

Smlouva o krátkodobé výpůjčce

č. sml. 2025/0290

uzavřená ve smyslu ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění mezi smluvními stranami

Městská část Praha 17

se sídlem Žalanského 291/12 b, 163 00 Praha 6 – Řepy
zastoupená Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou
ve věcech smluvních na základě usnesení Rady městské části Praha 17 č. 000429/2017
ze dne 11. 10. 2017 Vladimírem Marešem, vedoucím Odboru správy obecního majetku
IČ: 00231223
DIČ: CZ00231223, plátce DPH
adresa datové schránky: 4mnbvza
(dále jen “**Půjčitel**”)

a

Pražská vodohospodářská společnost a. s.

se sídlem Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČ: 25656112
zastoupená: Ing. Petrem Burešem, členem představenstva
a Karolínou Schovánkovou, na základě pověření ze dne 20.4.2021
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 5290
(dále jen “**Vypůjčitel**”)

I. Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že má svěřenou správu pozemků parc. č. 1293/455 a parc. č. 1811 v k. ú. Řepy.
2. Půjčitel touto smlouvou přenechává části pozemků parc. č. 1293/455 a parc. č. 1811 o celkové výměře 12 m², v k. ú. Řepy, uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, bezplatně k užívání vypůjčiteli na dobu určenou v čl. II. smlouvy.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky za účelem realizace stavby výkopových prací a výměny nefunkčních požárních hydrantů. Jedná se o 3 zábery, kdy výměra jednotlivého záboru je max. 4 m² (ruční výkop).

II. Doba plnění

1. Doba plnění předmětu výpůjčky je stanovena od 30. 7. 2025 do 22. 8. 2025.

III. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který je ve smlouvě dohodnut v čl. I. Dále je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením nebo zničením.
2. Vypůjčitel uvede pozemek MČ Praha 17 bezprostředně po dokončení stavby uvedené v čl. I a trvale umístěné na tomto pozemku, do původního stavu s přihlédnutím ke změnám, které vyplývají z realizované stavby.

3. Pokud vypůjčitel neuvede pozemek MČ Praha 17 do původního stavu podle předchozího odstavce, MČ Praha 17 tak učiní na jeho náklady a bude mu účtovat navíc 10 % ceny vynaložených nákladů jako smluvní sankci.
4. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za případné škody na majetku a na zdraví vzniklé v rámci užívání pozemků MČ Praha 17 včetně vozovky v souvislosti s realizací stavby uvedené v čl. I., které způsobí na předmětu výpůjčky on, osoby s ním spolupracující, či jiné osoby, které budou na předmětu výpůjčky s vědomím vypůjčitele.

IV. Závěrečná ustanovení

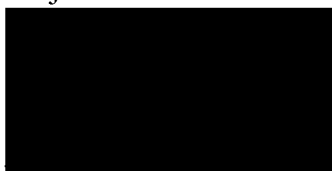
1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy smluvních stran úpravou uvedenou v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá na základě usn. RMČ č. 000261/2025 ze dne 23. 7. 2025
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží po dvou výtiscích a vypůjčitel po jednom výtisku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Pověření

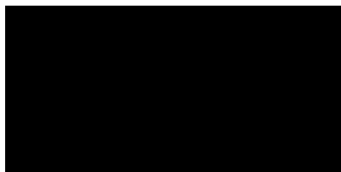
Příloha č. 2: Grafický zakres vypůjčených pozemků

V Praze dne: **29. 07. 2025**

Za Půjčitele:

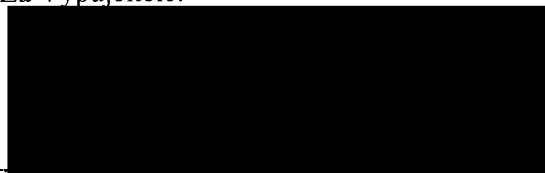


Městská část Praha 17
Vladimír Mareš
vedoucí OSOM



V Praze dne: **30-07-2025**

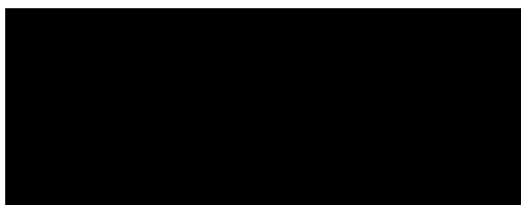
Za Vypůjčitele:



Pražská vodohospodářská společnost a. s.
Ing Petr Bureš
člen představenstva



Pražská vodohospodářská společnost a. s.
Karolína Schovánková
na základě pověření

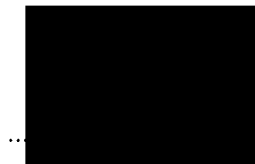
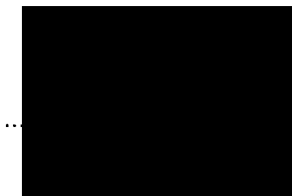


DOLOŽKA

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. 000261/2025 ze dne 23. 7. 2025 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření „Smlouvy o výpůjčce“ mezi Městskou částí Praha 17 a společností Pražská vodohospodářská společnost a. s. a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

29. 07. 2025





**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

POVĚŘENÍ

udělené v souvislosti s rozhodnutím představenstva společnosti dle ustanovení § 156 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Představenstvo společnosti Pražská vodohospodářská společnost a.s., se sídlem Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČO: 25656112, (dále též jen jako „Společnost“), na základě usnesení ze dne 16. 11. 2023 tímto pověřuje

Ing. Petra Bureše
člena představenstva Společnosti
bytem Rejkovice č.p. 49, Jinče,
narozeného 23. 1970

(dále též jen „Pověřený člen představenstva“ nebo „Ing. Petr Bureš“)

tím, aby samostatně vykonával působnost v následujících okruzích činností:

1. V rámci plnění závazků Společnosti vyplývajících ze Smlouvy o nájmu a správě věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy v souvislosti s poskytováním vodárenských služeb a služeb odvádění a čištění odpadních vod a souvisejících služeb uzavřené mezi Společností a Hlavním městem Praha, IČO: 00064581 dne 5. 11. 1998 (dále jen „Nájemní smlouva“) a Smlouvy o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy uzavřené mezi Společností a společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 25656635 dne 31. 1. 2006 (dále jen „Provozní smlouva“) jednal za Společnost:
 - a. v rozsahu plné moci udělené Hlavním městem Praha, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1 (dále i jen „HMP“), a to pouze v případech, které se vztahují k investiční činnosti Společnosti realizovaných na základě akcionářem schváleného ročního plánu obnovy („plán RIP“) a/nebo in house smluv uzavřených mezi Společností a HMP, zejména uzavíral smlouvy o budoucím věcném břemenu, o věcném břemenu, o výpůjčce, a to pouze nepřesahuje-li hodnota závazku, práva či věci, která je předmětem příslušného právního jednání, částku 1.000.000,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion korun českých);
 - b. v případech, které se vztahují k investiční činnosti Společnosti realizovaných na základě akcionářem schváleného ročního plánu obnovy („plán RIP“) a/nebo in house smluv, uzavřených mezi Společností a HMP, činil právní jednání, která směřují zejména k uzavření smluv o dílo, a/nebo smluv kupních, a/nebo smluv o nájmu nebo výpůjčce, a/nebo smluv příkazních, a to pouze nepřesahuje-li hodnota závazku, práva či věci, která je předmětem příslušného právního jednání v případě zakázky na dodávky nebo služby částku 2.000.000,- Kč bez DPH (slovy: dva miliony korun českých), v případě zakázky na stavební práce částku 6.000.000,- Kč bez DPH (slovy: šest milionů korun českých).
2. Prováděl za Společnost všechny úkony směřující k zadávání veřejných zakázek Společnosti s výjimkou uzavírání smluv, přičemž tím není dotčeno oprávnění dle bodu 1. b) tohoto Pověření.
3. Jednal se třetími osobami, orgány státní správy nebo orgány územní samosprávy v záležitostech uvedených pod bodem 1. až 2. tohoto pověření, a to včetně uplatňování nároků, přijímání rozhodnutí, využívání opravných prostředků a vzdání se práva opravného prostředku. Pověřený člen představenstva je oprávněn, v odůvodněných případech, k jednotlivým úkonům zmocnit konkrétního zaměstnance Obchodní divize Společnosti (D3).



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

Toto pověření se uděluje s účinností od 16. 11. 2023 na dobu neurčitou a může být odvoláno rozhodnutím představenstva Společnosti. Dále toto pověření zaniká současně se zánikem členství Pověřeného člena představenstva v představenstvu Společnosti. Na platnost pověření nemá vliv, zda bude pověřená osoba vykonávat funkci předsedy nebo místopředsedy představenstva.

Představenstvo Společnosti zároveň konstatuje, že Pověřený člen představenstva vykonává na základě pracovněprávního poměru, tj. pracovní smlouvy č. PS/10/2010 dne 21. 4. 2010, ve znění pozdějších dodatků, funkci ředitele Obchodní divize Společnosti (D3).

Na dobu výkonu funkce člena představenstva Ing. Petrem Burešem, dochází k pozastavení účinnosti pověření zaměstnance Ing. Petra Bureše, jako ředitele obchodní divize Společnosti, ze dne 20. 6. 2018 (dle rozhodnutí představenstva Společnosti č. 1.b/10/2018, ze dne 20. 6. 2018), které bylo potvrzeno rozhodnutím představenstva Společnosti, ze dne 6. 5. 2021 („Pověření zaměstnance“). Zanikne-li funkce Ing. Petru Burešovi v představenstvu Společnosti, a to bez ohledu na způsob jejího zániku, dojde bez dalšího s účinností k okamžiku skončení jeho funkce člena představenstva Společnosti k automatickému obnovení účinnosti Pověření zaměstnance.

V Praze dne 16. 11. 2023

Ing. Pavel Válek, MBA
předseda představenstva

Mgr. Lubomír Páník
místopředseda představenstva

Pověření přijímám

V Praze dne 16. 11. 2023

Ing. Petr Bureš
člen představenstva

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 112T5Y8D tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Pavel Válek, nar. 04 [REDACTED].1978, Máchova 684, 25264 Velké Přílepy.



2) pod pořadovým číslem 112T61LN tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:
Lubomír Pánik, nar. 14 [REDACTED] 1982, Skalní 581, Černý Vůl, 25262 Statenice.



Praha, dne 16.11.2023

[REDACTED]
JUDr. Markéta TOSNEROVA

*notářská kandidátka
pověřená notářem*



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

POVĚŘENÍ

Ing. Petr Bureš, obchodní ředitel společnosti **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**, se sídlem Praha 1, Staré město, Žatecká 110/2, PSČ: 110 00, IČ: 25656112, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5290, (dále též jen jako „Společnost“) tímto pověřuje na základě svého pověření ze dne 20.6. 2018,

paní Karolínu Schovánkovou

bytem Nekolného 1958, 266 01 Beroun

(dále též jen jako „Pověřený zaměstnanec“)

tím, aby:

za Společnost uzavírala bezúplatné smlouvy, které se vztahují k investiční činnosti Společnosti, zejména pak smlouvy o výpůjčce.

Pověřený zaměstnanec je zmocněn k tomu, aby ohledně záležitostí uvedených shora za Společnost:

- jednal se třetími osobami a/nebo soudy a/nebo orgány státní správy a/nebo orgány územní samosprávy, a to včetně uplatňování nároků a vzdání se práva opravného prostředku;
- podepisoval smlouvy a jiné listiny;
- činil další právní jednání, které s naplňováním tohoto pověření souvisejí

V Praze dne 20.4. 2021

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Ing. Petr Bureš
obchodní ředitel

Přijímá:



