díla zavazuje zajistit veškeré práce, dodávky, služby, výkony a činnosti nutné ke zhotovení díla, zejména:

- 3.5.1. zajistit vytýčení inženýrských sítí a provést nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- 3.5.2. zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených Objednatelem,
- 3.5.3. zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 3.5.4. provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- 3.5.5. zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- 3.5.6. zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- 3.5.7. projednat a zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch (zábory), zajistit povolení k uzavírkám a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi,
- 3.5.8. zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- 3.5.9. zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- 3.5.10. zřídit a odstranit zařízení staveniště,
- 3.5.11. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
- 3.5.12. uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.5.13. zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- 3.5.14. provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- 3.5.15. zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci TDS, Autorského dozoru, Objednatele,
- 3.5.16. předložit v souladu se zákonem a platnými vyhláškami před zahájením prací na vybraných konstrukcích a před osazením vybraných prvků kompletní podrobnou dodavatelskou dokumentaci v podrobnosti, ze které bude patrné konstrukční,

materiálové i estetické řešení, a to včetně detailů. Jedná se o tyto konstrukce a práce, resp. dokumentaci k těmto pracím:

- dokumentaci prefabrikovaných konstrukcí.

Článek 4. – Doba plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

- 4.1.1. **předání a převzetí staveniště:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, bude staveniště předáno před zahájením prací v termínu dle dohody Smluvních stran;
- 4.1.2. **zahájení provádění díla:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, pak dnem doručení výzvy k zahájení prací Zhotoviteli;
- 4.1.3. předpoklad doručení výzvy k zahájení prací (Zhotovitel bere na vědomí, že tento předpoklad je nezávazný): 8/2025;
- 4.1.4. **dokončení díla:** do **6 týdnů** ode dne doručení výzvy k zahájení prací Zhotoviteli, případně od termínu uvedeného ve výzvě k zahájení prací, pokud termín zahájení prací bude ve výzvě uveden.

Dále jsou stanoveny dílčí doby plnění:

3 týdny na přípravu stavby (vytýčení stavby, vytýčení sítí, zajištění povolení pro zvláštní užívání komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení apod.) a

3 týdny vlastní realizace stavby.

Tyto dílčí doby nemusí být dodrženy, dodržena musí být toliko doba pro dokončení díla.

- 4.2. V termínu pro dokončení díla je Zhotovitel povinen zajistit všechny potřebné činnosti, a to včetně přípravy stavby, např. vytýčení stavby, vytýčení inženýrských sítí, zvláštní užívání komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení apod.
- 4.3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušení provádění díla nebo jeho části, je-li to v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a Zhotovitel je povinen takový pokyn uposlechnout.
- 4.4. Doba pro dokončení díla se prodlužuje z následujících důvodů nemožnosti plnění Zhotovitelem, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným (nejpozději do 3 pracovních dnů) písemným oznámením vzniku nemožnosti plnění Zhotovitele Objednateli:
 - 4.4.1. vyšší moc, kterou se rozumí situace, kdy řádnému plnění této Smlouvy dočasně nebo trvale brání mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele; za takovou překážku se považuje zejména embargo, občanská válka, válečný konflikt, teroristický útok, blackout, kybernetický útok, povstání, nepokoje, epidemie, vyhlášený karanténní stav, stávka, archeologický průzkum nebo živelná pohroma, jíž je zejména požár, úder blesku, povodeň, záplava, vichřice, krupobití nebo sesuv půdy,
 - 4.4.2. překážka ze strany dotčených orgánů státní správy (včetně kontrolních - stavební úřad, bezpečnost práce, požární ochrana, ochrana životního prostředí), vlastníků dotčených pozemků, vlastníků (správců) inženýrských sítí nebo vlastníků dotčených objektů bránící Zhotoviteli v plnění jeho závazků podle této Smlouvy, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.
- 4.5. Bude-li se Objednatel nebo Zhotovitel dovolávat důvodu nemožnosti plnění podle odst. 4.4. této Smlouvy, je povinností Zhotovitele za účelem odůvodnění prodloužení doby pro dokončení díla:
 - 4.5.1. označit a doložit existenci (všechny jeho prvky) konkrétního důvodu nemožnosti plnění,

který Zhotoviteli brání v plnění závazků z této Smlouvy,

- 4.5.2. doložit, že ke vzniku důvodu nemožnosti plnění došlo ze strany osob uvedených v odst. 4.4.2. této Smlouvy, jedná-li se o důvod podle odst. 4.4.2. této Smlouvy,
 - 4.5.3. doložit konkrétní dobu trvání důvodu nemožnosti plnění,
 - 4.5.4. odůvodnit, z jakých důvodů nebylo možné po dobu trvání důvodu nemožnosti plnění pokračovat v plnění závazků z této Smlouvy.
- 4.6. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.4. této Smlouvy odpovídá doložené době trvání důvodu nemožnosti plnění podle 4.5.3. této Smlouvy.

Článek 5. – Cena

- 5.1. Cena díla v rozsahu dle článku 3 této Smlouvy je stanovena pevnou částkou jako cena nejvýše přípustná a činí **766 500,00 Kč bez DPH** (dále jen „Cena“).
- 5.2. K Ceně bude účtována DPH v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy v příslušné době.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že
 - 5.3.1. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení a předání a zahrnuje i případné náklady na činnosti v rámci součinnosti Zhotovitele navazující na provedení díla;
 - 5.3.2. Cena zahrnuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních materiálů a dalších nákladů, a to až do doby splnění Smlouvy;
 - 5.3.3. Cenu lze navýšit pouze v případě dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb nad rámec této Smlouvy (víceprací) postupem dle této Smlouvy a v souladu se ZZVZ;
 - 5.3.4. Cena bude v souladu s touto Smlouvou a se ZZVZ snížena v případě prací nebo jiných plnění, která Zhotovitel neprovedl (méněprací).

Článek 6. – Platební podmínky

- 6.1. Úhrada Ceny bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % Ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací, zabudovaných dodávek a služeb (dále jen „**soupis provedených prací**“) v členění po jednotlivých položkách s uvedením jednotkové ceny dle oceněného Výkazu výměr (dále jen „**Rozpočet**“), který je přílohou této Smlouvy, (příp. u víceprací dle příslušného dodatku k této Smlouvě), množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Cenu za uložení odpadu (skládkové) lze účtovat pouze v rozsahu potvrzeném vážnými lístky, které se Zhotovitel zavazuje přiložit k soupisu provedených prací; bez vážných lístků nebude cena za uložení odpadu uhrazena.
- 6.2. Zhotovitel do 5 dnů po uplynutí každého kalendářního měsíce předloží TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických návrh soupisu provedených prací vč. zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol ke kontrole a odsouhlasení, a to zasláním na e-mailovou adresu TDS a Zástupce ve věcech technických. TDS návrh soupisu provedených prací a zjišťovací protokol schválí nebo jej odmítne a vrátí Zhotoviteli zpět s odůvodněním tohoto odmítnutí. Po schválení návrhu soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu ze strany TDS Zhotovitel předloží TDS tyto dokumenty v listinné podobě; pokud se listinná podoba bude shodovat se schváleným návrhem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, TDS soupis provedených prací a zjišťovací protokol potvrdí svým podpisem.

- 6.3. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací Zhotovitelem a TDS vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění fakturou (daňovým dokladem).
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit a doručit Objednateli zjišťovací protokol a soupis provedených prací fakturovaných touto fakturou. Zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací budou Objednateli předány jednak v listinné podobě s podpisy Zhotovitele a TDS a jednak v elektronické podobě ve formátu .xml; elektronická verze bude zaslána e-mailem, a to vedle Objednatele také TDS a Zástupci ve věcech technických.
- 6.5. Objednatel uhradí dílčí fakturu vystavenou na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu schváleného TDS do výše fakturované částky bez DPH ponížené o pozastávku ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH. DPH z fakturované částky bude Objednatelem vždy uhrazena v plné výši. Zbývající část fakturované částky ve výši 10 % fakturované částky bez DPH si Objednatel ponechá jako zádržné - smluvní pozastávku (dále jen „**pozastávka**“). Pozastávka bude Objednatelem Zhotoviteli uvolněna po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků stvrzeném protokolem o předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků stvrzeném zápisem o odstranění vad a nedodělků, pokud Objednatel převezme dílo s výhradami, a to na základě žádosti Zhotovitele o uvolnění pozastávky, v níž budou jednotlivé pozastávky vyčísleny.
- 6.6. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 6.7. Úhrada ceny bude prováděna na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury.
- 6.8. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů, zejména bude obsahovat:
- 6.8.1. označení Objednatele a Zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ;
 - 6.8.2. označení díla;
 - 6.8.3. číslo smlouvy Objednatele;
 - 6.8.4. označení, zda jde o dílčí nebo konečnou fakturu;
 - 6.8.5. číslo faktury;
 - 6.8.6. datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - 6.8.7. den vystavení a den splatnosti;
 - 6.8.8. fakturovanou částku;
 - 6.8.9. cenu bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH;
 - 6.8.10. vyčíslení pozastávky z fakturované částky a částku k úhradě (tj. částku poníženou o pozastávku);
 - 6.8.11. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být částka k úhradě uhrazena;
 - 6.8.12. razítko a podpis oprávněné osoby.
- 6.9. Konečná faktura bude vystavena na základě oběma Smluvními stranami a TDS podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, kterým Objednatel dílo převezme. Kopie protokolu podle předchozí věty bude přílohou konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků a bude Objednatelem převzato. Pokud budou zjištěny vady nebo nedodělky, uhradí Objednatel konečnou fakturu do výše fakturované částky po odečtení 10 % bez DPH z fakturované částky. Částku ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH si Objednatel ponechá jako pozastávku (obdobně jako u dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy). Tato pozastávka z konečné faktury bude uhrazena spolu s pozastávkami z dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy.

- 6.10. Konečná faktura bude vedle náležitostí dle odst. 6.8. této Smlouvy, zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací dále obsahovat soupis a výši všech uhrazených dílčích faktur a kopii v elektronické podobě (scan) protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma Smluvními stranami a TDS.
- 6.11. V případě, že dílčí faktura nebo konečná faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí, bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná nebo k ní nebude přiložen řádný a příslušnými osobami podepsaný soupis provedených prací nebo zjišťovací protokol a v příslušném případě i kopie v elektronické podobě (scan) protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma Smluvními stranami a TDS, nebude proplacena. V takovém případě je Objednatel oprávněn dílčí fakturu nebo konečnou fakturu vrátit Zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti k opravě. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
- 6.12. Splatnost každé faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení do podatelny Objednatele (e-mail je uveden v záhlaví Smlouvy). Faktura je uhrazena dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Objednatele. Pokud ve faktuře nebude uvedena splatnost v souladu s touto Smlouvou, řídí se splatnost touto Smlouvou, nikoliv údaji na faktuře.

Článek 7. – Změny díla

7.1. Postup při změně díla

- 7.1.1. Zhotovitel ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem provede určení rozsahu změny díla a zpracuje specifikaci změny díla, a to na změnovém listu, jehož vzor je přílohou této Smlouvy, (dále jen „**Změnový list**“) a kalkulaci ceny změny díla ve formě položkového rozpočtu, který bude přílohou Změnového listu. Zhotovitel předloží návrh Změnového listu vč. přílohy TDS. TDS návrh Změnového listu schválí nebo požádá Zhotovitele o jeho opravu nebo úpravu, přičemž Zhotovitel pak takový upravený Změnový list v co nejkratší době opětovně předloží TDS.
- 7.1.2. Změnový list schválený a podepsaný ze strany TDS Zhotovitel předloží Objednateli, který jej schválí, anebo jej vrátí Zhotoviteli s požadavkem na opravu nebo úpravu. Pokud Objednatel Změnový list Zhotoviteli vrátí, Zhotovitel provede v co nejkratší době ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem jeho opravu nebo úpravu; opravený nebo upravený Změnový list podléhá schválení TDS. Po schválení ze strany TDS Zhotovitel Změnový list opětovně předloží Objednateli ke schválení a dále se postupuje podle první věty tohoto odstavce.
- 7.1.3. Na základě Objednatel schváleného Změnového listu Objednatel připraví dodatek k této Smlouvě, jehož uzavřením Smluvními stranami dojde ke sjednání změny díla a určení ceny této změny. Provedení změny díla je podmíněno předchozím uzavřením dodatku k této Smlouvě.
- 7.2. Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb v případě změny díla budou určeny tímto postupem:
- 7.2.1. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v Rozpočtu, budou oceněny cenou příslušné položky uvedené v Rozpočtu beze změn v její výši;
- 7.2.2. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s cenovou soustavou ÚRS dle aktualizovaných ceníků platných v době odsouhlasení jejich provedení;
- 7.2.3. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu a nejsou obsaženy ani v cenové soustavě ÚRS, se ocení tak, že Zhotovitel předloží Objednateli cenové nabídky alespoň tří subjektů (kdy jedním z nich může být i sám Zhotovitel). Pokud v některé z předložených nabídek bude nabídnuta cena, která

nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá a bude zřejmé, že subjekt, který nabídku činí, bude schopen popřávaných stavebních prací, dodávek nebo služeb řádně provést, vybere Objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek vítěznou nabídku a podle ní budou stavební práce, dodávky nebo služby provedeny. V opačném případě se stavební práce, dodávky nebo služby zavazuje provést Zhotovitel za cenu v místě a čase obvyklou. Pokud bude práce provádět osoba odlišná od Zhotovitele, provede práce jako Podzhotovitel Zhotovitele, s čímž Objednatel vyslovuje souhlas.

- 7.3. Jakákoliv změna díla provedená bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě jde k tíži Zhotovitele a Zhotovitel nemá právo na její úhradu. Na písemnou výzvu Objednatele je také Zhotovitel povinen odstranit jakoukoliv změnu díla provedenou bez předchozího uzavření písemného dodatku k této Smlouvě. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností Smluvní strany uvádí, že Změnový list není dodatkem k této Smlouvě, a to ani v případě jeho schválení Objednatelem; Změnový list je pouze podkladem k uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 7.4. Jednání o změně díla, Změnovém listu, změně této Smlouvy nebo uzavření dodatku k této Smlouvě není důvodem pro přerušení provádění díla a není důvodem pro prodloužení doby pro dokončení díla.
- 7.5. Jakákoliv změna díla nesmí být podstatnou změnou závazku z této Smlouvy ve smyslu ZZVZ a každá změna díla musí být provedena výhradně v souladu se ZZVZ.
- 7.6. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny díla.

Článek 8. – Podzhotovitelé

- 8.1. Provedením části díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen „**Podzhotovitel**“), a to v rozsahu dle Čestného prohlášení dodavatele k poddodavatelům, které bylo součástí nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, (dále jen „**Čestné prohlášení**“). Za provádění díla a další plnění Podzhotovitelů odpovídá Zhotovitel Objednateli stejně, jako by plnil sám, a to včetně odpovědnosti za škodu.
- 8.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v Čestném prohlášení nebo osobu určenou postupem dle odst. 7.2.3. této Smlouvy.
- 8.3. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem. Splnění kvalifikace Podzhotovitele dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat před udělením souhlasu a následně kdykoliv v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván.
- 8.4. V případě provádění díla prostřednictvím Podzhotovitelů je Zhotovitel povinen ve smlouvách s Podzhotoviteli zajistit splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na podzhotovitele v dalších úrovních podzhotovitelského řetězce. Tím není dotčen odst. 16.12 Smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen vést během plnění Smlouvy reálný seznam všech Podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na plnění Smlouvy. Tento přehled je povinen Zhotovitel předložit Objednateli spolu s doklady podle odst. 13.2 této Smlouvy, případně v průběhu prací na vyžádání Objednatele.

Článek 9. – Staveniště

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že si staveniště řádně a podrobně prohlédl a že dílo lze provést způsobem a v době plnění dle této Smlouvy a zavazuje se staveniště převzít. O předání staveniště

Zhotoviteli bude sepsán protokol o odevzdání staveniště Zhotoviteli, ve kterém budou uvedeny alespoň tyto skutečnosti: název díla, datum předání, kontaktní osoby, identifikace Objednatele a Zhotovitele, místo a popis díla, přístup/příjezd na staveniště, napojení na inženýrské sítě, předávané předměty, datum zápisu a podpisy zástupce Objednatele, Zhotovitele a TDS. Zhotovitel provede zápis do stavebního deníku o odevzdání staveniště Zhotoviteli.

- 9.2. Obvod staveniště je vymezen technickým popisem – koordinační situací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro provádění díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel se také zavazuje na své náklady umístit před zahájením provádění díla u vstupu na staveniště na viditelném místě ceduli s identifikací díla, Objednatele, osoby provádějící dílo (Zhotovitele), způsobu provádění díla a termínu zahájení a dokončení díla a zajistit její ponechání na takovém místě do okamžiku převzetí díla bez vad a nedodělků Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje podobu a obsah cedule podle předchozí věty upravit podle pokynů Objednatele.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie a zajistí i plnění dalších povinností dle stavebních předpisů.
- 9.5. Zařízení staveniště zabezpečí Zhotovitel v souladu se svými potřebami, technickým popisem a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka a dozoru projektanta (bude-li určen Autorský dozor) a případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (prostor pro uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- 9.6. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
- 9.7. Zhotovitel bude při své činnosti dle této Smlouvy minimalizovat negativní dopady ze své stavební činnosti na okolí. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší.
- 9.8. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a čistotu a na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v příslušných obecně závazných právních předpisech, zejména ekologických a o likvidaci odpadů.
- 9.9. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí a neprodleně odstraní veškerá jejich zničení nebo poškození.
- 9.10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních obecně závazných právních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
- 9.11. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště i samotného díla proti vniknutí třetích osob v době provádění díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím související následky.
- 9.12. Zhotovitel zajistí, aby všichni pracovníci pohybující se na ploše staveniště byli řádně proškoleni a vybaveni potřebnými pomůckami pro tyto práce (o proškolení bude proveden zápis). Jsou-li prováděny bourací nebo zemní práce, musí být během jejich provádění dodržována ustanovení

všech obecně závazných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce. Povinnost Zhotovitele podle předchozí věty Zhotovitel dále přenesl i na jím smlouvené Podzhotovitele.

- 9.13. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od převzetí díla Objednatelem a ve stejné době jej protokolárně předat Objednateli s tím, že protokol podepíše Objednatel, Zhotovitel a TDS. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato a pokud Objednatel nestanoví jinak (např. v protokolu o předání a převzetí díla). Odstranění zařízení a materiálu k odstranění drobných vad a nedodělků a úklid po odstranění drobných vad a nedodělků bude zaznamenán do protokolu dle první věty tohoto odstavce a stavebního deníku.

Článek 10. – Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen před vlastní realizací díla (stavby) zjistit případné překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky, které by znemožnily nebo bránily řádnému dokončení díla dle této Smlouvy a tyto bezodkladně písemně oznámit Objednateli.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje před vlastní realizací díla (stavby) zjistit průběh inženýrských sítí a písemně upozornit Objednatele na jejich případnou kolizi s dílem nebo potenciální komplikace, které by umístění inženýrských sítí mohlo při provádění díla způsobit.
- 10.3. Zhotovitel je dále povinen před vlastní realizací díla (stavby) na své náklady zajistit zábery veřejného prostranství, rozhodnutí o zvláštním užívání pozemních komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, dopravní opatření spojená s realizací díla (DIR + DIO), odsouhlasení přepravních tras ke staveništi, případně další povolení potřebná pro provedení díla.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle obecně závazných právních předpisů, veřejnoprávních rozhodnutí a povolení, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů a příslušných technických norem, které se k dílu vztahují a na něž odkazují obecně závazné právní předpisy nebo technický popis.
- 10.5. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí Zhotovitel tak, aby odpovídaly technickým normám, které se k dílu vztahují a na něž odkazují obecně závazné právní předpisy nebo technický popis, a kvalitativním standardům. Dílo bude provedeno v I. jakosti. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude umožňovat jeho využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost a hospodárnost.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla bude osobně řídit stavbyvedoucí, který bude disponovat příslušným oprávněním k výkonu této činnosti.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných obecně závazných právních předpisů, budou prováděny osobami, které tuto zvláštní způsobilost nebo povolení mají.
- 10.8. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny a příkazy Objednatele. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.9. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka ze strany TDS a dozor projektanta ze strany Autorského dozoru, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud to stanoví Objednatel nebo obecně závazný právní předpis. Těmto osobám je Zhotovitel povinen poskytovat součinnost. Povinnost podle předchozí věty přenesl Zhotovitel i na jím smlouvené Podzhotovitele.

- 10.10. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla Objednateli, a to bez zbytečného odkladu ve formě požadované Objednatелеm.
- 10.11. Dílo bude prováděno výhradně za vhodných klimatických podmínek; nevhodné klimatické podmínky však nemají vliv na prodloužení termínu pro dokončení díla dle této Smlouvy, nejedná-li se o případ vyšší moci podle odst. 4.4.1. této Smlouvy.
- 10.12. Objednatel a TDS jsou oprávněni kdykoli v průběhu provádění díla upozornit Zhotovitele na vady a nedostatky, a to zejm. zápisem do stavebního deníku.
- 10.13. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré provozní i komplexní zkoušky v rámci provádění díla, jako hutnicí zkoušky, geotechnické zkoušky, veškeré revize atd.
- 10.14. Zhotovitel je povinen vždy přizvat TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a současně pořídit fotodokumentaci těchto prací. Oznámení o plánovaných zkouškách a prověření prací bude Zhotovitelem uvedeno ve stavebním deníku a současně zasláno e-mailem TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. O prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se sepiše zápis, který podepíše Zhotovitel a TDS. V případě, že se TDS přes řádně doručené oznámení nedostaví, je Zhotovitel oprávněn zkoušky nebo práce, které budou zakryty, provést a pokračovat v provádění díla. V případě, že Zhotovitel nepřizve TDS k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je povinen tyto práce na výzvu TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatel na své náklady odkrýt.
- 10.15. Pokud budou v rámci provádění díla prováděny bourací (demoliční) práce, stávají se materiály a předměty, jež jsou výsledkem takových prací, vlastnictvím Zhotovitele s výjimkou takových materiálů a předmětů, o nichž rozhodne Zástupce ve věcech technických nebo TDS, že si je ponechá ve vlastnictví Objednatel. Předměty a materiály, jež si ponechá ve vlastnictví Objednatel, označí TDS nebo Zástupce ve věcech technických Zhotoviteli před zahájením provádění díla (stavby), případně mohou být tyto předměty a materiály označovány postupně v průběhu bouracích (demoličních) prací. Může se jednat zejm. o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd. S předměty a materiály, které si Objednatel ponechá ve svém vlastnictví naloží Zhotovitel dle pokynů TDS nebo Zástupce ve věcech technických.
- 10.16. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnosti vůči svým Podzhotovitelům.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání kompletního díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení díla.
- 10.18. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k újmě na zdraví, životě osob ani cizím majetku.
- 10.19. Zhotovitel zajistí, aby byli obyvatelé nemovitostí přilehlých ke staveništi v dostatečném předstihu informováni o zahájení prací na přístupové komunikaci.
- 10.20. Zhotovitel zajistí, aby byl v průběhu prací v maximální možné míře umožněn přístup k jednotlivým stavbou dotčeným objektům, především pro potřeby vjezdu vozidel záchranných složek.
- 10.21. Zhotovitel je povinen při plnění této Smlouvy postupovat podle Standardů SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, které jsou Přílohou č. 3 této Smlouvy. Odkazují-li však Standardy SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti na jiný předpis (dokument) a nejedná-li se o obecně závazný právní předpis ani předpis (dokument), jehož závaznost při plnění této Smlouvy vyplývá z jiných pro Zhotovitele závazných podkladů při plnění této Smlouvy (zejm. odst. 3.4 a 10.4 této Smlouvy), není nutno při plnění této Smlouvy podle takového jiného předpisu (dokumentu) postupovat.

Článek 11. – Kontrola provádění díla

- 11.1. Objednatel a TDS jsou oprávněni kontrolovat provádění díla Zhotovitelem.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) s TDS, Zástupcem ve věcech technických, případně dalšími zástupci Objednatele a Autorským dozorem.
- 11.3. Zhotovitel je povinen konzultovat s TDS postup prací při kontrolních dnech, případně i mimo ně dle požadavků TDS. Při vytknutí vad ze strany TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele je Zhotovitel povinen činit opatření k jejich odstranění.
- 11.4. **Kontrolní dny**
- 11.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.
- 11.4.2. TDS oznámí konání kontrolního dne písemně nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním, a to alespoň zápisem do stavebního deníku, případně také zasláním e-mailu.
- 11.4.3. Kontrolních dnů se účastní TDS a může se zúčastnit Zástupce ve věcech technických, případně další zástupci Objednatele nebo Objednatelem přizvané osoby a Autorský dozor.
- 11.4.4. Zástupci Zhotovitele, zejména stavbyvedoucí, jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
- 11.4.5. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den Podzhotovitele.
- 11.4.6. Kontrolní dny vede TDS.
- 11.4.7. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola kvality, časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, příp. dalších osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.4.8. V rámci kontrolních dnů budou Smluvními stranami také identifikovány možnosti případného užití recyklovaných materiálů nebo výrobků z nich vyrobených, a tyto možnosti se Zhotovitel za předpokladu zajištění kvalitativně stejných či vyšších vlastností v rámci recyklovaného využití zavazuje využít, je-li to v souladu se ZZVZ.
- 11.5. Kontroly provádění díla budou zaměřeny zejm. na tyto oblasti:
- 11.5.1. Kontrola dodávek: bude prováděna průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování souladu díla s technickým popisem a výkazem výměr, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Ke kontrole Zhotovitel předloží zejména technické listy, příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To platí i pro dodávky Podzhotovitelů.
- 11.5.2. Kontrola prováděných prací: bude prováděna kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.
- 11.5.3. Kontrola postupu dle technického popisu a výkazu výměr.

Článek 12. – Stavební deník

- 12.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**stavební deník**“).
- 12.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel v souladu s obecně závaznými právními předpisy povinen zapisovat veškeré skutečnosti důležité pro provádění díla. Zhotovitel zajistí, aby zápisy v listinné formě stavebního deníku a zápisy v elektronické formě stavebního deníku, bude-li stavební deník veden i v elektronické formě, byly shodné; v opačném případě jdou jakékoliv negativní důsledky plynoucí z rozporu v provedených zápisech k tíži Zhotovitele.

- 12.3. Zápisy do stavebního deníku Zhotovitel provádí formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro provádění díla zapsat v ten den, kdy nastaly.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na staveništi Objednateli, Zástupci ve věcech technických, TDS a všem dalším osobám oprávněným do stavebního deníku nahlížet nebo zapisovat, a to v průběhu pracovní doby, případně na výzvu Objednatele nebo TDS v požadovaném termínu. Zhotovitel je tedy povinen zajistit fyzickou přítomnost listinného stavebního deníku na staveništi.
- 12.5. Zápisy do listinného stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál listinného stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli ke dni podpisu protokolu o předání staveniště Objednateli podle odst. 9.13 této Smlouvy Objednatelem, Zhotovitelem a TDS a v případě, že je dílo Objednatelem převzato s výhradami (drobnými vadami a nedodělkami), předá Zhotovitel Objednateli originál listinného stavebního deníku spolu s jednou jeho kopií ke dni podpisu zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků podle odst. 13.4 této Smlouvy Zhotovitelem, Objednatelem a TDS. První kopii zápisů listinného stavebního deníku přebírá průběžně TDS nebo jím pověřený zástupce, druhá kopie zůstává Zhotoviteli.

Článek 13. – Předání a převzetí díla

- 13.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této Smlouvy jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Pokud je dílo převzato s výhradami, je Zhotovitel následně povinen odstranit drobné vady a nedodělkami, s nimiž bylo převzato.
- 13.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a jsou-li Objednateli předány doklady (dokumentace), které jsou nezbytné k užívání díla (nestanoví-li tato Smlouva jinak), a dále ostatní doklady (dokumentace), které se k dílu vztahují. Vždy však musí v rámci dokončení díla Zhotovitel Objednateli předložit tyto doklady (dokumentace):
 - 13.2.1. protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy, a to vždy ve 2 vyhotoveních;
 - 13.2.2. zápisy o prověření prací a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla ve 2 vyhotoveních, pokud nejsou součástí stavebního deníku;
 - 13.2.3. zkušební, záruční a dodací listy ve 2 vyhotoveních;
 - 13.2.4. prohlášení o shodě na použité stavební výrobky a materiály ve 2 vyhotoveních;
 - 13.2.5. doklad o uložení odpadu, případně doklad o přepravě odpadu ve 2 vyhotoveních;
 - 13.2.6. geodetickou část ve 4 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dgn (shp, dwg, dxf) a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .pdf.Dokončení díla nezahrnuje kolaudaci díla. Dílo je převzato okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS; bez podpisu protokolu o předání a převzetí díla ze strany Objednatele, Zhotovitele nebo TDS není dílo převzaté.
- 13.3. Objednatel dílo dokončené bez jakýchkoliv vad nebo nedodělků převezme bez výhrad. Pokud bude mezi Smluvními stranami spor o tom, zda vada nebo nedodělek je drobnou vadou nebo nedodělkem či nikoliv, rozhodne tento spor nezávislá třetí odborná osoba. Výběr této osoby bude proveden tak, že Objednatel navrhne 3 osoby a předá jejich seznam Zhotoviteli. Zhotovitel do 2 pracovních dnů od doručení seznamu (vč. doručení e-mailem) určí jednu z nich, která posoudí povahu vady nebo nedodělků. Pokud Zhotovitel v uvedené lhůtě osobu z předaného seznamu nezvolí, zvolí ji Objednatel. Rozhodnutím této osoby jsou Smluvní strany vázány. Náklady na posouzení povahy vady nebo nedodělků nesou Smluvní strany rovným dílem.
- 13.4. Pokud dílo trpí drobnými vadami nebo nedodělkami, Objednatel může dílo převzít s výhradami (není k tomu však povinen). V takovém případě se v protokolu o předání a převzetí díla uvedou drobné

vady a nedodělky, kterými dílo trpí, a Objednatel v něm určí termín jejich odstranění. Zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělky v tomto termínu odstranit. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán zápis. Zápis o odstranění drobných vad a nedodělků musí obsahovat alespoň dobu a způsob odstranění vad a nedodělků, datum ukončení záruky na dílo, datum vyhotovení zápisu a podpisy Zhotovitele, Objednatele a TDS. Pokud dílo trpí jinými než drobnými vadami nebo nedodělky, Objednatel jej nepřevzme, a to ani s výhradami.

- 13.5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po dokončení díla informovat Objednatele o tom, že je připraven k zahájení přejímacího řízení. Předmětem přejímacího řízení je kontrola dokladů podle odst. 13.2 Smlouvy a vlastní přejímka díla v místě staveniště. Objednatel informuje Zhotovitele o zahájení přejímacího řízení nejméně 2 pracovní dny předem a o vlastní přejímce díla v místě staveniště nejméně 5 pracovních dnů předem, a to vždy e-mailem zaslaným stavbyvedoucím podle odst. 2.4.1 Smlouvy.
- 13.6. Objednatel má právo vyžádat si kopie dokladů dle odst. 13.2.1 až 13.2.5 této Smlouvy kdykoliv v průběhu provádění díla. Zhotovitel nebude mít právo na úhradu (fakturaci) za provedení dílčí části díla, pokud Objednateli přes výzvu nepředloží doklady dle předchozí věty, které se k provedené části díla vztahují nebo s ní souvisí, např. doklad o uložení odpadu (vážní lístky odpadu).
- 13.7. Protokol o předání a převzetí díla sepiše Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem a TDS a bude obsahovat:
- 13.7.1. označení díla;
 - 13.7.2. označení Objednatele a Zhotovitele;
 - 13.7.3. číslo a datum uzavření Smlouvy;
 - 13.7.4. zahájení a dokončení prací na díle;
 - 13.7.5. prohlášení Objednatele, že dílo přejímá, přejímá s výhradami, nebo nepřejímá, a soupis případných vad a nedodělků;
 - 13.7.6. datum a místo sepsání;
 - 13.7.7. jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a TDS;
 - 13.7.8. seznam Objednatelem převzatých dokladů (dokumentace) podle odst. 13.2 Smlouvy;
 - 13.7.9. termín vyklizení staveniště;
 - 13.7.10. datum ukončení záruky na dílo, pokud je dílo převzato bez výhrad (bez vad a nedodělků).
- 13.8. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 13.9. Objednatel je oprávněn převzít část díla, zejm. jednotlivé stavební objekty. Výše uvedená ustanovení tohoto článku se použijí obdobně s tím, že Objednatel nemusí vyžadovat předání veškerých dokladů uvedených v odst. 13.2 této Smlouvy. Pro odstranění pochybností Smluvní strany výslovně uvádí, že případné převzetí části díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést dílo řádně a včas dle této Smlouvy jako celek; pokud přes převzetí části díla nebude dílo jako celek dokončeno řádně a včas, dostane se Zhotovitel do prodlení se všemi z toho plynoucími důsledky včetně zákonných a smluvních sankcí účtovaných v plné výši (tzn. nikoliv např. poměrně zkrácených s ohledem na rozsah převzaté části díla).

Článek 14. – Záruka

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně zhotoveno podle podmínek této Smlouvy a má vlastnosti stanovené touto Smlouvou. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě.

- 14.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba díla činí **60 měsíců**.
- 14.3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla Objednatel (podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS), případně odstraněním všech vad a nedodělků (podpisem zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků oběma Smluvními stranami a TDS), bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 14.4. Záruční doba pro příslušnou část díla, na které se vyskytla vada, neběží po dobu od oznámení této vady Zhotoviteli až do doby odstranění této vady. Pokud se vyskytne vada díla, která brání řádnému užívání díla, neběží záruční doba pro celé dílo od oznámení této vady Zhotoviteli až do doby odstranění této vady.
- 14.5. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla Zhotoviteli. Za písemné oznámení se vedle listinné formy odeslané prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a oznámení odeslaného datovou schránkou považuje i oznámení zaslané Zhotoviteli e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Písemné oznámení vady díla bude obsahovat alespoň popis vady a místo, kde se vada projevila. Pokud v písemném oznámení o vadě díla není uveden jiný požadavek Objednatele, požaduje Objednatel bezplatné odstranění vady díla.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje vady vzniklé nebo projevené v záruční době odstranit v nejkratší možné době odpovídající charakteru a rozsahu vady, avšak nejpozději do 20 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě vady nebránící užívání díla a nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě havárie nebo vady bránící užívání díla. S odstraňováním vad je Zhotovitel povinen započít v následujících termínech:
- 14.6.1. v případě vady díla, která nebrání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak;
- 14.6.2. v případě havárie nebo vady díla, která brání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 48 hodin od doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 14.7. Zhotovitel je povinen k odstranění vady díla dle předchozího odstavce nastoupit a vadu ve stanovených termínech odstranit, i když vadu jako záruční neuznává. Pokud Zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neodpovídal, uhradí mu Objednatel náklady na odstranění vady a účelně vynaložené náklady související s takovým prokázáním, a to vždy nejvýše v ceně v místě a čase obvyklé.
- 14.8. Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli písemně předá. Po odstranění vady díla běží pro tuto opravu (část díla, na níž byla odstraněna vada) nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí opravené části díla. Celková délka záruční doby i v případě opakovaného běhu záruční doby dle tohoto odstavce je maximálně dvojnásobek původní záruční doby příslušné části díla.
- 14.9. V případě, že Zhotovitel nezapočne s odstraňováním vady díla nebo vadu díla neodstraní v době stanovené v odst. 14.6. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vady do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatel.
- 14.10. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek 15. – Pojištění Zhotovitele

15.1. Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši Ceny s DPH platnou v době podání nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Pojištění obecné odpovědnosti**“).
- 15.1.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 15.1.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne zahájení provádění díla do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně do odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 15.1.4. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Pojištění obecné odpovědnosti vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění stavby (nebo jeho část) se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.
- 15.1.5. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré opatření a podmínky stanovené pojistnou smlouvou k Pojištění obecné odpovědnosti, které by v případě včasného neplnění mohly mít za následek snížení případného pojistného plnění.

Článek 16. – Ostatní ujednání a specifické podmínky provádění díla

- 16.1. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění Objednatel. Tím není dotčen odst. 10.15. Smlouvy. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle, až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků Objednatelem, případně do dne odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 16.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se při provádění díla nezpůsobovat únik ropných, toxických ani jiných škodlivých látek.
- 16.3. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za Zhotovitelem vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, včetně započítání nároků Objednatele na smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo náhradu újmy vůči nárokům Zhotovitele na zaplacení Ceny nebo vyplacení pozastávky.
- 16.4. V případě, že dílo bude financováno nebo spolufinancováno z dotace a Objednateli nebude dotace nebo její část poskytnuta nebo Objednatel bude povinen poskytnutou dotaci nebo její část vrátit (bez ohledu na právní formu stanovení povinnosti tohoto vrácení) z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy nebo Objednateli v souvislosti s dotací bude udělen finanční postih z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel nahradit Objednateli újmu ve výši odpovídající částce nevyplacené či vrácené dotace či finančního postihu.
- 16.5. Pokud se v této Smlouvě uvádí, že určitou činnost nebo jednání vykoná Zástupce ve věcech technických, může jej vykonat jakákoliv z osob uvedených v odst. 2.1. této Smlouvy.
- 16.6. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 16.7. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

16.8. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

16.9. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.

16.10. Omezení vlivu na okolí

16.10.1. Stavební práce budou prováděny s ohledem na okolní občanskou zástavbu, s maximálním omezením šíření hluku a prachu do bezprostředního okolí.

16.10.2. Hlučné práce budou prováděny pouze v pracovní dny (pondělí až pátek) a o sobotách v čase od 8:00 hod. do 18:00 hod.; provádění hlučných prací je však vždy vyloučeno v neděli a ve dnech, na které připadá některý ze státních svátků nebo ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů.

16.11. Spolupůsobení Zhotovitele při provádění kontroly

16.11.1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k dílu a poskytnout jim součinnost.

16.11.2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k plnění této Smlouvy po dobu 10 let od zániku této Smlouvy.

16.12. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu, zajistí:

16.12.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých Podzhotovitelů,

16.12.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou,

16.12.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatel za konkrétní plnění nebo v termínech splatnosti dle smlouvy s Podzhotovitelem,

16.12.4. odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s obecně závaznými právními předpisy a bude účinně hledat taková technická řešení, která umožní jejich zpětnou recyklaci a další využití.

16.13. Zhotovitel se zavazuje plnění povinností dle odst. 16.12 této Smlouvy Objednateli na jeho výzvu a v jím stanovené lhůtě prokázat, a to včetně doložení příslušných dokumentů.

16.14. Je-li na straně Zhotovitele více osob (osoby, jež podaly společnou nabídku v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku), nesou tyto osoby (tj. osoby, jež podaly společnou nabídku v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku) odpovědnost za plnění Veřejné zakázky společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.

16.15. Hovoří-li tato Smlouva o dnech, rozumí se tím dny kalendářní, není-li výslovně v této Smlouvě uvedeno, že se jedná o dny pracovní.

Článek 17. – Sankce

17.1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu:

- 17.1.1. za prodlení Zhotovitele s dokončením díla ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 0,5 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.2. za prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště ve výši 3 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.3. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění záruční vady díla nebránící jeho užívání ve výši 10 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.4. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění havárie díla nebo záruční vady díla bránící jeho užívání ve výši 20 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.5. nepřizve-li Zhotovitel TDS ke zkouškám nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, ve výši 25 000,00 Kč za každý jednotlivý případ;
- 17.1.6. za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, ve výši 5 000,00 Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý kalendářní den prodlení s jejich odstraněním;
- 17.1.7. za každé prodlení Zhotovitele s odstraněním vady díla vytknuté Objednatelem ve lhůtě určené délkou záruční doby ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 0,5 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.8. za porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednané pojištění dle Smlouvy ve výši 50 000,00 Kč;
- 17.1.9. za prodlení Zhotovitele s předložením pojistné smlouvy (popř. certifikátu) ve výši 5 000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.10. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jehož využití nebyl Zhotoviteli Objednatelem udělen předchozí písemný souhlas, ve výši 120 000,00 Kč, a to za každého takového podzhotovitele;
- 17.1.11. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 9.9. této Smlouvy ve výši 15 000,00 Kč za každý jednotlivý případ;
- 17.1.12. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 10.6. této Smlouvy ve výši 150 000,00 Kč.

17.2. V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

17.3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě, nebude-li nárok na smluvní pokutu Objednatelem započten vůči pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.

17.4. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení ani jejich uhrazením nejsou dotčena práva z odpovědnosti za újmu ani z odpovědnosti za vady díla.

Článek 18. – Odstoupení od Smlouvy

- 18.1. Každá ze Smluvních stran je oprávněna jednostranně odstoupit od této Smlouvy, pokud druhá Smluvní strana poruší povinnost vyplývající z této Smlouvy podstatným způsobem, a to písemným oznámením odstupující Smluvní strany doručeným druhé Smluvní straně. V tomto odstoupení odstupující Smluvní strana uvede důvod odstoupení.
- 18.2. Podstatným porušením Smlouvy je zejm.:
- 18.2.1. porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 3.5. této Smlouvy.
 - 18.2.2. pokud je Zhotovitel v prodlení se zahájením díla o více než 10 dní;
 - 18.2.3. pokud je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní;
 - 18.2.4. pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem neodstraní vady nebo nedostatky zjištěné při provádění díla, na které byl upozorněn;
 - 18.2.5. pokud Zhotovitel nepřizve TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými;
 - 18.2.6. pokud Zhotovitel nemá sjednáno pojištění dle této Smlouvy;
 - 18.2.7. pokud je Zhotovitel v prodlení s předložením pojistné smlouvy (popř. certifikátu) Objednateli o více než 10 dnů;
 - 18.2.8. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jehož využití nebyl Zhotoviteli Objednatelem udělen předchozí písemný souhlas;
 - 18.2.9. pokud Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v odst. 10.6. této Smlouvy;
 - 18.2.10. pokud dílo trpí neodstranitelnou vadou, která brání jeho užívání nebo jeho užívání podstatně ztěžuje.

Článek 19. – Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží vyhotovení v elektronické podobě, které má platnost originálu.
- 19.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany připojí ke Smlouvě platné uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Smlouvu v informačním systému registru smluv.
- 19.4. Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 19.5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 19.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 19.7. Uzavření Smlouvy schválila Rada města Litvínov usnesením č. R/7265/67, dne 16. 7. 2025.

19.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

19.8.1. Příloha č. 1 – Rozpočet;

19.8.2. Příloha č. 2 – Vzor změnového listu

19.8.3. Příloha č. 3 – Standardy SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Litvínově dne dle el. podpisu

V Teplicích dle el. podpisu

Město Litvínov

Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Ing. Adam
Sinevič

Podpsal Ing. Adam Sinevič
DN: cn=Ing. Adam Sinevič, c=CZ,
o=Vodohospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným,
ou=302017, email=sinevic@vhs.cz
Datum: 2025.08.11 09:55:48 +02'00'

Vodohospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným

Ing. Adam Sinevič
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25016C
Stavba: Obnova povrchu komunikace ul. U Koldomu II., Litvinov

KSO:
Místo: Litvinov

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025

Zadavatel:
Město Litvinov

IČ:
DIČ: 00266027

Uchazeč:
Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným

IČ:
DIČ: 40233308
CZ40233308

Projektant:
MESSOR s.r.o.

Ing. Adam
Sinevič

Podpsal Ing. Adam Sinevič
DN: cn=Ing. Adam Sinevič, c=CZ,
o=Vodohospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným,
ou=302017, email=sinevic@vhs.cz
Datum: 2025.08.11 09:56:05 +02'00'

IČ:
DIČ: 28738217
CZ28738217

Zpracovatel:
MESSOR s.r.o.

IČ:
DIČ: 28738217
CZ28738217

Poznámka:

Cena bez DPH 766 500,00

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	766 500,00	160 965,00
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 927 465,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	25016C		
Stavba:	Obnova povrchu komunikace ul. U Koldomu II., Litvínov		
Místo:	Litvínov	Datum:	7. 4. 2025
Zadavatel:	Město Litvínov	Projektant:	MESSOR s.r.o.
Uchazeč:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným	Zpracovatel:	MESSOR s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		766 500,00	927 465,00
SO.01	Komunikace	766 500,00	927 465,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova povrchu komunikace ul. U Koldomu II., Litvínov
Objekt: SO.01 - Komunikace

KSO:
Místo: Litvínov

Zadavatel:
Město Litvínov

Uchazeč:
Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným

Projektant:
MESSOR s.r.o.

Zpracovatel:
MESSOR s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025
IČ: 00266027
DIČ:
IČ: 40233308
DIČ: CZ40233308
IČ: 28738217
DIČ: CZ28738217
IČ: 28738217
DIČ: CZ28738217

Cena bez DPH 766 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	766 500,00	21,00%	160 965,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 927 465,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova povrchu komunikace ul. U Koldomu II., Litvínov
Objekt: SO.01 - Komunikace
Místo: Litvínov
Zadavatel: Město Litvínov
Uchazeč: Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným

Datum: 7. 4. 2025
Projektant: MESSOR s.r.o.
Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		766 500,00
HSV - Práce a dodávky HSV		672 856,36
1 - Zemní práce		54 356,20
5 - Komunikace pozemní		393 368,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		173 527,08
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		46 790,04
998 - Přesun hmot		4 814,78
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		93 643,64
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce		26 100,00
VRN3 - Zařízení staveniště		55 718,64
VRN4 - Inženýrská činnost		11 825,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova povrchu komunikace ul. U Koldomu II., Litvínov

Objekt: SO.01 - Komunikace

Místo: Litvínov

Zadavatel: Město Litvínov

Uchazeč: Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným

Datum: 7. 4. 2025

Projektant: MESSOR s.r.o.

Zpracovatel: MESSOR s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem						766 500,00		
D HSV Práce a dodávky HSV						672 856,36		
D 1 Zemní práce						54 356,20		
1	K	113154533	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š do 1 m pl přes 500 do 2000 m2	m2	902,000	32,00	28 864,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením hmot na dopravu prostřelek plochy přes 500 do 2 000 m2 pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 50 mm						
	VV	Výkres C.4.b						
	VV	902						902,000
	VV	Součet						902,000
2	K	113154535	Frézování živичného krytu tl 70 mm pruh š do 1 m pl přes 500 do 2000 m2	m2	270,600	37,00	10 012,20	CS ÚRS 2025 01
	PP	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením hmot na dopravu prostřelek plochy přes 500 do 2 000 m2 pruhu šířky do 1 m, tloušťky vrstvy 70 mm						
	VV	Výkres C.4.b						
	VV	Sanace podkladních vrstev 30%						
	VV	902*0,3						270,600
	VV	Součet						270,600
3	K	113202111	Výhrňání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	258,000	60,00	15 480,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Výhrňání obrub s vybouráním lože, s přemíslením hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých						
	VV	Výkres C.4.b						
	VV	82+12+116+48						258,000
	VV	Součet						258,000
D 5 Komunikace pozemní						393 368,26		
4	K	564851111	Podklad ze šlěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	21,000	450,00	9 450,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Podklad ze šlěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2 po zhutnění tl. 150 mm						
	VV	Výkres C.3						
	VV	Zpevnění krajnice						
	VV	21						21,000
	VV	Součet						21,000
5	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	270,600	335,00	90 651,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrně OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 1,5 do 3 m, po zhutnění tl. 70 mm						
	VV	Výkres C.3						
	VV	Sanace podkladní vrstvy 30%						
	VV	902*0,3						270,600
	VV	Součet						270,600
6	K	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 40 do 60 mm	m2	270,600	185,00	50 061,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 40 do 60 mm						
	VV	Výkres C.3						
	VV	Vyrovnávka 30% plochy						
	VV	902*0,3						270,600
	VV	Součet						270,600
7	K	573231107	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	1 172,600	15,10	17 706,26	CS ÚRS 2025 01
	PP	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2						
	VV	Výkres C.3						
	VV	"Komunikace" 902						902,000
	VV	"Sanace 30%" 902*0,3						270,600
	VV	Součet						1 172,600
28	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ (ABS) tl tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	902,000	250,00	225 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tl tl (ACO 11+), po zhutnění tl. 50 mm						
	VV	Výkres C.3						
	VV	902						902,000
	VV	Součet						902,000
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						173 527,08		
8	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	258,000	355,00	91 590,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože s vyplněním a zatěněním spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého						
	VV	Výkres C.3						
	VV	82+12+116+48						258,000
	VV	Součet						258,000
9	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	83,640	160,00	13 382,40	CS ÚRS 2025 01
	PP	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm						
	VV	Výkres C.3						
	VV	82						82,000
	VV	Součet						82,000
	VV	82*1,02 *Přepočtené koeficientem množství						83,640
10	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	178,500	150,00	26 775,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm						
	VV	Výkres C.3						
	VV	12+116+48-1						175,000
	VV	Součet						175,000
	VV	175*1,02 *Přepočtené koeficientem množství						178,500
11	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	1,020	484,00	493,68	CS ÚRS 2025 01
	PP	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm						
	VV	Výkres C.3						
	VV	1						1,000
	VV	Součet						1,000
	VV	1*1,02 *Přepočtené koeficientem množství						1,020
12	K	918991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,580	4 100,00	10 578,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého						
	VV	Výkres C.4.b						
	VV	Příplatek k loži obrub, pro dobetonávku k zařiznutí spáře asfaltu						
	VV	(82+12+116+48)*0,1*0,1						2,580
	VV	Součet						2,580
13	K	919731121	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 50 mm	m	30,500	27,00	823,50	CS ÚRS 2025 01
	PP	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podle vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živичné tl do 50 mm						
	VV	Výkres C.4.b						
	VV	"Zápichy" 4,5+28						30,500
	VV	Součet						30,500
14	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl přes 50 do 100 mm	m	258,000	37,00	9 546,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu podle vybourané části komunikace nebo zpevněné plochy živичné tl přes 50 do 100 mm						
	VV	Výkres C.4.b						
	VV	Zařiznutí u méněných obrub						
	VV	82+12+116+48						258,000
	VV	Součet						258,000
15	K	919732221	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	30,500	59,00	1 799,50	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Stýčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalít m za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem					
	VV		vápenným hydrátem šlaky do 15 mm, hloubky do 25 mm bez proležání spáry					
	VV		Výkres C.4.b					
	VV		"Zapichy" 4,5+26				30,500	
	VV		Součet				30,500	
18	K	919735111	Rezáni slávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	30,500	58,00	1 769,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rezáni slávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm					
	VV		Výkres C.4.b					
	VV		"Zapichy" 4,5+26				30,500	
	VV		Součet				30,500	
17	K	919735112	Rezáni slávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	258,000	65,00	16 770,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Rezáni slávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm					
	VV		Výkres C.4.b					
	VV		Zařiznutí u měněných obrub				258,000	
	VV		82+12+116+48				258,000	
	VV		Součet				258,000	
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				46 790,04	
18	K	997006512	Vodorovně doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	200,187	135,00	27 025,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na opravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km					
19	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 801,683	4,20	7 567,07	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně 6512 za každý další započatý 1 km					
	VV		200,187*9 Přepočtené koeficientem množství				1 801,683	
20	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	52,890	161,00	8 515,29	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	VV		52,89				52,890	
21	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	147,297	25,00	3 682,43	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	VV		103,73+43,567				147,297	
	D	998	Přesun hmot				4 814,78	
22	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	106,995	45,00	4 814,78	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní využití do 200 m jakékoliv délky objektu					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				93 643,64	
	D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				26 100,00	
23	K	012203000	Zeměměřičské práce před výstavbou	kpl	1,000	17 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zeměměřičské práce před výstavbou					
	VV		1				1,000	
24	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní dokumentace stavby					
	VV		DIO					
	VV		1				1,000	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				55 718,64	
25	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	12 828,64	12 828,64	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zařízení staveniště					
	VV		1				1,000	
26	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	42 890,00	42 890,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dopravní značení na staveništi					
	VV		DIO					
	VV		1				1,000	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				11 825,00	
27	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	11 825,00	11 825,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky a ostatní měření					
	VV		Zkoušky únosnosti pláně, konstrukci atd.					
	VV		1				1,000	

Změnový list

č.

1

stavba:

Datum :

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
cena celkem bez DPH					
upravená cena bez DPH					

Vypracoval :

Datum :

Kontroloval :

Datum :



STANDARDY PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU

ARBORISTICKÉ STANDARDY

OCHRANA DŘEVIN PŘI STAVEBNÍ ČINNOSTI

SPPK A01 002:2017

ŘADA A

Protection of woody plants during development activities

Schutz der Bäume und Sträucher bei Bauaktivitäten

Tento standard je určen pro definici postupů, souvisejících s výběrem a ochranou dřevin v souvislosti se stavební činností.

Citované zdroje:

ČSN 83 9001 (1999): Sadovnictví a krajinářství – Terminologie, základní odborné termíny a definice

ČSN 83 9061 (2006): Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

ČSN 73 6005 (1994): Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých souvisejících zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 500 /2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb.

Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů

Zpracování standardu:

Pro AOPK ČR zpracovala v r. 2012 – 2017 Lesnická a dřevařská fakulta, Mendelova univerzita v Brně

Oponentské pracoviště:

Fakulta záhradnictví a krajinného inženýrství, Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre

Zahradnická fakulta, Mendelova univerzita v Brně

Autorský kolektiv:

Ing. Jaroslav Kolařík, Ph.D. (vedoucí autorského kolektivu), David Hora, DiS., Ladislav Kejha, Ing. Alexandra Koutná, Bc. Vladimír Másilko, Ing. Eva Mračanská.

Ilustrace:

Bc. David Ladra



Dokumentace ke zpracování standardu je dostupná v knihovně AOPK ČR.

Standard schválen

11-07-2017

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Kaplanova 1931/1

148 00 Praha 11 - Chodov

-14-

RNDr. František Pelc v.r.
Ředitel AOPK ČR

Obsah

1.	Účel a náplň standardu	2
1.1	Právní rámec.....	2
1.2	Etapy ochrany dřevin při stavební činnosti.....	5
2.	Hodnocení a výběr dřevin pro ochranu	6
2.1	Hodnocení dřevin	6
2.2	Kategorie stromů určených k ochraně.....	
2.3	Keře a liány určené k ochraně.....	7
2.4	Kácení dřevin.....	7
3.	Stanovení ochranných pásem dřevin.....	8
3.1	Chráněný kořenový prostor stromu ve volné ploše.....	8
3.2	Chráněný kořenový prostor stromu v omezeném prokořenitelném prostoru.....	8
3.3	Chráněný kořenový prostor keří a lán	9
3.4	Ochrana dřevin při provádění specifických činností	9
4.	Ochranná opatření	10
4.1	Vymezení chráněného kořenového prostoru.....	10
4.2	Obecná ochranná opatření v chráněném kořenovém prostoru.....	11
4.2.1	Ochrana vegetační vrstvy pudů v chráněném kořenovém prostoru	11
4.2.2	Výkopové práce a ochrana kořenu v chráněném kořenovém prostoru.....	12
4.2.3	Terénní úpravy a uzavření povrchu	13
4.2.4	Ochrana kmene a koruny.....	13
4.3	Úprava stanoviště.....	14
5.	Ukončení stavební činnosti a následná péče.....	15
5.1	Předání stanoviště	15
5.2	Následná péče	15
6.	Odborný dozor (pro ochranu dřevin).....	16
6.1	Stanovení odborného dozoru.....	16
6.2	Činnost odborného dozoru.....	16
Příloha č. 1	Rizika spojená se stavební činností	17
Příloha č. 2	Ochrana půdního povrchu před zhutněním	18
Příloha č. 3	Ilustrace.....	19
Příloha č. 4	Seznam zpracovávaných Standardů péče o přírodu a krajinu (Arboristické standardy)	24

1. Účel a náplň standardu

Standard „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ definuje výběr dřevin potencionálně ovlivněných stavební činností, návrh a provedení technologických postupů spojených s realizací jejich ochranných a pěstebních opatření.

Účelem **ochrany dřevin** je minimalizace vznikajících poškození dřevin při plánované či probíhající stavební činnosti.

Stavební činností se pro účely tohoto standardu rozumí provádění veškerých staveb, jejich odstraňování včetně souvisejících činností.

1.1 Právní rámec

- 1.1.1 Právní souvislosti stavební činnosti jsou extenzivní a komplexní problematikou. Zpracovaný právní rámec proto zahrnuje pouze nejvýznamnější souvislosti.
- 1.1.2 **Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, ve znění pozdějších předpisů, v případě ochrany stromů při stavební činnosti mají význam především ustanovení, která se týkají obecné ochrany dřevin před poškozováním a ničením (§7), kácení (§ 8) a náhradní výsadby (§ 9). Zákon taktéž zakotvuje povinnost investorů, kteří v rámci výstavby hodlají uskutečnit závažné zásahy, aby zajistili provedení přírodovědného průzkumu a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy (§ 67) – tzv. biologické hodnocení. Tuto povinnost má investor pouze tehdy, pokud o jeho nezbytnosti rozhodne orgán ochrany přírody příslušný k povolení zamýšleného záměru. Ve zvláště chráněných územích je k některým činnostem (např. ohlášení stavby, vydání územního rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení apod.) potřeba závazné stanovisko orgánu ochrany přírody (§ 44). Ve vybraných zvláště chráněných územích je stavební činnost zakázána (I. zóna NP (§ 16 odst. 2 písm. a), I. zóna CHKO (§ 26 odst. 2 písm. a), NPR (§ 29 písm. b), PR (§ 34 odst. 1 písm. c).
- 1.1.3 **Vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení**, ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb., blíže upřesňuje podmínky ochrany dřevin a zejména upravuje podmínky pro povolování kácení dřevin a definuje s kácením dřevin související pojmy. Dále mimo jiné definuje nedovolené zásahy do dřevin, což je významné právě při stavební činnosti.
- 1.1.4 **Vyhláška č. 395/1992 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, konkretizuje např. ochranu zvláště chráněných druhů. Taktéž stanovuje náležitosti biologického hodnocení, které je potřeba při provádění výstavby, která představuje závažný zásah do přírody a krajiny, a toto hodnocení je od orgánu ochrany přírody vyžadováno.
- 1.1.5 **Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých souvisejících zákonů (vodní zákon)** ve znění pozdějších předpisů, § 49, upravuje oprávnění správců vodních

toků. Ti mimo jiné mohou z důvodu péče o koryta vodního toku a za dalších podmínek nově vysazovat a odstraňovat stromy a keře v určité vzdálenosti od břehové čáry. Ustanovení § 51 pak upravuje povinnost vlastníků pozemků sousedících s koryty vodních toků. Vodoprávní úřad např. může těmto vlastníkům zakázat kácet stromy a keře zabezpečující stabilitu koryta. Dále zákon např. upravuje zákaz vysazovat dřeviny na ochranných hrázích vodních děl (§ 58 odst. 2) a povinnosti vlastníků vodních děl, mezi které např. patří povinnost odstraňovat náletové dřeviny (§ 59 odst. 1).

- 1.1.6 **Zákon č. 266/1994 Sb.**, o drahách, ve znění pozdějších předpisů, § 10, stanovuje, že vlastníci nemovitosti v sousedství dráhy jsou povinni strpět, aby na jejich pozemcích byla provedena nezbytná opatření např. k zabránění pádu stromů nebo jejich částí.
- 1.1.7 **Zákon č. 458/2000 Sb.**, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě tohoto zákona má provozovatel přenosové soustavy právo odstraňovat a oklešťovat stromy a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromy a jiných porostů ohrožující bezpečné a spolehlivé provozování zařízení přenosové soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník či uživatel (§ 24 odst. 2). Dále zákon v ochranném pásmu nadzemního vedení zakazuje vysazovat chmelnice a trvalé porosty a nechávat růst porosty nad výšku 3 m (§ 46 odst. 9).
- 1.1.8 **Zákon č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravuje práva a povinnosti v oblasti územního plánování, dále v oblasti územního rozhodování a stavebního řádu. Problematika ochrany stromů při stavební činnosti se pak dotýká všech jmenovaných oblastí. Veškerá stavební činnost musí být s touto dokumentací v souladu (např. zásady územního rozvoje, územní plán). Nejvýznamnějším územním rozhodnutím je pak rozhodnutí o umístění stavby, ve kterém vystupuje jako orgán dotčený orgán ochrany přírody a vydává v rámci tohoto řízení závazná stanoviska. Stejně tak je tomu v případě stavebního řízení nebo řízení o odstraňování staveb. Důležitý institut z hlediska ochrany stromů při stavební činnosti je pak i kontrolní prohlídka, ke které stavební úřad musí přizvat též dotčené orgány (§ 133 odst. 4).
- 1.1.9 **Vyhláška č. 499/2006 Sb.**, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, upravuje náležitosti obsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí dle stavebního zákona. Požadavky na kácení dřevin jsou povinnou součástí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a dále je povinnou součástí dokumentace část, která se týká vlivů stavby na životní prostředí.
- 1.1.10 **Zákon č. 500/2004 Sb.**, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní řád upravuje postup orgánů moci výkonné, orgánů územních samosprávných celků (obcí a krajů) a jiných orgánů vykonávajících veřejnou správu při rozhodování o právech a povinnostech a při zjišťování existence administrativněsprávních vztahů. Funguje na tzv. principu subsidiarity, tzn. nestanoví-li zvláštní zákon něco jiného, použijí se ustanovení správního řádu.

- 1.1.11 **Zákon č. 13/1997 Sb.**, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, upravuje kategorizaci pozemních komunikací, jejich stavbu a podmínky užívání, dále také práva a povinnosti vlastníků těchto komunikací a jejich uživatelů. Důležitým ustanovením ve vztahu k ochraně stromů a stavební činnosti je § 15 upravující silniční vegetaci. Tato vegetace podle zákona nesmí ohrožovat bezpečnost užití pozemní komunikace. Dále zákon upravuje silniční ochranné pásmo, ve kterém se za určitých okolností nesmí vysazovat stromy nebo vysoké keře a pěstovat takové kultury, které by svým vzrůstem a s přihlédnutím k úrovni terénu rušily rozhled potřebný pro bezpečnost silničního provozu (§ 33). Dle tohoto zákona jsou vlastníci nemovitostí v sousedství komunikace povinni strpět nezbytná opatření k zabránění pádu stromů (§ 35 odst. 1).
- 1.1.12 **Zákon č. 20/1987 Sb.**, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon mimo jiné upravuje možnost krajského úřadu po projednání s příslušnými úřady určit, u jakých nemovitostí, nejsou-li kulturní památkou, ale jsou v památkové rezervaci nebo památkové zóně, nebo u jakých druhů prací na nich, včetně výsadby a kácení dřevin na veřejných prostranstvích je vyloučena povinnost vlastníka vyžádat si předem závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, které je jinak k takovým pracím nutné (§ 6a, § 14). Krajský úřad tak činí pomocí plánů ochrany, které se vydávají formou opatření obecné povahy.
- 1.1.13 **Zákon č. 89/2012 Sb.**, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákon komplexně upravuje soukromoprávní vztahy, resp. práva a povinnosti z těchto vztahu vyplývající. Ve vztahu k problematice ochrany stromů při stavební činnosti jsou podstatná ustanovení věnovaná prevenci vzniku škod a závazkům z deliktů, resp. odpovědnosti za škodu. Tento zákon tak mimo jiné definuje pravidlo, že každý je za určitých okolností povinen počínat si při svém konání tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, životě, zdraví nebo vlastnictví jiného. Tedy ten, kdo provádí výstavbu, si musí počínat tak, aby nezpůsobil újmu např. právě na stromě jiného.
- 1.1.14 **Zákon č. 100/2001 Sb.**, o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, upravuje proces posuzování vlivů záměrů a koncepcí na životní prostředí. Cílem tohoto zákona je včlenit do určitých rozhodovacích procesů otázky ochrany životního prostředí. Smyslem je zjistit, popsat a komplexně vyhodnotit předpokládané vlivy připravovaných záměrů a koncepcí na životní prostředí a veřejné zdraví ve všech rozhodujících souvislostech. V rámci tzv. procesu EIA jsou posuzovány stavby, činnosti a technologie uvedené v příloze 1 tohoto zákona. Projekty posuzované v procesu EIA jsou např. stavby, komunikace, výrobní haly apod.

1.2 Etapy ochrany dřevin při stavební činnosti

- 1.2.1 V etapě **přípravy projektu stavby (průzkumů)** dochází ke zhodnocení dřevin potenciálně ovlivněných stavební činností a k výběru dřevin určených pro ochranu (viz kapitola 2).
- 1.2.2 V etapě zpracování **projektu stavby** dochází k posouzení vlivu plánované stavební činnosti na dřeviny, ke stanovení ochranných pásem (viz kapitola 3) a k definici rozsahu a typu ochranných opatření (viz kapitola 4) včetně následné péče a jejich nacenění.
- 1.2.3 V etapě **realizace stavby** probíhá činnost odborného dozoru (viz kapitola 6) a provádějí se vlastní ochranná opatření včetně případných kompenzačních opatření.
- 1.2.4 **Následná péče** (viz kapitola 5) probíhá po dobu minimálně dvou let po dokončení stavební činnosti.

2. Hodnocení a výběr dřevin pro ochranu

- 2.0.1 Zhodnocení a výběr dřevin pro ochranu probíhá vždy ve fázi přípravy projektu stavby, průzkumu nebo jako první krok při zpracování projektové dokumentace ve spolupráci projektanta stavby, krajinářského architekta a arboristy.
- 2.0.2 Výběr dřevin pro ochranu probíhá v případech, kdy lze předpokládat, že by mohlo umístěním stavby nebo souvisejícími aktivitami dojít k ovlivnění dřevin nebo jejich růstových podmínek. Při plánování/realizaci každé stavební činnosti bez ohledu na povolovací režim dle stavebního zákona (č. 183/2006 Sb.).

2.1 Hodnocení dřevin

- 2.1.1 Před návrhem/realizací ochrany stromů při stavební činnosti je nutné provést dendrologický průzkum v hranicích staveniště.
- 2.1.2 Hodnotí se i stromy ve vzdálenosti menší než 5 m od hranic staveniště, případně i jiných ploch dotčených stavební činností. Vzdálenost se měří od styku kmene s půdou (okraje kořenových náběhů).
- 2.1.3 V případě, že dojde v následujících fázích ke změně hranic staveniště nebo jeho částí, je nutná aktualizace či doplnění dendrologického průzkumu.
- 2.1.4 Metodika a rozsah dendrologického průzkumu odpovídá SPPK A01 001 – Hodnocení stavu stromů a SPPK A02 008 - Zakládání a péče o porosty dřevin.

2.2 Kategorie stromů určených k ochraně

- 2.2.1 Na základě provedeného hodnocení dojde k rozdělení stromů určených k ochraně do následujících kategorií, které definují priority jejich zachování při umístění stavby:

- A – stromy vysoké hodnoty a kvality, určené jednoznačně pro zachování a ochranu,
- B – stromy střední hodnoty a kvality s doporučením jejich zachování,
- C – stromy nízké hodnoty a kvality, stromy s možností přesazení, případně odstranění dle požadavků stavebního záměru.

Dále je uvedena charakteristika stromů, zařazených do jednotlivých kategorií včetně orientačního odkazu na zařazení dle SPPK A01 001 – Hodnocení stavu stromů.

- 2.2.2 Do **kategorie A** jsou zpravidla zařazeny:
- stromy chráněné zvláštním předpisem (například památné stromy dle zákona č. 114/1992 Sb.),
 - dlouhodobě perspektivní kosterní dřeviny porostu či skupiny,
 - stromy s významnými funkčními hodnotami (například kompoziční,

sadovnická, historická, biologická, stromy tvořící biotop ZCHD),

- perspektivní senescentní stromy (viz SPPK A02 009 – Speciální ošetření stromů),
- taxonomicky zajímavé stromy.

2.2.3 Do **kategorie B** jsou zpravidla zařazeny:

- dlouho- až střednědobě perspektivní stromy,
- stromy se zhoršeným zdravotním stavem (orientačně stupeň 2-3),
- stromy se sníženou vitalitou (orientačně stupeň 2-3),
- stromy se sníženou stabilitou (orientačně stabilita stupeň 2-3),

pokud z jiných důvodů nejsou zařazeny do kategorie A.

2.2.4 Do **kategorie C** jsou zpravidla zařazeny:

- stromy ve fázi aklimatizace a aklimatizovaní jedinci schopní přesazení,
- středně- až krátkodobě perspektivní stromy bez významné hodnoty na daném stanovišti,
- stromy s významně zhoršeným zdravotním stavem (orientačně stupeň 3-4),
- stromy s podstatně sníženou vitalitou (orientačně stupeň 3-4),
- stromy s narušenou stabilitou (orientačně stabilita stupeň 3),

pokud z jiných důvodů nejsou zařazeny do kategorie A.

2.3 Keře a liány určené k ochraně

2.3.1 Ochranná opatření se navrhuje u keřů a lián, kde by stavební činnost mohla negativně ovlivnit jejich funkci, vitalitu či stabilitu.

2.4 Kácení dřevin

2.4.1 Stromy určené k odstranění (nezařazené do kategorie A až C) je nutné vykácet tak, aby nedošlo ke konfliktu s průběhem stavební činnosti.

2.4.2 Provedení kácení probíhá s respektováním SPPK A02 005 – Kácení stromů.

2.4.3 V opodstatněných případech je vhodné jako alternativu kácení zvážit přesazení dřevin. Přesazení probíhá dle standardu SPPK A02 009 – Speciální zásahy na stromech.

3. Stanovení ochranných pásem dřevin

- 3.0.1 Stanovení rozsahu chráněného kořenového prostoru a případně jiných ochranných pásem probíhá zpravidla jako součást zpracování projektové dokumentace.
- 3.0.2 Stanovená ochranná pásma nesmí být menší než ochranná pásma stromů definovaná zákony a vyhláškami (např. ochranné pásmo památných stromů dle zákona č. 114/1992 Sb.).
- 3.0.3 Velikost chráněného kořenového prostoru se stanovuje od místa styku kmene s půdním povrchem.
- 3.0.4 Jako zásah do chráněného kořenového prostoru je chápána veškerá výkopová činnost (bez ohledu na hloubku výkopu), navážky zeminy, uskladňování materiálu a provoz těžké mechanizace.
- 3.0.5 U vícekmennů se stanovuje tloušťka kmene jako průměr náhradního kmene¹.

3.1 Chráněný kořenový prostor stromu ve volné ploše

- 3.1.1 Kalkuluje se v případech, kdy dochází k projektování stavební činnosti zasahující do kořenového systému stromů, bez patrného zásadního ovlivnění prorůstání kořenů v prokořenitelném prostoru.
- 3.1.2 Chráněný kořenový prostor se stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a následujícího koeficientu, daného zařazením stromů do kategorie dle 2.2 (viz Příloha č. 3, obrázek č. 1):

A	10
B	7
C	5

3.2 Chráněný kořenový prostor stromu v omezeném prokořenitelném prostoru

- 3.2.1 Stanovuje se ve směru, kde je prokořenitelný prostor stromu omezený v prorůstání stávající pevnou překážkou (například stabilní základ domu), v rámci chráněného kořenového prostoru dle 3.1.
- 3.2.2 Velikost omezeného chráněného kořenového prostoru ve směru k překážce je minimálně rovná průměru kmene na styku s půdou², nejméně však 500 mm (viz Příloha č. 3, obrázek č. 4), aby byl umožněn radiální přírůst stromu.

¹ Pro účely kumulativního vyjádření tloušťky náhradního kmene u vícekmennů může být využit výpočet tloušťky náhradního kmene přepočtem ze všech kmenů dle následujícího vzorce:

$$D = \sqrt{D_{\max}^2 + D_{\text{ostatní}}^2}$$

kde $D_{\max}$ je průměr nejsilnějšího kmene a $D_{\text{ostatní}}$ je aritmetický průměr průměrů kmenů ostatních.
² Při stanovení minimální nutné vzdálenosti přepočtem z průměru kmene ve výčetní výšce se používá následující přepočtní vztah:

- 3.2.3 Ve výjimečných případech (pokud není možné dodržet 3.2.2), kdy je záměrem zachovat i **stromy rostoucí v menší vzdálenosti od překážky**, je třeba posoudit:
- integritu překážky,
 - vliv na vitalitu stromu,
 - vliv na stabilitu stromu,
 - taxonomická specifika,
 - možnosti zvětšení odstupu překážky od báze kmene.
- 3.2.4 Zmenšený kořenový prostor dle 3.2.1 až 3.2.3 nesmí být plánovanou stavební činností dále zmenšován.
- 3.2.5 Na zbývajících stranách chráněného kořenového prostoru se postupuje dle 3.1.

3.3 Chráněný kořenový prostor keřů a lián

- 3.3.1 U druhů keřů s výraznou aktivitou bazální obnovovací zóny (viz SPPK A02 003 – Výsadba a řez keřů a lián) bez zřetelně rozlišitelných kmenů a lián obdobného charakteru se chráněný kořenový prostor stanovuje od krajního kmínku ve vzdálenosti 200 mm.
- 3.3.2 U zbývajících keřů a lián se chráněný kořenový prostor stanovuje individuálně tak, aby nedošlo k jejich nadměrnému poškození či znehodnocení.

3.4 Ochrana dřevin při provádění specifických činností

- 3.4.1 **Otevřené ohně** je možné zakládat pouze ve vzdálenosti větší než 20 m od okraje průmětu korun dřevin (viz Příloha č. 3, obrázek č. 7).
- 3.4.2 **Zdroje tepla** (například generátory, motorové agregáty apod.) je možné umísťovat ve vzdálenosti větší než 5 m od okraje průměru korun dřevin (viz Příloha č. 3, obrázek č. 6).
- 3.4.3 Zvýšenou pozornost je nutné věnovat při dlouhodobé práci stavebních mechanismů v blízkosti korun stromů. V takových případech musí být především odváděné výfukové plyny mimo kontakt s asimilačním aparátem stromů.
- 3.4.4 Manipulace s **toxickými látkami** (například stavební chemie, pohonné hmoty apod.) není možná ve vzdálenosti nejméně 10 m od okraje průmětu korun dřevin. To se týká i svodů kontaminované vody a vody z vymývání stavebních mechanismů.

$$D_{\text{pařez}} = D_{1,3} * 1,37$$

kde: $D_{1,3}$ je tloušťka kmene ve výčetní výšce a $D_{\text{pařez}}$ je tloušťka kmene na pařezu. Výsledek se zaokrouhluje na celé centimetry.

4. Ochranná opatření

- 4.0.1 Při projektové přípravě staveb se doporučuje nenavrhovat žádné stavby v chráněném kořenovém prostoru dřevin.
- 4.0.2 Veškerá ochranná opatření musí být definována v projektové dokumentaci. Ochranná opatření řeší zejména prevenci rizik ve vztahu ke dřevinám, spojených se stavební činností (viz Příloha č. 1).
- 4.0.3 V případě navržení stavby v chráněném kořenovém prostoru dřevin je vhodnější využívat technologie minimalizující zásah do něj, jako jsou například bezvýkopové technologie³, konstrukční vynesení stavby nad povrch, přemostění a podobně.
- 4.0.4 Jakékoliv stavební zásahy vyjma bezvýkopových technologií nejsou přípustné ve vzdálenosti minimálního chráněného kořenového prostoru dle 3.2.2. Musí být současně zachována další ochranná opatření (řešeno tímto standardem).
- 4.0.5 Jakékoli umístěné prvky nesmí omezovat radiální přírůst kmenů a kořenových náběhů stromů.

4.1 Vymezení chráněného kořenového prostoru

- 4.1.1 Vymezení chráněného kořenového prostoru před realizací stavební činnosti probíhá pevným oplocením s výškou alespoň 1,5 m.
- 4.1.2 Dle místních podmínek může být chráněný kořenový prostor vytýčen alternativně jako:
 - uzavřený prostor (viz 4.1.3),
 - neuzavřený prostor (v případě realizace liniových staveb apod.) (viz 4.1.4),
 - bez komplexního vymezení chráněného kořenového prostoru (viz 4.1.5).
- 4.1.3 **Uzavřený chráněný kořenový prostor** (viz Příloha č. 3, obrázek č. 2) zamezuje vstupu ke dřevině ze všech stran. Je vymezen minimální vzdáleností od styku kmene s půdou (okraje kořenových náběhů) k oplocení rovnající se stanovenému chráněnému kořenovému prostoru dle 3.

³

Podrobné informace o bezvýkopových technologiích jsou uvedeny na stránkách The International Society for Trenchless Technology www.istt.com/guidelines.

- 4.1.4 **Neuzavřený chráněný kořenový prostor** (viz Příloha č. 3, obrázek č. 5) omezuje přístup ke dřevinám pouze z jedné strany – ze strany realizované stavební činnosti. Po stranách neuzavřeného prostoru jsou umístěny částečné zábrany zamezující jednoduchému vstupu do chráněného kořenového prostoru při realizaci stavby. Minimální vzdálenost od styku kmene s půdou k oplocení se rovná stanovenému chráněnému kořenovému prostoru dle 3.
- 4.1.5 Realizace stavební činnosti **bez vymezení chráněného kořenového prostoru** je možná pouze v případech:
- stavební činnosti ve směru omezeného prokořenitelného prostoru (viz 3.3),
 - stavební činnosti v omezeném prostoru (například uličních stromořadí).
- V takových případech je nutná instalace ochrany kmenů (viz 4.2.4) a případně i ochrana korun stromů a ochrana půdního prostoru proti zhutnění (viz 4.2.2).
- 4.1.6 V případě ochrany více dřevin na stanovišti se chráněný kořenový prostor přednostně stanovuje jako prostor společný (viz Příloha č. 3, obrázek č. 3).
- 4.1.7 Vymezení chráněného kořenového prostoru nesmí být v průběhu stavby poškozeno ani přemístěno či odstraněno.

4.2 Obecná ochranná opatření v chráněném kořenovém prostoru

- 4.2.0.1 Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána. Ve výjimečných případech se postupuje dle bodů 4.2.1 až 4.2.3.
- 4.2.0.2 Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy. V případech zvýšeného rizika poškození je nutné respektovat následující postupy.

4.2.1 Ochrana vegetační vrstvy půdy v chráněném kořenovém prostoru

- 4.2.1.1 Pokud je v chráněném kořenovém prostoru nezbytný pohyb osob či zařízení nebo uskladnění inertního materiálu či výkopku, musí dojít k ochraně půdy proti zhutnění a případnému provedení dalších ochranných opatření.
- 4.2.1.2 Ochrana půdního povrchu proti zhutnění probíhá dle předpokládaného zatížení (viz Příloha č. 2).
- 4.2.1.3 Montáž a demontáž ochrany půdního povrchu probíhá tak, aby při ní nedošlo ke zhutnění půdního povrchu. Na stanovišti zůstává po dobu nezbytně nutnou.
- 4.2.1.4 Dočasné i trvalé ukládání výkopků a stavebních materiálů či vybavení na nezpevněném půdním povrchu bez instalované ochrany proti zhutnění je nepřípustné.

- 4.2.1.5 Při umožnění vstupu do chráněného kořenového prostoru musí probíhat zároveň ochrana kmene a koruny dle 4.2.4.

4.2.2 Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru

- 4.2.2.1 Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.
- 4.2.2.2 Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.
- 4.2.2.3 Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.
- 4.2.2.4 Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.
- 4.2.2.5 Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například:
- zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií,
 - překrytím stěny výkopu vhodným materiálem,
 - instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.
- 4.2.2.6 Za účelem podpory adaptace kořenového systému je možné instalovat **kořenovou clonu** (viz Příloha č. 3, obrázek č. 10).
- 4.2.2.7 Kořenová clona se instaluje jedno vegetační období před zahájením stavby, a to s respektováním 4.2.2.2 až 4.2.2.3.
- 4.2.2.8 Kořenová clona musí zasahovat celou hloubku prokořeněného prostoru maximálně do hloubky stavebního výkopu, obvykle dostačuje do hloubky 700 mm. Vnější strana kořenové clony (ve směru od stromu) je uzavřena netkanou textilií a zajištěna proti sesuvu půdy. Ke kořenům je doplněn substrát schopný dobře držet vodu a propouštět vzduch.
- 4.2.2.9 Zhotovená kořenová clona musí být pravidelně zavlažovaná dle 4.3.1. Kořenové clony je nutné udržovat vlhké v průběhu celého období stavby.
- 4.2.2.10 **Podzemní sítě veřejné technické infrastruktury** v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chrániček.

4.2.3 Terénní úpravy a uzavření povrchu

- 4.2.3.1 Pokud není možné zachovat původní úroveň terénu, je v případě nutného provedení navážky v chráněném kořenovém prostoru třeba postupovat podle dále uvedených zásad.
- 4.2.3.2 Navážka na dosud nezpevněném povrchu nesmí být rozprostřena blíže ke kmeni, než je jeho průměr na styku s půdou, minimálně však ve vzdálenosti 500 mm (viz Příloha č. 3, obrázek č. 4).
- 4.2.3.3 Navážka by neměla probíhat s využitím nepropustných materiálů (například vysoký obsah jílu).
- 4.2.3.4 Je-li nutné provést trvalé zvýšení terénu, **navážku do 50 mm** lze provést po celém povrchu při dodržení 4.2.3.2.
- 4.2.3.5 Zvýšení terénu propustnými materiály **do výšky 200 mm** a uzavření půdního povrchu propustnými kryty je možné pouze do 50 % plochy chráněného kořenového prostoru při dodržení 4.2.3.2.
- 4.2.3.6 U **vyšších navážek**, při použití materiálu neodpovídajícího 4.2.3.3 a v případech nutného uzavření povrchu nepropustným krytem smí být překryto pouze 30 % plochy chráněného kořenového prostoru.
- 4.2.3.7 Před navážkou je nutné z půdního povrchu odstranit veškerý organický materiál včetně vegetačního pokryvu. Odstranění musí proběhnout citlivě (manuálně) bez významného poškození kořenů stromu.
- 4.2.3.8 Při rozprostírání navážky a instalaci propustných krytů nesmí dojít k významnému zhutnění terénu a k poškození kořenů.
- 4.2.3.9 **Snižování terénu** může probíhat jen za hranicí chráněného kořenového prostoru až na zvláště zdůvodněné případy (například odstraňování navážek).

4.2.4 Ochrana kmene a koruny

- 4.2.4.1 **Ochrana kmene** se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu (viz Příloha č. 3, obrázek č. 8 a 9).
- 4.2.4.2 Ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů ani větví. Mezi kmen a ochrannou konstrukci je třeba vložit odpovídající polstrování tlumící případné nárazy (viz Příloha č. 3, obrázek č. 8 a 9).
- 4.2.4.3 Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.
- 4.2.4.4 V případech zvýšení expozice stromů slunečnímu záření je třeba zvážit **ochranu kmenů proti korní spále**. Týká se především případů mladých stromů a taxonů s tenkou borkou. Ochrana probíhá dle SPPK A02 001 – Výsadba stromů, případně pomocí jiných definovaných opatření s obdobným efektem.

- 4.2.4.5 Konflikt pracovního prostoru stavebních mechanismů s korunami stromů je nutné řešit ve spolupráci s odborným dozorem vytýčením pracovních zón. Případné konflikty lze řešit **lokální redukcí korun** (S-RLSP, S-RLPV) v nutném rozsahu na základě odsouhlasení odborného dozoru.
- 4.2.4.6 Veškeré zásahy tohoto typu musí odpovídat ustanovením SPPK A02 002 – Řez stromů.
- 4.2.4.7 Navržená ochranná opatření musí být funkční po celou dobu průběhu činnosti souvisejících se stavbou.
- 4.2.4.8 V případě výjimečných situací je nutná konzultace s odborným dozorem.

4.3 Úprava stanoviště

- 4.3.1 **Zálivka stromů** před zahájením a během stavební činnosti se provádí v případě potřeby se zohledněním rozložení a intenzity srážek, stanovištních poměrů a dimenzí stromů.
- 4.3.2 Zálivkou se snažíme optimálně provlhčit celý chráněný kořenový prostor. Optimální je opakování několika zálivek.
- 4.3.3 Při zálivkách nesmí dojít k přemokření půdy a rozbahnění půdního povrchu.
- 4.3.4 Při případném zhutnění půdního povrchu se provádí některé z nápravných opatření dle SPPK A02 007 – Úprava stanovištních poměrů dřevin:
- mulčování organickým mulčem,
 - radiální mulčování,
 - aerifikace půdy bez poškození kořenů.

5. Ukončení stavební činnosti a následná péče

5.1 Předání stanoviště

- 5.1.1 Součástí předání stanoviště po ukončení stavebních prací je odstranění všech dočasných ochranných opatření a odpovídající úklid.

5.2 Následná péče

- 5.2.1 V případech zásahů do korun stromů nebo keřů a lián, zásahů do chráněného kořenového prostoru, realizace kompenzačních výsadeb či přesadeb dřevin je nutné provádění následné péče.
- 5.2.2 Projekt musí zahrnovat definice všech ochranných opatření a požadované následné péče takovým způsobem, aby bylo možné jejich nacenění, realizace a kontrola jejich provedení.
- 5.2.3 Následná péče spočívá v kontrole stavu dřevin a jejich reakce na provedené zásahy nejméně po dobu dvou let.
- 5.2.4 V rámci následné péče může probíhat řez definovaný dle SPPK A02 002 – Řez stromů a SPPK A02 003 – Výsadba a řez keřů a lián.
- 5.2.5 V opodstatněných případech je součástí následné péče i provádění zálivek a dalších opatření dle SPPK A02 007 – Úprava stanovištních poměrů dřevin.
- 5.2.6 Součástí následné péče u výsadeb a přesadeb je provádění dokončovací a rozvojové péče dle SPPK A02 001 – Výsadba stromů.
- 5.2.7 Po přesazování dřevin je součástí rozvojové péče kontrola jejich ujmутí. V případě jejich odumřeni se provádí vhodná kompenzace.

6. Odborný dozor (pro ochranu dřevin)

6.1 Stanovení odborného dozoru

- 6.1.1 Při činnostech dotčených tímto standardem je vhodné stanovení dozoru probíhajících prací odborným pracovníkem v závislosti na povaze stavby.
- 6.1.2 Je-li ustanoven, pracuje zpravidla v součinnosti s ostatními typy dozoru (stavební, autorský, technický dozor investora).

6.2 Činnost odborného dozoru

- 6.2.1 Je přítomen při předávání staveniště.
- 6.2.2 Provádí převzetí ochranných konstrukcí a dalších ochranných opatření včetně jejich průběžných kontrol.
- 6.2.3 Schvaluje úpravy vymezení chráněného kořenového prostoru dle individuálních podmínek.
- 6.2.4 Provádí kontrolu všech výkopů na hraně a v rámci chráněného kořenového prostoru v okamžiku jejich otevření.
- 6.2.5 Kontroluje dodržování všech stanovených ochranných opatření.
- 6.2.6 Provádí kontroly úpravy stanoviště včetně provádění navržených zálivek. Stanovuje případné změny v režimu zálivek v souvislosti se změnami stanovištních a klimatických podmínek.
- 6.2.7 Kontroluje odstranění ochranných struktur a dalších dočasných ochranných opatření.
- 6.2.8 Kontroluje obecné dodržování oborových standardů a technických norem, vztahujících se k předmětu dozoru.
- 6.2.9 Provádí zápisy do stavebního deníku.
- 6.2.10 Kontroluje provádění, rozsah a kvalitu následné péče.

Příloha č. 1 Rizika spojená se stavební činností

Výkopy a navážky zeminy
Terénní úpravy, změny svahů
Dočasné trasy pro provoz mechanizace včetně vjezdu a výjezdu ze staveniště
Plochy pro parkování automobilů a stavební mechanizace
Stanovení pracovních zón pro provoz stavebních mechanismů (zejména jeřáby, bagry a podobně)
Vytvoření drenáží včetně zajištění svodů srážkové vody
Prostory pro umístění dočasných staveb (mobilní kanceláře, dílny, sklady apod.)
Ochrana ploch pro vegetaci dle dispozic stavby
Místa pro skladování materiálu a umístění lešení a dalších podpůrných struktur
Místa pro mixování (nutné zajištění svahových poměrů pro případy úniků) a plnění PHM
Oblasti pro vymývání automobilů, míchaček a koleček
Lokality pro odkládání odpadu a místa pro zakládání ohňů
Definice umístění plotů vytyčujících chráněný kořenový prostor
Bariéry pro minimalizaci půdní eroze.

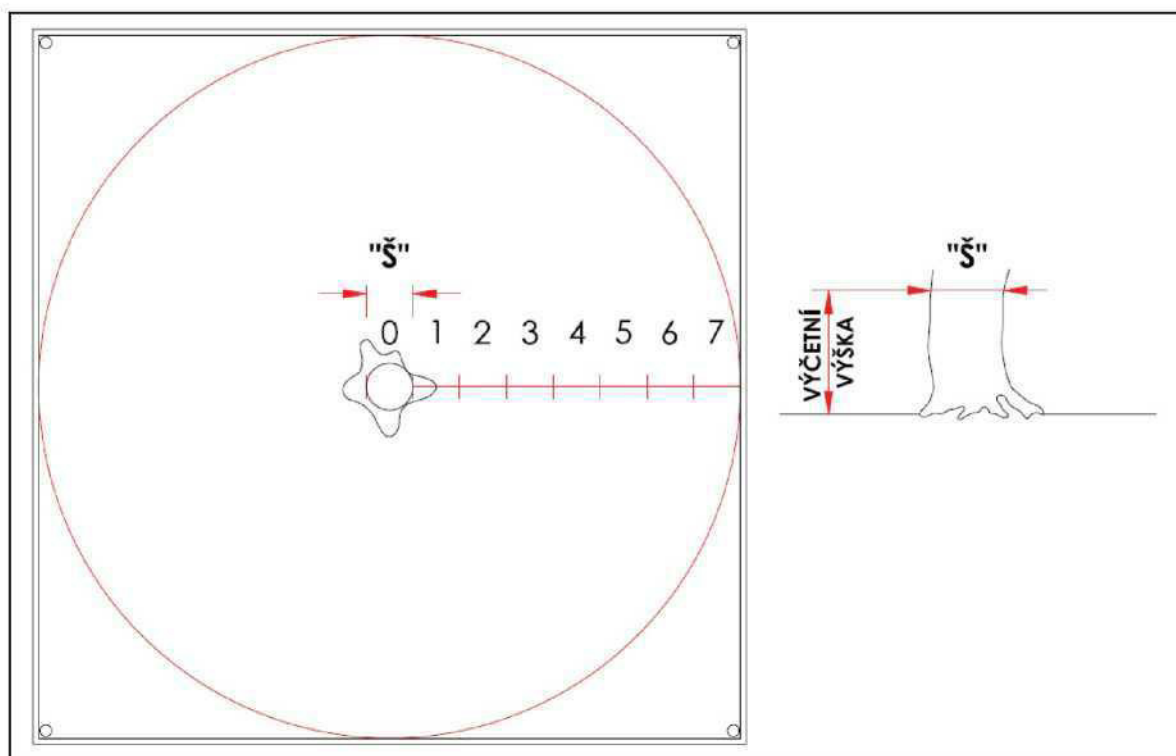
Zpracováno dle: Fite, K., Smiley, T.E. : Managing trees during construction, Best Management Practices, International Society of Arboriculture, Champaign, 2008.

Příloha č. 2**Ochrana půdního povrchu před zhutněním**

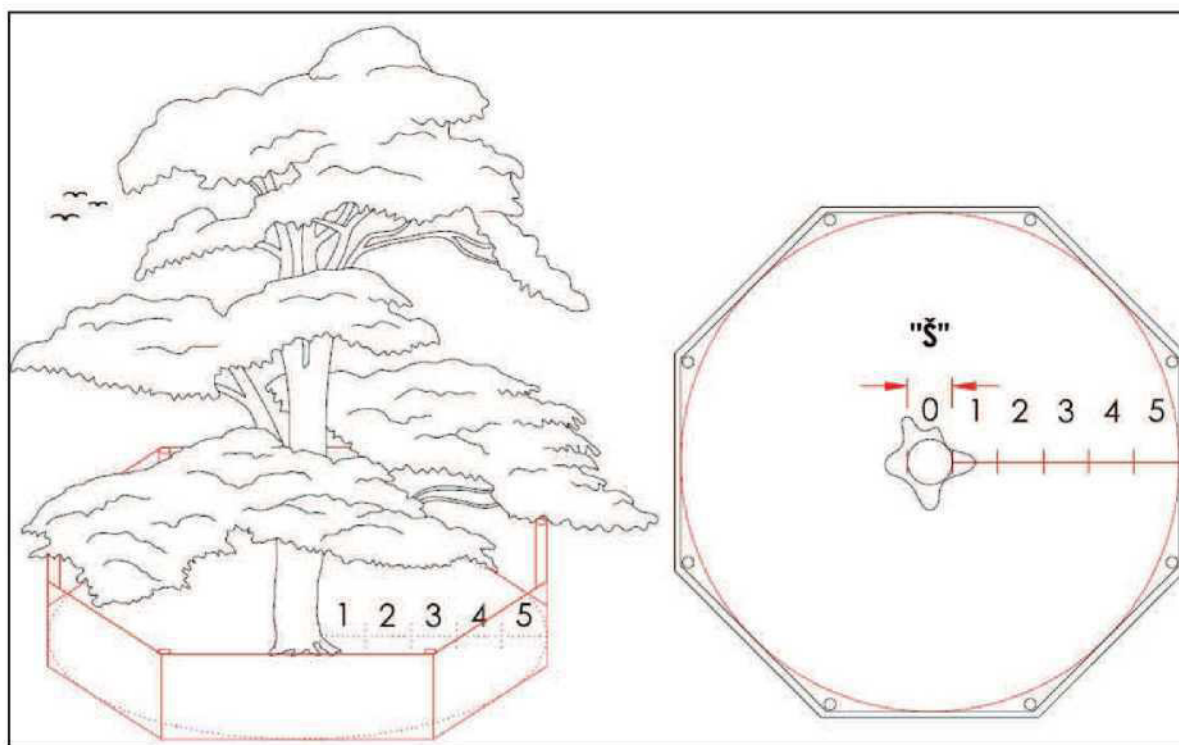
Typ zatížení	Typ ochrany	
pěší provoz/malé stroje	štěpka/štěrk	200 mm
do 3,5t	štěpka/štěrk	200 mm
	geotextilie	>200g/m ²
nad 3,5t	štěpka/štěrk	200 mm
	geotextilie	>200g/m ²
	roznášecí desky*	
* mohou být použity stavebnicové systémy, překližky, dřevěné desky, betonové panely apod.		

Příloha č. 3

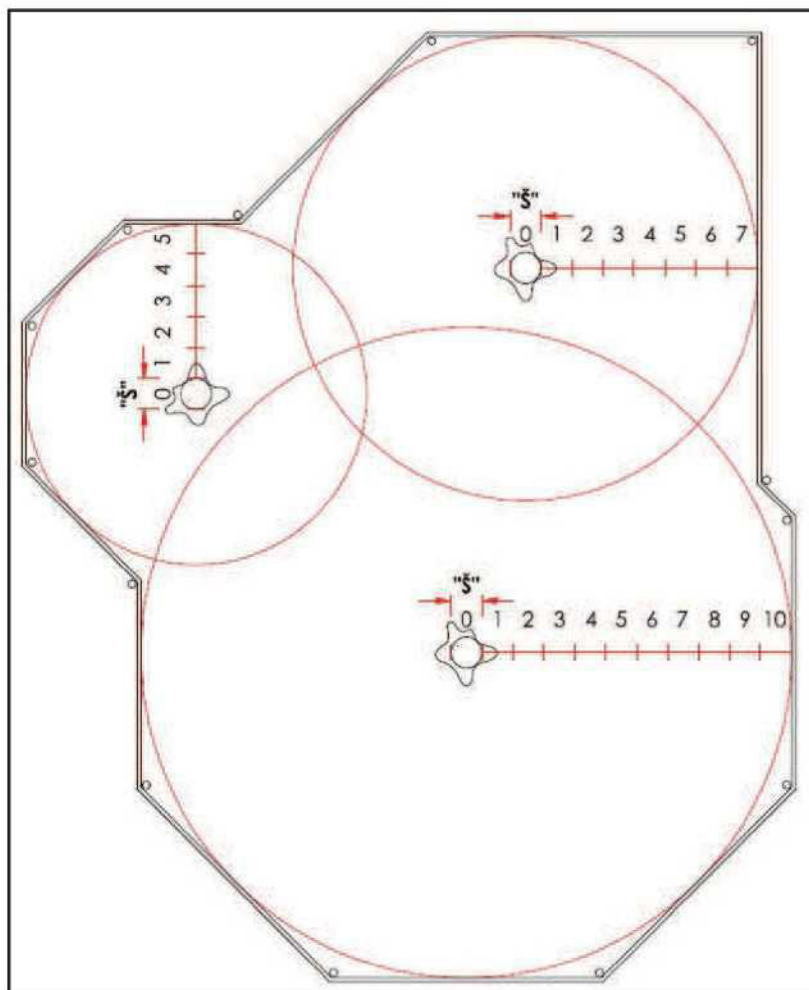
Ilustrace



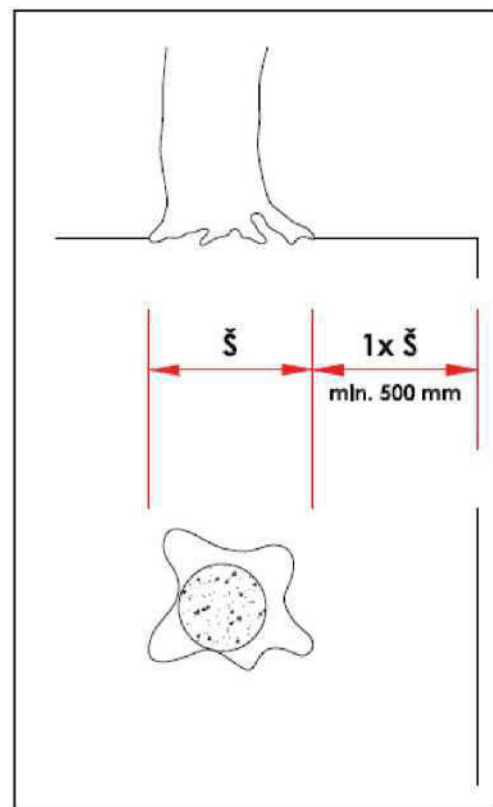
Obr. 1 Vymezení chráněného kořenového prostoru stromu kategorie B – varianta 1 (3.1.2)



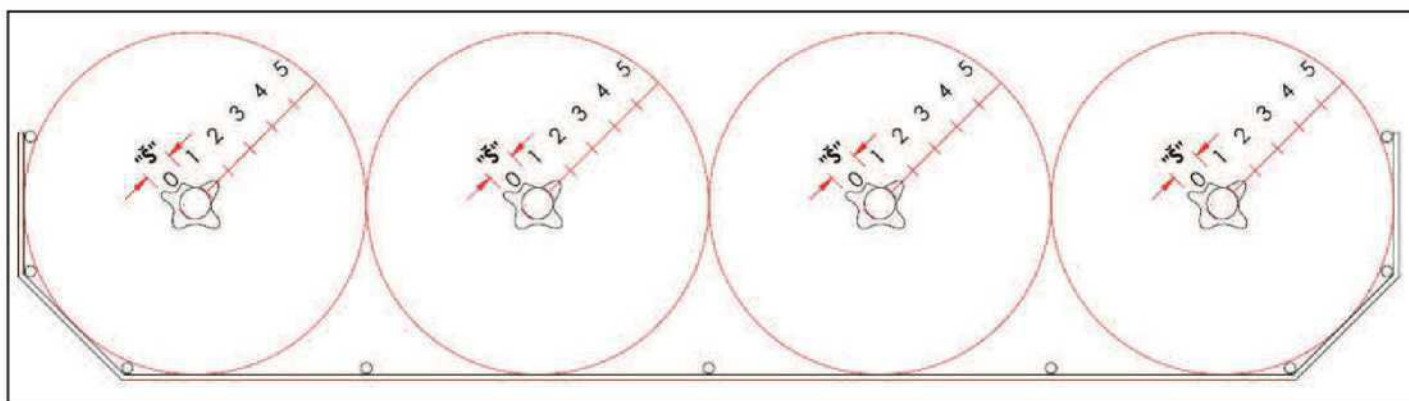
Obr. 2 Vymezení chráněného kořenového prostoru stromu kategorie C – varianta 2 (3.1.2)



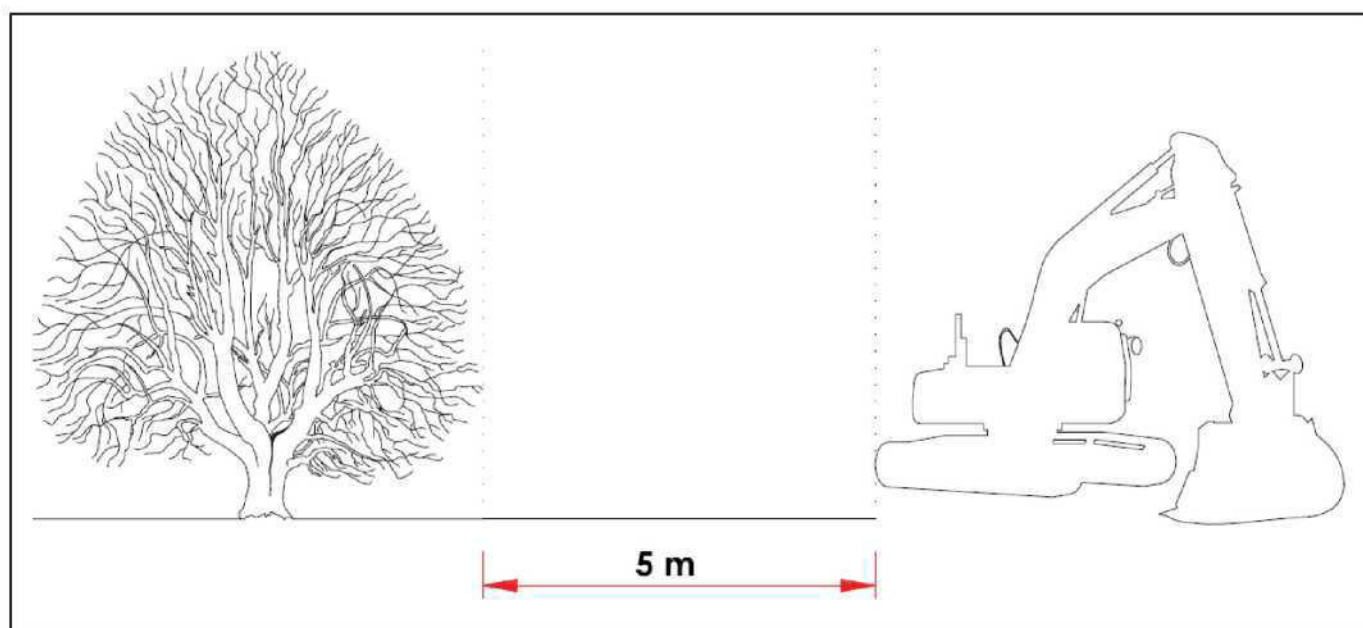
Obr. 3 Vymezení chráněného kořenového prostoru stromů rostoucích ve skupině (příklad stromů, zařazených do kategorií A, B a C)



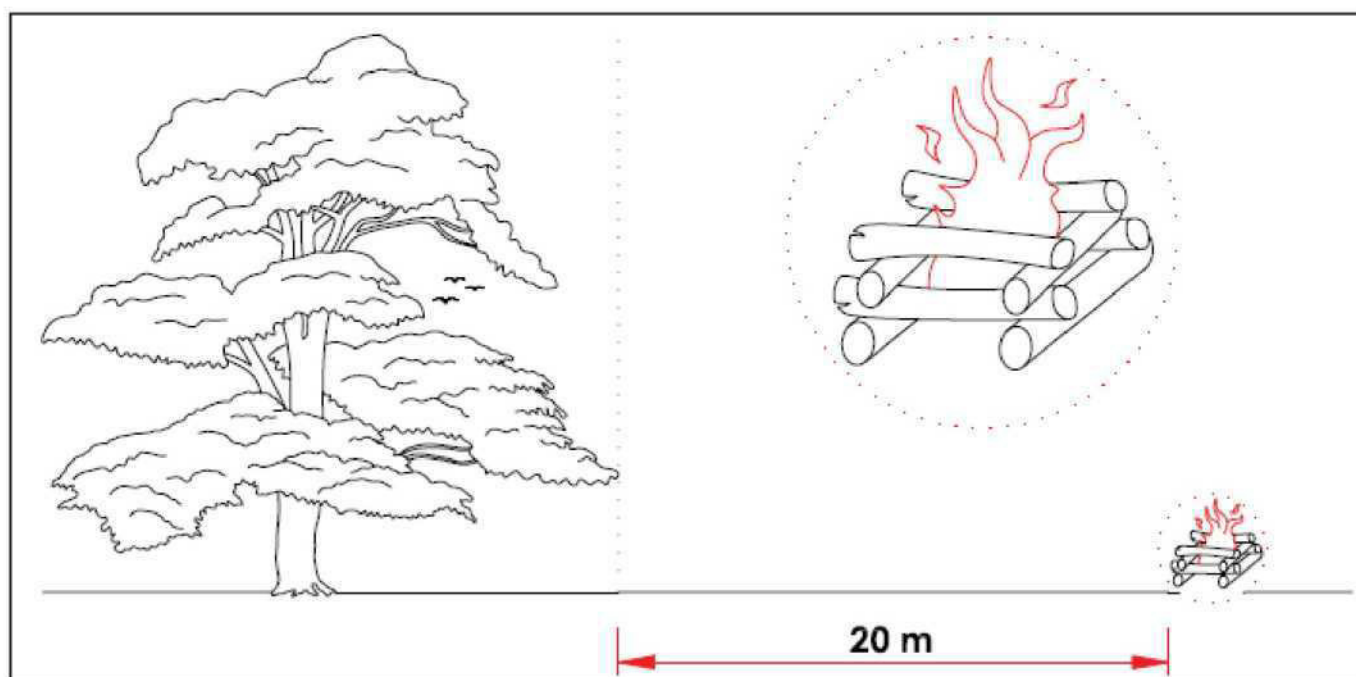
Obr. 4 Velikost minimálního chráněného kořenového prostoru ve směru k překážce (3.2.2)



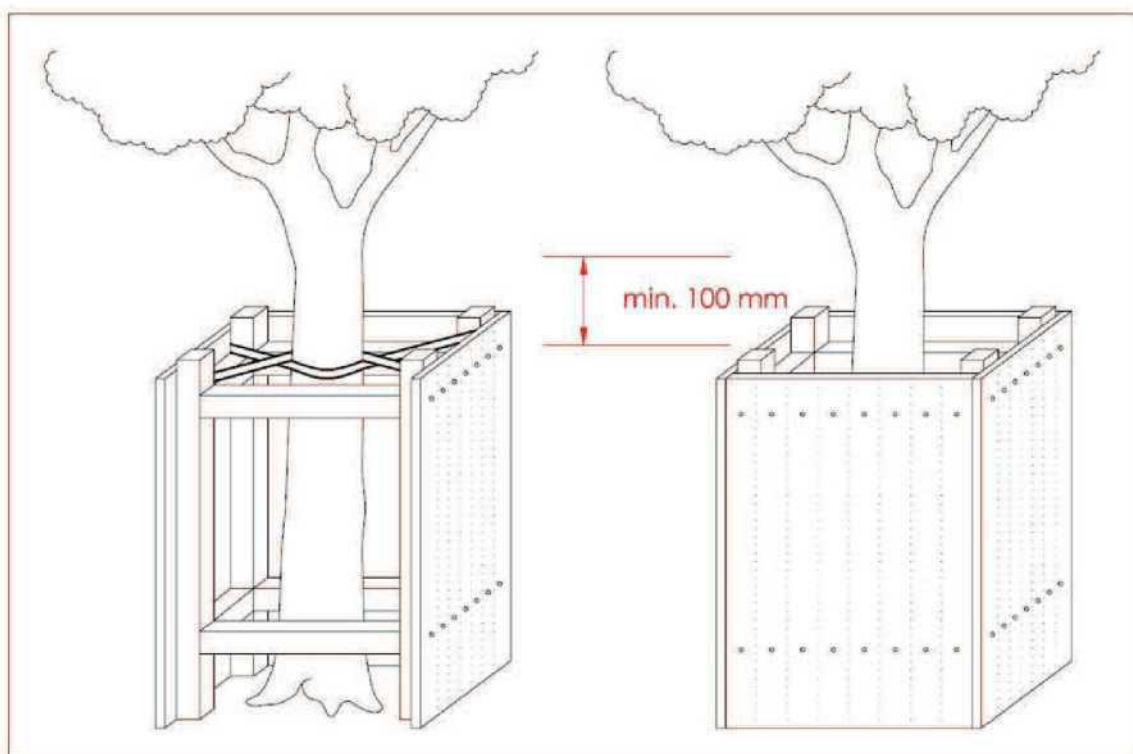
Obr. 5 Vymezení neuzavřeného chráněného kořenového prostoru stromů kategorie C (4.1.4)



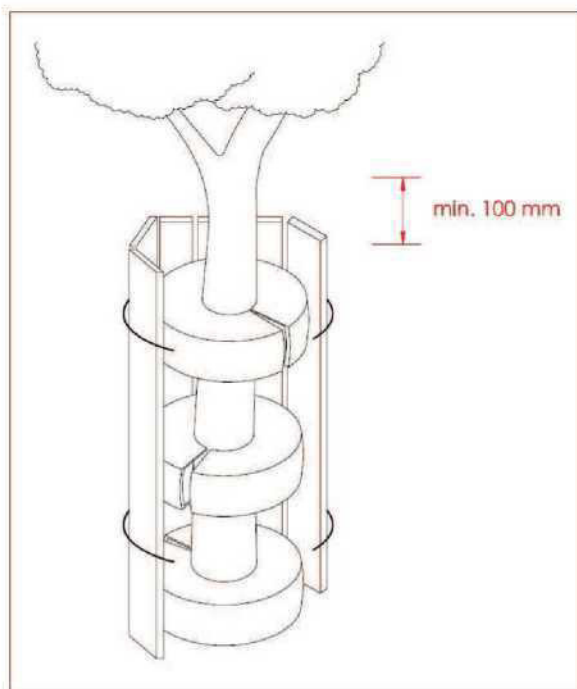
Obr. 6 Minimální vzdálenost zdrojů tepla (3.4.2)



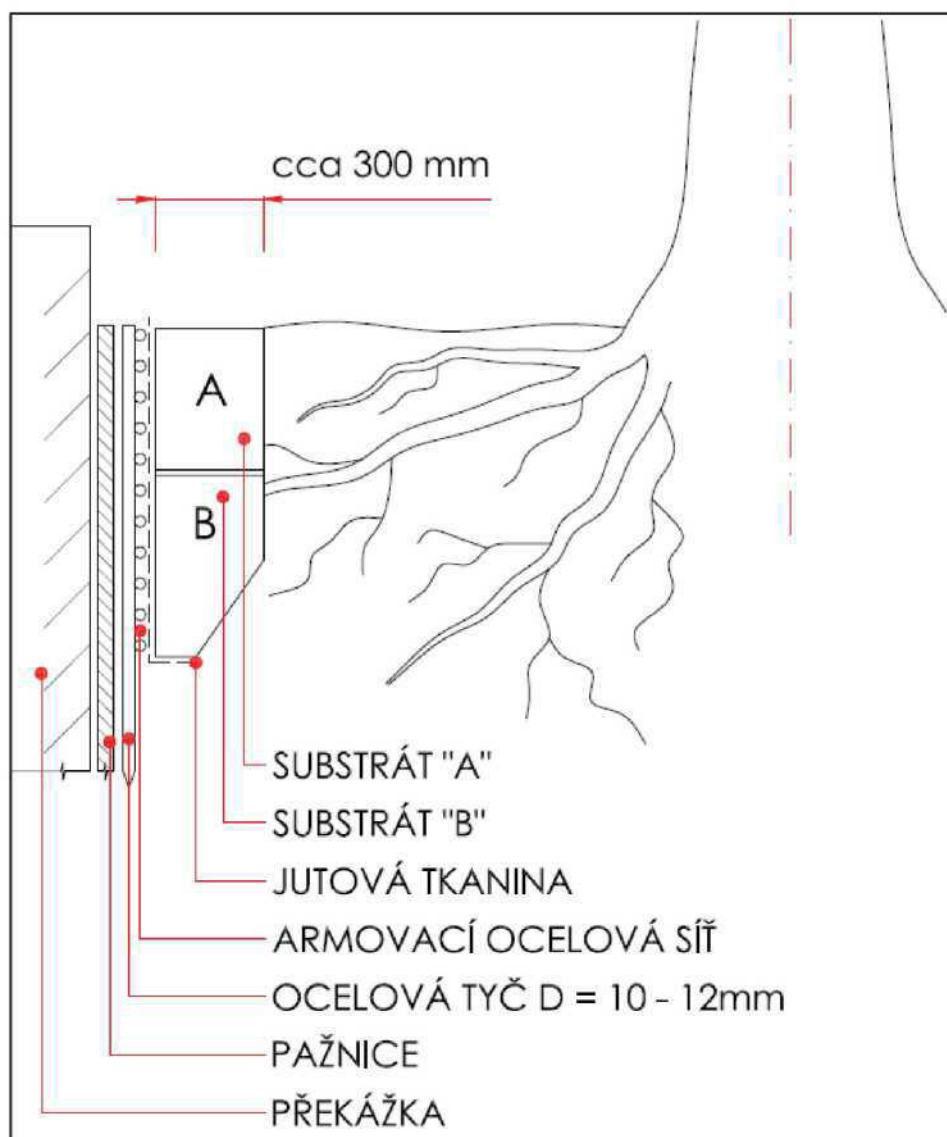
Obr. 7 Minimální vzdálenost otevřeného ohně (3.4.1)



Obr. 8 Ochrana kmene – modelová ukázka 1 (4.2.4.1)



Obr. 9 Ochrana kmene – modelová ukázka 2 (4.2.4.2).



Obr. 10 Modelová ukázka kořenové clony (4.2.2.6).

**Příloha č. 4 Seznam zpracovávaných Standardů péče o přírodu a krajinu
(Arboristické standardy)**

01 Kontroly, hodnocení, plánování

- 01 001 Hodnocení stavu stromů
- 01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti

02 Technologické postupy

- 02 001 Výsadba stromů
- 02 002 Řez stromů
- 02 003 Výsadba a řez keřů a lián
- 02 004 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy
- 02 005 Kácení stromů
- 02 006 Ochrana stromů před úderem blesku
- 02 007 Úprava stanovištních poměrů dřevin
- 02 008 Zakládání a péče o porosty dřevin
- 02 009 Speciální zásahy na stromech
- 02 010 Péče o dřeviny kolem veřejné dopravní infrastruktury
- 02 011 Péče o dřeviny kolem veřejné technické infrastruktury

© 2017 Mendelova univerzita v Brně
Lesnická a dřevařská fakulta
Zemědělská 3
613 00 Brno

© 2017 Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Kaplanova 1931/1
148 00 Praha 11

SPPK A01 002
www.standardy.nature.cz

Název zakázky: Obnova povrchu komunikace v ul. U Koldomu II v Litvínově

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	24. 06. 2025		referent OIRR	v.r.
Schválil:	25. 06. 2025		zástupce vedoucí OIRR	v.r.
Správce rozpočtu:	25. 06. 2025		ekonom OIRR	v.r.
Zpracovatel VZ:	24. 06. 2025		referent OIRR	v.r.
Právní oddělení:	20. 03. 2025	FFK Legal, advokátní kancelář, s.r.o.	Právní zástupce MěÚ	viz 1CLICK AK/30/2025
Schváleno - RM:	16. 07. 2025	Číslo usnesení:	R/7265/67	
ZM:	---	Číslo usnesení:	---	
Zveřejněno:	Od: ---	Do: ---		
Vedení města:	25. 06. 2025	Karel Rosenbaum	místostarosta města	v.r.