

Položkový rozpočet

Akce: rekonstrukce bytu č. 8, Lípová 9, Jablonec nad Nisou

Poř. číslo	Název	Jednotka	Množství	Cena	Celkem
1	demontáž bytového jádra včetně vybavení	kus	1	2800	2800
2	demontáž kuchyňské linky a příčky	kus	1	690	690
3	vyklizení celého bytu od nábytku	kus	1	3200	3200
4	montáž a dodávka SDK podhledů	m2	3,5	720	2520
5	ztržení linolea	m2	29,1	75	2182,5
7	demontáž dveřních křídel	kus	3	75	225
8	oškrábání nesoudržného štuku	m2	15,5	60	930
9	oškrábání malby	m2	91,2	35	3192
10	penetrace pod štuk	m2	134,1	27	3620,7
11	vyzdívka stěny Porfix 7,5cm	m2	7,64	860	6570,4
12	vyzdívka stěny Porfix 5cm	m2	15,3	715	10939,5
13	oškrábání Porfixu a penetrace pod stěrku	m2	39,9	46	1835,4
14	stěrka stěn Porfix (lepidlo, perlínka)	m2	39,9	145	5785,5
15	montáž a dodávka kovových zárubní 60/197cm	kus	2	1760	3520
16	vyspravení prasklin panelů lepidlem a perlínkou	mb	17,4	95	1653
17	štukování a omítka stěn 1 vrstva	m2	91,2	115	10488
18	zbroušení podlah brusnou frézou	m2	29,1	85	2473,5
19	penetrace pod nivelační stěrku (adhézní můstek)	m2	32,6	65	2119
20	montáž a dodávka nivelační stěrky	m2	32,6	360	11736
21	montáž a dodávka nového linolea	m2	35,6	710	25276
22	montáž a dodávka lišt a linolea prahů	kus	3	280	840
23	montáž obkladů včetně spárování	m2	16,2	510	8262
24	dodávka obkladů zprůměrovaná cena m2	m2	18,8	470	8836
25	montáž dlažeb včetně spárování	m2	3,5	540	1890
26	dodávka dlažeb zprůměrovaná cena m2	m2	4	470	1880
27	vykroužení děr do obkladu	kus	11	80	880
28	vyzdívka stěny Porfix 10cm tloušťky	m2	5,67	980	5557
29	štuková omítka 2 vrstvy	m2	42,9	147	6306
30	obezdívka vaničky Ytongem	kus	1	700	700
31	začištění okolo obkladů	mb	9,2	55	506
32	montáž a dodávka ukončovací lišty (nerez)	kus	4	480	1920
33	silikonování rohů	mb	18,1	38	688
34	montáž a dodávka revizních dvířek (plast 60/40)	kus	1	960	960
35	zazdívky po vodoinstalacích a elektroinstalacích	kus	1	800	800
36	demontáž vypínačů a zásuvek	kus	1	400	400
37	montáž a dodávka parapetů včetně vytrhání starých parapetů	mb	3,2	360	1152
38	vyspravení trhlín okolo oken a rohů akrylem	kus	1	400	400
39	montáž a dodávka větracích mřížek (plast)	kus	2	200	400
40	nátěr radiátorů včetně potrubí	kus	2	810	1620
41	zabroušení a nátěr zárubní	kus	4	520	2080
42	montáž a dodávka konzolových garníží	mb	7,8	560	4368
43	montáž a dodávka nové kuchyňské linky	kus	1	15800	15800
44	montáž a dodávka nové digestoře bez zapojení	kus	1	3200	3200
45	montáž a dodávka nového dvouplošného vaříče bez zapojení	kus	1	2200	2200
46	dodávka lednice	kus	1	5900	5900
47	montáž a dodávka dveřního křídla plné 60/197cm včetně klik a štítků	kus	2	1500	3000
48	montáž a dodávka dveřního křídla 2/3 prosklené 80/197cm včetně klik a štítků	kus	1	2860	2860
49	montáž a dodávka vchodových protipožárních dveří 80/197cm včetně bezp.kliky a štítků	kus	1	8600	8600
50	penetrace pod výmalbu	m2	134,1	26	3486,6
51	výmalba celého bytu (bílá barva)	m2	134,1	42	5632,2
52	úklid celého bytu a v průběhu rekonstrukce	hod	14	270	3780
53	odvoz sutí na skládku, uložení	kus	1	7300	7300
54	vnitrostavební přesuh hmot, starých a nových	%	8		17117
55	přesun hmot, doprava	%	9		20797

Položkový rozpočet celkem v Kč bez DPH

251 874

Jiří Duštila, Rádlu 221, 468 03 Jablonec nad Nisou

zednické práce, telefon: 775 657 829

IČO: 15142159, DIČ: CZ6401300785

Zpracováno dne 29. 7. 2025