

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedené dílo dle této smlouvy cenu ve výši:

- | | |
|----------------|---------------|
| • bez DPH | 1445232,41 Kč |
| • DPH 12% | 173427,90 Kč |
| • celkem s DPH | 1618660,31 Kč |

Takto sjednaná cena díla se sjednává výše uvedenou pevnou částkou jako cena podle rozpočtu a jako cena maximální a nepřekročitelná. Podrobný položkový rozpočet materiálu a práce tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

2. Smluvní strany potvrzují, že fakturace a úhrada Ceny díla bude v návaznosti na ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, probíhat v režimu tzv. **přenesené daňové povinnosti**, tj. cena díla bude objednatel zhotoviteli hrazena bez DPH.
3. Smluvní cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci předmětu díla, včetně nákladů souvisejících (jako např. pojištění, předpokládaná rizika apod.). Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

III.

Platební podmínky

1. Sjednaná cena bude objednatel uhrazena po kompletním provedení díla.
2. Smluvní strany si sjednaly splatnost faktur – daňových dokladů na **30 dnů** ode dne doručení objednateli. Závazek uhradit fakturovanou částku je splněn dnem připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele.
3. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení se splatností.

IV.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení prací: nejdříve od 1.9.2025
Dokončení realizace díla: vždy max. 6 týdnů od převzetí bytu zhotovitelem; nejpozději však **do 10.12.2025**.
2. Zhotovitel je povinen předat celé dílo objednateli v nejpozději do 10.12.2025. Zhotovitel je oprávněn předat celé dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla, pokud dojde k jeho dokončení dříve.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla dle této smlouvy postupovat s potřebnou péčí. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklad a na své nebezpečí a dále se zavazuje při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahující se k prováděnému dílu. Zhotovitel provede taková technická opatření, která objednateli umožní po ukončení předmětu díla vystavit zhotoviteli fakturu za spotřebovanou elektrickou energii a odběr SV a TUV. Jiný zdroj elektřiny a vody není přípustný.
2. Zhotovitel je povinen zajistit při plnění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření. Dále je povinen dodržovat opatření vedoucí k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu plnění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

4. Pokud bude při přesunu stavebních materiálů a odvozu stavební suti používat stávající výtah, budou splněny následující podmínky:
 - pro přepravu bude využíván výhradně 1 výtah,
 - nosnost výtahu nesmí být nikdy překročena,
 - stěny výtahu a podlaha kabiny budou po celou dobu stavby náležitým způsobem chráněny proti poškození a proti pronikání drobných prvků pod podlahu kabiny,
 - používaný výtah nesmí být blokován proti jeho přivolání jinou osobou (např. zakládáním dveří apod.),
 - veškeré škody způsobené nesprávným užíváním výtahu budou zhotoviteli předepsány k úhradě.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu díla osobně nebo formou svého oprávněného zástupce. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel plní dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil předmět díla řádným způsobem.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci jsou povinni na vyzvání objednatele prokázat.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a přerušit provádění díla po dobu trvání překážky. Po dobu výskytu takové překážky neběží sjednaná doba pro dokončení díla a o dobu trvání překážky se prodlužuje termín plnění podle čl. IV. této smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem, případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu nahradit v penězích.
9. Pokud zhotovitel bude zčásti provádět dílo prostřednictvím třetích osob, odpovídá objednateli, jako by dílo prováděl sám.

VI. Dokončení díla

1. Dílo je provedeno jeho úplným dokončením a předáním objednateli.

VII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace, pojištění

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu **48 měsíců** od předání a převzetí díla. Záruční lhůta počíná plynout ode dne předání celého díla objednateli.
2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným právním normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční lhůtě. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným užíváním díla, poškozením živelnou událostí, katastrofou nebo třetí osobou.
4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že kterákoli ze stran může od této smlouvy odstoupit, jestliže porušení povinností druhé strany sjednané v této smlouvě znamená podstatné porušení smlouvy.

IX.

Smluvní pokuta

1. Pokud objednatel neuhradí cenu za dílo, resp. za jeho část v ujednaném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den trvání prodlení s placením ceny za dílo, a to bez ohledu na zavinění objednatele. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody takovým jednáním způsobené.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** z ceny díla za každý den prodlení. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok objednatele na náhradu škody takovým jednáním způsobené.

X.

Závěrečná ustanovení

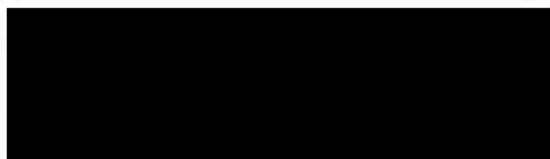
1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
3. Smluvní strany se dohodly, že všechny právní vztahy založené touto smlouvou, případně s touto smlouvou související, se řídí právním řádem České republiky. Toto ujednání platí také pro změny této smlouvy, právní vztahy ze zajištění závazků z této smlouvy, posouzení platnosti či neplatnosti této smlouvy, zánik závazku z této smlouvy, jakož i pro mimosmluvní závazkové vztahy (náhrada újmy, bezdůvodné obohacení) mezi stranami.
4. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv.

Uzavření této smlouvy o dílo bylo řádně schváleno usnesením Rady městské části Brno Vinohrady č. 1622/25/9 z 47. schůze konané dne 6. srpna 2025.

V Brně dne 11.8.2025

Přílohy:

Za objednatele:



Mgr. Jitka Ivičičová, starostka
Statutární město Brno
Městská část Brno – Vinohrady

Za zhotovitele:



Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava bytu 2kk - byt

Objekt: 04-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 13_bč-17_R1

Rozpočet:

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady
Velkopavlovická 25
628 00 Brno

IČO:
DIČ:

Zhotovitel: HOLÍK stav, s.r.o.
Březina 111
679 05 Křtiny

IČO: 28344804
DIČ: CZ28344804

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	45 864,72
PSV	81 557,62
MON	24 831,80
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	152 254,14

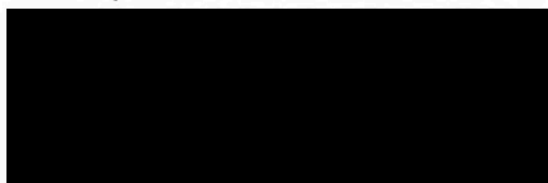
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	152 254,14 CZK
Snížená DPH	12 %	18 270,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **170 524,64 CZK**

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 733,76	5,1
34	Stěny a příčky	HSV			0,00	0,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			10 466,68	6,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 826,08	3,2
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			5 565,56	3,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 160,76	6,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 027,80	2,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			52 657,00	34,6
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	0,0
776	Podlahy povlakové	PSV			0,00	0,0
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			0,00	0,0
781	Obklady keramické	PSV			6 647,42	4,4
783	Nátěry	PSV			682,00	0,4
784	Malby	PSV			21 571,20	14,2
M21	Elektromontáže	MON			24 831,80	16,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 084,08	2,7
Cena celkem					152 254,14	100,0

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	04-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 13_bč-17_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 733,76
1	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm. bez izolace	m2	7,68000	1 007,00	7 733,76
Díl: 34		Stěny a příčky				0,00
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2			0,00
3	713582114RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 400 x 400 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus			0,00
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink. nebo pěnou	m			0,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2			0,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2			0,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2			0,00
8	34-01	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 75	kpl			0,00
9	34-02	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 63	kpl			0,00
10	34-03	D+M Požární uzpávka - Požárně ochranná manžeta PROMASTOP - FC MD, délka 3,2 m	kpl			0,00
11	34-04	D+M Požární ucpávka - Desky z minerální vlny, vč tmelení	m2			0,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				10 466,68
12	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,30000	109,00	1 994,70
13	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	5,45700	426,00	2 324,68
14	612100032RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	14,88450	413,00	6 147,30
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				0,00
15	632421140RU3	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný;tl.30 mm weberbat rapid. s vlákny	m2			0,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 826,08
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	38,92000	124,00	4 826,08
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				5 565,56
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,92000	143,00	5 565,56
Díl: 96		Bourání konstrukcí				9 160,76
18	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus			0,00
19	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	933,00	933,00
20	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2			0,00
21	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus			0,00
22	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus			0,00
23	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus			0,00
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus			0,00
25	783801811R00	Odstránění maleb a tapet oškrabáním	m2	135,61000	56,00	7 594,16
26	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2			0,00
27	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,88000	220,00	633,60
28	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2			0,00
29	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2			0,00
30	96-01	Odstránění žaluzie ze stropu vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
31	96-02	Odstránění dřevěného obložení vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
32	96-03	Demontáž prken na rolety, garnýží apod., vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
33	96-04	Odstránění rolety vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
34	96-05	Odstránění dveřního křídla u vestavěných skříněk vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
35	96-06	Odstránění polic vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
36	96-07	Odstránění světla vč. ekologické likvidace	komplet			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	04-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 13_bč-17_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	96-08	Odstranění zářivky vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
38	96-09	Demontáž vestavěných skříněk	kus			0,00
39	96-10	Demontáž stolu na zdi	kus			0,00
40	96-11	Demontáž rozvodu vody a odpadu ve vestavěné skříně vč. ekologické likvidace (přípojka pro pračku)	komplet			0,00
41	96-12	Demontáž umyvadla a osvětlení v chodbě vč.uskladnění	komplet			0,00
42	96-13	Vybourání zárubně a náhrada za novou pro vstupní dveře	komplet			0,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 027,80
43	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,94000	1 370,00	4 027,80
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						52 657,00
44	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	248,00	498,00
45	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf.do 0,8 m	kus	2,00000	491,00	982,00
46	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus			0,00
47	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,1m	kus			0,00
48	766810010R01	Kuchyňské linky dodávka a montáž, vč digestoře a LED osvětlení	kus	1,00000	39 223,00	39 223,00
49	Pol_0049	vedle sporáku úzká skříňka	kus			0,00
50	725619102R00	Montáž el. sporáku	kus	1,00000	746,00	746,00
51	53821107R01	Elektrický sporák - sklokeramická deska a trouba	kus			0,00
52	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus			0,00
53	725610810R00	Demontáž sporáku	soubor	1,00000	355,00	355,00
54	728414861R00	Demontáž digestoře vestavěné	kus	1,00000	996,00	996,00
55	766-01	Dodávka - Kování pro stávající a nové dveře	kus	2,00000	728,00	1 456,00
56	766-02	Dveře jednokřídlové 70/197 , plné bez kování	kus	2,00000	3 982,00	7 964,00
57	766-03	Dveře jednokřídlové 80/197, plné bez kování	kus			0,00
58	766-04	Dveře jednokřídlové 80/197, sklo bez kování	kus			0,00
59	766-05	Dveře protipožární EI30 plné 80x197 cm fólie, bez kování	kus			0,00
60	766-06	Seřízení oken vč doplnění těsnění	kpl			0,00
61	766-07	Výměna okna 1500x1600 mm, 2křídle - 1/2+1/2, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapnění, parotěsné pásy vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
62	766-08	Výměna okna 2400x1600 mm, 2křídle se sloupkem - 1/3+2/3, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapnění, parotěsné pásy vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
63	766-09	Výměna sestavy balkonových dveří 900x2200 mm a okna 2400x1600 mm, okno na 2 části, 2/3 fix a 1/3 křídlo, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč	kus			0,00
64	766-10	Montáž vestavěných skříní 1křídlových - bez repase	kus			0,00
65	766-11	Montáž vestavěných skříní 2křídlových - bez repase	kus			0,00
66	766-12	Spižní skříň dodávka a montáž	kus			0,00
67	766-13	Spižní skříň - repase, nové dveře v designu kuchyňské linky, dle potřeby výměna polic	kus			0,00
68	766-14	Uložná skříň - repase, nové dveře, 1 křídlo, dle potřeby výměna polic	kus			0,00
69	766-15	Oprava garníže v pokoji a obývacím pokoji	kus			0,00
70	998766203R01	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	kompl	1,00000	437,00	437,00
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						0,00
71	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m			0,00
72	775561805R00	Demontáž podlah lamelových se zámk.spojem vč. lišt	m2			0,00
73	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením	m			0,00
74	28416080AR1	Lišta soklová MDF dl.2,5m	m			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	04-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 13_bč-17_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				0,00
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2			0,00
76	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2			0,00
77	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2			0,00
78	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m			0,00
79	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2			0,00
80	28412354R1	Podlahovina PVC	m2			0,00
81	776981114R00	Lišta hliníková podlahová krycí, povlak.podlaha	m			0,00
82	61187158R	Prah dubový dl. 800 mm, š. 120 mm, tl. 20 mm, vč montáže	kus			0,00
83	998776203R01	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	kompl			0,00
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				0,00
84	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2			0,00
85	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2			0,00
86	777531023R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2			0,00
87	998777203R01	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	kompl			0,00
Díl: 781		Obklady keramické				6 647,42
88	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	2,88000	193,00	555,84
89	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,88000	49,00	141,12
90	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele,40x20 cm	m2	2,88000	728,00	2 096,64
91	781415014R00	Obklad 40x20	m2	3,17000	746,00	2 364,82
92	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	3,40000	255,00	867,00
93	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	622,00	622,00
Díl: 783		Nátěry				682,00
94	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,00000	341,00	682,00
95	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2			0,00
Díl: 784		Malby				21 571,20
96	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	154,08000	103,00	15 870,24
97	784-02	Penetrace protiplísňová	m2	154,08000	37,00	5 700,96
Díl: M21		Elektromontáže				24 831,80
98	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	11,00000	62,00	682,00
99	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	85,00	510,00
100	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	19,50000	74,00	1 443,00
101	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	47,40000	89,00	4 218,60
102	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	46,20000	95,00	4 389,00
103	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	1,20000	106,00	127,20
104	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	4,00000	28,00	112,00
105	M21-02	Svítilno LED, interierové - typ UFO	kus	2,00000	2 302,00	4 604,00
106	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	341,00	682,00
107	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	377,00	754,00
108	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	9,00000	380,00	3 420,00
109	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	11,00000	192,00	2 112,00
110	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	4,00000	261,00	1 044,00
111	M21-01	D+ M Zásuvka STA	kpl	1,00000	734,00	734,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 084,08

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	04-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 13_bč-17_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
112	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,02000	523,00	533,46
113	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,02000	341,00	347,82
114	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,20000	24,00	244,80
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,02000	486,00	495,72
116	979990111R00	Poplatek za skládku suti	t	1,02000	2 414,00	2 462,28
117	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t			0,00

Celkem	152 254,14
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava bytu 2kk - jádro
Objekt: 04-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 13_bč-17
Rozpočet:

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady IČO: ·
 Velkopavlovická 25 DIČ:
 628 00 Brno

Zhotovitel: HOLÍK stav, s.r.o. IČO: 28344804
 Březina 111 DIČ: CZ28344804
 679 05 Křtiny

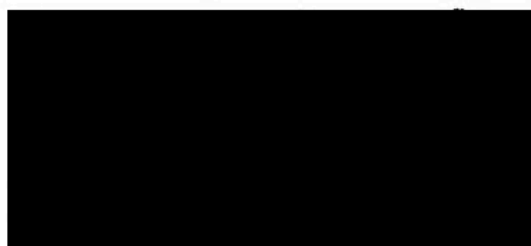
Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	65 794,61
PSV	89 536,85
MON	36 268,70
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	191 600,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	191 600,16 CZK
Snížená DPH	12 %	22 992,02 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **214 592,18 CZK**



dne

Za zhotovitele
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			36 895,49	19,3
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			17 581,62	9,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 084,00	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 233,50	1,7
711	Izolace proti vodě	PSV			8 152,83	4,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 814,00	2,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 046,00	4,7
725	Zařizovací předměty	PSV			32 016,00	16,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 153,32	4,8
781	Obklady keramické	PSV			26 354,70	13,8
M21	Elektromontáže	MON			36 268,70	18,9
Cena celkem					191 600,16	100,0

STAVBA
 1. úroveň
 2. úroveň
 3. úroveň
 4. úroveň
 5. úroveň
 6. úroveň
 7. úroveň
 8. úroveň
 9. úroveň
 10. úroveň
 11. úroveň
 12. úroveň
 13. úroveň
 14. úroveň
 15. úroveň
 16. úroveň
 17. úroveň
 18. úroveň
 19. úroveň
 20. úroveň
 21. úroveň
 22. úroveň
 23. úroveň
 24. úroveň
 25. úroveň
 26. úroveň
 27. úroveň
 28. úroveň
 29. úroveň
 30. úroveň
 31. úroveň
 32. úroveň
 33. úroveň
 34. úroveň
 35. úroveň
 36. úroveň
 37. úroveň
 38. úroveň
 39. úroveň
 40. úroveň
 41. úroveň
 42. úroveň
 43. úroveň
 44. úroveň
 45. úroveň
 46. úroveň
 47. úroveň
 48. úroveň
 49. úroveň
 50. úroveň
 51. úroveň
 52. úroveň
 53. úroveň
 54. úroveň
 55. úroveň
 56. úroveň
 57. úroveň
 58. úroveň
 59. úroveň
 60. úroveň
 61. úroveň
 62. úroveň
 63. úroveň
 64. úroveň
 65. úroveň
 66. úroveň
 67. úroveň
 68. úroveň
 69. úroveň
 70. úroveň
 71. úroveň
 72. úroveň
 73. úroveň
 74. úroveň
 75. úroveň
 76. úroveň
 77. úroveň
 78. úroveň
 79. úroveň
 80. úroveň
 81. úroveň
 82. úroveň
 83. úroveň
 84. úroveň
 85. úroveň
 86. úroveň
 87. úroveň
 88. úroveň
 89. úroveň
 90. úroveň
 91. úroveň
 92. úroveň
 93. úroveň
 94. úroveň
 95. úroveň
 96. úroveň
 97. úroveň
 98. úroveň
 99. úroveň
 100. úroveň

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	04-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 13_bč-17
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				36 895,49
1	317121047R00	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm	kus	2,00000	848,00	1 696,00
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2	10,03000	831,00	8 334,93
3	342254711R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 125 mm	m2	5,85000	931,00	5 446,35
4	346244314R00	Obezdvíky van a WC nádržek z desek porobetonových tl. 125 mm	m2	1,02000	1 110,00	1 132,20
5	713582127RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 600 x 800 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus	1,00000	8 762,00	8 762,00
6	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,17000	949,00	3 008,33
7	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	3,17000	200,00	634,00
8	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink. nebo pěnou	m	20,18500	128,00	2 583,68
9	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	937,00	1 874,00
10	55330380R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
11	55330381R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 P, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
12	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	256,00	512,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				17 581,62
13	612403380R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	4,00000	60,00	240,00
14	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	8,90000	452,00	4 022,80
15	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	35,14200	323,00	11 350,87
16	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	35,14200	56,00	1 967,95
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 084,00
17	96-01	Demontáž umakartového jádra vč. ekologické likvidace	komplet	1,00000	3 901,00	3 901,00
18	96-02	Vybourání kovových rámu, jejich oprava a zpětné přivaření a zakotvení do ŽB panelové stěny	komplet	1,00000	4 183,00	4 183,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 233,50
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,23000	1 450,00	3 233,50
Díl: 711		Izolace proti vodě				8 152,83
20	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	7,93625	72,00	571,41
21	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapeiastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	7,93600	596,00	4 729,86
22	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	13,02000	178,00	2 317,56
23	998711202R01	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	kompl	1,00000	534,00	534,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 814,00
24	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5,00000	13,00	65,00
25	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	135,00	135,00
26	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,50000	256,00	1 152,00
27	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	943,00	943,00
28	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	301,00	602,00
29	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 506,00	1 506,00
30	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	83,00	166,00
31	998721203R01	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	kompl	1,00000	245,00	245,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				9 046,00
32	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	355,00	4 260,00
33	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	194,00	194,00
34	722181241R00	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	97,00	970,00
35	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	512,00	512,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	04-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 13_bč-17
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,00000	256,00	1 280,00
37	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	245,00	980,00
38	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	362,00	362,00
39	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	77,00	154,00
40	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,00	168,00
41	998722203R01	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	kompl	1,00000	166,00	166,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						32 016,00
42	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00000	1 897,00	1 897,00
43	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor			0,00
44	64233510R	WC kombi	kus	1,00000	4 741,00	4 741,00
45	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 600 x 490 mm, bílé, vč sifonu	soubor	1,00000	2 789,00	2 789,00
46	725017172R00	Skříňka nad umyvadlo s osvětlením a zrcadlem	soubor	1,00000	4 295,00	4 295,00
47	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor.odpadu	kus	1,00000	2 119,00	2 119,00
48	55145015R	Baterie dřezová směšov stojánk s otáč.ústím PL15	kus	1,00000	1 394,00	1 394,00
49	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	2 176,00	2 176,00
50	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	334,00	334,00
51	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	931,00	931,00
52	725860221R00	Sifon vanový D 40/50 mm	kus	1,00000	630,00	630,00
53	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 617,00	1 617,00
54	55428092.AR	Sprchová zástěna čtverková SKKH 2/80 R55 S, 800 x 800 x 1850 mm	kus	1,00000	4 239,00	4 239,00
55	642938225R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh Italia 800 x 800 mm	kus	1,00000	3 905,00	3 905,00
56	725249102R00	Montáž van akrylátových	soubor			0,00
57	55421014.AR	Vana akrylátová Klasik 1700 x 700 mm, bílá	kus			0,00
58	998725203R01	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						9 153,32
59	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,17000	6,00	19,02
60	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,17000	46,00	145,82
61	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	3,17000	1 104,00	3 499,68
62	771578011R00	Spára podlahy - stěna, stěna - stěna, silikonem	m	22,02000	60,00	1 321,20
63	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram.dlažba	m2	3,17000	13,00	41,21
64	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	3,48700	724,00	2 524,59
65	585820510R	Hmota spárovací FLEX šedá CG2WA	kg	2,00000	72,00	144,00
66	771577114R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic	m	1,60000	318,00	508,80
67	998771203R01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 781 Obklady keramické						26 354,70
68	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	7,89000	172,00	1 357,08
69	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,64000	44,00	688,16
70	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele,40x20 cm	m2	15,64000	652,00	10 197,28
71	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	17,20000	668,00	11 489,60
72	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	9,02000	229,00	2 065,58
73	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	557,00	557,00
Díl: M21 Elektromontáže						36 268,70
74	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	12,00000	56,00	672,00
75	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	13,00000	76,00	988,00
76	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	7,20000	66,00	475,20
77	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	5,00000	79,00	395,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	04-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 13_bč-17
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	89,00	534,00
79	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	3,30000	95,00	313,50
80	210120823R00	Chráníč proudový	kus	1,00000	1 339,00	1 339,00
81	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně	kus	1,00000	6 136,00	6 136,00
82	210100001R00	Svítilno LED, interierové	kus	3,00000	2 063,00	6 189,00
83	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	1,00000	306,00	306,00
84	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	365,00	730,00
85	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	5,00000	340,00	1 700,00
86	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	8,00000	172,00	1 376,00
87	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	3,00000	234,00	702,00
88	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	273,00	273,00
89	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	6,00000	479,00	2 874,00
90	429148023R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 125ST	kus	2,00000	3 123,00	6 246,00
91	220890202R00	Revize elektro	h	1,00000	5 020,00	5 020,00

Celkem

191 600,16

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Oprava bytu 2kk - byt**

Objekt: **05-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 15_bč-2_R1**

Rozpočet:

Objednatel: **Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady**
Velkopavlovická 25
628 00 Brno

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **HOLÍK stav, s.r.o.**
Březina 111
679 05 Křtiny

IČO: **28344804**

DIČ: **CZ28344804**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

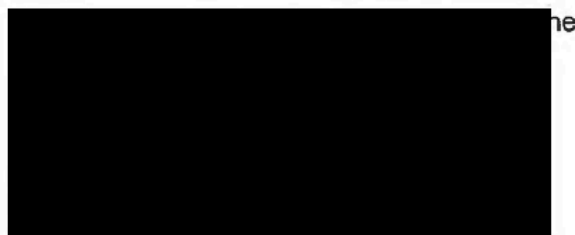
HSV			68 327,43
PSV			123 853,68
MON			24 831,80
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			217 012,91

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %		217 012,91 CZK
Snížená DPH	12 %		26 041,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH

243 054,46 CZK



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 733,76	3,6
34	Stěny a příčky	HSV			0,00	0,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			10 466,68	4,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			20 519,68	9,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 826,08	2,2
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			5 565,56	2,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 433,76	4,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 027,80	1,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			67 823,00	31,3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	0,0
776	Podlahy povlakové	PSV			19 162,96	8,8
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			7 967,10	3,7
781	Obklady keramické	PSV			6 647,42	3,1
783	Nátěry	PSV			682,00	0,3
784	Málby	PSV			21 571,20	9,9
M21	Elektromontáže	MON			24 831,80	11,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 754,11	2,2
Cena celkem					217 012,91	100,0

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	05-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 15_bč-2_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	7 733,76			
1	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm. bez izolace	m2	7,68000	1 007,00	7 733,76
Díl: 34		Stěny a příčky	0,00			
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2			0,00
3	713582114RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 400 x 400 mm typ SP. požární odolnost EI 30	kus			0,00
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink. nebo pěnou	m			0,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2			0,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2			0,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFIL UNI Putzgrund	m2			0,00
8	34-01	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 75	kpl			0,00
9	34-02	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 63	kpl			0,00
10	34-03	D+M Požární uzpávka - Požárně ochranná manžeta PROMASTOP - FC MD, délka 3,2 m	kpl			0,00
11	34-04	D+M Požární ucpávka - Desky z minerální vlny, vč tmelení	m2			0,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	10 466,68			
12	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,30000	109,00	1 994,70
13	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	5,45700	426,00	2 324,68
14	612100032RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	14,88450	413,00	6 147,30
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	20 519,68			
15	632421140RU3	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl.30 mm weberbat rapid. s vlákny	m2	18,86000	1 088,00	20 519,68
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	4 826,08			
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	38,92000	124,00	4 826,08
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.	5 565,56			
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,92000	143,00	5 565,56
Díl: 96		Bourání konstrukcí	10 433,76			
18	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus			0,00
19	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	933,00	933,00
20	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2			0,00
21	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	1,00000	560,00	560,00
22	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00000	615,00	615,00
23	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000	81,00	81,00
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	17,00	17,00
25	783801811R00	Odstranění maleb a tapet oškrabáním	m2	135,61000	56,00	7 594,16
26	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2			0,00
27	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,88000	220,00	633,60
28	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2			0,00
29	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2			0,00
30	96-01	Odstranění žaluzie ze stropu vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
31	96-02	Odstranění dřevěného obložení vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
32	96-03	Demontáž prken na rolety, garnýží apod., vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
33	96-04	Odstranění rolety vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
34	96-05	Odstranění dveřního křídla u vestavěných skříněk vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
35	96-06	Odstranění polic vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
36	96-07	Odstranění světla vč. ekologické likvidace	komplet			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	05-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 15_bč-2_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	96-08	Odstranění zářivky vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
38	96-09	Demontáž vestavěných skříněk	kus			0,00
39	96-10	Demontáž stolu na zdi	kus			0,00
40	96-11	Demontáž rozvodu vody a odpadu ve vestavěné skříně vč. ekologické likvidace (přípoika pro pračku)	komplet			0,00
41	96-12	Demontáž umyvadla a osvětlení v chodbě vč.uskladnění	komplet			0,00
42	96-13	Vybourání zárubně a náhrada za novou pro vstupní dveře	komplet			0,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 027,80
43	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,94000	1 370,00	4 027,80
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						67 823,00
44	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	249,00	747,00
45	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kf.do 0,8 m	kus	3,00000	491,00	1 473,00
46	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus			0,00
47	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,1m	kus			0,00
48	766810010R01	Kuchyňské linky dodávka a montáž, vč digestoře a LED osvětlení	kus	1,00000	39 223,00	39 223,00
49	Pol_0049	vedle sporáku úzká skříňka	kus			0,00
50	725619102R00	Montáž el. sporáku	kus	1,00000	746,00	746,00
51	53821107R01	Elektrický sporák - sklokeramická deska a trouba	kus			0,00
52	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus			0,00
53	725610810R00	Demontáž sporáku	soubor	1,00000	355,00	355,00
54	728414861R00	Demontáž digestoře vestavěné	kus	1,00000	404,00	404,00
55	766-01	Dodávka - Kování pro stávající a nové dveře	kus	3,00000	728,00	2 184,00
56	766-02	Dveře jednokřídlové 70/197 , plné bez kování	kus	2,00000	3 982,00	7 964,00
57	766-03	Dveře jednokřídlové 80/197, plné bez kování	kus			0,00
58	766-04	Dveře jednokřídlové 80/197, sklo bez kování	kus			0,00
59	766-05	Dveře protipožární EI30 plné 80x197 cm fólie, bez kování	kus	1,00000	9 461,00	9 461,00
60	766-06	Seřízení oken vč doplnění těsnění	kpl			0,00
61	766-07	Výměna okna 1500x1600 mm, 2křídle - 1/2+1/2, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapěnění, parotěsné pásky vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
62	766-08	Výměna okna 2400x1600 mm, 2křídle se sloupkem - 1/3+2/3, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapěnění, parotěsné pásky vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
63	766-09	Výměna sestavy balkonových dveří 900x2200 mm a okna 2400x1600 mm, okno na 2 části, 2/3 fix a 1/3 křídlo, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč	kus			0,00
64	766-10	Montáž vestavěných skříní 1křídlových - bez repase	kus	1,00000	2 249,00	2 249,00
65	766-11	Montáž vestavěných skříní 2křídlových - bez repase	kus	1,00000	2 580,00	2 580,00
66	766-12	Spižní skříň dodávka a montáž	kus			0,00
67	766-13	Spižní skříň - repase, nové dveře v designu kuchyňské linky, dle potřeby výměna polic	kus			0,00
68	766-14	Uložná skříň - repase, nové dveře, 1 křídlo, dle potřeby výměna polic	kus			0,00
69	766-15	Oprava garníže v pokoji a obývacím pokoji	kus			0,00
70	998766203R01	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	kompl	1,00000	437,00	437,00
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						0,00
71	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m			0,00
72	775561805R00	Demontáž podlah lamelových se zámk.spojem vč. lišt	m2			0,00
73	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením	m			0,00
74	28416080AR1	Lišta soklová MDF dl.2,5m	m			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	05-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 15_bč-2_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				19 162,96
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	18,86000	44,00	829,84
76	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	15,69000	7,00	109,83
77	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	15,69000	56,00	878,64
78	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	17,25900	128,00	2 209,15
79	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	15,69000	315,00	4 942,35
80	28412354R1	Podlahovina PVC	m2	16,47450	504,00	8 303,15
81	776981114R00	Lišta hliníková podlahová krycí, povlak.podlaha	m	3,40000	355,00	1 207,00
82	61187158R	Prah dubový dl. 800 mm; š. 120 mm, tl. 20 mm, vč montáže	kus	1,00000	246,00	246,00
83	998776203R01	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	kompl	1,00000	437,00	437,00
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				7 967,10
84	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	7,84500	330,00	2 588,85
85	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	15,69000	7,00	109,83
86	777531023R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2	15,69000	318,00	4 989,42
87	998777203R01	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	279,00	279,00
Díl: 781		Obklady keramické				6 647,42
88	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	2,88000	193,00	555,84
89	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,88000	49,00	141,12
90	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele,40x20 cm	m2	2,88000	728,00	2 096,64
91	781415014R00	Obklad 40x20	m2	3,17000	746,00	2 364,82
92	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	3,40000	255,00	867,00
93	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	622,00	622,00
Díl: 783		Nátěry				682,00
94	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,00000	341,00	682,00
95	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2			0,00
Díl: 784		Malby				21 571,20
96	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	154,08000	103,00	15 870,24
97	784-02	Penetrace protiplísňová	m2	154,08000	37,00	5 700,96
Díl: M21		Elektromontáže				24 831,80
98	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	11,00000	62,00	682,00
99	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	85,00	510,00
100	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	19,50000	74,00	1 443,00
101	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	47,40000	89,00	4 218,60
102	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	46,20000	95,00	4 389,00
103	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	1,20000	106,00	127,20
104	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	4,00000	28,00	112,00
105	M21-02	Svítilno LED, interierové - typ UFO	kus	2,00000	2 302,00	4 604,00
106	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	341,00	682,00
107	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	377,00	754,00
108	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	9,00000	380,00	3 420,00
109	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	11,00000	192,00	2 112,00
110	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	4,00000	261,00	1 044,00
111	M21-01	D+ M Zásuvka STA	kpl	1,00000	734,00	734,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 754,11

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	05-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 15_bč-2_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
112	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,08600	523,00	567,98
113	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,08600	341,00	370,33
114	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,86000	24,00	260,64
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,16000	486,00	563,76
116	979990111R00	Poplatek za skládku sutí	t	1,02000	2 414,00	2 462,28
117	979990181R00	Poplatek za uložení sutí - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,06600	8 017,00	529,12

Celkem	217 012,91
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava bytu 2kk - jádro
Objekt: 05-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 15_bč-2
Rozpočet:

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady IČO:
 Velkopavlovická 25 DIČ:
 628 00 Brno

Zhotovitel: HOLÍK stav, s.r.o. IČO: 28344804
 Březina 111 DIČ: CZ28344804
 679 05 Křtiny

Vypracoval:

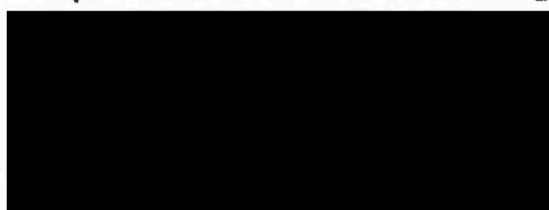
Rozpis ceny	Celkem
HSV	65 794,61
PSV	89 536,85
MON	36 268,70
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	191 600,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	191 600,16 CZK
Snížená DPH	12 %	22 992,02 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **214 592,18 CZK**

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			36 895,49	19,3
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			17 581,62	9,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 084,00	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 233,50	1,7
711	Izolace proti vodě	PSV			8 152,83	4,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 814,00	2,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 046,00	4,7
725	Zařizovací předměty	PSV			32 016,00	16,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 153,32	4,8
781	Obklady keramické	PSV			26 354,70	13,8
M21	Elektromontáže	MON			36 268,70	18,9
Cena celkem					191 600,16	100,0

Stavba: ...
Místo: ...
Datum: ...
Podpis: ...
Středisko: ...

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	05-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 15_bč-2
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						36 895,49
1	317121047R00	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm	kus	2,00000	848,00	1 696,00
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2	10,03000	831,00	8 334,93
3	342254711R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 125 mm	m2	5,85000	931,00	5 446,35
4	346244314R00	Obezdvíky van a WC nádržek z desek porobetonových tl. 125 mm	m2	1,02000	1 110,00	1 132,20
5	713582127RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 600 x 800 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus	1,00000	8 762,00	8 762,00
6	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm; bez izolace	m2	3,17000	949,00	3 008,33
7	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	3,17000	200,00	634,00
8	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink. nebo pěnou	m	20,18500	128,00	2 583,68
9	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	937,00	1 874,00
10	55330380R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
11	55330381R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 P, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
12	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	256,00	512,00
Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní						17 581,62
13	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	4,00000	60,00	240,00
14	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	8,90000	452,00	4 022,80
15	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	35,14200	323,00	11 350,87
16	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	35,14200	56,00	1 967,95
Díl: 96 Bourání konstrukcí						8 084,00
17	96-01	Demontáž umakartového jádra vč. ekologické likvidace	komplet	1,00000	3 901,00	3 901,00
18	96-02	Vybourání kovových rámu, jejich úprava a zpětné přivaření a zakotvení do ŽB panelové stěny	komplet	1,00000	4 183,00	4 183,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						3 233,50
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,23000	1 450,00	3 233,50
Díl: 711 Izolace proti vodě						8 152,83
20	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	7,93625	72,00	571,41
21	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	7,93600	596,00	4 729,86
22	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	13,02000	178,00	2 317,56
23	998711202R01	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	kompl	1,00000	534,00	534,00
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						4 814,00
24	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5,00000	13,00	65,00
25	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	135,00	135,00
26	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,50000	256,00	1 152,00
27	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	943,00	943,00
28	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	301,00	602,00
29	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 506,00	1 506,00
30	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	83,00	166,00
31	998721203R01	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	kompl	1,00000	245,00	245,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						9 046,00
32	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	355,00	4 260,00
33	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	194,00	194,00
34	722181241R00	Izolace návlková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	97,00	970,00
35	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	512,00	512,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	05-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 15_bč-2
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus.	5,00000	256,00	1 280,00
37	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	245,00	980,00
38	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	362,00	362,00
39	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	77,00	154,00
40	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,00	168,00
41	998722203R01	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	kompl	1,00000	166,00	166,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				32 016,00
42	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00000	1 897,00	1 897,00
43	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor			0,00
44	64233510R	WC kombi	kus	1,00000	4 741,00	4 741,00
45	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 600 x 490 mm, bílé, vč sifonu	soubor	1,00000	2 789,00	2 789,00
46	725017172R00	Skříňka nad umyvadlo s osvětlením a zrcadlem	soubor	1,00000	4 295,00	4 295,00
47	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00000	2 119,00	2 119,00
48	55145015R	Baterie dřezová směšov stojánk s otáč.ústím PL15	kus	1,00000	1 394,00	1 394,00
49	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	2 176,00	2 176,00
50	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016,D 40	kus	1,00000	334,00	334,00
51	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	931,00	931,00
52	725860221R00	Sifon vanový D 40/50 mm	kus	1,00000	630,00	630,00
53	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 617,00	1 617,00
54	55428092.AR	Sprchová zástěna čtverkruhová SKKH 2/80 R55 S, 800 x 800 x 1850 mm	kus	1,00000	4 239,00	4 239,00
55	642938225R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh Italia 800 x 800 mm	kus	1,00000	3 905,00	3 905,00
56	725249102R00	Montáž van akrylátových	soubor			0,00
57	55421014.AR	Vana akrylátová Klasik 1700 x 700 mm, bílá	kus			0,00
58	998725203R01	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				9 153,32
59	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,17000	6,00	19,02
60	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,17000	46,00	145,82
61	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	3,17000	1 104,00	3 499,68
62	771578011R00	Spára podlaha - stěna, stěna - stěna, silikonem	m	22,02000	60,00	1 321,20
63	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	3,17000	13,00	41,21
64	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	3,48700	724,00	2 524,59
65	585820510R	Hmota spárovací FLEX šedá CG2WA	kg	2,00000	72,00	144,00
66	771577114R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic	m	1,60000	318,00	508,80
67	998771203R01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 781		Obklady keramické				26 354,70
68	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	7,89000	172,00	1 357,08
69	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,64000	44,00	688,16
70	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele,40x20 cm	m2	15,64000	652,00	10 197,28
71	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	17,20000	668,00	11 489,60
72	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	9,02000	229,00	2 065,58
73	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	557,00	557,00
Díl: M21		Elektromontáže				36 268,70
74	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	12,00000	56,00	672,00
75	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	13,00000	76,00	988,00
76	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	7,20000	66,00	475,20
77	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	5,00000	79,00	395,00

Položkový rozpočet

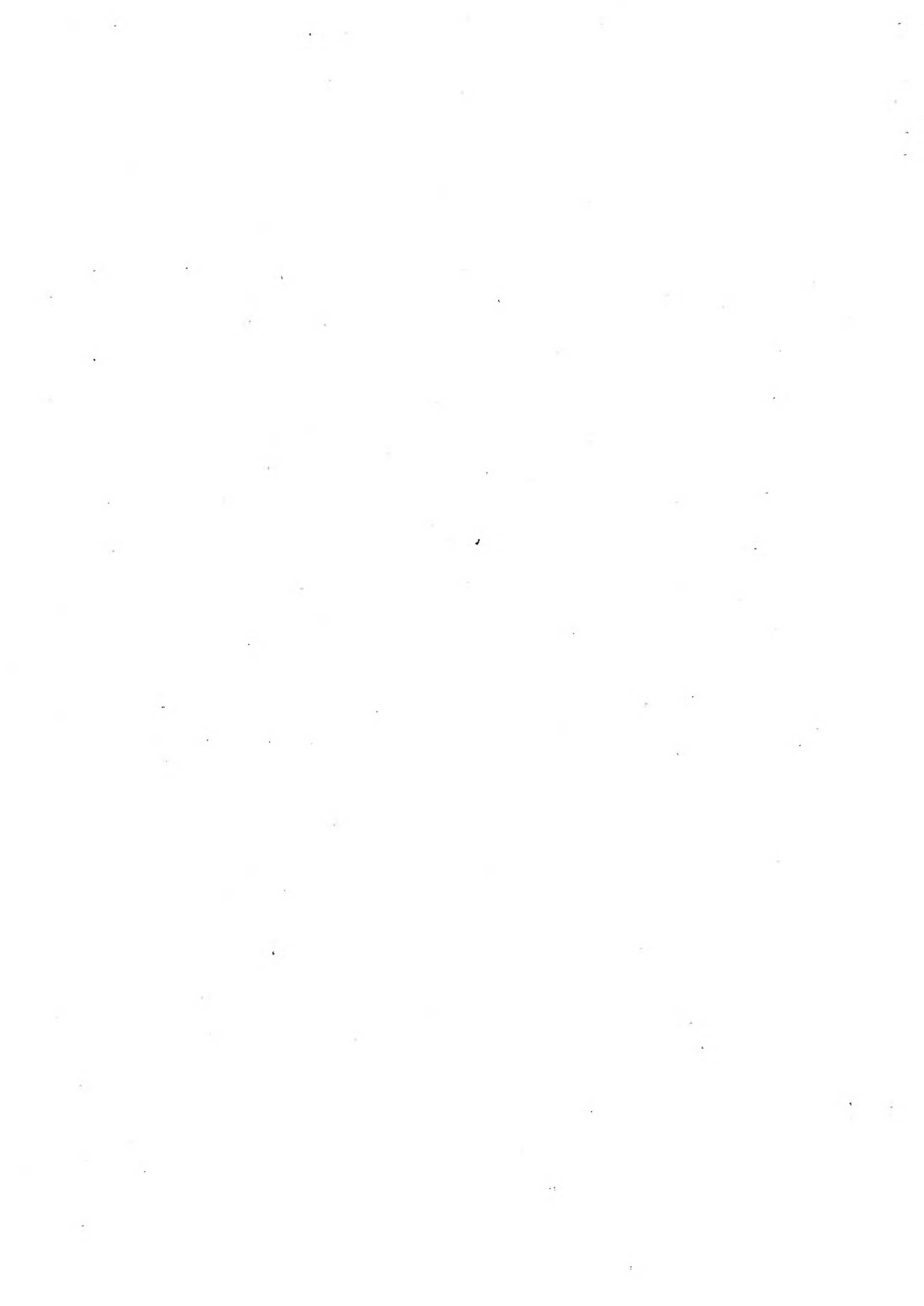
S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	05-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 15_bč-2
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	89,00	534,00
79	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	3,30000	95,00	313,50
80	210120823R00	Chráníč proudový	kus	1,00000	1 339,00	1 339,00
81	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříňe	kus	1,00000	6 136,00	6 136,00
82	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	3,00000	2 063,00	6 189,00
83	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a křvtu	kus	1,00000	306,00	306,00
84	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a křvtu	kus	2,00000	365,00	730,00
85	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	5,00000	340,00	1 700,00
86	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	8,00000	172,00	1 376,00
87	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	3,00000	234,00	702,00
88	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	273,00	273,00
89	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	6,00000	479,00	2 874,00
90	429148023R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 125ST	kus	2,00000	3 123,00	6 246,00
91	220890202R00	Revize elektro	h	1,00000	5 020,00	5 020,00

Celkem

191 600,16

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava bytu 2kk - byt
Objekt: 06-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 17_bč-23_R1
Rozpočet:

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady IČO:
 Velkopavlovická 25 DIČ:
 628 00 Brno

Zhotovitel: HOLÍK stav, s.r.o. IČO: 28344804
 Březina 111 DIČ: CZ28344804
 679 05 Křtiny

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	64 202,77
PSV	122 345,92
MON	24 831,80
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	211 380,49

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	211 380,49 CZK
Snížená DPH	12 %	25 365,66 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **236 746,15 CZK**

v  dne _____
 Luděk Holík

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 733,76	3,7
34	Stěny a příčky	HSV			0,00	0,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			10 466,68	5,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			15 971,84	7,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 826,08	2,3
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			5 565,56	2,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 993,76	5,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 027,80	1,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			72 928,00	34,5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	0,0
776	Podlahy povlakové	PSV			14 598,40	6,9
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 918,90	2,8
781	Obklady keramické	PSV			6 647,42	3,1
783	Nátěry	PSV			682,00	0,3
784	Malby	PSV			21 571,20	10,2
M21	Elektromontáže	MON			24 831,80	11,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 617,29	2,2
Cena celkem					211 380,49	100,0

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	06-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 17_bč-23_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 733,76
1	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm. bez izolace	m2	7,68000	1 007,00	7 733,76
Díl: 34		Stěny a příčky				0,00
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2			0,00
3	713582114RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 400 x 400 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus			0,00
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink. nebo pěnou	m			0,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2			0,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2			0,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2			0,00
8	34-01	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 75	kpl			0,00
9	34-02	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 63	kpl			0,00
10	34-03	D+M Požární uzpávka - Požárně ochranná manžeta PROMASTOP - FC MD, délka 3.2 m	kpl			0,00
11	34-04	D+M Požární ucpávka - Desky z minerální vlny, vč tmelení	m2			0,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				10 466,68
12	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	18,30000	109,00	1 994,70
13	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	5,45700	426,00	2 324,68
14	612100032RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2	14,88450	413,00	6 147,30
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				15 971,84
15	632421140RU3	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl.30 mm weberbat rapid, s vlákny	m2	14,68000	1 088,00	15 971,84
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				4 826,08
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	38,92000	124,00	4 826,08
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				5 565,56
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	38,92000	143,00	5 565,56
Díl: 96		Bourání konstrukcí				10 993,76
18	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus			0,00
19	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	933,00	933,00
20	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2			0,00
21	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	2,00000	560,00	1 120,00
22	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,00000	615,00	615,00
23	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000	81,00	81,00
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	17,00	17,00
25	783801811R00	Odstranění maleb a tapet oškrabáním	m2	135,61000	56,00	7 594,16
26	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2			0,00
27	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,88000	220,00	633,60
28	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2			0,00
29	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2			0,00
30	96-01	Odstranění žaluzie ze stropu vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
31	96-02	Odstranění dřevěného obložení vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
32	96-03	Demontáž prken na rolety, garnýží apod., vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
33	96-04	Odstranění rolety vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
34	96-05	Odstranění dveřního křídla u vestavěných skříněk vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
35	96-06	Odstranění polic vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
36	96-07	Odstranění světla vč. ekologické likvidace	komplet			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	06-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 17_bč-23_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	96-08	Odstranění zářivky vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
38	96-09	Demontáž vestavěných skříněk	kus			0,00
39	96-10	Demontáž stolku-na zdi	kus			0,00
40	96-11	Demontáž rozvodu vody a odpadu ve vestavěné skříně vč. ekologické likvidace (přípojka pro pračku)	komplet			0,00
41	96-12	Demontáž umyvadla a osvětlení v chodbě vč.uskladnění	komplet			0,00
42	96-13	Vybourání zárubně a náhrada za novou pro vstupní dveře	komplet			0,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 027,80
43	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,94000	1 370,00	4 027,80
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						72 928,00
44	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	249,00	747,00
45	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kř.do 0,8 m	kus	3,00000	491,00	1 473,00
46	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus			0,00
47	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,1m	kus			0,00
48	766810010R01	Kuchyňské linky dodávka a montáž, vč digestoře a LED osvětlení	kus	1,00000	39 223,00	39 223,00
49	Pol_0049	vedle sporáku úzká skříňka	kus			0,00
50	725619102R00	Montáž el. sporáku	kus	1,00000	746,00	746,00
51	53821107R01	Elektrický sporák - sklokeramická deska a trouba	kus			0,00
52	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus			0,00
53	725610810R00	Demontáž sporáku	soubor	1,00000	355,00	355,00
54	728414861R00	Demontáž digestoře vestavěné	kus	1,00000	404,00	404,00
55	766-01	Dodávka - Kování pro stávající a nové dveře	kus	3,00000	728,00	2 184,00
56	766-02	Dveře jednokřídlové 70/197 , plné bez kování	kus	2,00000	3 962,00	7 964,00
57	766-03	Dveře jednokřídlové 80/197, plné bez kování	kus			0,00
58	766-04	Dveře jednokřídlové 80/197, sklo bez kování	kus			0,00
59	766-05	Dveře protipožární EI30 plné 80x197 cm fólie, bez kování	kus	1,00000	9 461,00	9 461,00
60	766-06	Seřízení oken vč doplnění těsnění	kpl			0,00
61	766-07	Výměna okna 1500x1600 mm, 2křídle - 1/2+1/2, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapěnění, parotěsné pásky vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
62	766-08	Výměna okna 2400x1600 mm, 2křídle se sloupkem - 1/3+2/3, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapěnění, parotěsné pásky vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
63	766-09	Výměna sestavy balkonových dveří 900x2200 mm a okna 2400x1600 mm, okno na 2 části, 2/3 fix a 1/3 křídlo, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč	kus			0,00
64	766-10	Montáž vestavěných skříní 1křídlových - bez repase	kus	1,00000	2 249,00	2 249,00
65	766-11	Montáž vestavěných skříní 2křídlových - bez repase	kus	1,00000	2 580,00	2 580,00
66	766-12	Spižní skříň dodávka a montáž	kus			0,00
67	766-13	Spižní skříň - repase, nové dveře v designu kuchyňské linky, dle potřeby výměna polic	kus	1,00000	5 105,00	5 105,00
68	766-14	Uložná skříň - repase, nové dveře, 1 křídlo, dle potřeby výměna polic	kus			0,00
69	766-15	Oprava gamiže v pokoji a obývacím pokoji	kus			0,00
70	998766203R01	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	kompl	1,00000	437,00	437,00
Díl: 775 Podlahy výšové a parketové						0,00
71	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m			0,00
72	775561805R00	Demontáž podlah lamelových se zámk.spojem vč. lišt	m2			0,00
73	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením	m			0,00
74	28416080AR1	Lišta soklová MDF dl.2,5m	m			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	06-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 17_bč-23_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové				14 598,40
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	14,68000	44,00	645,92
76	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	11,51000	7,00	80,57
77	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	11,51000	56,00	644,56
78	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	12,66100	128,00	1 620,61
79	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	11,51000	315,00	3 625,65
80	28412354R1	Podlahovina PVC	m2	12,08550	504,00	6 091,09
81	776981114R00	Lišta hliníková podlahová krycí, povlak.podlaha	m	3,40000	355,00	1 207,00
82	61187158R	Prah dubový dl. 800 mm, š. 120 mm, tl. 20 mm, vč montáže	kus	1,00000	246,00	246,00
83	998776203R01	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	kompl	1,00000	437,00	437,00
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				5 918,90
84	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	5,75500	330,00	1 899,15
85	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	11,51000	7,00	80,57
86	777531023R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2	11,51000	318,00	3 660,18
87	998777203R01	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	279,00	279,00
Díl: 781		Obklady keramické				6 647,42
88	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	2,88000	193,00	555,84
89	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,88000	49,00	141,12
90	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele,40x20 cm	m2	2,88000	728,00	2 096,64
91	781415014R00	Obklad 40x20	m2	3,17000	746,00	2 364,82
92	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	3,40000	255,00	867,00
93	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	622,00	622,00
Díl: 783		Nátěry				682,00
94	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,00000	341,00	682,00
95	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2			0,00
Díl: 784		Malby				21 571,20
96	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	154,08000	103,00	15 870,24
97	784-02	Penetrace protiplísňová	m2	154,08000	37,00	5 700,96
Díl: M21		Elektromontáže				24 831,80
98	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	11,00000	62,00	682,00
99	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	85,00	510,00
100	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	19,50000	74,00	1 443,00
101	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	47,40000	89,00	4 218,60
102	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	46,20000	95,00	4 389,00
103	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	1,20000	106,00	127,20
104	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	4,00000	28,00	112,00
105	M21-02	Svitidlo LED, interierové - typ UFO	kus	2,00000	2 302,00	4 604,00
106	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krvtu	kus	2,00000	341,00	682,00
107	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krvtu	kus	2,00000	377,00	754,00
108	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	9,00000	380,00	3 420,00
109	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	11,00000	192,00	2 112,00
110	35822001015R	Jistič do 80 A 1 póL charakteristika B, LTN-16B-1	kus	4,00000	261,00	1 044,00
111	M21-01	D+ M Zásuvka STA	kpl	1,00000	734,00	734,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 617,29

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - byt
O:	06-01-2_Oprava bytu 2kk_byt_slepý_Prušánecká 17_bč-23_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
112	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,07100	523,00	560,13
113	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,07100	341,00	365,21
114	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10,71000	24,00	257,04
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,16000	486,00	563,76
116	979990111R00	Poplatek za skládku suti	t	1,02000	2 414,00	2 462,28
117	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,05100	8 017,00	408,87

Celkem

211 380,49

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Oprava bytu 2kk - jádro**
Objekt: **06-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 17_bč-23**
Rozpočet:

Objednatel: **Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady** IČO:
Velkopavlovická 25 DIČ:
628 00 Brno

Zhotovitel: **HOLÍK stav, s.r.o.** IČO: **28344804**
Březina 111 DIČ: **CZ28344804**
679 05 Křtiny

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			65 794,61
PSV			89 536,85
MON			36 268,70
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			191 600,16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	191 600,16 CZK
Snížená DPH	12 %	22 992,02 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 214 592,18 CZK

v

Luděk
Holík

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			36 895,49	19,3
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			17 581,62	9,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 084,00	4,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 233,50	1,7
711	Izolace proti vodě	PSV			8 152,83	4,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 814,00	2,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 046,00	4,7
725	Zařizovací předměty	PSV			32 016,00	16,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 153,32	4,8
781	Obklady keramické	PSV			26 354,70	13,8
M21	Elektromontáže	MON			36 268,70	18,9
Cena celkem					191 600,16	100,0

Jméno: Alena
 IČO: 252200000
 Adresa: Praha 1, Na Příkopě 15
 Kontaktní osoba: Alena
 Telefon: 224 123 456

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	06-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 17_bč-23
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				36 895,49
1	317121047R00	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm	kus	2,00000	848,00	1 696,00
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2	10,03000	831,00	8 334,93
3	342254711R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 125 mm	m2	5,85000	931,00	5 446,35
4	346244314R00	Obezdvíky van a WC nádržek z desek porobetonových tl. 125 mm	m2	1,02000	1 110,00	1 132,20
5	713582127RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 600 x 800 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus	1,00000	8 762,00	8 762,00
6	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,17000	949,00	3 008,33
7	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	3,17000	200,00	634,00
8	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink, nebo pěnou	m	20,18500	128,00	2 583,68
9	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	937,00	1 874,00
10	55330380R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
11	55330381R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 P, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
12	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	256,00	512,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				17 581,62
13	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	4,00000	60,00	240,00
14	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	8,90000	452,00	4 022,80
15	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	35,14200	323,00	11 350,87
16	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	35,14200	56,00	1 967,95
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 084,00
17	96-01	Demontáž umakartového jádra vč. ekologické likvidace	komplet	1,00000	3 901,00	3 901,00
18	96-02	Vybourání kovových rámu, jejich úprava a zpětné přivaření a zakotvení do ŽB panelové stěny	komplet	1,00000	4 183,00	4 183,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 233,50
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,23000	1 450,00	3 233,50
Díl: 711		Izolace proti vodě				8 152,83
20	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	7,93625	72,00	571,41
21	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	7,93600	596,00	4 729,86
22	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	13,02000	178,00	2 317,56
23	998711202R01	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	kompl	1,00000	534,00	534,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 814,00
24	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5,00000	13,00	65,00
25	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	135,00	135,00
26	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,50000	256,00	1 152,00
27	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	943,00	943,00
28	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	301,00	602,00
29	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 506,00	1 506,00
30	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	83,00	166,00
31	998721203R01	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	kompl	1,00000	245,00	245,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				9 046,00
32	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	355,00	4 260,00
33	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 I 60 cm	kus	1,00000	194,00	194,00
34	722181241R00	Izolace návieková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	97,00	970,00
35	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	512,00	512,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	06-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 17_bč-23
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,00000	256,00	1 280,00
37	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	245,00	980,00
38	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	362,00	362,00
39	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	77,00	154,00
40	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,00	168,00
41	998722203R01	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	kompl	1,00000	166,00	166,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				32 016,00
42	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00000	1 897,00	1 897,00
43	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor			0,00
44	64233510R	WC kombi	kus	1,00000	4 741,00	4 741,00
45	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 600 x 490 mm, bílé, vč sifonu	soubor	1,00000	2 789,00	2 789,00
46	725017172R00	Skříňka nad umyvadlo s osvětlením a zrcadlem	soubor	1,00000	4 295,00	4 295,00
47	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu	kus	1,00000	2 119,00	2 119,00
48	55145015R	Baterie dřezová směšov stojánk s otáč. ústím PL15	kus	1,00000	1 394,00	1 394,00
49	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	2 176,00	2 176,00
50	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	1,00000	334,00	334,00
51	725860186RT1	Sifon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	931,00	931,00
52	725860221R00	Sifon vanový D 40/50 mm	kus	1,00000	630,00	630,00
53	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 617,00	1 617,00
54	55428092.AR	Sprchová zástěna čtvercová SKKH 2/80 R55 S, 800 x 800 x 1850 mm	kus	1,00000	4 239,00	4 239,00
55	642938225R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh Italia 800 x 800 mm	kus	1,00000	3 905,00	3 905,00
56	725249102R00	Montáž van akrylátových	soubor			0,00
57	55421014.AR	Vana akrylátová Klasik 1700 x 700 mm, bílá	kus			0,00
58	998725203R01	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				9 153,32
59	771101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,17000	6,00	19,02
60	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,17000	46,00	145,82
61	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	3,17000	1 104,00	3 499,68
62	771578011R00	Spára podlaha - stěna, stěna - stěna, silikonem	m	22,02000	60,00	1 321,20
63	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	3,17000	13,00	41,21
64	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	3,48700	724,00	2 524,59
65	585820510R	Hmota spárovací FLEX šedá CG2WA	kg	2,00000	72,00	144,00
66	771577114R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic	m	1,60000	318,00	508,80
67	998771203R01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 781		Obklady keramické				26 354,70
68	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	7,89000	172,00	1 357,08
69	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,64000	44,00	688,16
70	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 40x20 cm	m2	15,64000	682,00	10 697,28
71	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	17,20000	668,00	11 489,60
72	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	9,02000	229,00	2 065,58
73	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	557,00	557,00
Díl: M21		Elektromontáže				36 268,70
74	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	12,00000	56,00	672,00
75	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	13,00000	76,00	988,00
76	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	7,20000	66,00	475,20
77	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	5,00000	79,00	395,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 2kk - jádro
O:	06-02-2_Oprava bytu 2kk_jádro_slepý_Prušánecká 17_bč-23
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	89,00	534,00
79	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	3,30000	95,00	313,50
80	210120823R00	Chránič proudový	kus	1,00000	1 339,00	1 339,00
81	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně	kus	1,00000	6 136,00	6 136,00
82	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	3,00000	2 063,00	6 189,00
83	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	1,00000	306,00	306,00
84	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	365,00	730,00
85	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	5,00000	340,00	1 700,00
86	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	8,00000	172,00	1 376,00
87	35822001015R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	3,00000	234,00	702,00
88	35822001017R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	273,00	273,00
89	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h.	6,00000	479,00	2 874,00
90	429148023R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 125ST	kus	2,00000	3 123,00	6 246,00
91	220890202R00	Revize elektro	h	1,00000	5 020,00	5 020,00

Celkem	191 600,16
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Oprava bytu 4+1 - byt**
Objekt: **07-01-2_Oprava bytu 4a1_byt_slepý_Bzenecká 13_bč-58_R1**
Rozpočet:

Objednatel: **Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady** IČO:
Velkopavlovická 25 DIČ:
628 00 Brno

Zhotovitel: **HOLÍK stav, s.r.o.** IČO: **28344804**
Březina 111 DIČ: **CZ28344804**
679 05 Křtiny

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			25 862,00
PSV			24 147,50
MON			33 264,84
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			83 274,34

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	83 274,34 CZK
Snížená DPH	12 %	9 992,92 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 93 267,26 CZK

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 594,50	16,3
34	Stěny a příčky	HSV			0,00	0,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			0,00	0,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 674,00	2,0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			10 153,00	12,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			98,00	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			342,50	0,4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			21 829,00	26,2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	0,0
776	Podlahy povlakové	PSV			246,00	0,3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			0,00	0,0
781	Obklady keramické	PSV			0,00	0,0
783	Nátěry	PSV			682,00	0,8
784	Malby	PSV			1 390,50	1,7
M21	Elektromontáže	MON			33 264,84	39,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0,0
Cena celkem					83 274,34	100,0

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 4+1 - byt
O:	07-01-2_Oprava bytu 4a1_byt_slepý_Bzenecká 13_bč-58_R1
R:	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				13 594,50
1	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm. bez izolace	m2	13,50000	1 007,00	13 594,50
Díl: 34		Stěny a příčky				0,00
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2			0,00
3	713582114RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 400 x 400 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus			0,00
4	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink. nebo pěnou	m			0,00
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2			0,00
6	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2			0,00
7	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2			0,00
8	34-01	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 75	kpl			0,00
9	34-02	D+M Požární uzpávka - Protipožární manžeta PROMASTOP-FC3 63	kpl			0,00
10	34-03	D+M Požární uzpávka - Požárně ochranná manžeta PROMASTOP - FC MD, délka 3,2 m	kpl			0,00
11	34-04	D+M Požární ucpávka - Desky z minerální vlny, vč tmelení	m2			0,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				0,00
12	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m			0,00
13	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2			0,00
14	612100032RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových	m2			0,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				0,00
15	632421140RU3	Potěr WEBER Saint-Gobain,ručně zpracovaný,tl.30 mm weberbat rapid. s vlákny	m2			0,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 674,00
16	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	13,50000	124,00	1 674,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				10 153,00
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	71,00000	143,00	10 153,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				98,00
18	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus			0,00
19	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus			0,00
20	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2			0,00
21	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus			0,00
22	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus			0,00
23	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00000	81,00	81,00
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	17,00	17,00
25	783801811R00	Odstranění maleb a tapet oškrabáním	m2			0,00
26	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2			0,00
27	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2			0,00
28	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2			0,00
29	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2			0,00
30	96-01	Odstranění žaluzie ze stropu vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
31	96-02	Odstranění dřevěného obložení vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
32	96-03	Demontáž prken na rolety, garnýží apod., vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
33	96-04	Odstranění rolety vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
34	96-05	Odstranění dveřního křídla u vestavěných skříněk vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
35	96-06	Odstranění polic vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
36	96-07	Odstranění světla vč. ekologické likvidace	komplet			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 4+1 - byt
O:	07-01-2_Oprava bytu 4a1_byt_slepý_Bzenecká 13_bč-58_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	96-08	Odstranění zářivky vč. ekologické likvidace	komplet			0,00
38	96-09	Demontáž vestavěných skříněk	kus			0,00
39	96-10	Demontáž stolu na zdi	kus			0,00
40	96-11	Demontáž rozvodu vody a odpadu ve vestavěné skřini vč. ekologické likvidace (přípojka pro pračku)	komplet			0,00
41	96-12	Demontáž umyvadla a osvětlení v chodbě vč.uskladnění	komplet			0,00
42	96-13	Vybourání zárubně a náhrada za novou pro vstupní dveře	komplet			0,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						342,50
43	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,25000	1 370,00	342,50
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						21 829,00
44	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	249,00	747,00
45	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	3,00000	491,00	1 473,00
46	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus			0,00
47	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,1m	kus			0,00
48	766810010R01	Kuchyňské linky dodávka a montáž, vč digestoře a LED osvětlení	kus			0,00
49	Pol_0049	vedle sporáku úzká skříňka	kus			0,00
50	725619102R00	Montáž el. sporáku	kus			0,00
51	53821107R01	Elektrický sporák - sklokeramická deska a trouba	kus			0,00
52	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus			0,00
53	725610810R00	Demontáž sporáku	soubor			0,00
54	728414861R00	Demontáž digestoře vestavěné	kus			0,00
55	766-01	Dodávka - Kování pro stávající a nové dveře	kus	3,00000	728,00	2 184,00
56	766-02	Dveře jednokřídlové 70/197 , plné bez kování	kus	2,00000	3 982,00	7 964,00
57	766-03	Dveře jednokřídlové 80/197, plné bez kování	kus			0,00
58	766-04	Dveře jednokřídlové 80/197, sklo bez kování	kus			0,00
59	766-05	Dveře protipožární EI30 plné 80x197, cm fólie, bez kování	kus	1,00000	9 461,00	9 461,00
60	766-06	Seřízení oken vč doplnění těsnění	kpl			0,00
61	766-07	Výměna okna 1500x1600 mm, 2křídle - 1/2+1/2, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapěnění, parotěsné pásky vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
62	766-08	Výměna okna 2400x1600 mm, 2křídle se sloupkem - 1/3+2/3, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč zapěnění, parotěsné pásky vnitřních žaluzií parapetu	kus			0,00
63	766-09	Výměna sestavy balkonových dveří 900x2200 mm a okna 2400x1600 mm, okno na 2 části, 2/3 fix a 1/3 křídlo, demontáž okna vč rámu, vnitřních žaluzií, vnitřního parapetu, doávka a osazení okna vč	kus			0,00
64	766-10	Montáž vestavěných skříní 1křídlových - bez repase	kus			0,00
65	766-11	Montáž vestavěných skříní 2křídlových - bez repase	kus			0,00
66	766-12	Spižní skříň dodávka a montáž	kus			0,00
67	766-13	Spižní skříň - repase, nové dveře v designu kuchyňské linky, dle potřeby výměna polic	kus			0,00
68	766-14	Uložná skříň - repase, nové dveře, 1 křídlo, dle potřeby výměna polic	kus			0,00
69	766-15	Oprava garníže v pokoji a obývacím pokoji	kus			0,00
70	998766203R01	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	kompl			0,00
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						0,00
71	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m			0,00
72	775561805R00	Demontáž podlah lamelových se zámk.spojmem vč. lišt	m2			0,00
73	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením	m			0,00
74	28416080AR1	Lišta soklová MDF dl.2,5m	m			0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 4+1 - byt
O:	07-01-2_Oprava bytu 4a1_byt_slepý_Bzenecká 13_bč-58_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776 Podlahy povlakové						246,00
75	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2			0,00
76	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2			0,00
77	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2			0,00
78	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m			0,00
79	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2			0,00
80	28412354R1	Podlahovina PVC	m2			0,00
81	776981114R00	Lišta hliníková podlahová krycí, povlak.podlaha	m			0,00
82	61187158R	Prah dubový dl. 800 mm, š. 120 mm, tl. 20 mm, vč montáže	kus	1,00000	246,00	246,00
83	998776203R01	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	kompl			0,00
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						0,00
84	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2			0,00
85	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2			0,00
86	777531023R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2			0,00
87	998777203R01	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	kompl			0,00
Díl: 781 Obklady keramické						0,00
88	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2			0,00
89	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2			0,00
90	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele,40x20 cm	m2			0,00
91	781415014R00	Obklad 40x20	m2			0,00
92	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m			0,00
93	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl			0,00
Díl: 783 Nátěry						682,00
94	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,00000	341,00	682,00
95	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x +1x email	m2			0,00
Díl: 784 Malby						1 390,50
96	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	13,50000	103,00	1 390,50
97	784-01	Malba ze směsi Remal, bílá 1x	m2			0,00
Díl: M21 Elektromontáže						33 264,84
98	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	18,00000	62,00	1 116,00
99	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	85,00	510,00
100	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	23,30000	74,00	1 724,20
101	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	65,16000	89,00	5 799,24
102	220301021R00	Lišta elektroinstalační L 20	m	63,96000	95,00	6 076,20
103	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	1,20000	106,00	127,20
104	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00000	28,00	420,00
105	M21-02	Svítilno LED, interierové - typ UFO	kus	2,00000	2 302,00	4 604,00
106	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	341,00	682,00
107	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	377,00	754,00
108	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	16,00000	380,00	6 080,00
109	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	16,00000	192,00	3 072,00
110	35822001015R	Jistič do 80 A 1 póli. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	6,00000	261,00	1 566,00
111	M21-01	D+ M Zásuvka STA	kpl	1,00000	734,00	734,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						0,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 4+1 - byt
O:	07-01-2_Oprava bytu 4a1_byt_slepý_Bzenecká 13_bč-58_R1
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
112	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t			0,00
113	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			0,00
114	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			0,00
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			0,00
116	979990111R00	Poplatek za skládku suti	t			0,00
117	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t			0,00

Celkem						83 274,34
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava bytu 4+1 - jádro
Objekt: 07-02-2_Oprava bytu 4a1_jádro_slepý_Bzenecká 13_bč-58
Rozpočet:

Objednatel: Úřad městské části města Brna, Brno-Vinohrady
 Velkopavlovická 25
 628 00 Brno
IČO:
DIČ:

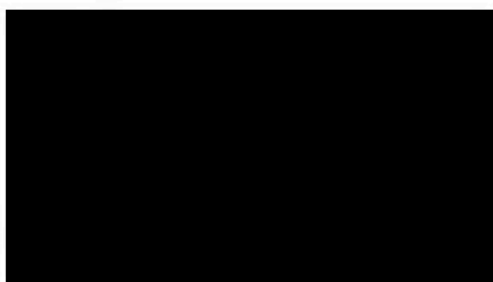
Zhotovitel: HOLÍK stav, s.r.o.
 Březina 111
 679 05 Křtiny
IČO: 28344804
DIČ: CZ28344804

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	62 585,73
PSV	96 887,62
MON	47 036,70
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	206 510,05

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	206 510,05 CZK
Snížená DPH	12 %	24 781,21 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **231 291,26 CZK**



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 163,20	16,5
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			17 598,03	8,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 084,00	3,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 740,50	1,3
711	Izolace proti vodě	PSV			9 165,86	4,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 814,00	2,3
722	Vnitřní vodovod	PSV			9 046,00	4,4
725	Zařizovací předměty	PSV			34 233,00	16,6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			10 742,58	5,2
781	Obklady keramické	PSV			28 886,18	14,0
M21	Elektromontáže	MON			47 036,70	22,8
Cena celkem					206 510,05	100,0

Jméno a příjmení
 a podpis autorizované osoby
 a podpis autorizované osoby
 a podpis autorizované osoby
 a podpis autorizované osoby
 a podpis autorizované osoby

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 4+1 - jádro
O:	07-02-2_Oprava bytu 4a1_jádro_slepý_Bzenecká 13_bč-58
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				34 163,20
1	317121047R00	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm	kus	2,00000	848,00	1 696,00
2	342254511R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2	12,84000	831,00	10 670,04
3	342254711R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 125 mm	m2			0,00
4	346244314R00	Obezdvíky van a WC nádržek z desek porobetonových tl. 125 mm	m2	1,02000	1 110,00	1 132,20
5	713582127RT2	Revizní dvířka Promat do masivních stěn, 600 x 800 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus	1,00000	8 762,00	8 762,00
6	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,00000	949,00	3 796,00
7	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	4,00000	200,00	800,00
8	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždink. nebo pěnou	m	15,69500	128,00	2 008,96
9	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	937,00	1 874,00
10	55330380R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 L, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
11	55330381R	Zárubeň ocelová YH100 700x1970x100 P, ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 456,00	1 456,00
12	728415111R00	Montáž ventilace pro koupelnu a WC	kus	2,00000	256,00	512,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				17 598,03
13	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	10,00000	60,00	600,00
14	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	11,82000	452,00	5 342,64
15	612481211RT3	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Capatect	m2	30,75300	323,00	9 933,22
16	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	30,75300	56,00	1 722,17
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 084,00
17	96-01	Demontáž umakartového jádra vč. ekologické likvidace	komplet	1,00000	3 901,00	3 901,00
18	96-02	Vybourání kovových rámu, jejich úprava a zpětné přivaření a zakotvení do ŽB panelové stěny	komplet	1,00000	4 183,00	4 183,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 740,50
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,89000	1 450,00	2 740,50
Díl: 711		Izolace proti vodě				9 165,86
20	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod., Primer G (fa Mapei)	m2	9,29000	72,00	668,88
21	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastik (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	9,29000	596,00	5 536,84
22	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	13,63000	178,00	2 426,14
23	998711202R01	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	kompl	1,00000	534,00	534,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 814,00
24	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5,00000	13,00	65,00
25	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	135,00	135,00
26	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,50000	256,00	1 152,00
27	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,00000	943,00	943,00
28	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	301,00	602,00
29	721194105RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8, včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00000	1 506,00	1 506,00
30	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00000	83,00	166,00
31	998721203R01	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	kompl	1,00000	245,00	245,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				9 046,00
32	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	12,00000	355,00	4 260,00
33	55110063R	Hadice FLEXI sanitární (9x13) IVAR.150204 l 60 cm	kus	1,00000	194,00	194,00
34	722181241R00	Izolace návleková MIRELON STABIL tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	10,00000	97,00	970,00
35	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00000	512,00	512,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 4+1 - jádro
O:	07-02-2_Oprava bytu 4a1_jádro_slepý_Bzenecká 13_bč-58
R:	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,00000	256,00	1 280,00
37	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,00000	245,00	980,00
38	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	1,00000	362,00	362,00
39	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	77,00	154,00
40	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	12,00000	14,00	168,00
41	998722203R01	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	kompl	1,00000	166,00	166,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						34 233,00
42	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus			0,00
43	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,00000	3 135,00	3 135,00
44	64233510R	WC kombi	kus	1,00000	4 741,00	4 741,00
45	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 600 x 490 mm, bílé, vč sifonu	soubor	1,00000	2 789,00	2 789,00
46	725017172R00	Skříňka nad umyvadlo s osvětlením a zrcadlem	soubor	1,00000	4 295,00	4 295,00
47	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otyř. odpadu	kus	1,00000	2 119,00	2 119,00
48	55145015R	Baterie dřezová směšov stojánk s otáč ústím PL15	kus	1,00000	1 394,00	1 394,00
49	725200010RA0	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00000	2 176,00	2 176,00
50	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	1,00000	334,00	334,00
51	725860186RT1	Sífon pračkový HL410, D 40 mm, nástěnný PP - bílý	kus	1,00000	931,00	931,00
52	725860221R00	Sífon vanový D 40/50 mm	kus	1,00000	630,00	630,00
53	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor			0,00
54	55428092.AR	Sprchová zástěna čtvrtkruhová SKKH 2/80 R55 S, 800 x 800 x 1850 mm	kus			0,00
55	642938225R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh Italia 800 x 800 mm	kus			0,00
56	725249102R00	Montáž van akrylátových	soubor	1,00000	2 540,00	2 540,00
57	55421014.AR	Vana akrylátová Klasik 1700 x 700 mm, bílá	kus	1,00000	8 200,00	8 200,00
58	998725203R01	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						10 742,58
59	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	3,96000	6,00	23,76
60	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,96000	46,00	182,16
61	771570014RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	3,96000	1 104,00	4 371,84
62	771578011R00	Spára podlaha - stěna, stěna - stěna, silikonem	m	22,63000	60,00	1 357,80
63	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram.dlažba	m2	3,96000	13,00	51,48
64	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	4,35600	724,00	3 153,74
65	585820510R	Hmota spárovací FLEX šedá CG2WA	kg	2,00000	72,00	144,00
66	771577114R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška dlaždic	m	1,60000	318,00	508,80
67	998771203R01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	kompl	1,00000	949,00	949,00
Díl: 781 Obklady keramické						28 886,18
68	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	12,13000	172,00	2 086,36
69	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	16,98000	44,00	747,12
70	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 40x20 cm	m2	16,98000	652,00	11 070,96
71	781415014R00	Dlažba 30x30cm	m2	18,68000	668,00	12 478,24
72	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	8,50000	229,00	1 946,50
73	998781203R01	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	kompl	1,00000	557,00	557,00
Díl: M21 Elektromontáže						47 036,70
74	210810005RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	12,00000	56,00	672,00
75	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený, včetně dodávky kabelu	m	13,00000	76,00	988,00
76	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený, včetně dodávky kabelu	m	7,20000	66,00	475,20
77	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	5,00000	79,00	395,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava bytu 4+1 - jádro
O:	07-02-2_Oprava bytu 4a1_jádro_slepý_Bzenecká 13_bč-58
R:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	210810016RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	6,00000	89,00	534,00
79	210810056RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	3,30000	95,00	313,50
80	210120823R00	Chráníč proudový	kus	1,00000	1 339,00	1 339,00
81	210190042RU1	Osazení plast.rozvodnic, plocha do 0,3 m2, včetně dodávky skříně	kus	1,00000	6 136,00	6 136,00
82	210100001R00	Svitidlo LED, interierové	kus	3,00000	2 063,00	6 189,00
83	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	1,00000	306,00	306,00
84	210110042RT6	Spínač zapuštěný dvoupólový, řazení 2 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	365,00	730,00
85	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	5,00000	340,00	1 700,00
86	220260020R00	Krabiče KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	8,00000	172,00	1 376,00
87	35822001015R	Jistič do 80 A 1 póh. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	3,00000	234,00	702,00
88	35822001017R	Jistič do 80 A 1 póh. charakteristika B, LTN-25B-1	kus	1,00000	273,00	273,00
89	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	18,00000	479,00	8 622,00
90	429148023R	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 125ST	kus	2,00000	3 123,00	6 246,00
91	220890202R00	Revize elektro	h	2,00000	5 020,00	10 040,00

Celkem	206 510,05
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

